

Notitie zienswijzen

Bestemmingsplan “Buitengebied, herziening Langsweg 18”



juni '22

INHOUD:

I. Overzicht gevolgde procedure	3
II. Ingekomen zienswijzen en gemeentelijke reactie.....	4 en 5
III. Conclusie.....	6

I. Overzicht gevolgde procedure

Terinzagelegging

Het ontwerpbestemmingsplan heeft vanaf donderdag 10 februari 2022 gedurende zes weken ter inzage gelegen. De laatste dag van de termijn was woensdag 23 maart 2022. Eenieder kon een zienswijze indienen over het ontwerp bestemmingsplan. Het ontwerp bestemmingsplan heeft op de website van de gemeente (www.ommen.nl) als pdf ter inzage gelegen en in gedrukte vorm op het gemeentehuis. Ook via www.ruimtelijkeplannen.nl is het ontwerp bestemmingsplan raadpleegbaar geweest.

Bekendmaking

De ter inzage legging van het ontwerpbestemmingsplan en de mogelijkheid tot het indienen van zienswijzen is bekendgemaakt in het huis-aan-huis-blad Ommer Nieuws en Staatscourant van woensdag 9 februari 2022, en op de gemeentelijke website (www.ommen.nl).

Zienswijzen

Er is één schriftelijke zienswijzen ontvangen. De zienswijze is binnen de daarvoor gestelde termijn verzonden en kan daarom als tijdig ingediend worden aangemerkt.

Participatie

Voordat het bestemmingsplan als ontwerp ter visie is gelegd is er vooroverleg geweest met het waterschap en de provincie Overijssel. Ook de direct omwonenden zijn geïnformeerd over de plannen.

College- en raadsvoorstel

De ingekomen zienswijze wordt in deze notitie zienswijzen samengevat en voorzien van een gemeentelijk reactie. Deze notitie zienswijzen vormt samen met de ingekomen zienswijze onderdeel van het raadsvoorstel en –besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan.

II. Ingekomen zienswijzen en gemeentelijke reactie

Er is één zienswijze binnengekomen. Deze zienswijze wordt hieronder behandeld. De volledige (geanonimiseerde) zienswijze kan op verzoek worden opgevraagd en worden ingezien.

1. Zienswijze 1 (zaaknummer: 289566)

Samenvatting zienswijze:

Indiener geeft in de zienswijze aan dat de belemmeringsstrook voor de aanwezige gasleiding niet is overgenomen op de verbeelding en in de regels van onderhavig bestemmingsplan. Indiener pleit ervoor om deze strook de dubbelbestemming 'Leiding - Gas' te geven.

Reactie gemeente:

Wat wordt aangegeven in de zienswijze is correct.

Conclusie:

De voorgestelde aanpassing is ingewilligd. De dubbelbestemming 'Leiding – Gas' wordt opgenomen.

III. Conclusie

De zienswijze wordt ingewilligd. Er wordt een dubbelbestemming 'Leiding – Gas' toegevoegd aan de regels en de verbeelding. Het bestemmingsplan wordt derhalve gewijzigd vastgesteld.