

BESCHIKKING

OMGEVINGSVERGUNNING

projectnummer:

U 12030

voor:

De gemeente Ommen

locatie:

locatie Varsenerdijk/Danteweg

project:

**reconstructie aansluiting
Varsenerdijk-Danteweg
inclusief aanpassing Varsenerdijk**

INHOUDSOPGAVE

1	Aanvraag omgevingsvergunning	2
2	Uitgebreide voorbereidingsprocedure.....	2
2.1	Beslistermijn	2
2.2	Advies	2
2.3	Leges.....	3
3	Besluit.....	4
4	Motivering: het uitvoeren van werk of werkzaamheden	5
4.1	Aanvraag	5
4.2	Overwegingen	5
4.2.1	Planologische toetsing	5
4.2.2	Beoordeling.....	5
4.2.3	Bevoegd gezag	5
4.2.4	Vooroverleg.....	6
4.3	Conclusie.....	6
5	Motivering: Het gebruiken van gronden of bouwerken in strijd met het bestemmingsplanFout! Bladwijzer niet gedefinieerd.	
5.1	Aanvraag	7
5.2	Conclusie.....	8
6	Motivering: Het kappen van bomen	9
6.1	Activiteit kappen	9
6.2	Overwegingen.....	9
6.3	Conclusie.....	9
7.	Juridische procedure.....	10
7.1	Ter inzage legging.....	10
7.2	Bbeschikking omgevingsvergunning.....	10

1 AANVRAAG OMGEVINGSVERGUNNING

Op 10 februari 2012 heeft de Gemeente Ommen een omgevingsvergunning als bedoeld in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) aangevraagd voor de locatie, bekend als 'projectgebied aansluiting Varsenerdijk –Danteweg' alsmede een deel van de Varsenerdijk'.

De omgevingsvergunning wordt aangevraagd voor de volgende activiteiten:

- Het uitvoeren van werk of werkzaamheden (artikel 2.1, lid 1, sub b van de Wabo);
- Het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan (artikel 2.1, lid 1, sub c van de Wabo);
- Het vellen van een houtopstand: kappen van bomen (artikel 2.2, sub g van de Wabo)

2 UITGEBREIDE VOORBEREIDINGSPROCEDURE

Dit besluit is voorbereid volgens de procedure van paragraaf 3.3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo). De motivering is per activiteit uitgewerkt in hoofdstuk 4 en 5.

De ontwerpbeschikking heeft ter inzage gelegen vanaf donderdag 31 mei 2012 tot en met 11 juli 2012 (6 weken).

Tegen het besluit zijn geen zienswijzen ingediend zodat er geen aanpassingen in de ontwerpbeschikking zijn opgenomen.

2.1 Beslistermijn

De termijn waarin een beslissing moet worden genomen op een aanvraag is 26 weken na de datum van ontvangst van de aanvraag.

Ontvankelijkheid

De ingediende aanvraag was niet volledig. De aanvrager is per brief met kenmerk Uit/12-35445, verzonden op 1 maart 2012 in de gelegenheid gesteld de aanvraag aan te vullen.

De aanvullende gegevens zijn ontvangen op 28 maart 2012. Hierdoor is de beslistermijn opgeschort met 28 dagen. De aanvraag samen met de aanvulling bevat voldoende informatie voor een goede beoordeling. De aanvraag is daarom ontvankelijk en in behandeling genomen.

2.2 Advies

Verklaring van geen bedenkingen

Gelet op bovenstaande projectomschrijving, en op het bepaalde in hoofdstuk 3 van het besluit om omgevingsrecht (Bor) en de bijlage die daar bij hoort, is het college het bevoegd gezag maar is voor het afwijken van een bestemmingsplan op grond van een activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder c van de wet een verklaring van geen bedenkingen nodig van de raad voor als met toepassing van artikel 2.12, eerste lid onder a, onder 3°, van de wet wordt afgeweken.

Hierop gelet kan de gemeenteraad een lijst met categorieën gevallen aanwijzen waarin geen verklaring van geen bedenkingen is vereist.

Ook onze gemeenteraad heeft op 27 juni 2011 hierover een besluit genomen als bedoeld in artikel 6.5 derde lid van het Besluit omgevingsrecht en een aantal categorieën gevallen aangewezen waarin een verklaring van geen bedenkingen niet meer vereist is.

Een van de categorieën benoemd in het besluit onder A, categorie V, is de aanleg van nieuwe en aanpassing van bestaande: lokale weg- en waterinfrastructuur en de daarbij behorende voorzieningen, nutsvoorzieningen en groenvoorzieningen.

Deze aanvraag past binnen deze categorie omdat het hier gaat om een uitvloeisel van het Verkeersstructuurplan Ommen. Het college kan op grond van het maatschappelijk belang, op basis van deze lijst, zonder nadere overweging van de raad, beslissen en is er op deze aanvraag omgevingsvergunning geen specifieke verklaring van geen bedenkingen van de gemeenteraad nodig.

Dit betekent dat het college het bevoegd orgaan is om de integrale vergunning te verlenen. Daarbij zijn wij er procedureel en inhoudelijk voor verantwoordelijk dat in ons besluit alle relevante aspecten aan de orde komen met betrekking tot de fysieke leefomgeving, zoals ruimte, milieu, natuur en aspecten met betrekking tot bouwen en inrichting perceel. Verder dienen wij ervoor te zorgen dat de aan de omgevingsvergunning verbonden voorschriften op elkaar zijn afgestemd.

2.3 Leges

Op grond van de gemeentelijke legesverordening zijn leges verschuldigd voor het in behandeling nemen van een aanvraag om omgevingsvergunning. De leges hebben betrekking op de vergunde activiteiten en bedragen:

- € 6.018,-- voor het afwijken van de ter plaatse geldende bestemmingsplannen "Buitengebied", "Dante" en "Laarakkers";
- € 19,80 voor het kappen van bomen.

De leges bedragen in totaal € 6.037,80 en worden op een later tijdstip afzonderlijk in rekening gebracht.

3 BESLUIT

Burgemeester en wethouders van de gemeente Ommen zijn voornemens de omgevingsvergunning als bedoeld in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht(Wab0), onder het stellen van voorschriften., te verlenen voor de activiteiten:

- uitvoeren van werk of werkzaamheden (artikel 2.1, lid 1, sub b van de Wabo);
- gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met de een bestemmingsplan, artikel 2.1, lid 1, sub c van de Wabo;
- het vellen van een houtopstand, artikel 2.2, eerste lid onder g van de Wabo.

De motivering omtrent deze activiteiten maakt onderdeel uit van de vergunning en is nader uitgewerkt in hoofdstuk 4 en 5 .

Deze maakt net als de voorschriften onderdeel uit van de vergunning.

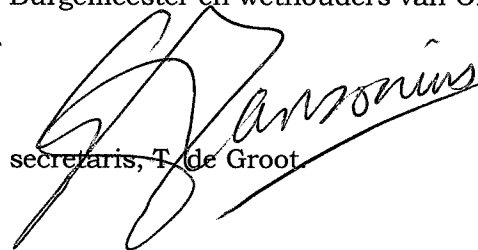
De vergunning heeft betrekking op de bijgevoegde gewaarmerkte bescheiden:

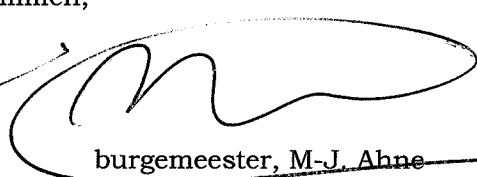
- aanvraagformulier omgevingsvergunning ontvangen d.d. 10 februari 2012;
- ruimtelijke onderbouwing "herinrichting aansluiting Varsenerdijk-Danteweg";
- voorwaarden en bepalingen omgevingsvergunning;
- ecologische QuickScan van Bosgroep Noord-Oost Nederland;
- inrichtingsvoorstel Varsenerdijk-Danteweg, inrichting nieuwe situatie deel 1 en 2, tekeningnr. 201203-01;
- inrichtingsvoorstel Varsenerdijk-Danteweg , inrichting nieuwe situatie deel 3, tekeningnr. 201203-02.

Deze definitieve beschikking staat gedurende 6 weken voor beroep open bij de rechtbank en treedt in werking na afloop van de beroepstermijn. Pas dan kunnen de vergunde activiteiten worden uitgevoerd.

Burgemeester en wethouders van Ommen,

h/a


secretaris, T. de Groot


burgemeester, M-J. Ahne

4 MOTIVERING: HET UITVOEREN VAN WERK OF WERKZAAMHEDEN

4.1 Aanvraag

In het kader van het Verkeersplan Ommen is de gemeente voornemens de aansluiting Danteweg-Varsenerdijk herin te richten. Ten behoeve hiervan is een omgevingsvergunning op grond van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) aangevraagd.

4.2 Overwegingen

4.2.1 Planologische toetsing

Gelet op de beschrijving wordt een omgevingsvergunning gevraagd voor de volgende in de Wabo omschreven omgevingsaspecten:

1. Uitvoering van werk of werkzaamheden
2. Gebruiken van gronden in strijd met het bestemmingsplan
3. Kappen van bomen.

4.2.2 Beoordeling

Artikel 2.1, eerste lid, onder b en c en activiteiten als bedoeld in artikel 2,2 van de Wabo geven aan dat het zonder omgevingsvergunning verboden is een project uit te voeren als het gebruik van de gronden in strijd is met een bestemmingsplan.

Artikel 2.10, tweede lid zegt dat dit verzoek mede aangemerkt wordt als een aanvraag om een vergunning voor een activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder c en de vergunning slechts geweigerd wordt indien vergunningverlening met toepassing van artikel 2.12 niet mogelijk is.

Voor dit project is artikel 2.12, eerste lid, onder a, onder 3° van de Wabo van toepassing. Met toepassing van dit artikel is er de mogelijkheid af te wijken van het bestemmingsplan als de omgevingsvergunning voorzien is van een goede ruimtelijke onderbouwing.

Ter beoordeling of de herinrichting van de aansluiting van de Varsenerdijk op de Danteweg al dan niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening is een 'Ruimtelijke onderbouwing' opgesteld. Uit dit rapport wordt geconcludeerd dat de plannen op planologische, stedenbouwkundige en ruimtelijke aspecten aanvaardbaar worden geacht.

4.2.3 Bevoegd gezag

Gelet op bovenstaande projectomschrijving, en op het bepaalde in hoofdstuk 3 van het Besluit omgevingsrecht (Bor) en de bijlage die daar bij hoort, is het college het bevoegd gezag.

De Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) bepaalt dat voor het afwijken van een bestemmingsplan op grond van een activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder c een verklaring van geen bedenkingen nodig is van de raad als er met toepassing van artikel 2.12, eerste lid onder a, onder 3°, van de wet wordt afgeweken. Dit tenzij de gemeenteraad een besluit heeft genomen een aantal categorieën aan te wijzen waarin geen verklaring van geen bedenkingen vereist is.

Ook onze gemeenteraad heeft op 27 juni 2011 hierover een besluit genomen als bedoeld in artikel 6.5 derde lid van het Besluit omgevingsrecht en een aantal categorieën gevallen aangewezen waarin een verklaring van geen bedenkingen niet meer vereist is. Een van deze categorieën benoemd in het besluit onder A, categorie V, de aanleg van nieuwe en aanpassing van bestaande: lokale weg- en waterinfrastructuur en de daarbij behorende voorzieningen, nutsvoorzieningen en groenvoorzieningen, is hier van toepassing.

De onderliggende herinrichting van de aansluiting Varsenerdijk/Danteweg valt binnen deze categorie, derhalve is een specifieke verklaring van geen bedenkingen van de gemeenteraad niet nodig.

Dit betekent dat burgemeester en wethouders het bevoegd orgaan zijn om de integrale vergunning te verlenen.

Daarbij zijn wij er procedureel en inhoudelijk voor verantwoordelijk dat in ons besluit alle relevante aspecten aan de orde komen met betrekking tot de fysieke leefomgeving, zoals ruimte, milieu, natuur en aspecten met betrekking tot inrichting van de betreffende percelen enz.. Verder dienen wij ervoor te zorgen dat de aan de omgevingsvergunning verbonden voorschriften op elkaar zijn afgestemd.

4.2.4 Vooroverleg

In de Wabo en het Bor worden bestuursorganen vanwege hun specifieke deskundigheid of betrokkenheid aangewezen als adviseurs.

Op grond van 6.18 Bor wordt op de voorbereiding van een omgevingsvergunning, die wordt verleend met toepassing van artikel 2.12, eerste lid, onder a, onder 3°, van de Wabo, artikel 3.1.1. van het Besluit ruimtelijke ordening, in een aantal gevallen vooroverleg gevoerd.

In dit artikel is bepaald dat de gemeente bij de voorbereiding van het besluit overleg voert met het waterschap en diensten van rijk en provincie. In het tweede lid van dit artikel wordt gedeputeerde staten respectievelijk de minister de mogelijkheid geboden te bepalen dat onder bepaalde omstandigheden of in bepaalde gevallen geen overleg is vereist.

Rijk: In de AMvB zijn de nationale belangen die juridische borging vereisen opgenomen. Aangezien in dit geval er sprake is van lokaal belang is vooroverleg met het Rijk niet noodzakelijk.

Rijkswaterstaat:

Het project sluit aan bij het Tracébesluit. De gronden zijn reeds overgedragen van het Rijk naar de gemeente. Rijkswaterstaat heeft aangegeven in te kunnen stemmen met het project.

Waterschap Velt en Vecht

In het kader van de watertoets is het plan voorgelegd aan het Waterschap. Hieruit is de normale procedure voortgekomen. De verantwoording wordt behandeld in hoofdstuk 5 van de ruimtelijke onderbouwing. Hiermee is aan het vooroverleg voldaan.

Conclusie

Samenvattend:

- De plannen zijn een uitvloeisel van het Verkeersstructuurplan;
- Het zorgt voor het afnemen van de verkeersintensiteit in de kern Ommen;
- Er ontstaat daardoor ruimte voor andere ontwikkelingen aan de rand van de Vecht;
- Het wordt ruimtelijk goed ingepast;
- De belangen van rijk en provincie worden niet geschaad;
- Er worden geen belangen of rechten van derden onevenredig geschaad;
- Ook worden de bouw- of gebruiksmogelijkheden van de naburige percelen niet onevenredig belemmerd.

Planologisch zijn er geen belemmeringen.

De omgevingsvergunning kan verleend worden voor de activiteit 'Het uitvoeren van werk of werkzaamheden'.

5 MOTIVERING: HET GEBRUIKEN VAN GRONDEN OF BOUWWERKEN IN STRIJD MET EEN BESTEMMINGSPLAN

5.1 Aanvraag

De aanvraag is ingediend voor de aansluiting Varsenerdijk op de Danteweg en voor de aanpassing van een deel van de Varsenerdijk. De omgevingsvergunning voor deze activiteit moet geweigerd worden als niet voldaan wordt aan de in artikel 2.10 van de Wabo gestelde toetsingsaspecten.

Ontvankelijkheid

Artikel 2.8 van de Wabo biedt de grondslag voor een geharmoniseerde regeling van de indieningvereisten. Dit betreft de gegevens en documenten die bij een aanvraag om een omgevingsvergunning moeten worden gesteld om tot een ontvankelijke aanvraag te komen. De regeling is uitgewerkt in paragraaf 4.2 van de Bor, met een nadere uitwerking in de Ministeriële regeling omgevingsrecht (Mor).

Na ontvangst van de aanvraag hebben wij deze aan de hand van de Mor getoetst op ontvankelijkheid. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook ontvankelijk en in behandeling genomen.

5.2 Overwegingen

De aanleiding voor de omgevingsvergunning is het Verkeersstructuurplan dat door de raad op 26 juni 2008 is vastgesteld. Sinds 2001 zijn er plannen in ontwikkeling om het centrum een kwaliteitsimpuls te geven. Een van de uitvoeringsmaatregelen van dit Verkeersstructuurplan is deze concrete aanvraag om omgevingsvergunning. Dit project bestaat uit de afwaardering van de Varsenerdijk, een reconstructie van de aansluiting op de Danteweg en aanpassing van een deel van de Varsenerdijk. Door het project wordt het mogelijk om de relatie met het centrum beter te benutten, wat ten goede zal komen aan de kwaliteit, belevingswaarde en aantrekkelijkheid van het centrum.

Planologische situatie.

Het gebied waarop de omgevingsvergunning betrekking heeft ligt binnen de bestemmingsplannen:

- "Dante- Zuid" met de bestemming "groenvoorzieningen";
- "Laarakkers" met de bestemming "Verblijfsgebied";
- "Buitengebied" met de bestemming "Verkeersdoeleinden" met als medebestemming "Primair waterstaatsdoeleinden".

De plannen zijn in strijd met genoemde bestemmingsplannen.

Middels een goede ruimtelijke onderbouwing waarin gemotiveerd wordt dat de activiteiten niet in strijd zijn met een goede ruimtelijke ordening is het mogelijk om met een omgevingsvergunning af te wijken van de betreffende bestemmingsplannen.

De voor deze herinrichtingsplannen aangeleverde ruimtelijke ordening voldoet hieraan.

- Er is een verantwoording van de gemaakte keuzen gemaakt;
- Voor de uitvoering van het werk en de werkzaamheden hiervoor, wordt gemotiveerd aangegeven dat het waterstaatsbelang en het belang van de waterkering niet onevenredig wordt geschaad;
- Gevolgen voor de waterhuishouding zijn in beeld gebracht;
- Het bedoelde vooroverleg heeft plaatsgevonden;
- Er is inzicht gegeven in de verrichte onderzoeken en er is rekening gehouden met alle relevante feiten en af te wegen belangen;
- Er is een beschrijving gegeven van de wijze waarop burgers en maatschappelijke organisaties bij de voorbereiding zijn betrokken;
- Er is inzicht gegeven in de uitvoerbaarheid van de plannen.

5.3 Conclusie

Er zijn uit oogpunt van ruimtelijk beleid en ruimtelijke kwaliteit geen belemmeringen om de omgevingsvergunning voor het gebruik van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan voor deze activiteit te verlenen. Het voldoet aan de in artikel 2.10 van de Wabo gestelde toetsingsaspecten en de Besluit omgevingsrecht en de Ministeriele regeling omgevingsrecht.

6 MOTIVERING: HET VELLEN VAN EEN HOUTOPSTAND

6.1 Activiteit Kappen

Om uitvoering te kunnen aan de omgevingsvergunning is het noodzakelijk 19 bomen te kappen.

Het betreft de volgende bomen;

Tussen de Danteweg en fietspad Danteweg

4 stuks zomereiken in gazon, stamdoorsnede 14 centimeter

N34 of Varsenerdijk en parallelweg

3 stuks Hollandse linden in berm, stamdoorsnedes 20, 30 en 40 centimeter

Langs de N34 nabij Danteweg (rugzijde de Vecht)

3 stuks Hollandse linden in gazon, stamdoorsnedes 20, 25 en 30 centimeter

In groenstrook met linden langs de Dikkerstraat

9 stuks Hollandse linden, waarvan 5 stuks met een stamdiameter van 20 centimeter en 4 stuks met een stamdiameter van 25 centimeter.

6.2 Overwegingen

De aanvraag voor het kappen van 19 bomen is getoetst aan 2.18 van de Wabo en aan artikel 4.10 van de Algemene Plaatselijk Verordening (APV).

Ten behoeve van de kapvergunning is door de Bosgroep Noord-Oost een ecologische QuickScan gemaakt. De conclusie uit dit rapport is dat de kapwerkzaamheden geen effect hebben op (middel) zwaar beschermde soorten zoals vleermuizen en jaarrond beschermde vogels. Er kan vanuit gegaan worden dat er geen verbodsbepalingen worden overtreden als buiten het broedseizoen wordt gewerkt of als voor het broedseizoen wordt begonnen en de werkzaamheden continu voortduren.

Hiermee voldoet de aanvraag aan de van toepassing zijnde voorschriften onder het opleggen van een herplantplicht op grond van artikel 4:15 van de APV. De herplantplicht is opgenomen in de voorschriften bij deze vergunning.

6.3 Conclusie

De gevraagde omgevingsvergunning voor het vellen van een houtopstand kan worden verleend onder het opleggen van een herplantplicht.

7 MOTIVERING: JURIDISCHE PROCEDURE

7.1 Ter inzage legging

De aanvraag, het ontwerpbesluit en de bijbehorende stukken hebben van donderdag 31 mei 2012 tot donderdag 12 juli 2012 voor een ieder ter inzage gelegen bij het Publieksplein in het gemeentehuis. De bekendmaking van het ontwerpbesluit en de ter inzage legging heeft plaatsgevonden in het huis aan huisblad Vechtdal Centraal en in de Staatscourant. Daarnaast zijn de aanvraag, het ontwerpbesluit en de bijbehorende stukken digitaal beschikbaar gesteld op de gemeentelijke website www.ommen.nl onder ruimtelijke plannen. In genoemde periode zijn er geen zienswijzen ingediend. Het definitieve besluit is niet aangepast ten opzichte van de ontwerpbeschikking.

Tegen de definitieve beschikking staat beroep open bij de rechtbank. De vergunning treedt in werking na afloop van de termijn van bezwaar en beroep.

7.2 Beschikking omgevingsvergunning

De beschikking ligt van donderdag 9 augustus 2012 tot donderdag 13 september 2012 ter inzage (6 weken). Tot en met 12 september 2012 staat beroep open tegen de beschikking bij de rechtbank. De vergunning treedt in werking na afloop van de beroepstermijn.

VOORSCHRIFTEN

OMGEVINGSVERGUNNING

projectnummer:

U12030

voor:

de gemeente Ommen

locatie:

Varsenerdijk-Danteweg

project:

reconstructie aansluiting

Varsenerdijk-Danteweg,

inclusief aanpassing Varsenerdijk

1. Voorschriften: het vellen van een houtopstand

Vanwege de aanpassing moeten de volgende bomen wijken:

Tussen de Danteweg en fietspad Danteweg

4 stuks zomereiken in gazon, stamdoorsnede 14 centimeter

N34 of Varsenerdijk en parallelweg

3 stuks Hollandse linden in berm, stamdoorsnedes 20, 30 en 40 centimeter

Langs de N34 nabij Danteweg (rugzijde de Vecht)

3 stuks Hollandse linden in gazon, stamdoorsnedes 20, 25 en 30 centimeter

In groenstrook met linden langs de Dikkerstraat

9 stuks Hollandse linden, waarvan 5 stuks met een stamdiameter van 20 centimeter en 4 stuks met een stamdiameter van 25 centimeter

Alle maten gemeten op 1,30 meter boven het maaiveld.

Op groeninventarisatietekeningen zijn de bomen gemarkeerd (bijlage).

Herplant vindt plaats met 19 stuks lindenachtigen (*Tilia cordata* "Rancho"). De gekweekte bomen hebben een stamomvang 30 - 35 centimeter gemeten op 1,00 meter boven het maaiveld.

Herplant vindt plaats in de tussenberm van de her in te richten N34 of Varsenerdijk te Ommen.

De aan te planten bomen zijn voorzien van 2 stuks houten, onverduurzaamde, gekruinde en gepunte palen met een lengte van 2,70 meter waarbij 1,80 meter boven het maaiveld uitsteekt.

De bomen dienen te worden bevestigd met cocos- of rubber boomband aan een boompaal en te worden vastgezet met 2 stuks boomspijkers of krammen.

De herplant dient aansluitend na de kap in het voor- of najaar 2012 of voorjaar 2013 te geschieden en dient binnen 3 jaren te zijn geslaagd.

Bij niet- tijdige herplant kan de herplant op kosten van de nalatige door de gemeente Ommen worden verricht.

Voor de herplant van 19 stuks bomen is voldoende ondergrondse- en bovengrondse groeiruimte noodzakelijk, ondergronds minimaal 0,5 – 0,75 m3 zwarte teeltaarde voor 1 m2 kroonoppervlak en bovengronds afhankelijk van de grootte van de kroon.

Mocht het perceel waarop de herplant is uitgevoerd in de toekomst vervreemden dan heeft de rechtsopvolger de verplichting de herplant uit te voeren of de herplant in stand te houden (zie Wet administratief besluit omgeving of Wabo, artikel 2.25 en Besluit omgevingsrecht of BOR, artikel 4.8).

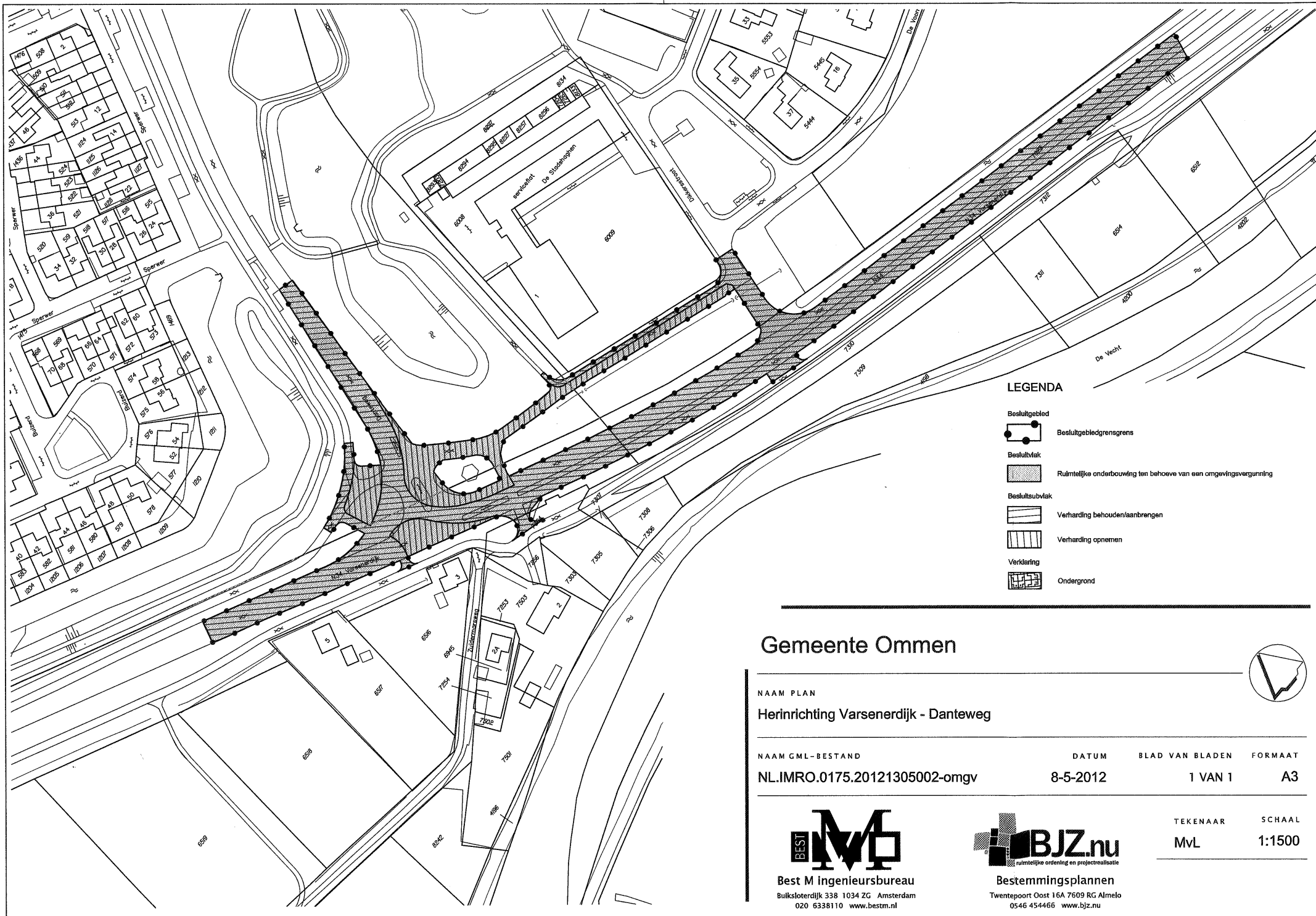
2. Overige bepalingen

Geldigheidsduur omgevingsvergunning

Een omgevingsvergunning is geldig zolang deze niet door burgemeester en wethouders is ingetrokken. Er kunnen verschillende redenen zijn waarom een omgevingsvergunning wordt ingetrokken. Normaal gesproken gebeurt dit alleen als er een bijzondere reden voor is, zoals geen gebruik maken van de vergunning. Burgemeester en Wethouders zijn verplicht een vergunninghouder te horen c.q. in kennis stellen, voordat ze besluiten een vergunning in te trekken.

Overdraagbaarheid van de omgevingsvergunning

Burgemeester en Wethouders kunnen, op verzoek van een vergunninghouder, een omgevingsvergunning overschrijven op een andere naam. De vergunning is uitsluitend geldig voor het adres van het gebouw of bouwwerk waarop de vergunning is verleend.



Gemeente Ommen

NAAM PLAN

Herinrichting Varsenerdijk - Danteweg

NAAM GML-BESTAND

NL.IMRO.0175.20121305002-omgv

DATUM

8-5-2012

BLAD VAN BLADEN

1 VAN 1

FORMAAT

A3



Best M Ingenieursbureau
Buijsloterdijk 338 1034 ZG Amsterdam
020 6338110 www.bestm.nl



Bestemmingsplannen
Twentepoort Oost 16A 7609 RG Almelo
0546 454466 www.bjz.nu

TEKENAAR

MvL

SCHAAL

1:1500

