



Dienst Landelijk Gebied
Postbus 10051
8000 GB ZWOLLE

Afschrift aan:
Afd. RD, Henk Heusinkveld

uw kenmerk

uw brief van

ons kenmerk
UIT/13-40371
zaaknummer

bijl.

datum
5 maart 2013

doorkiesnr.
14 0529

inlichtingen bij
de heer H.J. Heusinkveld

VERZONDEN - 7 MAART 2013

onderwerp

vaststellingsbesluit "Buitengebied, wijzigingsplan Ommermars"

Burgemeester en wethouders van de gemeente Ommen;

gelet op het door de raad van de gemeente Ommen vastgestelde rapport "Gebiedsuitwerking - Voortvarend Varsen", waarin beleidsopgaven en uitvoeringsmaatregelen voor het plangebied Varsen, zijn vastgelegd;

overwegende dat de gronden gelegen in het gebied Ommermars, tussen Zuidermarsweg, de Vecht en het Ommerkanaal, onderdeel uitmaken van dit plangebied;

gelet op het Natuurgebiedsplan van de provincie Overijssel waarin gebieden zijn begrensd ten behoeve van nieuwe natuur en waarin de na te streven natuurdoelen zijn vastgelegd;

overwegende dat de gronden in eigendom zijn van Dienst Landelijk Gebied;

dat door Dienst Landelijk Gebied een wijzigings- en inrichtingsplan is opgesteld dat invulling geeft aan de gestelde beleidsdoelstellingen;

dat de betreffende percelen binnen het bestemmingsplan Buitengebied gemeente Ommen de (perceels)bestemming "Agrarische doeleinden" hebben, en zijn gelegen binnen de gebiedsbestemming "Rivier(oevers) met natuurwaarden (zone Rn)";

dat in artikel 27, lid 12 van het bestemmingsplan Buitengebied van de gemeente Ommen wordt bepaald dat burgemeester en wethouders bevoegd zijn om binnen de gebiedsbestemming "Rivier(oevers) met natuurwaarden (zone Rn)" onder voorwaarden de bestemming Agrarische doeleinden te wijzigen in Natuurdoeleinden ten behoeve van de realisatie van de EHS of de aanleg van robuuste verbindingzones;

dat aan de genoemde criteria voor toepassing van deze wijzigingsbevoegdheid wordt voldaan;

dat een ontwerp-wijzigingsplan "Buitengebied, wijzigingsplan gronden Varsen" is opgesteld, dat van 15 november 2012 gedurende 6 weken ter inzage heeft gelegen;

dat er tegen het ontwerp-wijzigingsplan binnen de gestelde termijn geen zienswijzen zijn ingediend;

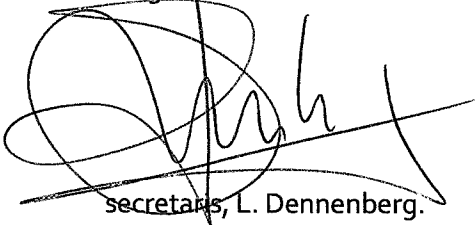
dat tot vaststelling van het wijzigingsplan kan worden overgegaan;

mede gelet op het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening;

besluit:

- het bestemmingsplan Buitengebied van de gemeente Ommen, vastgesteld bij raadsbesluit van 18 februari 2010, met toepassing van het bepaalde in artikel 3.6 van de Wet ruimtelijke ordening, te wijzigen door van verschillende percelen tussen Zuidermarsweg en de Vecht de bestemming Agrarische doeleinden te wijzigen in Natuurdoeleinden;
- daartoe het wijzigingsplan Buitengebied, wijzigingsplan Ommermars vast te stellen overeenkomstig de bijgevoegde en als zodanig gewaarmerkte verbeelding nummer NL.IMRO.0175.20121203001.va01 (Buitengebied, wijzigingsplan gronden Varsen) en de bij de verbeelding behorende planregels.

Burgemeester en wethouders voornoemd,



secretaris, L. Dennenberg.



burgemeester, M.J. Ahne.