



| doorkiesnr. | inlichtingen bij/<br>email                                       | ons kenmerk/<br>zaaknummer | datum             |
|-------------|------------------------------------------------------------------|----------------------------|-------------------|
| 0523289528  | de heer H.J. Heusinkveld<br>henk.heusinkveld@ommen-hardenberg.nl | RD/R/12-01718/             | 20 september 2012 |

**onderwerp**  
vaststelling bestemmingsplan Marsdijk 4, Beerze

De raad van de gemeente Ommen;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 6 september 2012, kenmerk RD/R/12-01717;

overwegende dat op het huidige bouwperceel Marsdijk 4 onvoldoende ruimte is voor een toekomstgerichte uitbreiding en nieuwbouw voor het melkveebedrijf;

dat beëindiging van de stalling van vee en de opslag van kuilvoer op het huidige erf gewenst is;

dat in een gezamenlijke werksessie met ondernemer, provincie, Het Oversticht en gemeente een ontwikkelingsrichting is vastgelegd die recht doet aan de landschappelijke kwaliteit van de uitbreidingslocatie;

dat de openstelling van de nieuwe stal en de herontwikkeling van het bestaande erf tot bezoekboerderij leidt een versterking van het toeristisch-recreatieve product van het Overijsselse Vechtdal;

dat het ontwerpplan vanaf 19 juli 2012 voor een periode van 6 weken ter inzage heeft gelegen en hierop geen zienswijzen zijn ontvangen;

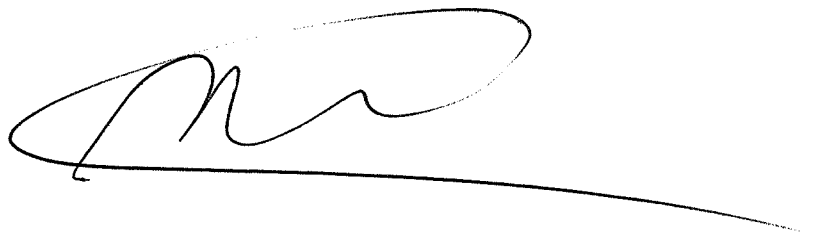
besluit:

- Het bestemmingsplan "Marsdijk 4, Beerze", bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0175.20121003003-va01 met bijbehorende bestanden digitaal ongewijzigd vast te stellen.
- De afgeleide analoge verbeelding van het bestemmingsplan met bijbehorende bestanden ongewijzigd vast te stellen.
- Voor het bestemmingsplan "Marsdijk 4, Beerze" geen exploitatieplan ex artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening vast te stellen.

De raad voornoemd,



griffier, J.A.R. Tenkink.



voorzitter, M.J. Ahne.