



GEMEENTE OMMEN

Stadsrechten vanaf 1248

*Hanzestad Ommen,
de groenste van Nederland!*



doorkiesnr.
459131

inlichtingen bij
de heer G.T. Prins

ons kenmerk
RO/R/10-01196

datum
13 december 2010

agnr. 8c

onderwerp
Vorbereidingsbesluit Schurinkhof 2

De raad van de gemeente Ommen;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 30 november 2010, kenmerk RO/R/10-01195;

overwegende dat het gewenst is om voor het perceel Schurinkhof 2 te Ommen een vorbereidingsbesluit te nemen teneinde ongewenste ontwikkelingen te voorkomen;

dat het perceel Schurinkhof 2 is gelegen in het bestemmingsplan Ommen Kom, waarvoor een herziening in vorbereiding is;

dat voorkomen moet worden, dat het perceel minder geschikt wordt voor de verwezenlijking van van de bij de bestemmingsplanherziening te geven bestemming;

dat in verband daarmee bij dit besluit wordt bepaald, dat het verboden is het gebruik van het perceel Schurinkhof 2 te wijzigen zonder ontheffing van burgemeester en wethouders;

gelet op artikel 3.7 van de Wet ruimtelijke ordening;

b e s l u i t :

1. te verklaren, dat een bestemmingsplan wordt voorbereid voor het perceel Schurinkhof 2, kadastraal bekend gemeente Stad Ommen, sectie B, nr. 1743, zoals aangegeven op de bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte tekening;
2. te bepalen, dat het verboden is gedurende de termijn waarvoor dit vorbereidingsbesluit geldt, het gebruik van dit perceel te wijzigen in een gebruik voor andersoortige detailhandelsdoeleinden. Daaronder wordt verstaan zowel andersoortige supermarkten, kleinschalige detailhandel als perifere detailhandel;
3. te bepalen, dat burgemeester en wethouders ontheffing van dit verbod kunnen verlenen voorzover dit niet in strijd is met de uitgangspunten voor de ontwikkelingsplannen van de gemeente die vervat zullen worden in de bestemmingsplanherziening voor Ommen Kom.
4. te bepalen, dat dit besluit in werking treedt op zaterdag 1 januari 2011.

De raad voornoemd,

griffier, J.A.R. Tenkink.

voorzitter, G.J. Kok MDR.

Gemeentehuis

Bezoekadres:

Chevalleraustraaf 2, 7731 EE Ommen

Corr. adres: Postbus 100, 7730 AC Ommen

Tel. : (0529) 45 91 00

Fax : (0529) 45 65 95

E-mail : gemeente@ommen.nl

Internet : www.ommen.nl

N.V. - B.N.G., banknr.: 28.50.06.401

Rabobank, banknr.: 34.89.00.082

