



Stadsrechten vanaf 1248

A

Hanzestad Ommen,
de groenste van Nederland!



doorkiesnr.
459132

inlichtingen bij
mevrouw C. Visscher

ons kenmerk
UIT/10-24237

datum
31 augustus 2010

Burgemeester en wethouders van de gemeente Ommen; (**VERZONDEN 15 SEP 2010**

gezien het verzoek van de Provincie Overijssel te Zwolle om op het perceel in het gebied Ommerschans, gelegen aan de Balkerweg ten zuiden van de Zuiderweg, kadastraal bekend gemeente Stad Ommen, sectie A nr. 3686, het agrarisch perceel om te zetten naar natuurdoeleinden voor de realisering van de Ecologische Hoofdstructuur;

overwegende dat het betreffende perceel binnen het bestemmingsplan "Buitengebied" is gesitueerd en de bestemming "agrarische doeleinden" heeft;

dat de aanleg van de Ecologische Hoofdstructuur in het aangegeven gebied volgens de vigerende bestemmingsplanregels die behoren bij de agrarische doeleinden, niet is toegestaan;

dat in de gebiedsaanduiding "Agrarisch gebied met landschappelijke openheid" artikel 25, lid 14 van de bestemmingsplanregels, deel uitmakend van het bestemmingsplan "Buitengebied", wordt bepaald dat burgemeester en wethouders bevoegd zijn overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.6 van de Wet ruimtelijke ordening de bestemming "agrarische doeleinden" te wijzigen naar de perceelsbestemming "Natuurdoeleinden";

dat bij toepassing van de wijzigingsbevoegdheid als uitgangspunt moet worden genomen dat geen onevenredige afbreuk wordt gedaan aan landschappelijke en natuurwetenschappelijke waarden en aan de gebruiksmogelijkheden van aangrenzende gronden en bouwwerken;

dat het college op 1 juni 2010 heeft besloten in principe medewerking te verlenen aan het wijzigingsplan voor het wijzigen van de bestemming "agrarische doeleinden" in "natuurdoeleinden";

dat er geen planologische bezwaren bestaan tegen het realiseren van het natuurgebied;

dat in verband hiermee het ontwerpplan "Ecologische Hoofdstructuur, gebied Ommerschans" is opgesteld, waarvan het ontwerp met ingang van 10 juni 2010 gedurende zes weken voor een ieder ter inzage heeft gelegen;

dat tegen het ontwerp "Ecologische Hoofdstructuur, gebied Ommerschans" geen zienswijze is ingediend;

Gemeentehuis

Bezoekadres:

Chevalleraustraat 2, 7731 EE Ommen

Corr. adres: Postbus 100, 7730 AC Ommen

Tel. : (0529) 45 91 00

Fax : (0529) 45 65 95

E-mail : gemeente@ommen.nl

Internet : www.ommen.nl

N.V. - B.N.G., banknr.: 28.50.06.401

Rabobank, banknr.: 34.89.00.082

mede gelet op het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening;

b e s l u i t e n :

het perceel gelegen aan de Balkerweg ten zuiden van de Zuiderweg, kadastraal bekend gemeente Stad Ommen, sectie A nr. 3686 met de bestemming "agrarische doeleinden" in het bestemmingsplan "Buitengebied" van de gemeente Ommen, vastgesteld bij raadsbesluit van 18 februari 2010, met toepassing van het bepaalde in artikel 3.6 van de Wet ruimtelijke ordening, te wijzigen naar "natuurdoeleinden" ten behoeve van het realisatie van de Ecologische Hoofdstructuur, overeenkomstig de bijgevoegde en als zodanig gewaarmerkte verbeelding nummer NL.IMRO.0175.20101203002-va01 ("Ecologische Hoofdstructuur, gebied Ommerschans") en de bij de verbeelding behorende planregels.

Burgemeester en wethouders voornoemd,

T. de Groot, secretaris.

G.J. Kok MDR, burgemeester.