



Stadsrechten vanaf 1248

A

Hanzestad Ommen,
de groenste van Nederland!

afschrift aan:

- mbz
- ro



doorkiesnr.
459132

inlichtingen bij
mevrouw C. Visscher

ons kenmerk
UIT/10-24099

datum
31 augustus 2010

VERZONDEN 15 SEP 2010

Burgemeester en wethouders van de gemeente Ommen;

gezien het verzoek van de Provincie Overijssel te Zwolle om op verschillende percelen gelegen in het winterbed van de Vecht, omgeving Beerze en Karshoek, ten noordwesten van de kern Beerze, de agrarische percelen om te zetten naar natuurdoeleinden voor de realisering van de Ecologische Hoofdstructuur;

overwegende dat de betreffende percelen binnen het bestemmingsplan "Buitengebied" zijn gesitueerd en de bestemming "agrarische doeleinden" hebben;

dat de aanleg van de Ecologische Hoofdstructuur in de aangegeven gebieden volgens de vigerende bestemmingsplanregels die behoren bij de agrarische doeleinden, niet is toegestaan;

dat in de gebiedsaanduiding "Rivier(oevers) met natuurwaarden" artikel 27, lid 12 van de bestemmingsplanregels, deel uitmakend van het bestemmingsplan "Buitengebied", wordt bepaald dat burgemeester en wethouders bevoegd zijn overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.6 van de Wet ruimtelijke ordening de bestemming "agrarische doeleinden" te wijzigen naar de perceelsbestemming "Natuurdoeleinden";

dat bij toepassing van de wijzigingsbevoegdheid als uitgangspunt moet worden genomen dat geen onevenredige afbreuk wordt gedaan aan landschappelijke en natuurwetenschappelijke waarden en aan de gebruiksmogelijkheden van aangrenzende gronden en bouwwerken;

dat het college op 1 juni 2010 heeft besloten in principe medewerking te verlenen aan het wijzigingsplan voor het wijzigen van de bestemmingen "agrarische doeleinden" in "natuurdoeleinden";

dat er geen planologische bezwaren bestaan tegen het realiseren van het natuurgebied;

dat in verband hiermee het ontwerpplan "Ecologische Hoofdstructuur, gebied Beerze-Karshoek" is opgesteld, waarvan het ontwerp met ingang van 10 juni 2010 gedurende zes weken voor een ieder ter inzage heeft gelegen;

dat tegen het ontwerp "Ecologische Hoofdstructuur, gebied Beerze-Karshoek" een zienswijze is ingediend;

dat de zienswijze binnen de gestelde termijn is binnengekomen en derhalve ontvankelijk is;

Gemeentehuis

Bezoekadres:

Chevallerastraat 2, 7731 EE Ommen

Corr. adres: Postbus 100, 7730 AC Ommen

Tel. : (0529) 45 91 00

Fax : (0529) 45 65 95

E-mail : gemeente@ommen.nl

Internet : www.ommen.nl

N.V. - B.N.G., banknr.: 28.50.06.401

Rabobank, banknr.: 34.89.00.082

dat de zienswijze aanleiding heeft gegeven om de toelichting van het wijzigingsplan "Ecologische Hoofdstructuur, gebied Beerze-Karshoek" aan te passen op de volgende onderdelen: de ligging en begrenzing van de plangebieden, beschrijving bestaande situatie en beschrijving inrichting en toekomstbeeld van het plangebied;

dat deze wijzigingen verwoord zijn in een Nota Zienswijzen en hiermee kan worden ingestemd;

mede gelet op het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening;

b e s l u i t e n :

de verschillende percelen gelegen in het winterbed van de Vecht, omgeving Beerze en Karshoek, ten noordwesten van de kern Beerze, met de bestemming "agrarische doeleinden" van het bestemmingsplan "Buitengebied" van de gemeente Ommen, vastgesteld bij raadsbesluit van 18 februari 2010, met toepassing van het bepaalde in artikel 3.6 van de Wet ruimtelijke ordening, te wijzigen naar "natuurdoeleinden" ten behoeve van het realiseren van realisatie van de Ecologische Hoofdstructuur, overeenkomstig de bijgevoegde en als zodanig gewaarmerkte verbeelding nummer NL.IMRO.0175.20101203001-va01 ("Ecologische Hoofdstructuur, gebied Beerze-Karshoek") en de bij de verbeelding behorende planregels.

Burgemeester en wethouders voornoemd,

T. de Groot, secretaris

G.J. Kok MDR, burgemeester.