



doorkiesnr.	inlichtingen bij	ons kenmerk	datum
459247	mevrouw S. Hoogenkamp	RO/R/10-01144	27 januari 2011

agnr. 8b

onderwerp
bestemmingsplan "Beezerweg 1 Ommen"

De raad van de gemeente Ommen;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 12 januari 2011, kenmerk RO/R/10-01250;

overwegende dat het ontwerp bestemmingsplan een ruimtelijk en juridisch kader biedt voor de renovatie van de bestaande boerderij op het perceel Beerzerweg 1 te Ommen en tevens voor de bouw van een vrijstaande schuurwoning met bijgebouw op hetzelfde perceel;

dat het ontwerp bestemmingsplan in het kader van het vooroverleg, als bedoeld in artikel 3.1.1. van het Besluit ruimtelijke ordening, aan diverse instanties is voorgelegd;

dat de ingediende overlegreacties zijn samengevat in hoofdstuk 7 van de toelichting van het bestemmingsplan;

dat het ontwerp bestemmingsplan "Beezerweg 1 Ommen" overeenkomstige artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening gedurende 6 weken ter inzage heeft gelegen, met ingang van donderdag 14 oktober 2010 tot en met woensdag 24 november 2010;

dat in overeenstemming met artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening betrokken partners op de hoogte zijn gesteld van de tervisielegging en de mogelijkheid een zienswijze in te dienen en van deze mogelijkheid geen gebruik is gemaakt;

dat gedurende deze termijn geen zienswijzen zijn ingediend door overige rechtspersonen;

dat er blijkens de toelichting van het bestemmingsplan zich een situatie voordoet zoals bedoeld in art. 6.12, 2^e lid, sub a van de Wet ruimtelijke ordening en er aldus geen noodzaak bestaat tot het vaststellen van een exploitatieplan;

dat thans tot vaststelling van het bestemmingsplan kan worden overgegaan;

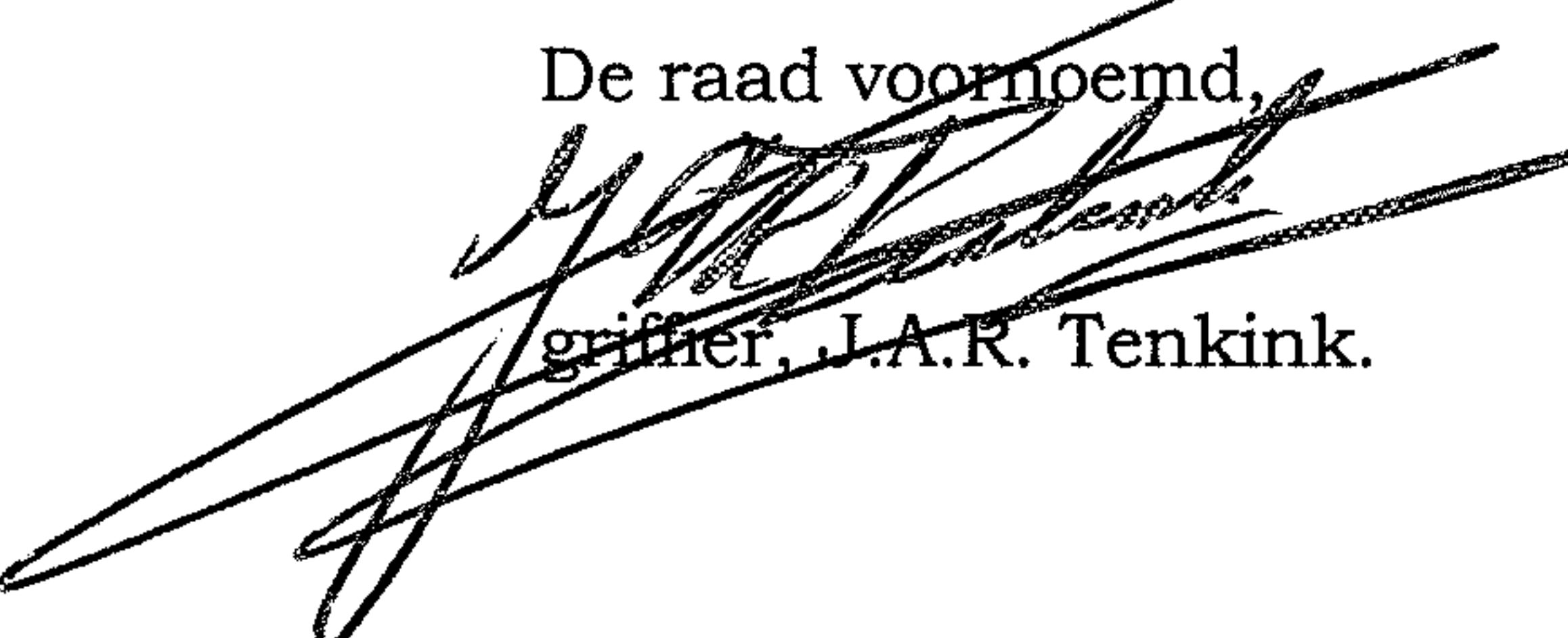
gelet op de desbetreffende bepalingen van de Wet ruimtelijke ordening en het Besluit ruimtelijke ordening;

b e s l u i t :

- het bestemmingsplan "Beerzerweg 1 Ommen", bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0175.20101003003-va01.gml met de bijbehorende bestanden, digitaal ongewijzigd vast te stellen en daarbij te bepalen dat voor de locatie van de geometrische planobjecten gebruik is gemaakt van een ondergrond welke is ontleend aan de GBKN versie van november 2009;

- de afgeleide analoge verbeelding van het bestemmingsplan "Beerzerweg 1 Ommen" met de bijbehorende bestanden ongewijzigd vast te stellen;
- geen exploitatieplan voor het bestemmingsplan "Beerzerweg 1 Ommen" vast te stellen.

De raad voornoemd,


griffier, J.A.R. Tenkink.

voorzitter, G.J. Kok MDR.

