scan

GEMEENTE OMMEN

Stadsrechten vanaf 1248

Hanzestad Ommen,
de groenste van Nederland!

doorkiesnr.	inlichtingen bij	ons kenmerk	datum
459135	de heer E. Munneke	RO/R/10-01054	10 juni 2010

agnr. 10e

onderwerp
vaststelling bestemmingsplan Buitengebied, herziening gronden Junne

Aan de raad.

Bevoegd orgaan/wettelijke basis
De gemeenteraad is op grond van artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening bevoegd tot het vaststellen van een bestemmingsplan.

Kaderstelling/programmabegroting/verantwoording
N.v.t.

Samenvatting
Het ontwerpbestemmingsplan Buitengebied, herziening gronden Junne heeft met ingang van donderdag 25 maart 2010 tot en met woensdag 5 mei 2010 ter inzage gelegen. Gedurende die termijn zijn er geen zienswijzen tegen het ontwerpplan ingediend.
Het bestemmingsplan biedt het juridisch-planologische kader voor de inrichting als nieuwe natuur van een aantal (voormalige agrarische) percelen in het Vechtdal aan de Junnerweg en Stegerdijk te Junne.

Advies raadscommissie(s)
Commissie Ruimte 8 juni 2010: hamerstuk raad 21 juni 2010.

Voorgesteld besluit
- Geen exploitatieplan vast te stellen voor het bestemmingsplan "Buitengebied, herziening gronden Junne".
- Het bestemmingsplan "Buitengebied, herziening gronden Junne" ongewijzigd vast te stellen bestaande uit:
  - de verbeelding, NL.IMRO. 0175. 20091008001-on01;
  - de regels;
  - de toelichting.

Aanleiding
De provincie Overijssel is voornemens om een aantal gebieden, die zijn opgenomen in het Natuurgebiedsplan in te richten voor natuur. Hieronder vallen ook gronden gelegen aan de Junnerweg en Stegerdijk te Junne. Om deze (voormalige agrarische percelen) als nieuwe natuur in te kunnen richten is voor deze percelen een bestemmingsplan opgesteld. In dit bestemmingsplan hebben deze gronden derhalve een bestemming "natuur" gekregen. Het plan gaat vergezeld van een toelichting waarin de aan het plan ten grondslag liggende gedachten, uitkomsten van onderzoeken en een beschrijving van de planopzet zijn vermeld. De algehele conclusie is dat er geen belemmeringen bestaan voor de uitvoerbaarheid van het plan. Het ontwerpbestemmingsplan heeft voor een periode van 6 weken ter inzage gelegen. Binnen deze termijn zijn geen zienswijzen ingediend. Voorgesteld wordt het plan ongewijzigd vast te stellen.

Gemeentehuis
Bezoekadres:
Chevalleraustraat 2, 7731 EE Ommen
Corr. adres: Postbus 100, 7730 AC Ommen

Tel. : (0529) 45 91 00
Fax : (0529) 45 65 95
E-mail : gemeente@ommen.nl
Internet : www.ommen.nl

N.V. - B.N.G., banknr.: 28.50.06.401
Rabobank, banknr.: 34.89.00.082

scan

scan

Wat willen wij bereiken
Het vastleggen van een juridisch-planologisch kader voor de gewenste natuurontwikkeling aan de Junnerweg en Stegerdijk te Junne.

Wat gaan wij ervoor doen
Na de ontwerpfase in de bestemmingsplanprocedure, de procedure vervolgen door nu het bestemmingsplan voor te leggen voor vaststelling door de gemeenteraad.

Wat mag het kosten
De kosten van het plan, inclusief de al verrichte onderzoeken, plus de uitvoering ervan worden gedekt door het budget dat de Dienst Landelijk Gebied (DLG) heeft op basis van een door deze dienst met de provincie Overijssel gesloten prestatieafspraak. Het budget vloeit voort uit het Investeringsbudget Landelijk Gebied (ILG). De vaststelling van een exploitatieplan door de gemeenteraad kan achterwege blijven omdat er geen sprake is van een bouwplan in de zin van artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening.

Argumentatie
Zie onder aanleiding.

Communicatieparagraaf
Via de gebruikelijke en wettelijke voorgeschreven publicaties, zowel analoog als digitaal wordt een ieder geïnformeerd.

Planning
a. Behandeling in de commissie Ruimte: 8 juni 2010.
b. Behandeling in de gemeenteraad 21 juni 2010.

(juridische) risico's
N.v.t.

Burgemeester en wethouders van Ommen,

secretaris, T. de Groot. burgemeester, G.J. Kok MDR.

scan

scan

GEMEENTE OMMEN

Stadsrechten vanaf 1248

Hanzestad Ommen,
de groenste van Nederland!

doorkiesnr.	inlichtingen bij	ons kenmerk	datum
459135	de heer E. Munneke	RO/R/10-0051	21 juni 2010

agnr. 10e

onderwerp
vaststelling bestemmingsplan Buitengebied, herziening gronden Junne

De raad van de gemeente Ommen;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 10 juni 2010, kenmerk RO/R/10-01054;

overwegende dat het ontwerpbestemmingsplan een ruimtelijk en juridisch kader biedt voor de inrichting als nieuwe natuur van een aantal (voormalige agrarische) percelen in het Vechtdal aan de Junnerweg en Stegerdijk te Junne;

dat het ontwerpbestemmingsplan in het kader van het vooroverleg, als bedoeld in artikel 3.1.1. van het Besluit ruimtelijke ordening, aan diverse instanties is voorgelegd;

dat de ingekomen overlegreacties alleen hebben geleid tot wijzigingen van het ontwerpbestemmingsplan voor wat betreft de waterparagraaf;

overwegende voorts, dat het ontwerpbestemmingsplan "Buitengebied, herziening gronden Junne" vanaf donderdag 25 maart 2010 tot en met woensdag 5 mei 2010 gedurende 6 weken ter inzage heeft gelegen;

dat gedurende deze termijn geen zienswijzen zijn ingediend;

dat thans tot vaststelling kan worden overgegaan;

gelet op de desbetreffende bepalingen van de Wet ruimtelijke ordening en het Besluit ruimtelijke ordening;

besluit:

het bestemmingsplan "Buitengebied, herziening gronden Junne" ongewijzigd vast te stellen, voor wat betreft:
- de regels;
- de verbeelding, NL.IMRO. 0175. 20091008001-on01;
- de toelichting met bijbehorende stukken.

De raad voornoemd,

griffier, J.A.R. Tenkink. voorzitter, G.J. Kok MDR MDR.

Gemeentehuis
Bezoekadres:
Chevalleraustraat 2, 7731 EE Ommen
Corr. adres: Postbus 100, 7730 AC Ommen

Tel. (0529) 45 91 00
Fax : (0529) 45 65 95
E-mail : gemeente@ommen.nl
Internet : www.ommen.nl

scan