

Ad Fontem Ruimtelijk Advies

De heer K. Hesselink

Stationsstraat 37

7622 LW BORNE

Aanslagweg 22

7622 LD Borne

telefoon
074-7676007

e-mail
info@munsterhuisgeluidsadvies.nl

datum
27 augustus 2021

ons kenmerk
B03.21.064.RM

Projectnummer
21.064

internet
www.munsterhuisgeluidsadvies.nl

onderwerp
Woning / Restaurant Pan

Geachte heer Hesselink,

Naar aanleiding van een beoordeling van het ODT is een inventarisatie gedaan van de gegevens met betrekking tot de status van de woning gelegen aan de Hengelsestraat 254 behorende bij het horecabedrijf Restaurant Pan (voormalig Restaurant Luttikhuis gelegen aan de Hengelsestraat 250 te Oldenzaal.

In deze specifieke situatie is de mogelijkheid benut om via een aanvullend onderzoek de geluidwering van de woning vast te stellen of zonder maatwerk voor het restaurant in de woning wordt voldaan aan de vereiste binnenwaarde uit het Activiteitenbesluit.

Onderzoek gevelwering 1992

In 1992 is door adviesbureau NIBAG een akoestisch onderzoek uitgevoerd naar de geluidwering van de gevels van de woning in het kader van sanering wegverkeerslawaaier.

Volgens dat onderzoek bedraagt de geluidbelasting 59 dB(A) en was de norm voor het binnenniveau in een verblijfsruimte 35 dB(A). De eis voor de geluidwering van de gevel GA bedraagt daarmee $(59 - 35 =) 24$ dB(A).

Bij het berekenen van de geluidwering en noodzakelijke maatregelen is rekening gehouden met een marge van 1 á 2 dB(A). Alle maatregelen staan op de plattegrond aangegeven (zie bijlage).

Geluidbelasting restaurant 55 dB(A)

De geluidbelasting t.g.v. het restaurant bedraagt maximaal 55 dB(A) (op de verdieping). Omdat de gevel al een geluidwering heeft van minimaal 24 dB(A) bedraagt het binnenniveau maximaal $(55 - 24 =) 31$ dB(A).

De conclusie is dat het binnenniveau L_{Ar,LT} t.g.v. het restaurant in verblijfsruimten van de woning ruim onder de norm van 35 dB(A) ligt waarmee sprake is van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat.

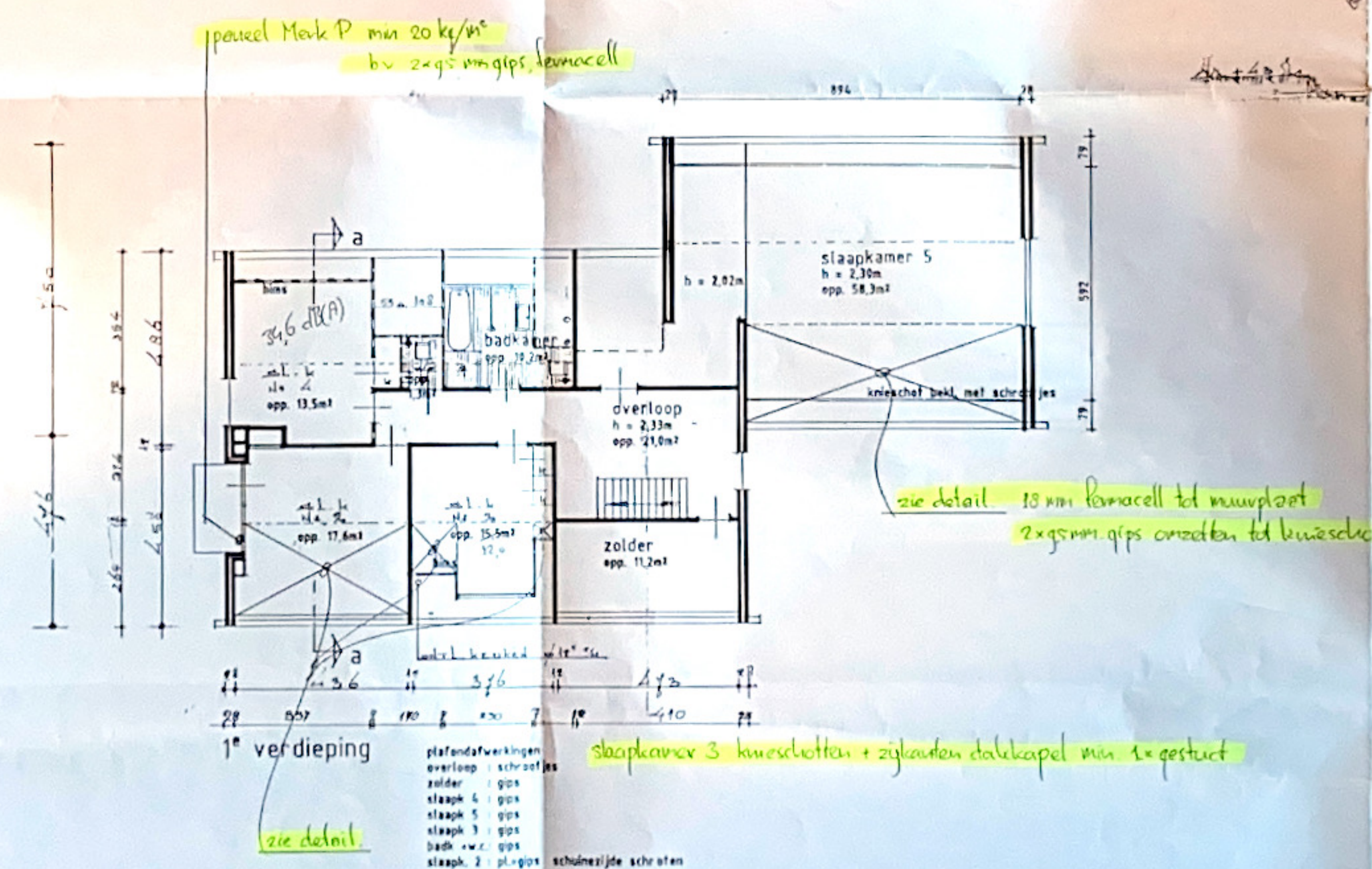
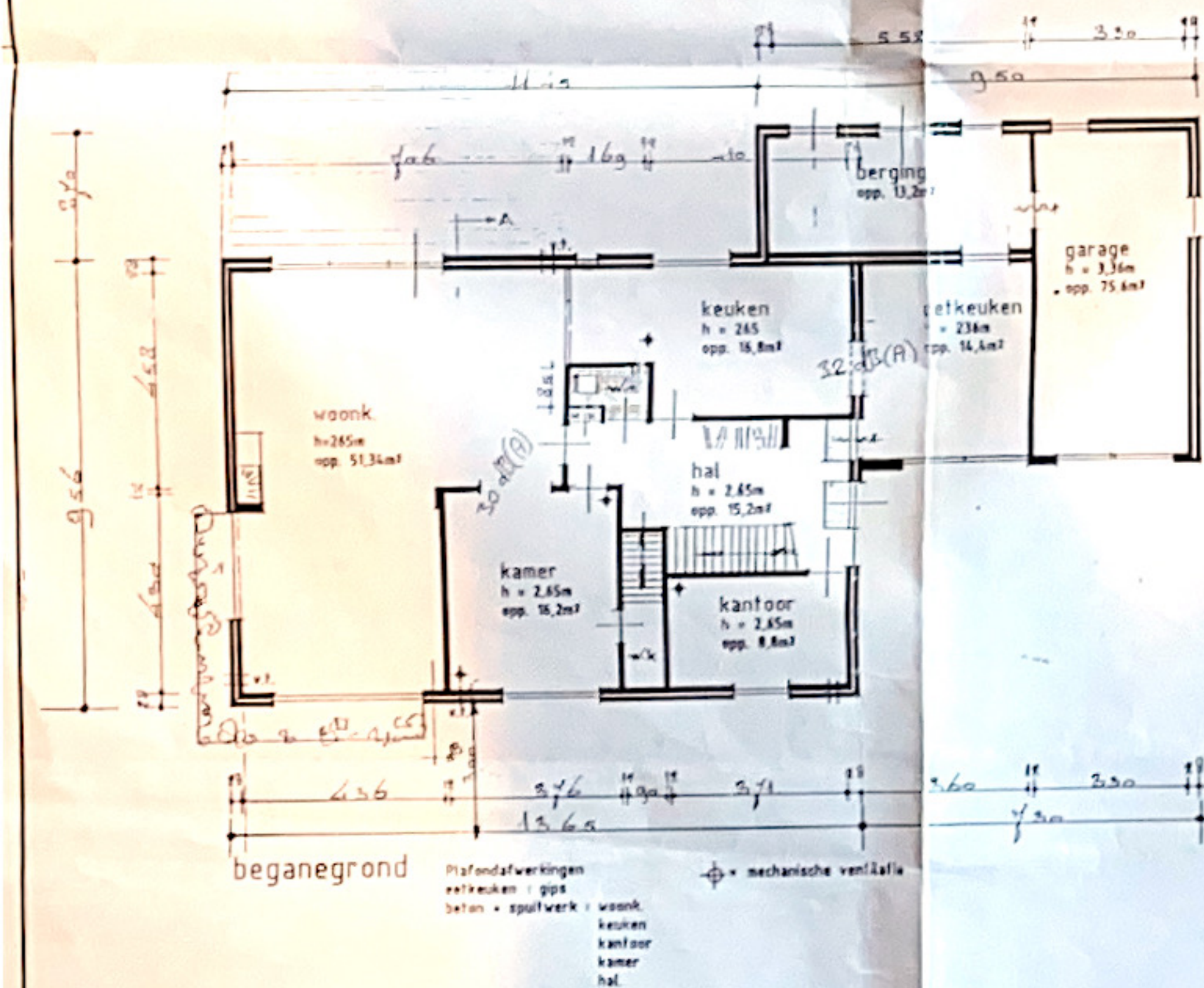
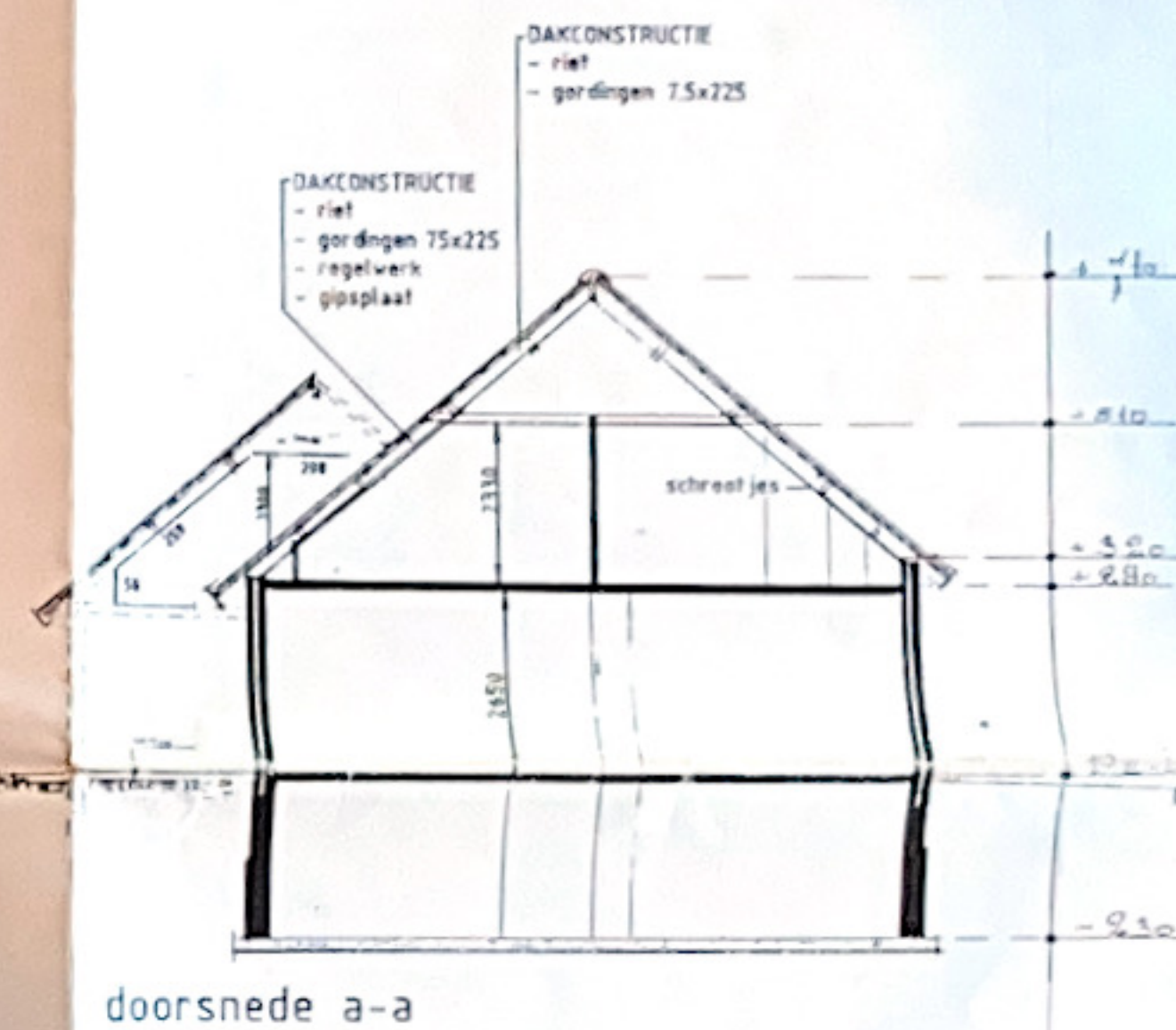
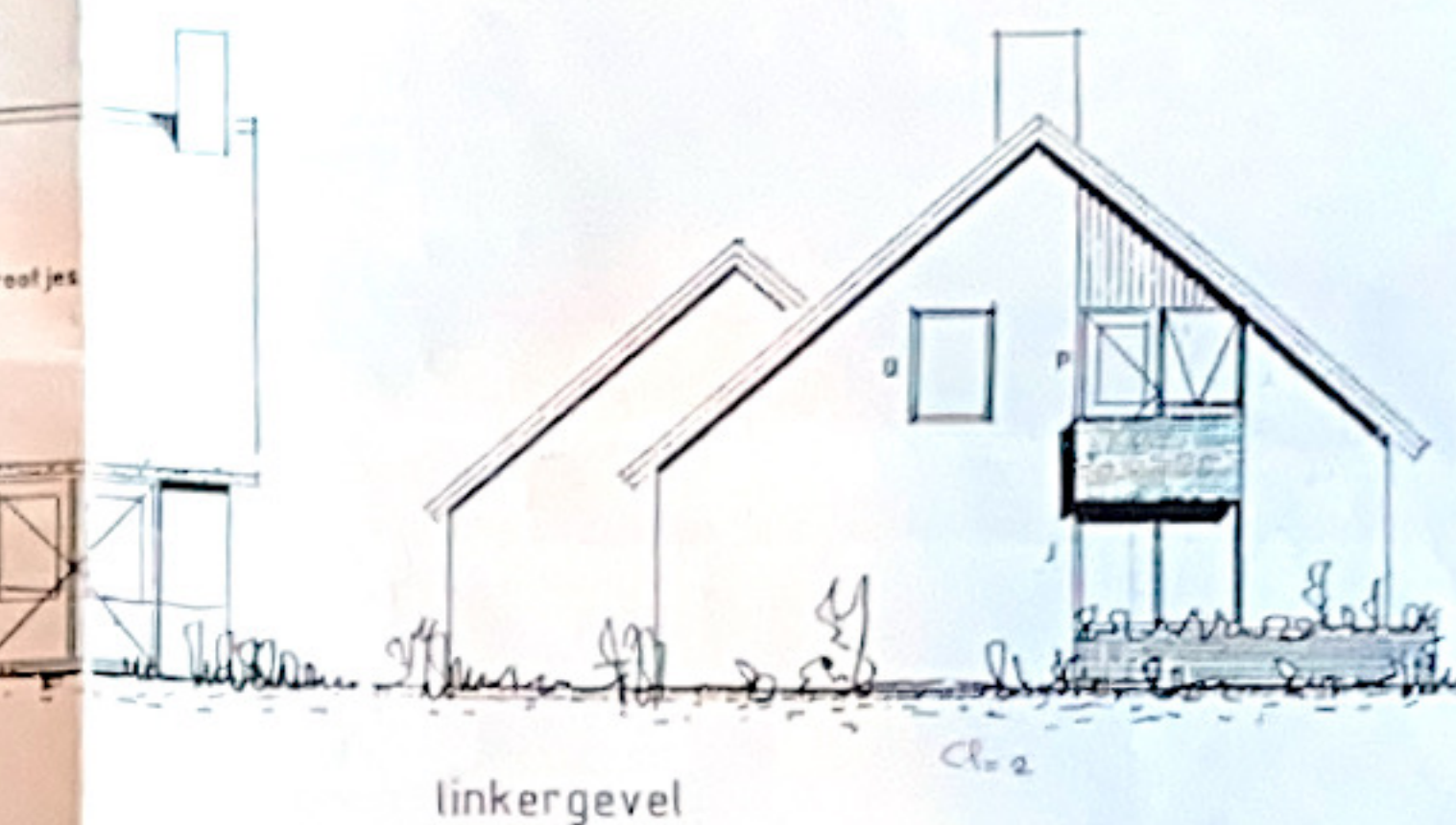
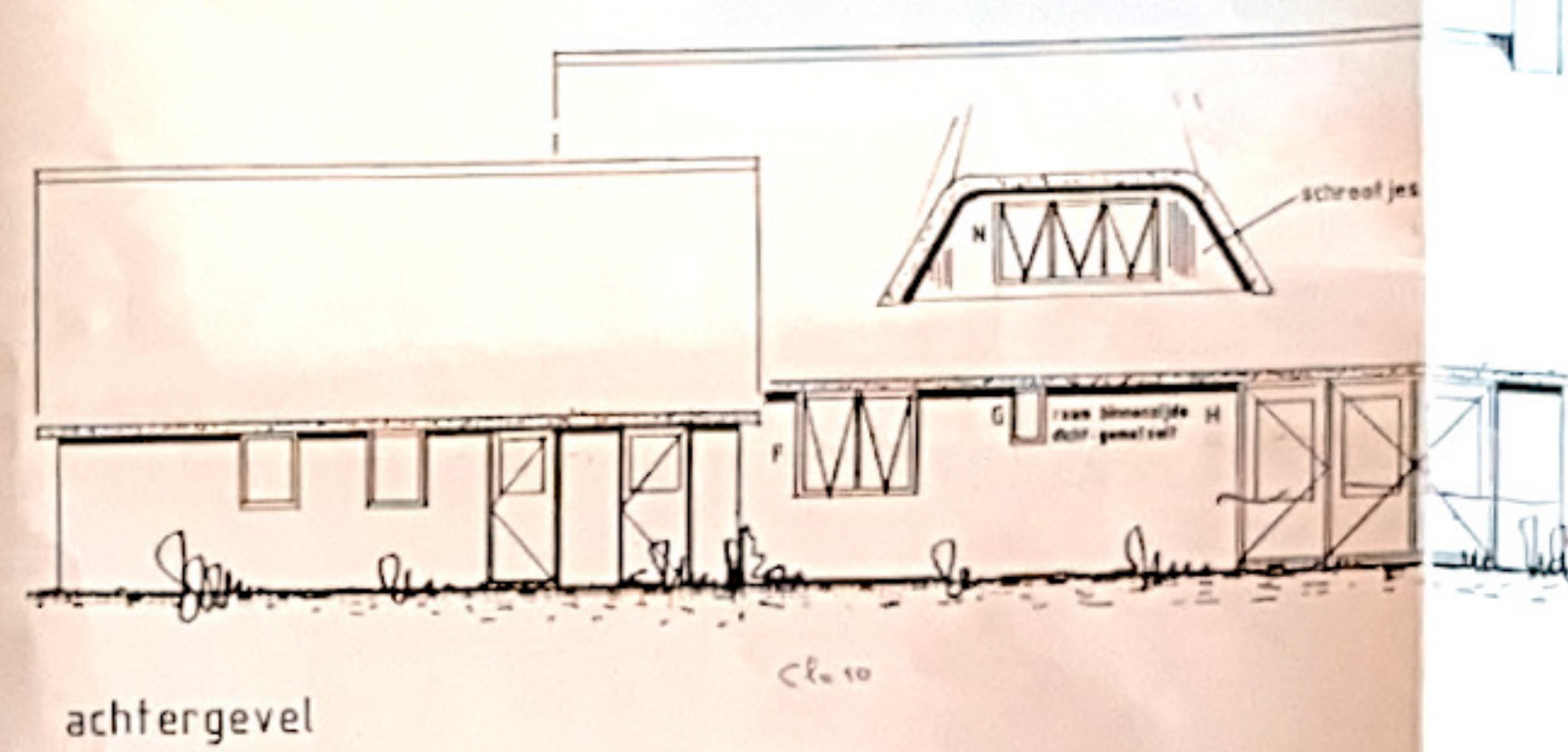
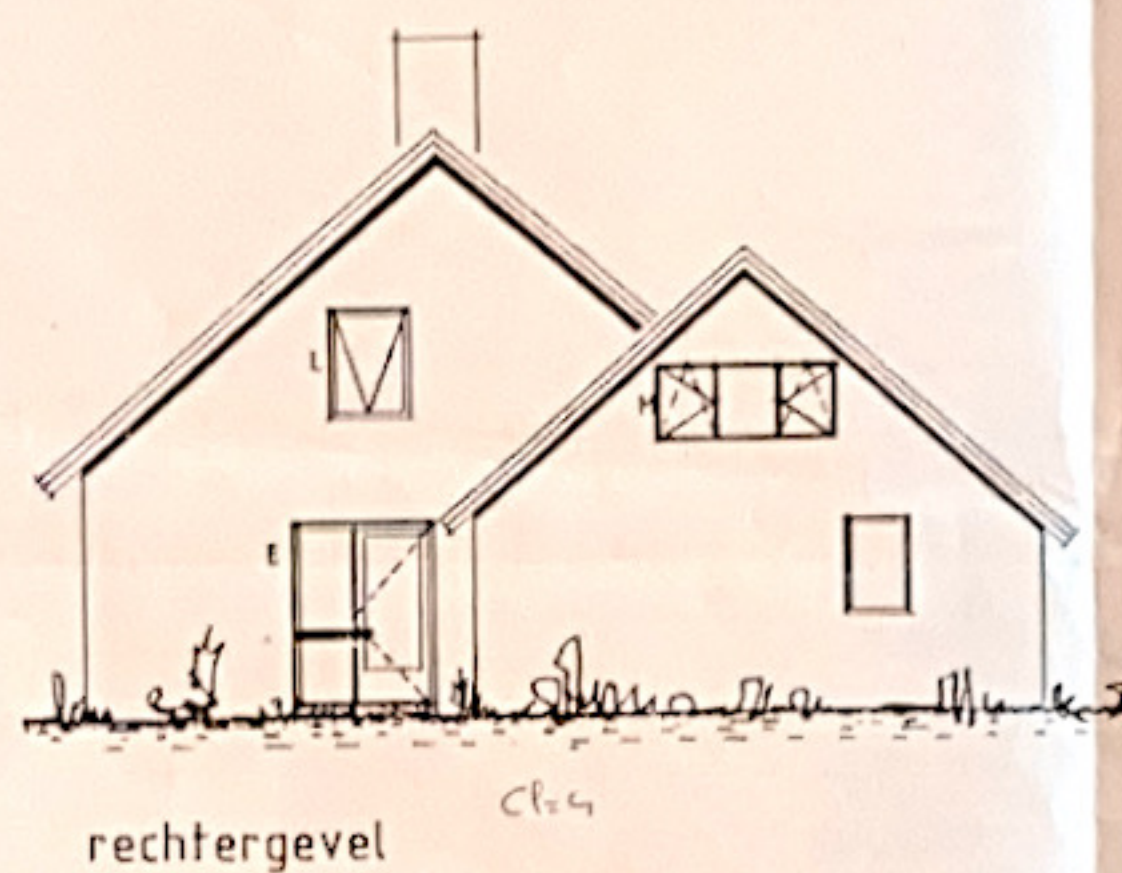
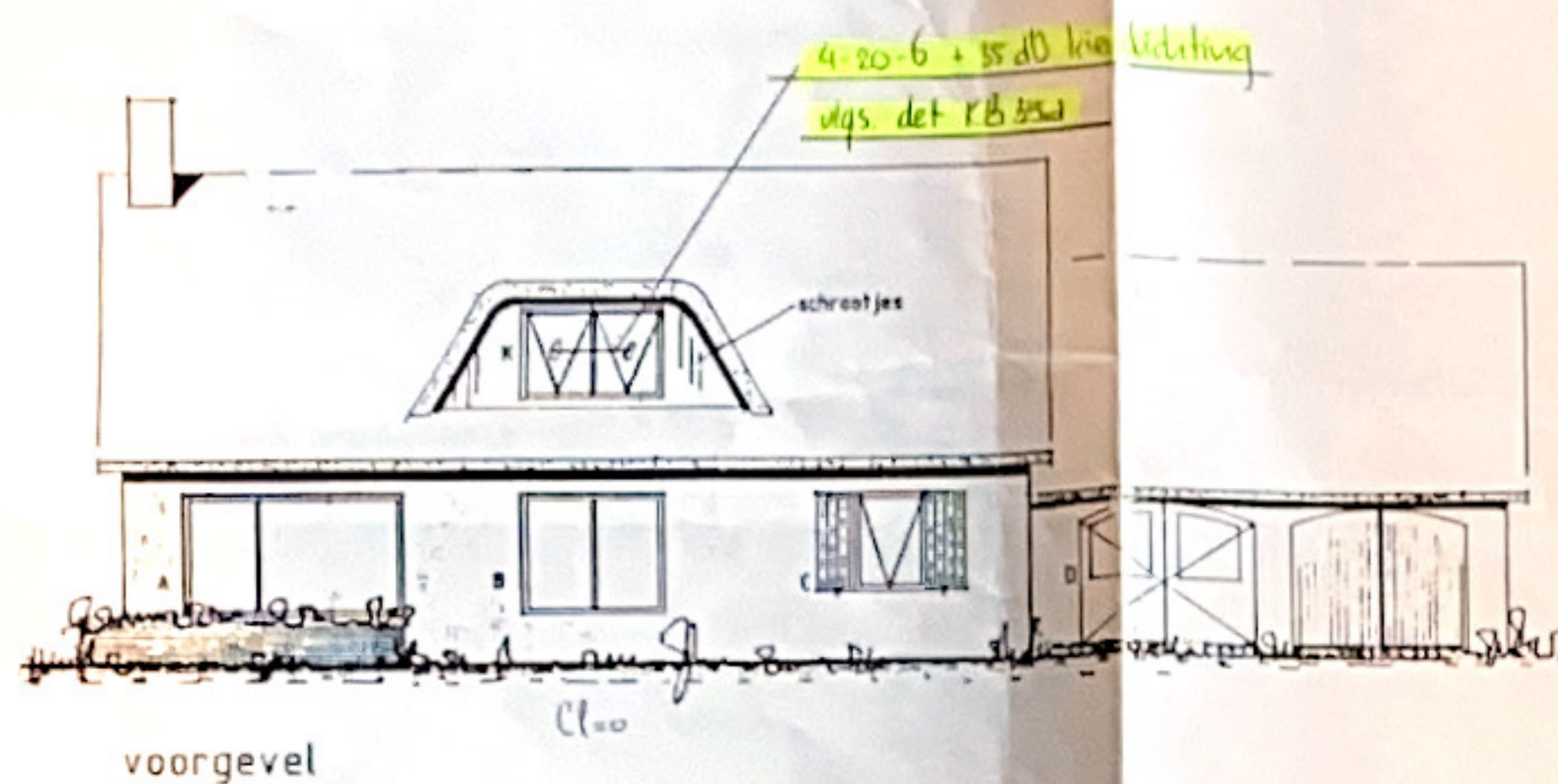
Ik verwacht u hiermee van dienst te zijn geweest.

Met vriendelijke groeten,

Ing. R.P.M. Munsterhuis
Munsterhuis Geluidsadvies

Bijlagen: Tekening

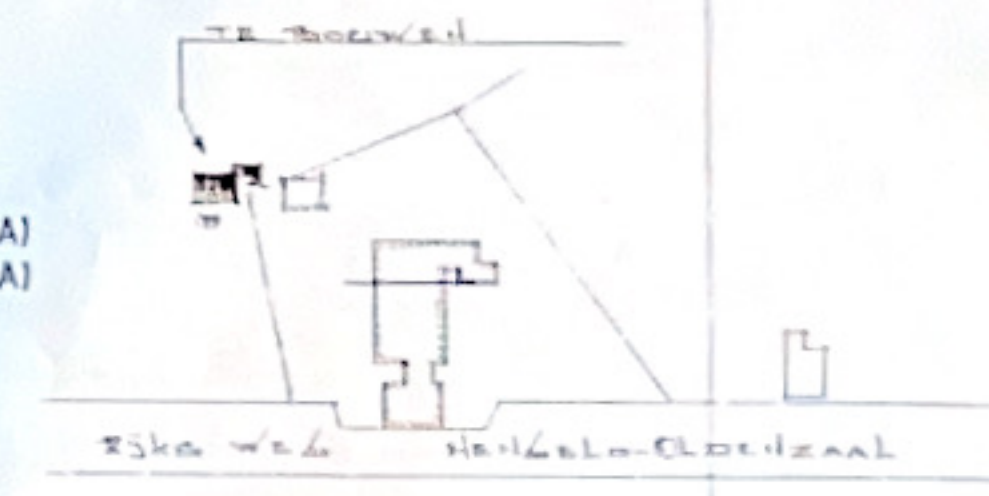




geluidsbelasting 59dB(A)
max. binnennivo 35dB(A)

ADVIES
D.D. 10-1-92
C:\GVL\QV\DATA\2\8310?

K235a



slaapkamer 2, 3 - platbuit van bevaal v.z.v. 50 mm minerale wol of 1x extra gips

ventilatie - slaapkamer 2 muurdeuren MD25 kan 20
5 " " MD25 " 20
3 d.m.v. siegema of 1x akoestische slang (ontwikkelt)

Detail t.p.v. slaapk. 2, 3 en 5

8 mm keramcell
50 mm minerale wol
spouw ± 150
d.m.v. laag
2x95 mm gips

merk	breedte	hoogte	opp. m²	beglazing
A	2315	1750	5,48	4-12-5
B	2105	1750	5,48	4-12-5
C	1115	1500	1,67	4-4-4 + 30dB klerd.
D	2445	2315	5,60	4-12-5
E	1800	2300	4,14	30dB klerd.
F	1665	1430	2,38	4-4-4 + 30dB klerd.
G	400	700	0,28	
H	3200	2390	7,65	4-4-4 + 30dB klerd.
I	2215	1750	5,48	4-12-5
K	2150	1240	2,71	4-4-4 + 30dB klerd.
L	950	1320	1,25	4-4-4 + 30dB klerd.
M	2300	950	2,19	4-4-4 + 40dB klerd.
N	2250	1150	2,59	4-4-4 + 30dB klerd.
O	950	1320	1,25	4-4-4 + 30dB klerd.
P	2215	2100	4,65	4-4-4 + 30dB klerd.