

Bijlagen 2023  
12 december 2023  
Nr. V46/6  
Reg.nr. INTB-23-06177  
Bijlagen: 3

Agendapunt: 6



Voorstel tot het ongewijzigd vaststellen van het bestemmingsplan 'Begraafplaats Schipleidelaan - Groote Veld'

---

Aan de gemeenteraad

### **Inleiding**

Bij de gemeente is het initiatief binnengekomen voor het realiseren van een natuurbegraafplaats ten westen van de bestaande begraafplaats en het crematorium aan de Schipleidelaan. De nieuwe begraafplaats komt in het bosperceel ten westen van reeds bestaande oude grafheuvels. Het college heeft het ontwerpbestemmingsplan ter inzage gelegd. Tegen dit ontwerpbestemmingsplan is een zienswijze ingediend.

### **Procedure**

Het ontwerpbestemmingsplan heeft van 28 juni 2023 tot en met 8 augustus 2023 (6 weken) ter inzage gelegen. Tijdens deze periode is er één zienswijze ingediend. In overleg met indiener van de zienswijze en de initiatiefnemer van het plan is naar aanleiding van de zienswijze een overleg geweest. In dit overleg zijn de verschillende standpunten uitgewisseld. In het gesprek is afgesproken om nader overleg te hebben rondom het pad vanaf de huidige begraafplaats richting de natuurbegraafplaats. Na afloop van het gesprek heeft de gemeente een reactie op de zienswijze geschreven en deze aan beide partijen voorgelegd. Hier zijn geen opmerkingen op gekomen.

### **Reactie op de zienswijze**

- 1. Betrokkene spreekt de wens uit dat een pad naar de locatie van de natuurbegraafplaats in het zicht van de aula niet zal plaatsvinden. Overigens acht betrokkene een pad aan de andere zijde richting het ruiterpad middels een doorsteek vanuit de hoofdingang ook niet passend. Deze wensen spreken zij uit, vanwege het feit dat zij geen rouwstoeten wensen te laten kruisen.*

Nadat de zienswijze is ingediend hebben wij een gesprek gehad met de indiener(s) en de initiatiefnemer. Initiatiefnemer heeft uitgesproken zich in te spannen om via een andere zijde te ontsluiten. Als dit lukt kunnen beide partijen hiermee instemmen. Voor het bestemmingsplan hoeft op dit moment nog niet vast te staan via welke zijde een pad zal lopen, omdat dit passend is op meerdere locaties. Initiatiefnemer treedt daarop in contact met het Recreatieschap, waarbij ook indieners van de zienswijze betrokken worden wanneer meer duidelijk is. Wij willen daarbij opmerken dat de locatie in het zicht van de aula zowel het voorgaande bestemmingsplan ('Uitvaartcentrum met crematorium Schipleidelaan') als het onderliggende ontwerpbestemmingsplan de bestemmingen 'Maatschappelijk – Begraafplaats' en 'Agrarisch met waarden – Natuur en Landschap' heeft. De onderliggende regels daarbij zijn ongewijzigd. Ter plaatse willen wij bijvoorbeeld bijbehorende paden en extensief recreatief medegebruik in de vorm van voet-, fiets- en ruiterpaden toestaan. Wij staan primair achter de afspraken die zijn gemaakt, waarbij een inspanning wordt verwacht van de initiatiefnemer om het pad op een andere locatie te vestigen. Wij willen er wel op wijzen dat in Nederland geen recht op blijvend vrij uitzicht bestaat. Wij kunnen dan ook niet uitsluiten dat er in de toekomst alsnog iets op dit perceel kan gaan plaatsvinden.  
Voorstel: plan handhaven.

2. *Betrokkene geeft ook aan dat met betrekking tot parkeren de parkeerplaats bij het crematorium niet gebruikt zou kunnen worden, indien hun locatie niet ook gebruikt wordt voor de natuurbegraving. Zij wensen te voorkomen dat de ene uitvaart de andere ontmoet. Daarbij wenst betrokkene te benoemen dat ook door hen een substantiële bijdrage is geleverd bij de aanleg van de weg en de parkeerplaatsen, bovendien wordt jaarlijks erfpacht betaald.*

Wij begrijpen betrokkene in haar verzoek om uitvaarten elkaar niet te laten kruisen. Wij hebben ter plaatse de situatie met betrekking tot het aantal parkeerplaatsen nogmaals beoordeeld. Op het plangebied zijn meer parkeerplaatsen uitgevoerd dan noodzakelijk zijn voor het uitvaartcentrum en het crematorium, waaronder de parkeerplaatsen die in het groen aanwezig zijn. Daarmee is voor die ontwikkeling nog niet gerekend. De parkeernormen per plechtigheid liggen voor een begraafplaats op circa 32 en voor een crematorium op circa 30 parkeerplaatsen. Ruim genomen zijn dus voor 6 gelijktijdige plechtigheden van het crematorium en de (natuur)begraafplaats circa 192 (32 x 6) parkeerplaatsen noodzakelijk. Het aantal parkeerplaatsen dat reeds verhard is aangelegd ter plaatse is circa 150. Daarnaast is aan die zijde groenparkeren aangelegd, waar ruimte is voor circa 50 parkeerplaatsen. Bovendien, in het geval echt sprake is van drie grootschalige uitvaarten die gelijktijdig zouden plaatsvinden, kan de parkeerplaats aan de andere zijde van het uitvaartcentrum open worden gezet voor publiek. Al met al zijn er op die wijze voldoende parkeerplek aanwezig voor 6 elkaar kruisende plechtigheden. Al deze parkeerplekken zijn openbaar en ten behoeve van de begraafplaats(en), het uitvaartcentrum en het crematorium. Wij voorzien daarin geen problemen.

Voorstel: plan handhaven.

#### **Resultaten van overleg en inspraak (inclusief burgerinitiatief)**

In overleg met indiener van de zienswijze en de initiatiefnemer van het plan is naar aanleiding van de zienswijze een overleg geweest. In dit overleg zijn verschillende standpunten uitgewisseld. In het gesprek is afgesproken om nader overleg te hebben rondom het pad vanaf de huidige begraafplaats richting de natuurbegraafplaats. Na afloop van het gesprek heeft de gemeente een reactie op de zienswijze geschreven en deze aan beide partijen voorgelegd.

Na afloop van de gegeven termijn heeft indiener inhoudelijk gereageerd. Aangegeven wordt dat zij erkennen dat er voldoende parkeerplaatsen zijn, maar dat voor de aanleg van een toegangsweg naar hun locatie en voor de aanleg van de parkeerplaatsen ter plaatse veel geld is bijgedragen door indieners. Zij wensen dat de parkeerplaatsen aangrenzend aan hun locatie aan hen wordt toegewezen. Hier zijn geen afspraken over gemaakt in het verleden. Het is namelijk gebruikelijk dat bij een planontwikkeling bijgedragen wordt in de kosten voor de aansluiting op de omgeving van de gewenste ontwikkeling. Door bij te hebben gedragen aan een toegangsweg is hun locatie bereikbaar. Wij kunnen de parkeerplaatsen op basis daarvan niet enkel aan indiener toewijzen, omdat dit zou inhouden dat wanneer geen activiteit bij hen plaatsvindt en één van de andere locaties meer drukte ervaart deze parkeerplaatsen niet ingezet zouden kunnen worden. Wel ligt voor de hand dat voor gebruik van hun locatie in beginsel naar die parkeerplaats wordt teruggegrepen en dat dit niet de voorkeurslocatie is voor de nieuwste ontwikkeling. Bij het ontwerp van het toegangspad is wellicht mogelijk rekening te houden met de aansluiting hiervan nabij de parkeerplaatsen aan de kant van de Schipleidelaan, zodat het niet voor de hand ligt dat bezoekers van de natuurbegraafplaats gebruik gaan maken van de parkeerplaatsen nabij het crematorium.

In de vergadering van het politiek forum van 22 januari 2024 is besloten uw raad te adviseren tot behandeling en besluitvorming over te gaan.

Oldenzaal, 23 januari 2024

Het college van burgemeester en wethouders,

de secretaris,

de burgemeester,

G.A. Tiebot

P.G. Welman

### **Bijlagen**

Bijlage 1: Bestemmingsplan 'Begraafplaats Schipleidelaan - Groote Veld'

Bijlage 2: Ingediende zienswijze

Bijlage 3: Nagezonden e-mail

Nr. 1355



De raad van de gemeente Oldenzaal;

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van 12 december 2023,  
nr. V46/6, reg.nr. INTB-23-06177;

gelet op Wet ruimtelijke ordening

**b e s l u i t :**

- het bestemmingsplan 'Begraafplaats Schipleidelaan - Groote Veld', identificatie: NL.IMRO.0173. BP16054-va01 met in achtneming van de ingediende zienswijze ongewijzigd vast te stellen overeenkomstig de bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte verbeelding, regels en toelichting.

Vastgesteld in de openbare vergadering van 29 januari 2024

de griffier,

  
I.C.M. IJland



de voorzitter,



P.G. Welman