

Landschappelijke relatie
Het erf van de familie Kienhuis ligt in het essen- en kampenlandschap. Het essen- en kampenlandschap kent een onregelmatig patroon met markante hoogteverschillen, open essen versus een gesloten omgeving. Erven liggen in clusters of kransen om de essen en bestaan uit diverse opstallen. De erfbeplanting bestaat uit erfbossen, fruitgaarden, hagen en eikengaarden.

Erfinrichting
De erfinrichting is gebaseerd op een traditioneel erf in het Oldenzaalse essen- en kampenlandschap. Het erf vormt landschappelijk gezien één compact ensemble, met de boerderij als hoofdgebouw, ondergeschikte schuren en bijbehorende erfbeplanting. Functioneel gezien bestaat het erf na inpassing van de nieuwe woning uit twee delen.

(A) Locatie nieuwe woning
De nieuwe woning is in de lengterichting van het bestaande erf gesitueerd en heeft dus dezelfde nokrichting als de bestaande gebouwen. De nieuwe woning heeft een ondergeschikte rol op het erf.

(B) Bestaande kapschuur
De bestaande kapschuur wordt verplaatst. De kapschuur zal als verbindend element in het ervenensemble dienen.

(1) Houtwal
De bestaande houtwal blijft behouden en waar nodig aangevuld. De houtwal bestaat uit gebiedseigen beplanting.

(2) Poel
Een bestaande natte laagte wordt ingericht als natuurlijke poel.

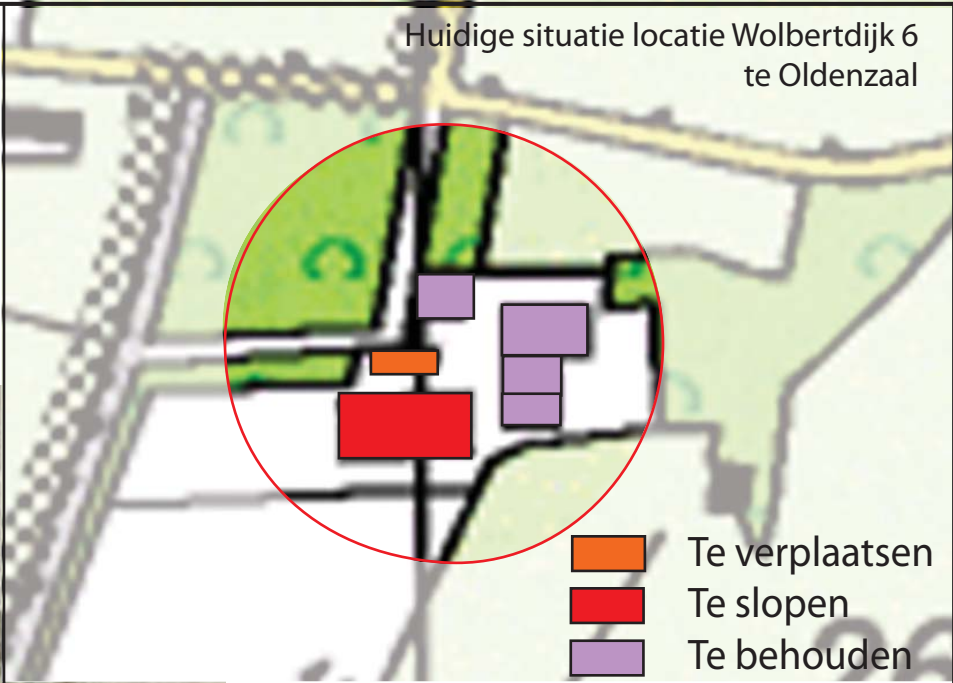
(3) Weide
De zuidzijde van het perceel wordt ingericht als weiland of grasland. De es blijft onbeplant en vanuit de nieuwe woning is er prachtig zicht op het omliggende landschap.

(4) Solitair
Een solitaire boom markeert het hoekpunt van het perceel. Een tweede solitaire boom is gesitueerd in het weiland.

(5) Erfbos
Het erfbos is een traditioneel element op een Oldenzaalse erf. Op dit moment wordt het erfbos vernieuwd in samenwerking landschapsbeheer Overijssel. Het erfbos is een traditioneel element op het erf en bestaat uit gebiedseigen beplanting.

(6) Eikenrij
Het perceel is op een aantal plaatsen voorzien van een eikenrijen. In de noordwesthoek van het perceel ontbreken een aantal eiken. Deze rij wordt aangevuld.

(7) Grasland
Het bestaande grasland naast de boerderij blijft behouden.



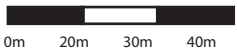
(C en D) Locatie bestaande woning en schuur
De bestaande boerderij en schuur blijven behouden en worden gerenoveerd.

(8) Erfbosje
Het bestaande erfbosje aan de oostkant van het erf is deels recent vernieuwd en blijft behouden.

(9) Fruitbomen
Voor de boerderij staan een aantal hoogstam fruitbomen, deze blijven behouden.

(10) Siertuinen
De siertuinen rondom de woningen zijn naar wens van de bewoners in te richten. De siertuin van de bestaande boerderij wordt aan één zijde voorzien van een beukenhaag.

(11) Singel
Op de perceelsgrens in ruimte voor een singel. De singel bestaat uit gebiedseigen beplanting.



Rood voor Rood - project

Inrichtingsschets

Opdrachtgever: familie Kienhuis

Kaartnr.: n.v.t.

Schaal: n.v.t.



Eelerwoude werkt met passie aan een mooi en leefbaar Nederland

Projectnr.: 2578
Opnamedatum: n.v.t.
Datum: 22-10-2009
Versie: concept
Formaat: A3
Bestand: Werktek/illus/
inrichtingssch

Getekend: MPR
Voor akkoord: BV