



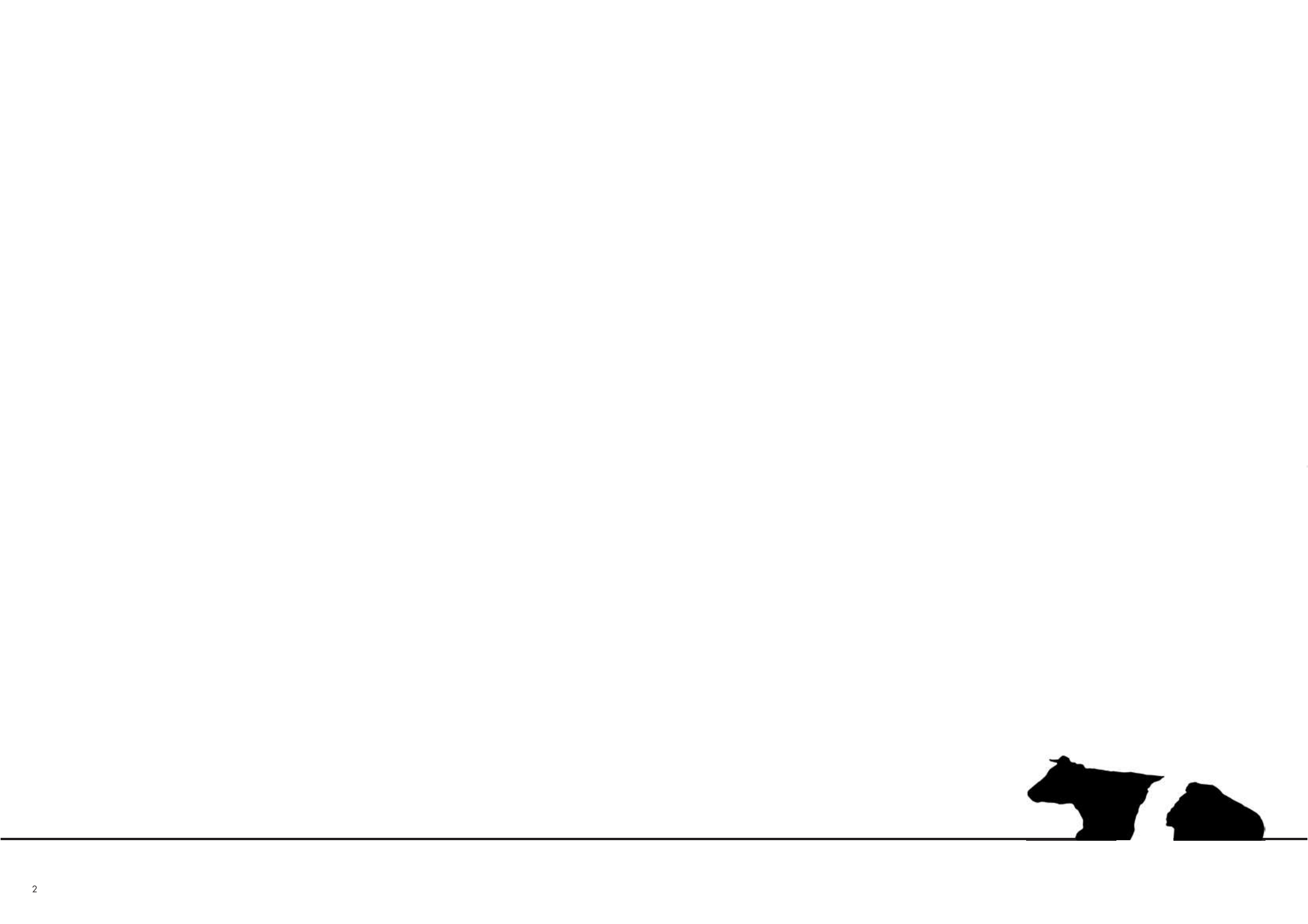
Mariakerk Oldenzaal

SCHETSONTWERP GROENSTRUCTUUR
31 OKTOBER 2024

BURO POELMANS REESINK LANDSCHAPSARCHITECTUUR



**JOW
WONEN**
thuis in ontwikkeling



Mariakerk Oldenzaal

SCHETSONTWERP GROENSTRUCTUUR
31 OKTOBER 2024



Colofon

Dit structuurwerk is in opdracht van Jouw wonen gemaakt door Buro Poelmans Reesink Landschapsarchitectuur en in nauwe samenwerking met de opdrachtgever tot stand gekomen.

BURO POELMANS REESINK LANDSCHAPSARCHITECTUUR

VERTREKPUNT	4
SCHETSONTWERP	6
ACHT TE KAPPEN BOMEN EN DE TE SNOEIEN BOMEN	10
ACHT NIEUWE BOMEN	11
REFERENTIEBEELDEN BEPLANTING	12
MATERIALISATIE	14
NATUURINCLUSIEF BOUWEN	15

[illegible]

NIEUWBOUW OVER DE BESTAANDE SITUATIE



MARIASTRAAT



MARIASTRAAT



SCHETSONTWERP



SCHETSONTWERP - M2 GROEN



Binnen de haag: $30+7+7+15=59$ parkeerplekken
 Buiten de haag: $7+2=9$ parkeerplekken
 Totaal: 68 parkeerplekken

- Het snoeien van de bomen is noodzakelijk voor de bouwplannen. Dit om te voorkomen dat de bomen niet tijdens de bouw beschadigd worden. Door het snoeiwerk zal er meer daglicht op het terrein vallen wat ten goede komt aan de nieuwe beplanting. Het snoeiwerk wordt uitgevoerd conform de eisen die gesteld worden in de vergunning.

Bomen A t/m G
Deze bomen moeten
gekap worden vanwege de
herontwikkeling van de kerk.

Boom H
Boom is aangetast door een
zwam. Hierdoor is er kans op
stambreuk.

Binnen de haag: $30+7+7+15=59$ parkeerplekken
 Buiten de haag: $7+2=9$ parkeerplekken
 Totaal: 68 parkeerplekken

The site plan illustrates the layout of a school complex. It features several building footprints, parking areas, and proposed tree locations. The streets shown are Marijistraat and Burgemeester Wallerstraat. The parking areas are labeled with the number of spaces: 30, 7, 15, and 2. The legend indicates the types and sizes of trees to be planted:

- Nieuwe bomen 1e/2e grootte (New trees 1st/2nd size)
- Nieuwe boom 1e grootte *Ulmus Glabra* (New tree 1st size *Ulmus Glabra*)
- Nieuwe bomen 3e grootte (New trees 3rd size)

Additional text at the bottom of the plan provides a summary of the parking spaces:

Binnen de haag: 30+7+7+15= 59 parkeerplekken
 Buiten de haag: 7+2= 9 parkeerplekken
 Totaal: 68 parkeerplekken

REFERENTIEBEELDEN BEPLANTING



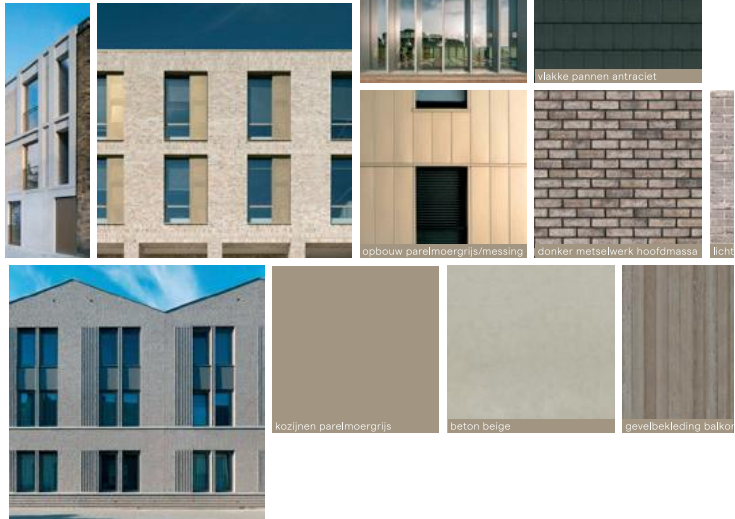
REFERENTIES BEPLANTING



MATERIALISATIE

ten appartementen

uren & materialen



Materialaal bebouwing



NATUURINCLUSIEF BOUWEN



Groene daken (kruiden-) sedumdak



Nestgelegenheid huismus



Groene gevels



Vleermuizenkast



Insectenmuurtjes

