



adviseurs in
ruimtelijke
ontwikkeling

Onderzoek stikstofdepositie gebruiksfase

Oldenzaal, Centraal Parallelstraat e.o.

Gemeente Oldenzaal

Datum: 16 maart 2023

Projectnummer: 190186.01

Versie: 3.1

INHOUD

1	Inleiding	3
1.1	Situering en huidige situatie	3
1.2	Toekomstige situatie	4
2	Wettelijk kader en berekeningsmethodiek	5
2.1	Natura 2000-gebieden	5
2.2	Berekeningsmethodiek	6
3	Onderzoeksgegevens	9
3.1	Referentie situatie	9
3.2	Aanlegfase	12
3.3	Toekomstige situatie, gebruiksfase	13
4	Onderzoeksresultaten	15
4.1	Aanlegfase	15
4.2	Gebruiksfase	16
5	Conclusie	17
5.1	Aanlegfase	17
5.2	Gebruiksfase	17
5.3	Eindadvies	17

Bijlage 1: Aeries pdf-bestand aanlegfase

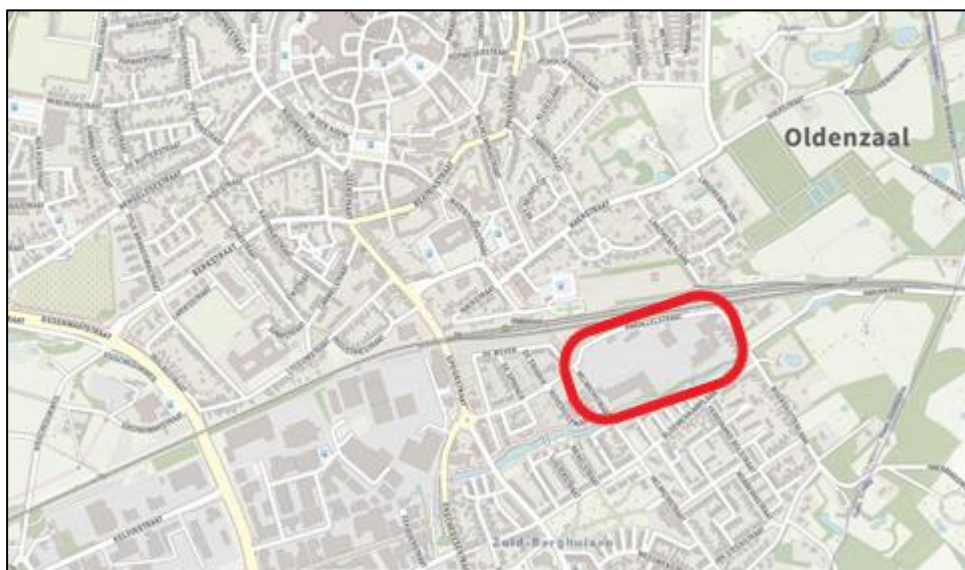
Bijlage 2: Aeries pdf-bestand gebruiksfase

1 Inleiding

In Oldenzaal bestaat het voornemen om aan de Stakenbeek het bestaand bedrijventerrein te herontwikkelen. Het bestemmingsplan voorziet in de ontwikkeling van maximaal 160 woningen in het gebied Oldenzaal Centraal Parallelstraat e.o.. Daarnaast staat een bedrijfsterrein van circa 5.000 m² waar verschillende ontwikkelingen beoogd zijn. Het beoogde stedenbouwkundig plan voorziet in de realisatie van in totaal 158 woningen, bestaande uit 42 appartementen, 40 rijwoningen, 50 twee-onder-een-kap woningen, 26 vrijstaande woningen. In het kader van de Wet Natuurbescherming is het noodzakelijk de mogelijke stikstofuitstoot door de beoogde ontwikkeling inzichtelijk te maken. Het voorliggende rapport voorziet in dit onderzoek.

1.1 Situering en huidige situatie

De ontwikkellocatie betreft het voormalig industrieterrein 'Parallelstraat' en is gelegen ten zuiden van de kern van Oldenzaal, in de nabijheid van station Oldenzaal. Het plangebied grenst in het noorden aan de spoorlijn Hengelo - Bad Bentheim en in het zuiden aan de Stakenbeek. De directe omgeving wordt verder gekenmerkt door onder andere woningbouw en bedrijvigheid. Onderstaande figuren geven de ligging van de ontwikkellocatie ten opzichte van de nabije omgeving en een luchtfoto van de ontwikkellocatie weer.



Topografische kaart met globale aanduiding ontwikkellocatie (in rood)



Luchtfoto van de ontwikkellocatie (in rood)

1.2 Toekomstige situatie

Het bestemmingsplan voorziet in de ontwikkeling van maximaal 160 woningen in het gebied Oldenzaal Centraal Parallelstraat e.o.. Daarnaast staat een bedrijfsterrein van circa 5.000 m² waar verschillende ontwikkelingen beoogd zijn. Het beoogde stedenbouwkundig plan voorziet in de realisatie van in totaal 158 woningen, bestaande uit 42 appartementen, 40 rijwoningen, 50 twee-onder-een-kap woningen, 26 vrijstaande woningen. Onderstaande figuur geeft het stedenbouwkundig ontwerp weer.



Stedenbouwkundig ontwerp. Bron: Weusten liedenbaum architecten

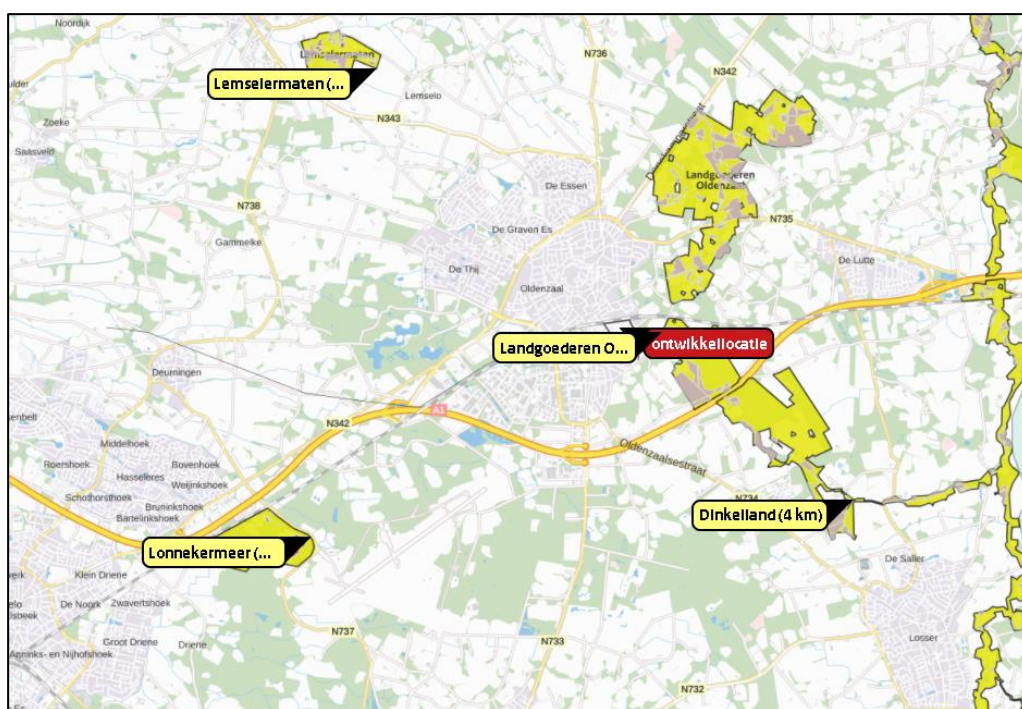
2 Wettelijk kader en berekeningsmethodiek

2.1 Natura 2000-gebieden

Ingevolge artikel 2.1 van de Wet natuurbescherming zijn er Natura 2000-gebieden aangewezen ter uitvoering van Vogelrichtlijn en/of Habitatrichtlijn. Dit impliceert dat eenieder voldoende zorg in acht moet nemen voor deze gebieden en dat negatieve gevolgen zo veel mogelijk beperkt dienen te worden. Voor de habitattypen en leefgebieden waarvoor instandhoudingsdoelstellingen gelden in Natura 2000-gebieden zijn kritische depositiewaarden (KDW) voor stikstofdepositie vastgesteld. Met de KDW wordt bedoeld: de grens waarboven het risico bestaat dat de kwaliteit van het habitat significant wordt aangetast als gevolg van de verzurende en/of vermestende invloed van atmosferische stikstofdepositie.

Plannen zoals het in dit rapport genoemde project kunnen door stikstofemissie effect hebben op habitattypen binnen omliggende Natura 2000-gebieden en gelet op de instandhoudingsdoelstelling van een Natura 2000-gebied de kwaliteit van de natuurlijke habitats en de habitats van soort verslechteren. Gezien het gegeven dat stikstofemissie, in de vorm van stikstofoxiden (NOx) of ammoniak (NH3), kan plaatsvinden bij onder andere landbouw, gemotoriseerd verkeer, industrie en ook bij de verwarming van huizen, is het wettelijk vereist deze emissie in beeld te brengen. Het voorliggende rapport voldoet aan deze vereiste.

Onderstaande figuur geeft de locaties van de dichtstbijzijnde Natura 2000-gebieden weer.



Situering ontwikkellocatie ten opzichte van Natura 2000-gebieden

Het betreft de volgende dichtstbijzijnde Natura 2000-gebieden met de bijbehorende afstanden tot de ontwikkellocatie:

- Landgoederen Oldenzaal	circa 500 meter
- Dinkelland	circa 4 kilometer
- Lemselermaten	circa 5 kilometer
- Lonnekermeer	circa 6 kilometer
- Achter de Voort, Agelerbroek & Voltherbroek	circa 7 kilometer

Er liggen ook Duitse natuurgebieden die deel uitmaken van Natura 2000 binnen een straal van 25 kilometer van de ontwikkellocatie. Om negatieve effecten op Natura 2000-gebieden uit te sluiten zijn in Aeries automatisch in totaal 46 rekenpunten op de dichtstbijzijnde grens van de natuurgebieden geplaatst.

Overige Natura 2000-gebieden zijn op grotere afstand van het plangebied gelegen. De opgesomde en grafisch weergegeven Natura 2000-gebieden zijn niet per definitie gelijk aan de Natura 2000-gebieden met stikstofgevoelige habitattypen maar geven slechts een overzicht van de ligging van het plan ten opzichte van nabijgelegen Natura 2000-gebieden. In voorgaande figuur wordt de locatie van het plan inzichtelijk gemaakt en tevens worden de mogelijk aanwezige stikstofgevoelige habitattypen weergegeven, van zeer gevoelig (donker paars), gevoelig (licht paars) tot minder/niet gevoelig (licht groen). De meest actuele kaart van alle Natura 2000-gebieden is via de website van de provincie te raadplegen en niet per definitie opgenomen in het programma Aeries Calculator 2022¹.

2.2 Berekeningsmethodiek

De berekeningen naar de stikstofdepositiebijdrage vanwege de aanlegfase en gebruiksfase van het plan/project worden uitgevoerd met het programma Aeries Calculator 2021. De gehanteerde 'grenswaarde' voor de stikstofdepositie bedraagt 0,00 mol/hal/j. In het kader van een stikstofonderzoek kunnen significant negatieve effecten met deze waarde worden uitgesloten, waardoor het uitvoeren van vervolgonderzoeken niet aan de orde is en het aspect stikstofdepositie geen belemmering vormt voor de realisatie van een plan of project.

Een hogere waarde wordt beschouwd als overschrijding zodat er op verzoek van het bevoegd gezag een nadere beschouwing conform wettelijke kaders dient plaats te vinden. Blijkens jurisprudentie kan daarbij nader onderzoek achterwege blijven wanneer stikstofdepositie plaatsvindt op hexagonen die niet overbelast of naderend overbelast zijn². Immers, op deze hexagonen leidt een stikstofdepositie niet tot een overschrijding of naderende overschrijding van de kritische depositiewaarde³. Dit betekent per definitie dat stikstofdepositie daar geen probleem vormt voor de gunstige staat van instandhouding van de aanwezige habitats en dat significante gevolgen in zoverre zijn uitgesloten⁴.

¹ Aeries Calculator 2022, release op 26 januari 2023

² Raad van State, ECLI:NL:RVS:2012:BY7360

³ Raad van State, ECLI:NL:RVS:2016:497

⁴ Raad van State, ECLI:NL:RVS:2021:1969

In geval de depositie de grens van de KDW overschrijdt noemen we dit overbelast. In de praktijk wordt een veiligheidsmarge van 70 mol/ha/jaar aangehouden voor het gebruik van berekeningen voor toestemmingsverlening van initiatieven. Hexagonen noemen we naderend overbelast als de depositie hoger is dan de KDW minus deze veiligheidsmarge. Hexagonen met een depositie lager dan deze waarde zijn gedefinieerd als niet overbelast. Uit het navolgende hoofdstuk zal moeten blijken of op basis van de rekenresultaten een overschrijding op overbelaste hexagonen wordt geconstateerd.

Bij de berekening van stikstofemissies door mobiele werktuigen, bijvoorbeeld in de aanlegfase, maakt het programma Aerius Calculator 2021 gebruik van een nadere specificatie van Stage klasse, brandstofverbruik, draaiuren en – indien van toepassing – AdBlue verbruik. Daarmee geeft het programma Aerius Calculator 2021 een range waarbinnen invoer en berekening van gegevens en brandstofverbruik voor materieel mogelijk is. Hierbij worden nieuwere machines geclassificeerd als schoner en hebben derhalve ook een lager brandstofverbruik.

Voor stikstofemissie is niet voor elk materieel bedrijfsspecifieke informatie beschikbaar, vandaar dat als controlemechanisme de berekeningsmethodiek uit onderzoek van TNO⁵ 'Onderbouwing AERIUS emissiefactoren voor wegverkeer, mobiele werktuigen, binnenvaart en zeevaart' (d.d. 8 oktober 2020) kan worden gehanteerd. Daarbij wordt de berekening in twee stappen uitgevoerd.

Stap 1: brandstofverbruik (liters) bij draaiuren

$$0,245 \times \text{arbeid [kWh]}$$

Stap 2: aanvullend brandstofverbruik (liters) bij stationair draaien

$$+ (0,52 + 0,0034 \times \text{maximaal vermogen [kW]}) \times \text{draaiuren [h]}$$

In combinatie met de door TNO^{6,7} vastgestelde gemiddelde motorlast van 60% (bij uitsluiting stationair gebruik) en een gemiddelde belasting van circa 65% (bij uitsluiting stationair gebruik) betreft de totale gemiddelde motorlast (inclusief stationair) ongeveer 39%. Uitgaande van deze berekening en vergelijkbare projecten hanteert SAB, tenzij anders door de opdrachtgever c.q. aannemer vermeld, het gemiddelde vermogen van materieel. Op basis van de TNO-formule zou het brandstofverbruik derhalve gemiddeld conform de kenmerken in onderstaande tabel moeten zijn, de door SAB gehanteerde ervaringscijfers sluiten hierbij aan.

Gemiddeld brandstofverbruik

Aerius indeling vermogen	Gemiddeld brandstofverbruik
18 <= kW < 37	3 liter/uur
37 <= kW < 56	5 liter/uur
56 <= kW < 75	7 liter/uur
75 <= kW < 130	11 liter/uur
130 <= kW < 300	22 liter/uur
300 <= kW < 560	43 liter/uur

⁵ TNO rapport 2020 R11528

⁶ TNO rapport 2020 R11528

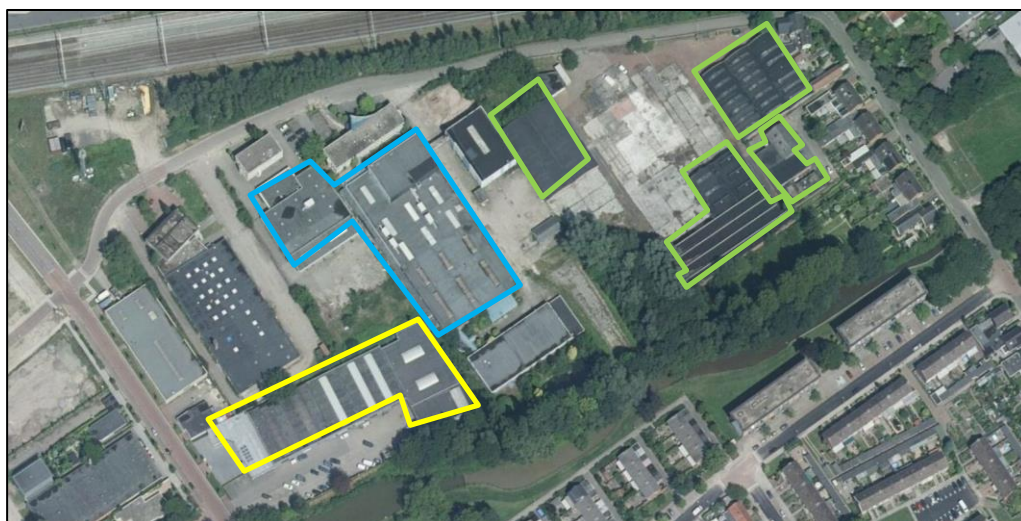
⁷ TNO emissiefactoren 2020 voor AERIUS 2020

Aerius indeling vermogen	Gemiddeld brandstofverbruik
560 <= kW < 1000	78 liter/uur

3 Onderzoeksgegevens

3.1 Referentie situatie

Het aanwijzen van een referentiesituatie is maatgevend met betrekking tot de mogelijkheid van intern salderen. Blijkens jurisprudentie⁸ is bij intern salderen geen vergunning Wet Natuurbescherming van toepassing. In navolgende figuur is een luchtfoto van het plangebied in 2016 weergegeven. Ten behoeve van de beoogde ontwikkeling is eind 2017 – begin 2018 de bedrijfsvoering van Plasticon B.V. en enkele andere bedrijven beëindigd en is de bedrijfsbebouwing gesloopt. Conform jurisprudentie mogen bedrijfsactiviteiten meegenomen worden in de referentiesituatie die beëindigd zijn als onomstotelijk vaststaat dat de activiteit uitsluitend is beëindigd ten behoeve van de ontwikkeling die het plan mogelijk maakt⁹. Derhalve worden in navolgende paragrafen de stikstofemissies ten gevolge van de bedrijfsvoering van Plasticon B.V., Kip B.V. en de overige gemarkeerde bedrijven in bovenstaande figuur meegenomen in de referentiesituatie.



Overzicht plangebied (rood) in 2017 met bedrijven Plasticon (blauw), Kip B.V. (geel) en overig (groen)

3.1.1 Plasticon B.V.

Het voormalig bedrijf Plasticon B.V. is een kunststofverwerkend bedrijf op het gebied van tankapparaten en leidingbouw. De werkzaamheden bestonden uit het fabriceren en bewerken van tanks voor biofilters ten behoeve van waterzuiveringsinstallaties en het wikkelen van buizen in vezelversterkte kunststoffen.

Ten gevolge van de bedrijfsvoering van Plasticon vonden er activiteiten plaats die voor stikstofemissie zorgden. Het betreft het verkeer op het terrein en daarbuiten, de verwarming van de bedrijfsruimtes en het laden en lossen van de vrachtwagens. In het navolgende worden deze bronnen nader toegelicht.

⁸ Raad van State, 201907146/1/R2, dd. 20 januari 2021

⁹ ABRvS 1 september 2021, ECLI:NL:RVS:2021:1960

3.1.1.1 Verkeer

Ten behoeve van het bedrijfsterrein van Platicon B.V. vonden vervoersbewegingen plaats voor het transport van grondstoffen en personenvervoer. Navolgende tabel geeft een overzicht van de verkeersbewegingen.

Overzicht verkeersbewegingen Platicon B.V.

Omschrijving	Kenmerk	Aantal bewegingen per etmaal
Vrachtwagens Parallelstraat nummer 52	Platicon Vw1	20
Vrachtwagens Parallelstraat nummer 40	Platicon Vw2	10
Personenwagens/busjes achterzijde nummer 52	Platicon Pw1	80
Personenwagens/busjes voorzijde nummer 40	Platicon Pw2	20

Naast dit verkeer wordt ook nog aangegeven dat er sprake is van heftrucks op het terrein voor het laden en lossen. Deze worden veiligheidshalve achterwege gelaten in dit onderzoek.

Het verkeer is op het bedrijfsterrein gemodelleerd in 100% file om rekening te houden met het laden en lossen en de lage rijsnelheid op het terrein. Het lichte verkeer is vanaf het bedrijfsterrein tot aan het kruispunt Parallelweg/Helmichstraat gemodelleerd. Het vrachtverkeer is tot nabij de N733 niet meer als zodanig is te onderscheiden van het heersende verkeersbeeld. Na de genoemde punten is het verkeer derhalve opgenomen.

3.1.1.2 Overige stikstofemissie

Ten gevolge van de bedrijfsvoering van Platicon B.V. Oldenzaal vonden naast het verkeer van, naar en op het bedrijfsterrein nog verdere activiteiten plaats die stikstofemissie tot gevolg hadden. Onder deze activiteiten valt het verwarmen van de verschillende hallen en kantoren en de productie en het verwerken van kunststoffen. De stikstofemissies zijn bepaald op basis van de milieuvergunning. Onderdeel hiervan vormt het 'elektronische Milieujaarverslag 2007 Platicon The Netherlands B.V., Oldenzaal'. Er vond in 2005 een NO_x-emissie van 295 kg plaats voor de totale inrichting exclusief verkeer. Verder is uit de milieuvergunning gebleken dat voor het hele bedrijf, dat bestaat uit bedrijfslocatie Oldenzaal en Hengelo, een NO_x-emissie van 497 kg in 2005 plaatsvond. Dit is betekent dat circa 60% ($295/497=0,6$) van de NO_x-emissie plaatsvond ten gevolge van bedrijfslocatie Oldenzaal. In dezelfde milieuvergunning is ook de NO_x-emissie voor het hele bedrijf in 2010 opgenomen. Dit betrof 452 kg NO_x. Voor locatie Oldenzaal is aangenomen dat ook in dit jaar circa 60% van de uitstoot toegeschreven. Dit komt neer op $452 \cdot 0,6 = 271,2$ kg NO_x-emissie in 2010 voor bedrijfslocatie Oldenzaal. Hiermee is gerekend.

3.1.2 Installatiebedrijf Kip B.V.

Installatiebedrijf Kip B.V. was een loodgieters- en cv installatiebedrijf met showroom, kantoor, magazijnruimte en werkplaats. Ten gevolge van de bedrijfsvoering in de referentiesituatie vinden er stikstofemissies plaats. Het betreft in dit geval de aan- en afvoer van grondstoffen/materialen per (vracht)auto en gasverbruik ten behoeve van verwarming. Deze bronnen zullen in onderstaande paragrafen toegelicht worden.

3.1.2.1 Verkeer

Ten behoeve van het bedrijfsterrein van installatiebedrijf Kip B.V. vonden vervoersbewegingen plaats voor het transport van grondstoffen en personenvervoer. Navolgende tabel geeft een overzicht van de verkeersbewegingen.

Overzicht verkeersbewegingen Installatiebedrijf Kip B.V.

Omschrijving	Kenmerk	Aantal bewegingen per etmaal
Vrachtwagens Helmichstraat 37	Kip Vw1	6
Personenwagens/busjes Helmichstraat 37	Kip Pw1	30

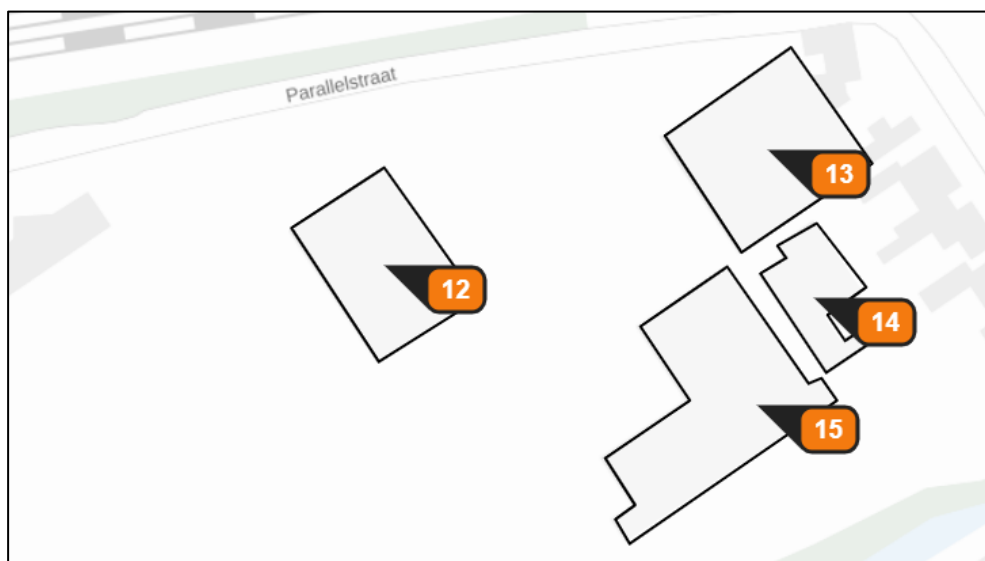
Op het bedrijfsterrein is het verkeer gemodelleerd met 100% file in verband met laden en lossen en draaien en steken. Het verkeer is vanaf de Helmichstraat 37 gemodelleerd naar de rotonde aan het einde van de Bisschop Balderikstraat. Het vrachtverkeer is nabij de N733 niet meer als zodanig te onderscheiden van het heersende verkeersbeeld. Hierna is het verkeer opgenomen in het heersende verkeersbeeld.

3.1.2.2 Gasverbruik

Naast het verkeer van en naar de inrichting vond er verwarming door middel van gasverbruik plaats. In de referentiesituatie bedraagt het gasverbruik 8.357 m³. Het gasverbruik is aan de hand van de stikstofconcentratie per kubieke meter, de stookwaarde van aardgas en het stoichiometrisch droog rookgasvolume omgerekend naar een stikstofuitstoot per jaar. Dit komt neer op 5,19 kg NO_x/jr.

3.1.3 Overige bedrijven

De ontwikkellocatie betreft een voormalig bedrijventerrein. In onderstaande figuur is een overzicht van de verschillende bedrijven zichtbaar die zijn opgenomen in de berekening van de huidige situatie. Hierbij is uitgegaan van rekenjaar 2022, aangezien de bestaande bebouwing op zijn vroegst dit jaar gesloopt zal worden ten behoeve van de beoogde ontwikkeling.



Situering bedrijven in huidige situatie

Uitgaande van het geldende bestemmingsplan zijn voor de verkeersgeneratie cijfers voor opslag en loods gebruikt. De gemeente Oldenzaal wordt gekenmerkt als 'matig stedelijk' volgens de omgevingsadressendichtheid (CBS, 2020). De planlocatie is gesitueerd in 'rest bebouwde kom'. In onderstaande tabel is op basis van geschat oppervlak en kencijfers voor stikstofemissie op basis van oppervlak een schatting van de NO_x-emissies gemaakt voor de bestaande bebouwing.

Gebouw	Oppervlak (m ²)	NO _x emissie (kg/j)
12	1.100	6,8
13	1.400	8,7
14	500	3,1
15	1.900	11,8

Naast de emissies door gasverbruik is ook de verkeergeneratie voor de bedrijvigheid opgenomen in de huidige situatie. Alles bij elkaar gaat het om circa 8.300 m² bedrijfsruimte, arbeidsextensief/bezoekersextensief (loods/opslag). Het kencijfer voor dit type bedrijf is 4,8 per 100 m² op basis van CROW, ASVV 2021, d.d. oktober 2021, wat tot een totale verkeersgeneratie van afgerond 400 lichte verkeersbewegingen per etmaal. Bovenop de hierboven beschreven verkeersgeneratie wordt gerekend met een aantrekkende werking voor middelzwaar vrachtverkeer van 1% van de totale verkeersgeneratie. In dit geval betreft dit, naar boven afgerond, gemiddeld 4 middelzware vrachtverkeerbewegingen per etmaal. Het verkeer is vanaf het plangebied gemodelleerd naar de rotonde aan het einde van de Bisschop Balderikstraat. Het vrachtverkeer is pas nabij de N733 niet meer als zodanig te onderscheiden van het heersende verkeersbeeld. Hierna is het verkeer opgenomen in het heersende verkeersbeeld.

3.2 Aanlegfase

Het plan voorziet in de realisatie van in totaal 158 woningen, bestaande uit 42 appartementen, 40 rijwoningen, 50 twee-onder-een-kap-woningen, en 26 vrijstaande woningen. Om de haalbaarheid van de ontwikkeling aan te tonen wordt de stikstofuitstoot berekend in het rekenjaar 2023. Ten behoeve van de aanlegfase voor het plangebied vinden een aantal relevante stikstofemissies naar de lucht plaats. Deze stikstofemissies worden veroorzaakt door mobiele werktuigen en bouwverkeer ten behoeve van het project en worden in onderstaande paragrafen beschreven. In bijlage 1 is de Aeries export van de aanlegfase bijgevoegd.

3.2.1 Mobiele werktuigen

Voor de aanleg zal gebruik worden gemaakt van mobiele werktuigen. In overleg met de opdrachtgever is een inschatting gemaakt van het gebruik van mobiele werktuigen op basis van cijfers uit vergelijkbare projecten. Navolgende tabel geeft een indicatie van het totale diesilverbruik van alle mobiele werktuigen voor het rekenjaar 2023.

Overzicht inzet groot materieel

Bron	Vermogen in kW	Leeftijd	Bedrijfsduur/jaar	Brandstofverbruik (liters/jaar)
Mobiele werktuigen	75 - 560	stage IIIB	ca. 700	ca. 14.000

3.2.2 *Bouwverkeer*

Ten behoeve van de aan- en afvoer van bouwmaterialen en het personeel ter plaatse vindt van en naar de ontwikkellocatie werkverkeer plaats. Gemiddeld per jaar komen er 3 busjes (lichtverkeer) en 1 vrachtwagen per dag naar het plangebied, dat zijn respectievelijk circa 6 en 2 bewegingen. Het bouwverkeer is gemodelleerd vanuit de ontwikkellocatie tot aan het kruispunt Eektestraat/Enschedesestraat. Hierna is het aan- en afrijdende verkeer door zijn snelheid en rij- en stopgedrag nog niet dan wel niet meer te onderscheiden van het overige verkeer dat zich op de betrokken weg bevindt en derhalve opgenomen in het heersende verkeersbeeld.¹⁰

3.3 Toekomstige situatie, gebruiksfase

Het beoogd stedenbouwkundig plan voorziet in de realisatie van maximaal 158 woningen in het gebied Oldenzaal Centraal Parallelstraat e.o., bestaande uit 42 appartementen, 40 rijwoningen, 50 twee-onder-een-kap woningen en 26 vrijstaande woningen. Het bestemmingsplan voorziet de beoogde ontwikkeling in de herontwikkeling van een bedrijfsterrein van circa 5.000 m² waar verschillende ontwikkelingen mogelijk worden gemaakt tot maximaal milieucategorie 2 voor het gemengd gebied en maximaal milieucategorie 1 voor de bedrijfsbestemming. Tevens is een wijzigingsbevoegdheid opgenomen ten behoeve van woningbouw. De voor stikstofdepositie relevante bronnen voor dit plan in de gebruiksfase betreffen de stookinstallaties van de te realiseren nieuwbouw en de aantrekkende verkeersbewegingen ten gevolge van het plan. Deze worden in onderstaande paragrafen beschreven. In dit onderzoek is uitgegaan van rekenjaar 2024 voor de gebruiksfase.

3.3.1 *Stookinstallaties*

De nieuwbouw krijgt geen aansluiting op het gastransportnet (Wet voortgang energietransitie, 01-07-2018) en is haardloos verwarmd. Er vindt derhalve geen stikstofdepositie naar de lucht plaats ten gevolge van stikstof emitterende stookinstallaties. De stikstofdepositie voor de gebruiksfase betreft voor dit plan enkel de stikstofdepositie door de verkeersgeneratie.

3.3.2 *Verkeer*

Aan de hand van CROW, ASVV 2021, d.d. oktober 2021, is de verkeersgeneratie bepaald. Op basis van de omgevingsadressendichtheid (CBS, 2020) wordt de stedelijkheidsgraad van een gemeente vastgesteld. De gemeente Oldenzaal wordt geclassificeerd als 'matig stedelijk'. Onderhavige locatie wordt beschouwd als 'rest bebouwde kom'. Navolgende tabel geeft de maximaal realistische verkeersgeneratie weer van de beoogde nieuwbouw waarbij het getal naar boven is afgerond. Zo wordt de worst-case situatie berekend.

¹⁰ Raad van State, ECLI:NL:RVS:2001:AB2320

Berekening verkeersgeneratie

kenmerk	aantal	kencijfer	per	verkeersgeneratie gemiddeld
Vrijstaand met dubbele oprit	26	8,2	woning	214
Twee-onder-één-kap*	50	7,8	woning	390
Tussen/hoek met parkeerplaats	40	7,1	woning	284
Appartementen ca. 85 m2 – 110 m2	42	7,1	woning	299
Kinderdagverblijf (crèche)	10	33,2	100 m2 BVO	332
Arbeidsextensief/bezoekers extensief (loods, opslag)	35	4,8	100 m2 BVO	168
Fitnessstudio/sportschool	5	34,35	100 m2 BVO	172
Totaal				1.859

Bovenop de hierboven beschreven verkeersgeneratie wordt gerekend met een aantrekkende werking voor middelzwaar vrachtverkeer van 1% van de totale verkeersgeneratie. In dit geval betreft dit, naar boven afgerond, gemiddeld 19 middelzware vrachtverkeerbewegingen per etmaal.

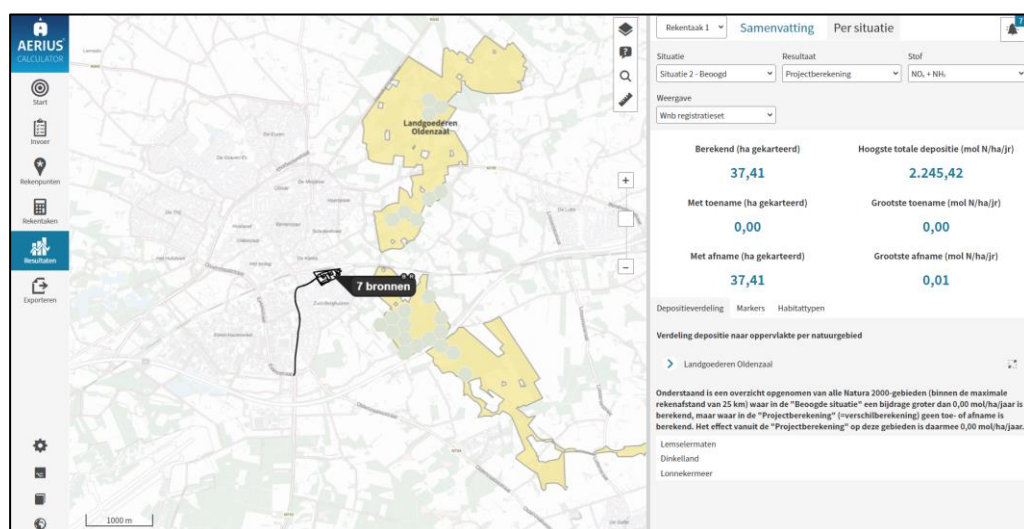
Het verkeer is gemodelleerd vanaf de nieuwbouw via de (nieuw aan te leggen) parallelstraat tot aan de rotonde met de Bisschop Balderikstraat/Spoorstraat. Hierna is het aan- en afrijdende verkeer door zijn snelheid en rij- en stopgedrag nog niet dan wel niet meer te onderscheiden van het overige verkeer dat zich op de betrokken weg bevindt en derhalve opgenomen in het heersende verkeersbeeld.¹¹

¹¹ Raad van State, ECLI:NL:RVS:2001:AB2320

4 Onderzoeksresultaten

4.1 Aanlegfase

Onderstaande figuur geeft een uitsnede van de Aerius-berekening van de aanlegfase weer.

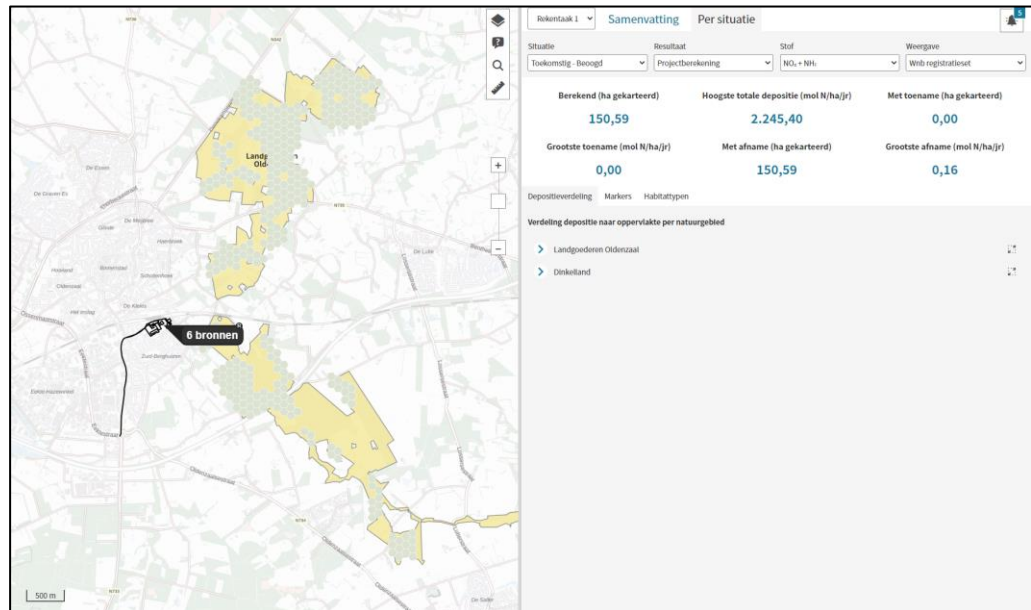


Resultaatblad Aerius aanlegfase

Uit de uitgevoerde berekeningen voor de gebruiksfase blijkt een grootste afname van 0,01 mol stikstof/ha/j op 37,41 ha gekarteerd Natura 2000-gebied voor de relevante hexagonen tijdens de aanlegfase ten opzichte van de referentiesituatie. Dit zijn hexagonen in Natura 2000-gebieden die in het kader van de Wet natuurbescherming relevant zijn bevonden voor beoordeling van het onderdeel stikstofdepositie. Daarmee is sprake van een afname van stikstofdepositie op Natura 2000-gebieden. Uit de uitgevoerde berekeningen van de aanlegfase blijkt dat er geen resultaten zijn voor de projectberekening en situatieberekening op de 46 automatisch toegevoegde rekenpunten op Duitse Natura 2000-gebieden. Daarmee kunnen significant negatieve effecten op Natura 2000-gebieden worden uitgesloten.

4.2 Gebruiksphase

Onderstaande figuur geeft een uitsnede van de Aerius-berekening van de gebruiksphase weer.



Resultaatblad Aerius gebruiksfase

Uit de uitgevoerde berekeningen voor de gebruiksfase blijkt een grootste afname van 0,16 mol stikstof/ha/j op 150,59 ha gekarteerd Natura 2000-gebied voor de relevante hexagonen in de toekomstige situatie ten opzichte van de referentiesituatie. Dit zijn hexagonen in Natura 2000-gebieden die in het kader van de Wet natuurbescherming relevant zijn bevonden voor beoordeling van het onderdeel stikstofdepositie. Daarmee is sprake van een afname van stikstofdepositie op Natura 2000-gebieden. Uit de uitgevoerde berekeningen van de gebruiksfase blijkt dat er geen resultaten zijn voor de projectberekening en situatieberekening op de 46 automatisch toegevoegde rekenpunten op Duitse Natura 2000-gebieden. Daarmee kunnen significant negatieve effecten op Natura 2000-gebieden worden uitgesloten.

5 Conclusie

In Oldenzaal, ten zuiden van de spoorlijn Hengelo-Bad Bentheim is een oud bedrijventerrein aanwezig. De gemeente Oldenzaal is voornemens om het gebied, bekend als Oldenzaal Centraal Parallelstraat e.o., te herontwikkelen tot hoogwaardig (woon)gebied. Het bestemmingsplan voorziet in de ontwikkeling van maximaal 160 woningen in het gebied Oldenzaal Centraal Parallelstraat e.o.. Daarnaast voorziet de beoogde ontwikkeling in de herontwikkeling van een bedrijfsterrein van circa 5.000 m² waar verschillende ontwikkelingen mogelijk worden gemaakt tot maximaal milieucategorie 2 voor het gemengd gebied en maximaal milieucategorie 1 voor de opgenomen bedrijfsbestemming. Het beoogde stedenbouwkundig plan voorziet in de realisatie van in totaal 158 woningen, bestaande uit 42 appartementen, 40 rijwoningen, 50 twee-onder-een-kap woningen, 26 vrijstaande woningen. In het kader van de Wet Natuurbescherming is de stikstofuitstoot door de beoogde ontwikkeling inzichtelijk gemaakt.

5.1 Aanlegfase

Uit de uitgevoerde berekeningen van de aanlegfase blijkt een grootste afname van 0,01 mol stikstof/ha/j op 150,59 ha gekarteerd Natura 2000-gebied voor de relevante hexagonen tijdens de aanlegfase ten opzichte van de referentiesituatie. Dit zijn hexagonen in Natura 2000-gebieden die in het kader van de Wet natuurbescherming relevant zijn bevonden voor beoordeling van het onderdeel stikstofdepositie. Bij de gehanteerde indicatieve uitgangspunten voor de aanlegfase is er daarmee sprake van een afname van stikstofdepositie op Natura 2000-gebieden.

Op basis van voorliggend onderzoek wordt de nu gehanteerde grenswaarde van 0,00 mol/h/j niet overschreden en is de haalbaarheid van het bestemmingsplan hiermee aangetoond. In het kader van de aanvraag Omgevingsvergunning voor het bouwen is een nadere specificering van het bouwmaterieel mogelijk. Significante negatieve milieueffecten op Natura 2000-gebied dienen echter te allen tijde te worden uitgesloten, overeenkomstig met het vast te stellen bestemmingsplan.

5.2 Gebruiksfase

Uit de uitgevoerde berekeningen van de gebruiksfase blijkt een grootste afname van 0,16 mol stikstof/ha/j op 150,59 ha gekarteerd Natura 2000-gebied voor de relevante hexagonen in de toekomstige situatie ten opzichte van de referentiesituatie. Dit zijn hexagonen in Natura 2000-gebieden die in het kader van de Wet natuurbescherming relevant zijn bevonden voor beoordeling van het onderdeel stikstofdepositie. Daarmee is sprake van een afname van stikstofdepositie op Natura 2000-gebieden.

5.3 Eindadvies

Geconcludeerd wordt dat significante negatieve effecten derhalve worden uitgesloten. Er is geen vergunning ten behoeve van de Wet natuurbescherming benodigd.

Bijlage 1: Aeries pdf-bestand gebruiksfase

Projectberekening

Dit document geeft een overzicht van de invoer en rekenresultaten van een Projectberekening met AERIUS Calculator. De berekening is uitgevoerd binnen stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden, op rekenpunten die overlappen met habitattypen en/of leefgebieden die aangewezen zijn in het kader van de Wet natuurbescherming, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant, en waar tevens sprake is van een overbelaste of bijna overbelaste situatie voor stikstof.



- [Overzicht](#)
- [Samenvatting situaties](#)
- [Resultaten](#)
- [Detailgegevens per emissiebron](#)

*Deze PDF is een digitaal bestand dat weer in te lezen is in AERIUS. Meer toelichting over deze PDF kunt u vinden in een bijbehorende leeswijzer. Deze leeswijzer en overige documentatie is te raadplegen via:
www.aerius.nl/handleidingen-en-leeswijzers*

Contactgegevens

Rechtspersoon
Inrichtingslocatie

SAB adviseurs
,

Activiteit

Omschrijving
Toelichting

gebruiksfase stakebeek 2
intern salderen met huidige bedrijven en nieuwbouw woningen +
bedrijvigheid

Berekening

AERIUS kenmerk
Datum berekening
Rekenconfiguratie

RdzLpuw2sSGE
16 maart 2023, 15:47
Wnb-rekengrid incl. eigen rekenpunten

Totale emissie

Referentiesituatie - Referentie
Situatie 2 - Beoogd

Rekenjaar	Emissie NH ₃	Emissie NO _x
2022	4,1 kg/j	446,0 kg/j
2023	0,3 kg/j	219,6 kg/j

Resultaten

Referentiesituatie - Referentie

Hoogste bijdrage	Hexagon	Gebied
0,21 mol/ha/j	5236682	Landgoederen Oldenzaal
0,20 mol/ha/j	5236682	Landgoederen Oldenzaal

Situatie 2 - Beoogd

Gekarteerd oppervlak met toename (ha)
Gekarteerd oppervlak met afname (ha)
Grootste toename van depositie
Grootste afname van depositie

0,00 ha
37,41 ha
0,00 mol/ha/j
0,01 mol/ha/j



Situatie 2 (Beoogd), rekenjaar 2023

Emissiebronnen

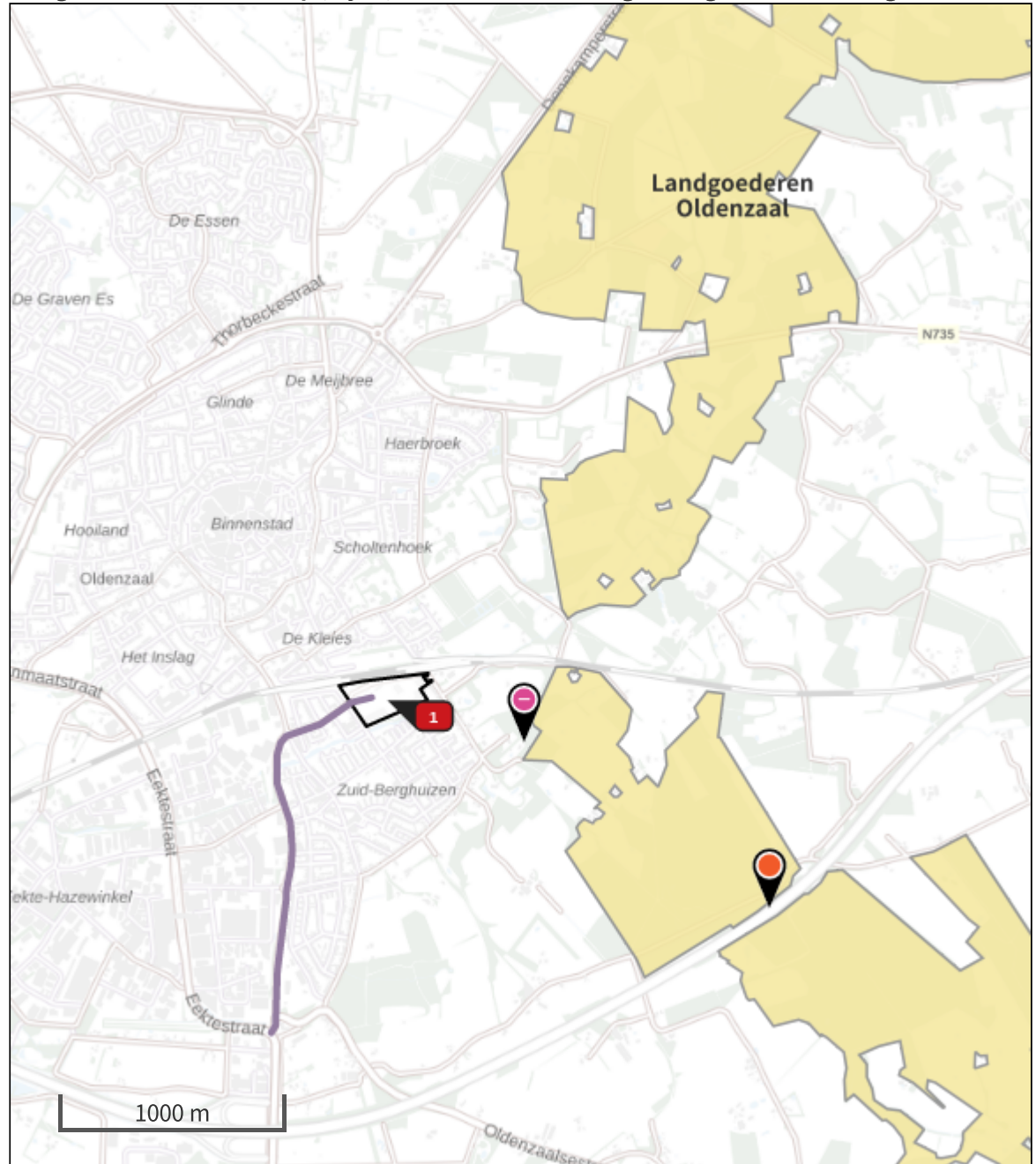
	Emissie NH ₃	Emissie NO _x
1 Mobiele werktuigen Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning Bron 1	0,1 kg/j	213,5 kg/j
Verkeersnetwerk	0,2 kg/j	6,1 kg/j

Referentiesituatie (Referentie), rekenjaar 2022

Emissiebronnen

		Emissie NH ₃	Emissie NO _x
2	Industrie Bouwmaterialen gasverbruik Plasticon	-	271,2 kg/j
10	Wonen en Werken Kantoren en winkels Gasverbruik Kip B.V.	-	5,2 kg/j
12	Wonen en Werken Kantoren en winkels Gasverbruik overige bedrijven gebouw 1	-	6,8 kg/j
13	Wonen en Werken Kantoren en winkels Gasverbruik overige bedrijven gebouw 4	-	8,7 kg/j
14	Wonen en Werken Kantoren en winkels Gasverbruik overige bedrijven gebouw 5	-	3,1 kg/j
15	Wonen en Werken Kantoren en winkels Gasverbruik overige bedrijven gebouw 2	-	11,8 kg/j
	Verkeersnetwerk	4,1 kg/j	139,2 kg/j

Hoogste af- en toename op (bijna) overbelaste stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden.



- | | |
|---|--|
|  Habitatrictlijn |  Grootste afname van depositie |
|  Vogelrichtlijn |  Grootste toename van depositie |
|  Vogelrichtlijn, Habitatrictlijn |  Hoogste totale depositie |
|  Niet bepaald | |

De bronnen op de kaart horen bij de Beoogde situatie.

Resultaten stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden situatie "Situatie 2" (Beoogd) incl. saldering e/o referentie

	Berekend (ha gekarteerd)	Hoogste totale depositie (mol N/ha/jr)	Met toename (ha gekarteerd)	Grootste toename (mol N/ha/jr)	Met afname (ha gekarteerd)	Grootste afname (mol N/ha/jr)
Totaal	37,41	2.245,42	0,00	0,00	37,41	0,01

Per gebied	Berekend (ha gekarteerd)	Hoogste totale depositie (mol N/ha/jr)	Met toename (ha gekarteerd)	Grootste toename (mol N/ha/jr)	Met afname (ha gekarteerd)	Grootste afname (mol N/ha/jr)
Landgoederen Oldenzaal (50)	37,41	2.245,42	0,00	0,00	37,41	0,01

Onderstaand is een overzicht opgenomen van alle Natura 2000-gebieden (binnen de maximale rekenafstand van 25 km) waar in de "Beoogde situatie" een bijdrage groter dan 0,00 mol/ha/jaar is berekend, maar waar in de "Projectberekening" (=verschilberekening) geen toe- of afname is berekend. Het effect vanuit de "Projectberekening" op deze gebieden is daarmee 0,00 mol/ha/jaar.

Lemselermaten

Dinkelland

Lonnekermeer

Per eigen rekenpunt	Naam	Coördinaat	Projectbijdrage (mol N/ha/jr)
20	Lüntener Fischteich u. Ammeloer Venn (21 km)	X:254818 Y:460009	-
14	Witte Venn, Krosewicker Grenzwald (17 km)	X:257176 Y:463625	-
24	Wacholderheide Hörsteloe (23 km)	X:259636 Y:458014	-
29	Schwattet Gatt (24 km)	X:256551 Y:456525	-
13	Feuchtwiese Ochtrup (17 km)	X:277269 Y:475299	-
15	Harskamp (19 km)	X:279381 Y:475609	-
18	Alter Bierkeller bei Ochtrup (21 km)	X:277468 Y:468541	-
19	VSG Feuchtwiesen im nördlichen Münsterland (21 km)	X:274211 Y:464910	-
22	Schnippenpohl (22 km)	X:281448 Y:473399	-
26	Salzbrunnen am Rothenberg (24 km)	X:283448 Y:473316	-
27	Stollen im Rothenberg bei Wettringen (24 km)	X:283308 Y:471810	-
1	Kleingewässer Achterberg (9 km)	X:269695 Y:478359	-
2	Gildehauser Venn (11 km)	X:270748 Y:475989	-
3	Rünenberger Venn (12 km)	X:270114 Y:473947	-
7	Vogelschutzgebiet 'Moore und Heiden des westlichen Münsterlandes' (13 km)	X:263012 Y:468172	-
8	Amtsvenn u. Hündfelder Moor (13 km)	X:263027 Y:468045	-
10	Eper-Graeser Venn/ Lasterfeld (16 km)	X:265641 Y:465524	-
12	Graeser Venn - Gut Moorhof (17 km)	X:264806 Y:464790	-
28	Itterbecker Heide (24 km)	X:250517 Y:503123	-
11	Hügelgräberheide Halle-Hesingen (16 km)	X:256679 Y:496585	-
5	Weiher am Syenvenn (13 km)	X:272287 Y:486224	-
6	Bentheimer Wald (13 km)	X:273408 Y:483752	-
9	Tillenberge (15 km)	X:272286 Y:491372	-
16	Engdener Wüste (20 km)	X:276147 Y:494126	-
17	Hesepor Moor, Engdener Wüste (20 km)	X:275278 Y:495178	-
21	Samerrott (22 km)	X:282635 Y:481388	-

Per eigen rekenpunt	Naam	Coördinaat	Projectbijdrage (mol N/ha/jr)
23	Ahlder Pool (22 km)	X:282806 Y:485363	-
25	Berger Keienveen (23 km)	X:282904 Y:488432	-
4	Syen-Venn (12 km)	X:271435 Y:487208	-

Situatie 2, Rekenjaar 2023

1 Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning

Naam	Bron 1	NO _x	213,5 kg/j			
Locatie	X:260764,66 Y:480857,15	NH ₃	0,1 kg/j			
Oppervlakte	5,67 ha					
Naam	Stageklasse	Brandstofverbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
totaal mobiele werktuigen	Stage-IIIB, 2011-2013, 75-560 kW, diesel, SCR: nee	14000 l/j	700 u/j		NO _x	213,5 kg/j
					NH ₃	0,1 kg/j

2 Wegverkeer | Weg

Naam	Bron 2	Links	Rechts	NO _x	0,6 kg/j
Locatie	X:260644,04 Y:480856,75	Type scherm	-	-	NO ₂ 0,1 kg/j
Lengte	100,78 m	Hoogte	-	-	NH ₃ 9,2 g/j
Wegtype	Binnen bebouwde kom (doorstromend)	Afstand tot de weg	-	-	
Rijrichting	Beide richtingen				
Tunnelfactor	1				
Type hoogteligging	Normaal				
Weghoogte	0 m				
Verkeer	Max. snelheid	Aantal voertuigen	In file		
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	6 p/etmaal	100,0 %		
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0 p/etmaal	0,0 %		
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	2 p/etmaal	100,0 %		
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0 p/etmaal	0,0 %		

3 Wegverkeer | Weg

Naam	Bron 3	Links	Rechts	NO _x	5,5 kg/j
Locatie	X:260333,06 Y:480192,54	Type scherm	-	-	NO ₂ 1,5 kg/j
Lengte	1.706,53 m	Hoogte	-	-	NH ₃ 0,2 kg/j
Wegtype	Binnen bebouwde kom (doorstromend)	Afstand tot de weg	-	-	
Rijrichting	Beide richtingen				
Tunnelfactor	1				
Type hoogteligging	Normaal				
Weghoogte	0 m				
Verkeer	Max. snelheid	Aantal voertuigen	In file		
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	6 p/etmaal	0,0 %		
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0 p/etmaal	0,0 %		
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	2 p/etmaal	0,0 %		
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0 p/etmaal	0,0 %		

Referentiesituatie, Rekenjaar 2022

1 Wegverkeer | Weg

Naam	verkeer Kip B.V. terrein	Links	Rechts	NO _x	1,5 kg/j
Locatie	X:260701,34 Y:480744,16	Type scherm	-	-	NO ₂ 0,3 kg/j
Lengte	77,00 m	Hoogte	-	-	NH ₃ 27,9 g/j
Wegtype	Binnen bebouwde kom (doorstromend)	Afstand tot de weg	-	-	
Rijrichting	Beide richtingen				
Tunnelfactor	1				
Type hoogteligging	Normaal				
Weghoogte	0 m				
Verkeer	Max. snelheid	Aantal voertuigen		In file	
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	30 p/etmaal		100,0 %	
Middelwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0 p/etmaal		0,0 %	
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	6 p/etmaal		100,0 %	
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0 p/etmaal		0,0 %	

2 Industrie | Bouwmaterialen

Naam	gasverbruik	Uittreedhoogte	11,0 m	NO _x	271,2 kg/j
	Plasticon	Warmteinhoud	<u>0,440 MW</u>		
Locatie	X:260767,91 Y:480858,14	Spreiding	9 m		
Oppervlakte	0,52 ha				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Standaard Profiel Industrie				

3 Wegverkeer | Weg

Naam	Plasticon nr 52 verkeer (terrein)	Links	Rechts	NO _x	4,9 kg/j
Locatie	X:260781,4 Y:480903,75	Type scherm	-	-	NO ₂ 1,1 kg/j
Lengte	76,75 m	Hoogte	-	-	NH ₃ 82,7 g/j
Wegtype	Binnen bebouwde kom (doorstromend)	Afstand tot de weg	-	-	
Rijrichting	Beide richtingen				
Tunnelfactor	1				
Type hoogteligging	Normaal				
Weghoogte	0 m				
Verkeer	Max. snelheid	Aantal voertuigen		In file	
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	80 p/etmaal		100,0 %	
Middelwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0 p/etmaal		0,0 %	
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	20 p/etmaal		100,0 %	
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0 p/etmaal		0,0 %	

4 Wegverkeer | Weg

Naam	Plasticon Pw1	Links	Rechts	NO _x	1,6 kg/j
Locatie	X:260659,23 Y:480908,47	Type scherm	-	-	NO ₂ 0,3 kg/j
Lengte	218,93 m	Hoogte	-	-	NH ₃ 0,1 kg/j
Wegtype	Binnen bebouwde kom (doorstromend)	Afstand tot de weg	-	-	
Rijrichting	Beide richtingen				
Tunnelfactor	1				
Type hoogteligging	Normaal				
Weghoogte	0 m				
Verkeer	Max. snelheid	Aantal voertuigen		In file	
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	80 p/etmaal		0,0 %	
Middelwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0 p/etmaal		0,0 %	
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0 p/etmaal		0,0 %	
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0 p/etmaal		0,0 %	

5 Wegverkeer | Weg

Naam	Plasticon Vw1	Links	Rechts	NO _x	14,5 kg/j
Locatie	X:260558,59 Y:480814,38	Type scherm	-	-	NO ₂ 3,8 kg/j
Lengte	512,00 m	Hoogte	-	-	NH ₃ 0,3 kg/j
Wegtype	Binnen bebouwde kom (doorstromend)	Afstand tot de weg	-	-	
Rijrichting	Beide richtingen				
Tunnelfactor	1				
Type hoogteligging	Normaal				
Weghoogte	0 m				
Verkeer	Max. snelheid	Aantal voertuigen	In file		
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	0 p/etmaal	0,0 %		
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0 p/etmaal	0,0 %		
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	20 p/etmaal	0,0 %		
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0 p/etmaal	0,0 %		

6 Wegverkeer | Weg

Naam	Plasticon nr 40 verkeer (terrein)	Links	Rechts	NO _x	3,2 kg/j
Locatie	X:260673,33 Y:480852,59	Type scherm	-	-	NO ₂ 0,7 kg/j
Lengte	110,05 m	Hoogte	-	-	NH ₃ 44,8 g/j
Wegtype	Binnen bebouwde kom (doorstromend)	Afstand tot de weg	-	-	
Rijrichting	Beide richtingen				
Tunnelfactor	1				
Type hoogteligging	Normaal				
Weghoogte	0 m				
Verkeer	Max. snelheid	Aantal voertuigen	In file		
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	20 p/etmaal	100,0 %		
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0 p/etmaal	0,0 %		
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	10 p/etmaal	100,0 %		
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0 p/etmaal	0,0 %		

7 Wegverkeer | Weg

Naam	Plasticon Pw2	Links	Rechts	NO _x	0,2 kg/j
Locatie	X:260605,55 Y:480875,01	Type scherm	-	-	NO ₂ 34,7 g/j
Lengte	89,09 m	Hoogte	-	-	NH ₃ 11,6 g/j
Wegtype	Binnen bebouwde kom (doorstromend)	Afstand tot de weg	-	-	
Rijrichting	Beide richtingen				
Tunnelfactor	1				
Type hoogteligging	Normaal				
Weghoogte	0 m				
Verkeer	Max. snelheid	Aantal voertuigen	In file		
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	20 p/etmaal	0,0 %		
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0 p/etmaal	0,0 %		
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0 p/etmaal	0,0 %		
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0 p/etmaal	0,0 %		

8 Wegverkeer | Weg

Naam	Plasticon Vw2	Links	Rechts	NO _x	5,4 kg/j
Locatie	X:260505,48 Y:480774,55	Type scherm	-	-	NO ₂ 1,4 kg/j
Lengte	380,58 m	Hoogte	-	-	NH ₃ 0,1 kg/j
Wegtype	Binnen bebouwde kom (doorstromend)	Afstand tot de weg	-	-	
Rijrichting	Beide richtingen				
Tunnelfactor	1				
Type hoogteligging	Normaal				
Weghoogte	0 m				
Verkeer	Max. snelheid	Aantal voertuigen	In file		
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	0 p/etmaal	0,0 %		
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0 p/etmaal	0,0 %		
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	10 p/etmaal	0,0 %		
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0 p/etmaal	0,0 %		

9 Wegverkeer | Weg

Naam	Verkeer KIP B.V.	Links	Rechts	NO _x	4,8 kg/j
Locatie	X:260527,08 Y:480788,24	Type scherm	-	-	NO ₂ 1,2 kg/j
Lengte	431,27 m	Hoogte	-	-	NH ₃ 0,2 kg/j
Wegtype	Binnen bebouwde kom (doorstromend)	Afstand tot de weg	-	-	
Rijrichting	Beide richtingen				
Tunnelfactor	1				
Type hoogteligging	Normaal				
Weghoogte	0 m				
Verkeer	Max. snelheid	Aantal voertuigen	In file		
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	30 p/etmaal	0,0 %		
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0 p/etmaal	0,0 %		
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	6 p/etmaal	0,0 %		
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0 p/etmaal	0,0 %		

10 Wonen en Werken | Kantoren en winkels

Naam	Gasverbruik Kip B.V. Uittreedhoogte	<u>11,0 m</u>	NO _x	5,2 kg/j
Locatie	X:260713,54 Y:480784,59	Warmteinhoud	<u>0,014 MW</u>	
		Spreiding	6 m	
Oppervlakte	0,35 ha			
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd			
Temporele variatie	Standaard Profiel			
	Industrie			

11 Wegverkeer | Weg

Naam	overige bedrijven	Links	Rechts	NO _x	26,7 kg/j
Locatie	X:260608,01 Y:480874	Type scherm	-	-	NO ₂ 5,8 kg/j
Lengte	676,75 m	Hoogte	-	-	NH ₃ 1,8 kg/j
Wegtype	Binnen bebouwde kom (doorstromend)	Afstand tot de weg	-	-	
Rijrichting	Beide richtingen				
Tunnelfactor	1				
Type hoogteligging	Normaal				
Weghoogte	0 m				
Verkeer	Max. snelheid	Aantal voertuigen	In file		
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	400 p/etmaal	0,0 %		
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	4 p/etmaal	0,0 %		
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0 p/etmaal	0,0 %		
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0 p/etmaal	0,0 %		

12 Wonen en Werken | Kantoren en winkels

Naam	Gasverbruik overige bedrijven gebouw 1	Uittreedhoogte	<u>11,0 m</u>	NO _x	6,8 kg/j
		Warmteinhoud	<u>0,014 MW</u>		
Locatie	X:260821,4	Spreiding	6 m		
	Y:480906,27				
Oppervlakte	0,13 ha				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Standaard Profiel Industrie				

13 Wonen en Werken | Kantoren en winkels

Naam	Gasverbruik overige bedrijven gebouw 4	Uittreedhoogte	<u>11,0 m</u>	NO _x	8,7 kg/j
		Warmteinhoud	<u>0,014 MW</u>		
Locatie	X:260922,09	Spreiding	6 m		
	Y:480936,24				
Oppervlakte	0,15 ha				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Standaard Profiel Industrie				

14 Wonen en Werken | Kantoren en winkels

Naam	Gasverbruik overige bedrijven gebouw 5	Uittreedhoogte	<u>11,0 m</u>	NO _x	3,1 kg/j
		Warmteinhoud	<u>0,014 MW</u>		
Locatie	X:260933,93	Spreiding	6 m		
	Y:480897,59				
Oppervlakte	0,06 ha				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Standaard Profiel Industrie				

15 Wonen en Werken | Kantoren en winkels

Naam	Gasverbruik overige bedrijven gebouw 2	Uittreedhoogte	<u>11,0 m</u>	NO _x	11,8 kg/j
		Warmteinhoud	<u>0,014 MW</u>		
Locatie	X:260919,05	Spreiding	6 m		
	Y:480869,56				
Oppervlakte	0,19 ha				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Standaard Profiel Industrie				

16 Wegverkeer | Weg

Naam	vrachtverkeer totaal	Links	Rechts	NO _x	76,4 kg/j
Locatie	X:260313,32 Y:480045,61	Type scherm	-	NO ₂	19,7 kg/j
Lengte	1.400,83 m	Hoogte	-	NH ₃	1,5 kg/j
Wegtype	Binnen bebouwde kom (doorstromend)	Afstand tot de weg	-		
Rijrichting	Beide richtingen				
Tunnelfactor	1				
Type hoogteligging	Normaal				
Weghoogte	0 m				
Verkeer	Max. snelheid	Aantal voertuigen	In file		
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	0 p/etmaal	0,0 %		
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	4 p/etmaal	0,0 %		
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	36 p/etmaal	0,0 %		
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0 p/etmaal	0,0 %		

Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van

AERIUS versie 2022_20230315_cd85399aac

Database versie 2022_cd85399aac

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:

<https://www.aerius.nl/>

Projectberekening

Dit document geeft een overzicht van de invoer en rekenresultaten van een Projectberekening met AERIUS Calculator. De berekening is uitgevoerd binnen stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden, op rekenpunten die overlappen met habitattypen en/of leefgebieden die aangewezen zijn in het kader van de Wet natuurbescherming, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant, en waar tevens sprake is van een overbelaste of bijna overbelaste situatie voor stikstof.



- [Overzicht](#)
- [Samenvatting situaties](#)
- [Resultaten](#)
- [Detailgegevens per emissiebron](#)

*Deze PDF is een digitaal bestand dat weer in te lezen is in AERIUS. Meer toelichting over deze PDF kunt u vinden in een bijbehorende leeswijzer. Deze leeswijzer en overige documentatie is te raadplegen via:
www.aerius.nl/handleidingen-en-leeswijzers*

Contactgegevens

Rechtspersoon
Inrichtingslocatie

SAB adviseurs
,

Activiteit

Omschrijving
Toelichting

gebruiksfase stakebeek 2
intern salderen met huidige bedrijven en nieuwbouw woningen + bedrijvigheid

Berekening

AERIUS kenmerk
Datum berekening
Rekenconfiguratie

Rd8sqtu8xHr
20 februari 2023, 11:47
Wnb-rekengrid incl. eigen rekenpunten

Totale emissie

Referentiesituatie - Referentie
Toekomstig - Beoogd

Rekenjaar	Emissie NH ₃	Emissie NO _x
2022	4,1 kg/j	446,0 kg/j
2024	5,7 kg/j	90,8 kg/j

Resultaten

Referentiesituatie - Referentie

Hoogste bijdrage	Hexagon	Gebied
0,21 mol/ha/j	5236682	Landgoederen Oldenzaal
0,06 mol/ha/j	5233624	Landgoederen Oldenzaal

Toekomstig - Beoogd

Gekarteerd oppervlak met toename (ha)
Gekarteerd oppervlak met afname (ha)
Grootste toename van depositie
Grootste afname van depositie

0,00 ha
150,59 ha
0,00 mol/ha/j
0,16 mol/ha/j



Toekomstig (Beoogd), rekenjaar 2024

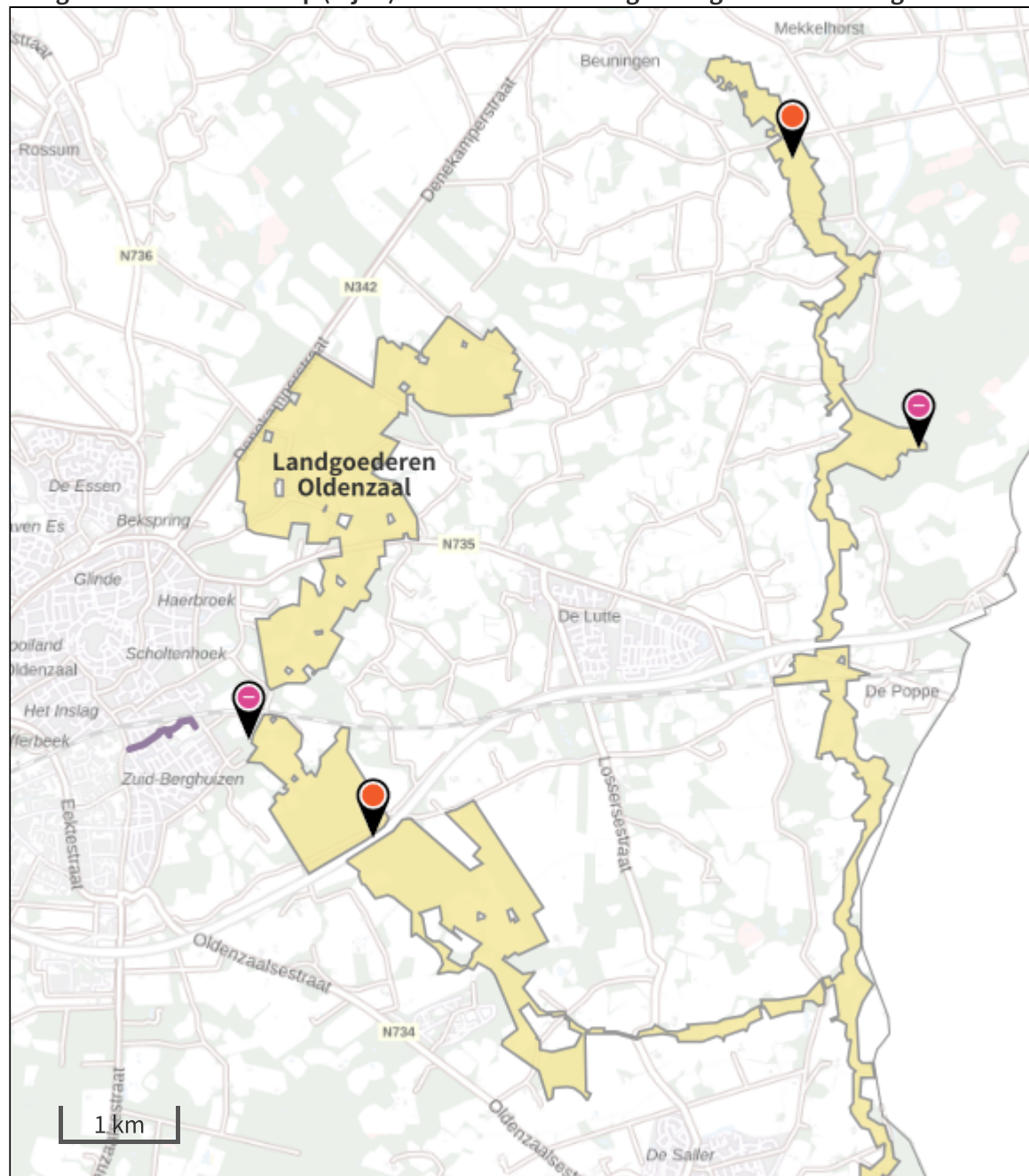
Emissiebronnen		Emissie NH ₃	Emissie NO _x
 Verkeersnetwerk		5,7 kg/j	90,8 kg/j

Referentiesituatie (Referentie), rekenjaar 2022

Emissiebronnen

		Emissie NH ₃	Emissie NO _x
2	Industrie Bouwmaterialen gasverbruik Plasticon	-	271,2 kg/j
10	Wonen en Werken Kantoren en winkels Gasverbruik Kip B.V.	-	5,2 kg/j
12	Wonen en Werken Kantoren en winkels Gasverbruik overige bedrijven gebouw 1	-	6,8 kg/j
13	Wonen en Werken Kantoren en winkels Gasverbruik overige bedrijven gebouw 4	-	8,7 kg/j
14	Wonen en Werken Kantoren en winkels Gasverbruik overige bedrijven gebouw 5	-	3,1 kg/j
15	Wonen en Werken Kantoren en winkels Gasverbruik overige bedrijven gebouw 2	-	11,8 kg/j
	Verkeersnetwerk	4,1 kg/j	139,2 kg/j

Hoogste af- en toename op (bijna) overbelaste stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden.



- | | |
|---|--|
|  Habitatrictlijn |  Grootste afname van depositie |
|  Vogelrichtlijn |  Grootste toename van depositie |
|  Vogelrichtlijn, Habitatrictlijn |  Hoogste totale depositie |
|  Niet bepaald | |

De bronnen op de kaart horen bij de Beoogde situatie.

Resultaten stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden situatie "Toekomstig" (Beoogd) incl. saldering e/o referentie

	Berekend (ha gekarteerd)	Hoogste totale depositie (mol N/ha/jr)	Met toename (ha gekarteerd)	Grootste toename (mol N/ha/jr)	Met afname (ha gekarteerd)	Grootste afname (mol N/ha/jr)
Totaal	150,59	2.245,40	0,00	0,00	150,59	0,16

Per gebied	Berekend (ha gekarteerd)	Hoogste totale depositie (mol N/ha/jr)	Met toename (ha gekarteerd)	Grootste toename (mol N/ha/jr)	Met afname (ha gekarteerd)	Grootste afname (mol N/ha/jr)
Landgoederen Oldenzaal (50)	124,93	2.245,40	0,00	0,00	124,93	0,16
Dinkelland (49)	25,66	2.089,00	0,00	0,00	25,66	0,01

Per eigen rekenpunt	Naam	Coördinaat	Projectbijdrage (mol N/ha/jr)
20	Lüntener Fischteich u. Ammeloer Venn (21 km)	X:254818 Y:460009	-
14	Witte Venn, Krosewicker Grenzwald (17 km)	X:257176 Y:463625	-
24	Wacholderheide Hörsteloe (23 km)	X:259636 Y:458014	-
29	Schwattet Gatt (24 km)	X:256551 Y:456525	-
1	Kleingewässer Achterberg (9 km)	X:269695 Y:478359	-
2	Gildehauser Venn (11 km)	X:270748 Y:475989	-
3	Rüenberger Venn (12 km)	X:270114 Y:473947	-
7	Vogelschutzgebiet 'Moore und Heiden des westlichen Münsterlandes' (13 km)	X:263012 Y:468172	-
8	Amtsvenn u. Hündfelder Moor (13 km)	X:263027 Y:468045	-
10	Eper-Graeser Venn/ Lasterfeld (16 km)	X:265641 Y:465524	-
12	Graeser Venn - Gut Moorhof (17 km)	X:264806 Y:464790	-
11	Hügelgräberheide Halle-Hesingen (16 km)	X:256679 Y:496585	-
5	Weiher am Syenvenn (13 km)	X:272287 Y:486224	-
6	Bentheimer Wald (13 km)	X:273408 Y:483752	-
9	Tillenberge (15 km)	X:272286 Y:491372	-
16	Engdener Wüste (20 km)	X:276147 Y:494126	-
17	Hesepor Moor, Engdener Wüste (20 km)	X:275278 Y:495178	-
21	Samerrott (22 km)	X:282635 Y:481388	-
23	Ahlde Pool (22 km)	X:282806 Y:485363	-
25	Berger Keienveen (23 km)	X:282904 Y:488432	-
4	Syen-Venn (12 km)	X:271435 Y:487208	-
28	Itterbecker Heide (24 km)	X:250517 Y:503123	-
13	Feuchtwiese Ochtrup (17 km)	X:277269 Y:475299	-
15	Harskamp (19 km)	X:279381 Y:475609	-
18	Alter Bierkeller bei Ochtrup (21 km)	X:277468 Y:468541	-
19	VSG Feuchtwiesen im nördlichen Münsterland (21 km)	X:274211 Y:464910	-

Per eigen rekenpunt	Naam	Coördinaat	Projectbijdrage (mol N/ha/jr)
22	Schnippenpohl (22 km)	X:281448 Y:473399	-
26	Salzbrunnen am Rothenberg (24 km)	X:283448 Y:473316	-
27	Stollen im Rothenberg bei Wettringen (24 km)	X:283308 Y:471810	-

Toekomstig, Rekenjaar 2024

1 Wegverkeer | Weg

Naam	verkeer woning nieuwbouw	Links	Rechts	NO _x	47,3 kg/j
Locatie	X:260526,99 Y:480789,9	Type scherm	-	-	NO ₂ 10,5 kg/j
Lengte	437,02 m	Hoogte	-	-	NH ₃ 3,0 kg/j
Wegtype	Binnen bebouwde kom (doorstromend)	Afstand tot de weg	-	-	
Rijrichting	Beide richtingen				
Tunnelfactor	1				
Type hoogteligging	Normaal				
Weghoogte	0 m				

Verkeer	Max. snelheid	Aantal voertuigen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	1187 p/etmaal	0,0 %
Middelwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	12 p/etmaal	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0 p/etmaal	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0 p/etmaal	0,0 %

2 Wegverkeer | Weg

Naam	verkeerbedrijvigheid	Links	Rechts	NO _x	43,5 kg/j
Locatie	X:260632,41 Y:480872,47	Type scherm	-	-	NO ₂ 9,7 kg/j
Lengte	708,75 m	Hoogte	-	-	NH ₃ 2,7 kg/j
Wegtype	Binnen bebouwde kom (doorstromend)	Afstand tot de weg	-	-	
Rijrichting	Beide richtingen				
Tunnelfactor	1				
Type hoogteligging	Normaal				
Weghoogte	0 m				

Verkeer	Max. snelheid	Aantal voertuigen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	672 p/etmaal	0,0 %
Middelwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	7 p/etmaal	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0 p/etmaal	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0 p/etmaal	0,0 %

Referentiesituatie, Rekenjaar 2022

1 Wegverkeer | Weg

Naam	verkeer Kip B.V. terrein	Links	Rechts	NO _x	1,5 kg/j
Locatie	X:260701,34 Y:480744,16	Type scherm	-	-	NO ₂ 0,3 kg/j
Lengte	77,00 m	Hoogte	-	-	NH ₃ 27,9 g/j
Wegtype	Binnen bebouwde kom (doorstromend)	Afstand tot de weg	-	-	
Rijrichting	Beide richtingen				
Tunnelfactor	1				
Type hoogteligging	Normaal				
Weghoogte	0 m				
Verkeer	Max. snelheid	Aantal voertuigen		In file	
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	30 p/etmaal		100,0 %	
Middelwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0 p/etmaal		0,0 %	
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	6 p/etmaal		100,0 %	
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0 p/etmaal		0,0 %	

2 Industrie | Bouwmaterialen

Naam	gasverbruik	Uittreedhoogte	11,0 m	NO _x	271,2 kg/j
	Plasticon	Warmteinhoud	<u>0,440 MW</u>		
Locatie	X:260767,91 Y:480858,14	Spreiding	9 m		
Oppervlakte	0,52 ha				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Standaard Profiel Industrie				

3 Wegverkeer | Weg

Naam	Plasticon nr 52 verkeer (terrein)	Links	Rechts	NO _x	4,9 kg/j
Locatie	X:260781,4 Y:480903,75	Type scherm	-	-	NO ₂ 1,1 kg/j
Lengte	76,75 m	Hoogte	-	-	NH ₃ 82,7 g/j
Wegtype	Binnen bebouwde kom (doorstromend)	Afstand tot de weg	-	-	
Rijrichting	Beide richtingen				
Tunnelfactor	1				
Type hoogteligging	Normaal				
Weghoogte	0 m				
Verkeer	Max. snelheid	Aantal voertuigen		In file	
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	80 p/etmaal		100,0 %	
Middelwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0 p/etmaal		0,0 %	
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	20 p/etmaal		100,0 %	
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0 p/etmaal		0,0 %	

4 Wegverkeer | Weg

Naam	Plasticon Pw1	Links	Rechts	NO _x	1,6 kg/j
Locatie	X:260659,23 Y:480908,47	Type scherm	-	-	NO ₂ 0,3 kg/j
Lengte	218,93 m	Hoogte	-	-	NH ₃ 0,1 kg/j
Wegtype	Binnen bebouwde kom (doorstromend)	Afstand tot de weg	-	-	
Rijrichting	Beide richtingen				
Tunnelfactor	1				
Type hoogteligging	Normaal				
Weghoogte	0 m				
Verkeer	Max. snelheid	Aantal voertuigen		In file	
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	80 p/etmaal		0,0 %	
Middelwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0 p/etmaal		0,0 %	
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0 p/etmaal		0,0 %	
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0 p/etmaal		0,0 %	

5 Wegverkeer | Weg

Naam	Plasticon Vw1	Links	Rechts	NO _x	14,5 kg/j
Locatie	X:260558,59 Y:480814,38	Type scherm	-	-	NO ₂ 3,8 kg/j
Lengte	512,00 m	Hoogte	-	-	NH ₃ 0,3 kg/j
Wegtype	Binnen bebouwde kom (doorstromend)	Afstand tot de weg	-	-	
Rijrichting	Beide richtingen				
Tunnelfactor	1				
Type hoogteligging	Normaal				
Weghoogte	0 m				
Verkeer	Max. snelheid	Aantal voertuigen	In file		
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	0 p/etmaal	0,0 %		
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0 p/etmaal	0,0 %		
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	20 p/etmaal	0,0 %		
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0 p/etmaal	0,0 %		

6 Wegverkeer | Weg

Naam	Plasticon nr 40 verkeer (terrein)	Links	Rechts	NO _x	3,2 kg/j
Locatie	X:260673,33 Y:480852,59	Type scherm	-	-	NO ₂ 0,7 kg/j
Lengte	110,05 m	Hoogte	-	-	NH ₃ 44,8 g/j
Wegtype	Binnen bebouwde kom (doorstromend)	Afstand tot de weg	-	-	
Rijrichting	Beide richtingen				
Tunnelfactor	1				
Type hoogteligging	Normaal				
Weghoogte	0 m				
Verkeer	Max. snelheid	Aantal voertuigen	In file		
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	20 p/etmaal	100,0 %		
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0 p/etmaal	0,0 %		
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	10 p/etmaal	100,0 %		
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0 p/etmaal	0,0 %		

7 Wegverkeer | Weg

Naam	Plasticon Pw2	Links	Rechts	NO _x	0,2 kg/j
Locatie	X:260605,55 Y:480875,01	Type scherm	-	-	NO ₂ 34,7 g/j
Lengte	89,09 m	Hoogte	-	-	NH ₃ 11,6 g/j
Wegtype	Binnen bebouwde kom (doorstromend)	Afstand tot de weg	-	-	
Rijrichting	Beide richtingen				
Tunnelfactor	1				
Type hoogteligging	Normaal				
Weghoogte	0 m				
Verkeer	Max. snelheid	Aantal voertuigen	In file		
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	20 p/etmaal	0,0 %		
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0 p/etmaal	0,0 %		
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0 p/etmaal	0,0 %		
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0 p/etmaal	0,0 %		

8 Wegverkeer | Weg

Naam	Plasticon Vw2	Links	Rechts	NO _x	5,4 kg/j
Locatie	X:260505,48 Y:480774,55	Type scherm	-	-	NO ₂ 1,4 kg/j
Lengte	380,58 m	Hoogte	-	-	NH ₃ 0,1 kg/j
Wegtype	Binnen bebouwde kom (doorstromend)	Afstand tot de weg	-	-	
Rijrichting	Beide richtingen				
Tunnelfactor	1				
Type hoogteligging	Normaal				
Weghoogte	0 m				
Verkeer	Max. snelheid	Aantal voertuigen	In file		
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	0 p/etmaal	0,0 %		
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0 p/etmaal	0,0 %		
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	10 p/etmaal	0,0 %		
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0 p/etmaal	0,0 %		

9 Wegverkeer | Weg

Naam	Verkeer KIP B.V.	Links	Rechts	NO _x	4,8 kg/j
Locatie	X:260527,08 Y:480788,24	Type scherm	-	-	NO ₂ 1,2 kg/j
Lengte	431,27 m	Hoogte	-	-	NH ₃ 0,2 kg/j
Wegtype	Binnen bebouwde kom (doorstromend)	Afstand tot de weg	-	-	
Rijrichting	Beide richtingen				
Tunnelfactor	1				
Type hoogteligging	Normaal				
Weghoogte	0 m				
Verkeer	Max. snelheid	Aantal voertuigen	In file		
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	30 p/etmaal	0,0 %		
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0 p/etmaal	0,0 %		
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	6 p/etmaal	0,0 %		
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0 p/etmaal	0,0 %		

10 Wonen en Werken | Kantoren en winkels

Naam	Gasverbruik Kip B.V. Uittreedhoogte	<u>11,0 m</u>	NO _x	5,2 kg/j
Locatie	X:260713,54 Y:480784,59	Warmteinhoud	<u>0,014 MW</u>	
		Spreiding	6 m	
Oppervlakte	0,35 ha			
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd			
Temporele variatie	Standaard Profiel			
	Industrie			

11 Wegverkeer | Weg

Naam	overige bedrijven	Links	Rechts	NO _x	26,7 kg/j
Locatie	X:260608,01 Y:480874	Type scherm	-	-	NO ₂ 5,8 kg/j
Lengte	676,75 m	Hoogte	-	-	NH ₃ 1,8 kg/j
Wegtype	Binnen bebouwde kom (doorstromend)	Afstand tot de weg	-	-	
Rijrichting	Beide richtingen				
Tunnelfactor	1				
Type hoogteligging	Normaal				
Weghoogte	0 m				
Verkeer	Max. snelheid	Aantal voertuigen	In file		
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	400 p/etmaal	0,0 %		
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	4 p/etmaal	0,0 %		
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0 p/etmaal	0,0 %		
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0 p/etmaal	0,0 %		

12 Wonen en Werken | Kantoren en winkels

Naam	Gasverbruik overige bedrijven gebouw 1	Uittreedhoogte	<u>11,0 m</u>	NO _x	6,8 kg/j
		Warmteinhoud	<u>0,014 MW</u>		
Locatie	X:260821,4	Spreiding	6 m		
	Y:480906,27				
Oppervlakte	0,13 ha				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Standaard Profiel Industrie				

13 Wonen en Werken | Kantoren en winkels

Naam	Gasverbruik overige bedrijven gebouw 4	Uittreedhoogte	<u>11,0 m</u>	NO _x	8,7 kg/j
		Warmteinhoud	<u>0,014 MW</u>		
Locatie	X:260922,09	Spreiding	6 m		
	Y:480936,24				
Oppervlakte	0,15 ha				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Standaard Profiel Industrie				

14 Wonen en Werken | Kantoren en winkels

Naam	Gasverbruik overige bedrijven gebouw 5	Uittreedhoogte	<u>11,0 m</u>	NO _x	3,1 kg/j
		Warmteinhoud	<u>0,014 MW</u>		
Locatie	X:260933,93	Spreiding	6 m		
	Y:480897,59				
Oppervlakte	0,06 ha				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Standaard Profiel Industrie				

15 Wonen en Werken | Kantoren en winkels

Naam	Gasverbruik overige bedrijven gebouw 2	Uittreedhoogte	<u>11,0 m</u>	NO _x	11,8 kg/j
		Warmteinhoud	<u>0,014 MW</u>		
Locatie	X:260919,05	Spreiding	6 m		
	Y:480869,56				
Oppervlakte	0,19 ha				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Standaard Profiel Industrie				

16 Wegverkeer | Weg

Naam	vrachtverkeer totaal	Links	Rechts	NO _x	76,4 kg/j
Locatie	X:260313,32 Y:480045,61	Type scherm	-	NO ₂	19,7 kg/j
Lengte	1.400,83 m	Hoogte	-	NH ₃	1,5 kg/j
Wegtype	Binnen bebouwde kom (doorstromend)	Afstand tot de weg	-		
Rijrichting	Beide richtingen				
Tunnelfactor	1				
Type hoogteligging	Normaal				
Weghoogte	0 m				
Verkeer	Max. snelheid	Aantal voertuigen	In file		
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	0 p/etmaal	0,0 %		
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	4 p/etmaal	0,0 %		
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	36 p/etmaal	0,0 %		
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0 p/etmaal	0,0 %		

Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van

AERIUS versie 2022_20230126_290cbff6e8

Database versie 2022_290cbff6e8

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:

<https://www.aerius.nl/>