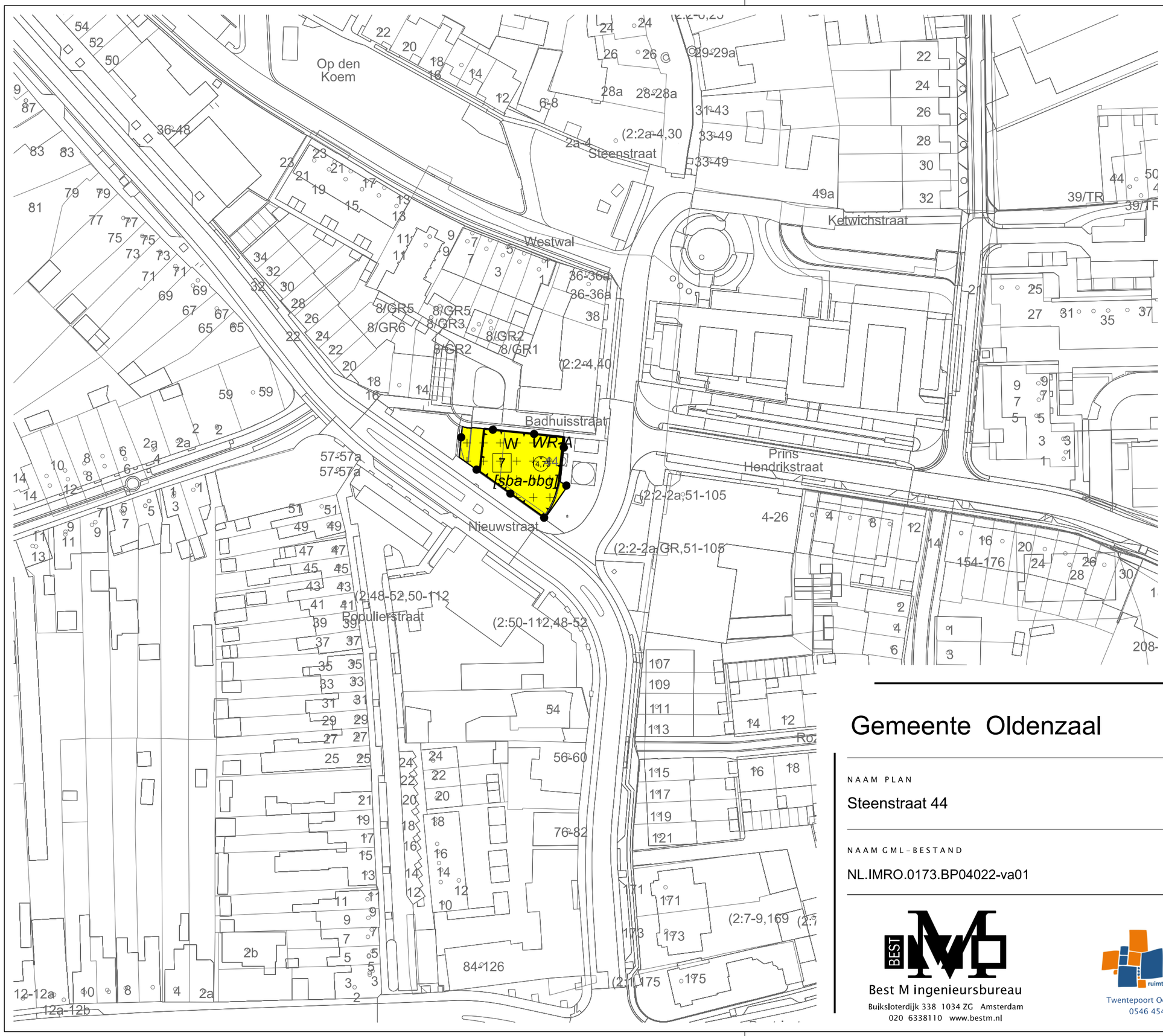

LEGENDA

Plangebied

Plangrens

Bestemmingen

W — Wonen

Dubbelbestemmingen

WR-A — Waarde - Archeologie

Bouwvlak

bouwvlak

Bouwaanduidingen

[sba-bbg] — specifieke bouwaanduiding - beeldbepalend gebouw

Maatvoering

7 — maximum aantal wooneenheden

(4,75) — maximum bouwhoogte (m)

Verklaring

Ondergrond

Gemeente Oldenzaal

NAAM PLAN

Steenstraat 44

NAAM GML-BESTAND	DATUM	BLAD VAN BLADEN	FORMAAT
NL.IMRO.0173.BP04022-va01	26-6-2023	1 VAN 1	A3

TEKENAAR	SCHAAL
MvL	1 :1000

Best M ingenieursbureau
Buiksloterdijk 338 1034 ZG Amsterdam
020 6338110 www.bestm.nl

BJZ.nu ruimtelijke plannen en advies
Twentepoort Oost 16A 7609 RG Almelo
0546 454466 www.bjz.nu