

Publiceren in "De Noordoostpolder" van 16 februari 2022

**Kennisgeving besluit
Wet algemene bepalingen omgevingsrecht
Uitgebreide voorbereidingsprocedure**

Burgemeester en wethouders van Noordoostpolder maken bekend, dat zij in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht vergunning hebben verleend:

Voor: het bouwen van een kantoor en appartementen bestaande uit de activiteit(en) **bouw en handelen in strijd met ruimtelijke regels (RO)**
Locatie: Koningin Julianastraat 2 tot en met 34 te Emmeloord
Besluit: Verzonden op 11 februari 2022 aan aanvrager

Het besluit is ten opzichte van het ontwerpbesluit gewijzigd. De zienswijzen vormen aanleiding om de omgevingsvergunning te wijzigen. Er is een tekening met extra fietsparkeerplekken toegevoegd en er heeft aanvullend parkeeronderzoek plaatsgevonden. De zienswijzen vormen geen aanleiding om de omgevingsvergunning te weigeren.

De verleende omgevingsvergunning met de daarbij behorende stukken liggen met ingang van 17 februari 2022 ter inzage. In verband met het coronavirus is onze dienstverlening anders dan u gewend bent, en is het niet mogelijk om de stukken op het gemeentehuis in te zien.

U kunt de stukken opvragen door een mail te sturen naar woonloket@noordoostpolder.nl.

Beroep instellen

Bent u het niet eens met dit besluit? Dan kunt u daartegen beroep instellen. Zorg ervoor dat u het beroepschrift indient binnen zes weken na de dag waarop het besluit ter inzage is gelegd. Daarmee voorkomt u dat het beroepschrift niet meer behandeld kan worden.

Zet in uw beroepschrift ten minste:

- uw naam en adres;
- de datum van uw beroepschrift;
- een omschrijving of het nummer van het besluit waar u beroep tegen instelt;
- waarom u het niet eens bent met ons besluit;
- uw handtekening.

U stuurt het beroepschrift naar de Rechtbank Midden Nederland, sector Bestuursrecht. Het adres is: Postbus 16005, 3500 DA Utrecht.

Heeft u spoed bij de beoordeling van uw beroep?

Het besluit geldt ook tijdens de beroepsprocedure. U kunt als u een beroepschrift heeft ingediend, gelijk ook een voorlopige voorziening vragen. Daarvoor is nodig dat u spoedeisend belang heeft. Dat is het geval wanneer de uitvoering van het besluit gevolgen heeft die niet ongedaan gemaakt kunnen worden. Een voorlopige voorziening vraagt u bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Midden Nederland.

Zijn er kosten aan verbonden?

Aan het indienen van een beroepschrift en het vragen van een voorlopige voorziening zijn kosten verbonden. Op www.rechtspraak.nl vindt u meer informatie over de hoogte van de bedragen.