

Formulierversie
2014.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	1429975
Aanvraagnaam	14-042
Uw referentiecode	Hette Bouw

Ingediend op	14-10-2014
Soort procedure	Reguliere procedure

Projectomschrijving	Oprichten van 2x woonblok met 7 geschakelde woningen aan de Orchidee 5 t/m 31 te Luttelgeest.
Opmerking	N.a.v. positieve afhandeling conceptaanvraag. OMG.
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Noordoostpolder
Bezoekadres:	Harmen Visserplein 1 8302 BW EMMELOORD
Postadres:	Postbus 155 8300 AD EMMELOORD
Telefoonnummer:	(0527) 633 911
Faxnummer:	(0527) 617 020
E-mailadres algemeen:	info@noordoostpolder.nl
Website:	www.noordoostpolder.nl
Contactpersoon:	O.W.M. Storms

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Woning bouwen

- Bouwen

Bijlagen

Formulierversie
2014.01

Aanvrager bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	60421061
Vestigingsnummer	000029619440
Statutaire naam	Hettebouw
Handelsnaam	Hette Bouw B.V.

2 Contactpersoon

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw
Voorletters	E.
Voorvoegsels	-
Achternaam	De Lange
Functie	Directeur

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	8315BG
Huisnummer	10
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Aronskelk
Woonplaats	Luttelgeest

4 Correspondentieadres

Adres	Aronskelk 10 8315BG Luttelgeest
-------	------------------------------------

Gemachtigde bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	50950169
Vestigingsnummer	000000152595
Statutaire naam	Boes + Kok Ingenieursbureau
Handelsnaam	Boes + Kok ontwerpers, ingenieurs & adviseurs

2 Contactpersoon

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw
Voorletters	D.
Voorvoegsels	ing.
Achternaam	Boes
Functie	Mede-eigenaar

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	8325DB
Huisnummer	23
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	A
Straatnaam	De Hagen
Woonplaats	Vollenhove

4 Correspondentieadres

Postbus	55
Postcode	8325ZH
Plaats	Vollenhove

Formulierversie
2014.01

Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Noordoostpolder
Kadastrale gemeente	☒ Noordoostpolder
Kadastrale sectie	B
Kadastraal perceelnummer	3768
Bouwplannaam	Orchidee
Bouwnummer	Huisnummers 5-31
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☒ Ja ☐ Nee
Specificatie locatie	Orchidee nr. 5 t/m. 31

Bouwen

Woning bouwen

1 Zorgwoning

Gaat het om de bouw van één of meerdere zorgwoning(en)?

- ☐ Zorgwoning(en)
☒ Geen zorgwoning(en)

2 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Het betreft hier 2 identieke woonblokken van 7 geschakelde woningen per stuk.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

3 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

4 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

1786

5 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

5100

6 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 734

7 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee

8 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt. Bouwterrein

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 2091

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 1106

9 Huurwoningen

Wat is het aantal huurwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0

Wat is het aantal huurwooneenheden waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0

10 Koopwoningen

Wat is het aantal koopwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 14

Wat is het aantal koopwooneenheden waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0

11 Algemeen

Bent u na voltooiing van de werkzaamheden bewoner van het bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee

12 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	baksteen	rood genuanceerd
- Plint gebouw	baksteen	antraciet gevoegd
- Gevelbekleding	baksteen	rood genuanceerd
- Borstweringen		
- Voegwerk	baksteen	rood
Kozijnen	hout	wit
- Ramen	houtwit	wit
- Deuren	hout	wit
- Luiken		
Dakgoten en boeidelen	kunststof	wit
Dakbedekking	keramische pan	rood/oranje

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in. Zie artist impressie.

13 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
A-14-042-Artist-Impression_pdf	A-14-042-Artist-Impression.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Gezondheid Overige gegevens veiligheid Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand Energiezuinigheid en milieu Gelijkwaardigheid Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Kwaliteitsverklaringen Anders	14-10-2014	In behandeling
A-14-042-PI-B-01-Ontwerptekening_PDF	A-14-042-PI-B-01-Ontwerptekening.PDF	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Gezondheid Overige gegevens veiligheid Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand Energiezuinigheid en milieu Gelijkwaardigheid Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Kwaliteitsverklaringen Anders	14-10-2014	In behandeling
A-14-042-PI-C-01-Palenplan_pdf	A-14-042-PI-C-01-Palenplan.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	14-10-2014	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
A-14-042-PI-C-02-Fundering-Beganegron	A-14-042-PI-C-02-Fundering-Beganegron.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	14-10-2014	In behandeling
A-14-042-PI-C-03-Zoldervloer_pdf	A-14-042-PI-C-03-Zoldervloer.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	14-10-2014	In behandeling
A-14-042-PI-T-01-Terreininrichting_PDF	A-14-042-PI-T-01-Terreininrichting-.PDF	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Anders	14-10-2014	In behandeling
A-14-042-Bouwkosten_pdf	A-14-042-Bouwkosten-.pdf	Anders	14-10-2014	In behandeling
A-14-042-Rapportage--Bouwbesluit_pdf	A-14-042-Rapportage--Bouwbesluit.pdf	Overige gegevens veiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Energiezuinigheid en milieu Anders	14-10-2014	In behandeling
A-14-042-Rapportage--EPG-Berekening_pdf	A-14-042-Rapportage--EPG-Berekening-.pdf	Gezondheid Energiezuinigheid en milieu Gelijkwaardigheid	14-10-2014	In behandeling
A-14-042-Rapportage--Sonderingen_pdf	A-14-042-Rapportage--Sonderingen.pdf	Overige gegevens veiligheid Kwaliteitsverklaringen Anders	14-10-2014	In behandeling
A-14-042-Rapportage--Statische--Berekening	A-14-042-Rapportage--Statische--Berekening.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Gelijkwaardigheid Anders	14-10-2014	In behandeling
A-14-042-PI-D-01-Principe-Detaillering	A-14-042-PI-D-01-Principe-Detaillering.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand Anders	14-10-2014	In behandeling