



**LEGENDA**

- Plangebied
  - Plangrens
- Bestemmingen
  - Groen
  - Tuin
  - Verkeer
  - Wonen
- Dubbelbestemmingen
  - Waarde - Archeologische verwachtingswaarde WA2
- Bouwvlak
  - bouwvlak
- Bouwaanduidingen
  - aaneengebouwd
  - specifieke bouwaanduiding - twee-aaneen en/of vrijstaand
- Maatvoering
  - maximum aantal wooneenheden
  - maximum goothoogte (m)
- Verklaring
  - Ondergrond

**Gemeente Noordoostpolder**



NAAM PLAN  
Espel, 3e partiële herziening

NAAM GML-BESTAND  
NL.IMRO.0171.BP00739-VS01

DATUM  
3-6-2024

BLAD VAN BLADEN  
1 VAN 1

FORMAAT  
A3



Best M ingenieursbureau  
Molenweg 107 1436 BS AALSMEERDERBRUG  
06 13300041 Info@bestm.nl



ruimtelijke plannen en advies  
Twentepoort Oost 16A 7609 RG Almelo  
0546 454466 www.bjz.nu

TEKENAAR  
MvL

SCHAAL  
1 : 1000