



MBH CONSULT B.V.

WWW.MBHCONSULT.NL

Quicksan Wet natuurbescherming

Drietoersweg 36-2, Ens

Jeroen de Pee | MBH Consult B.V.

20 september 2023

Quickscan Wet natuurbescherming

Drietorensweg 36-2, Ens

Opdrachtgever

Kwekerij Baas

Dhr. D. Baas

Enserweg 4

8307 PL Ens

Opsteller

J.B. de Pee, ecooloog

MBH Consult B.V.

Ottostraat 11

6716 BG Ede

0318-202045

jeroen@mbhconsult.nl

Inhoud

1.	Inleiding.....	3
1.1	Aanleiding en doel.....	3
1.2	Leeswijzer	3
2.	Het plangebied.....	4
2.1	Ligging en algemene beschrijving plangebied	4
2.2	Nieuwe plan.....	5
3.	Wettelijk kader en onderzoeksmethode	6
3.1	Wettelijk kader Wet natuurbescherming.....	6
3.2	Onderzoeksmethode	7
4.	Gebiedsbescherming	8
4.1	Natura 2000	8
4.2	Natuurnetwerk Nederland (NNN)	9
5.	Soortenbescherming.....	10
5.1	Nationale Databank Flora & Fauna (NDFF).....	10
5.2	Vogels	11
5.3	Vleermuizen.....	11
5.4	Grondgebonden zoogdieren.....	12
5.5	Flora	13
5.6	Amfibieën	13
5.7	Reptielen.....	13
5.8	Vissen.....	13
5.9	Ongewervelden	13
6.	Houtopstanden	14
7.	Conclusie	15
	Gebiedsbescherming.....	15
	Soortenbescherming.....	15
	Houtopstanden	15
8.	Bibliografie	16
	Bijlage 1 Foto's veldonderzoek.....	1

1. Inleiding

1.1 Aanleiding en doel

Initiatiefnemer is voornemens kassen / bedrijfsruimte te realiseren aan de Drietorensweg 36-2 te Ens. Om te voorkomen dat de verbodsbepalingen uit de Wet natuurbescherming (hierna te noemen Wnb) worden overtreden, dient onderzoek gedaan te worden naar de aanwezigheid van beschermde gebieden en flora en fauna. Aan MBH Consult B.V. is opdracht gegeven dit onderzoek uit te voeren.

In de quickscan wordt onderzocht of:

- de ingreep mogelijk een effect heeft op beschermde natuurgebieden (Natura 2000 en NNN);
- beschermde plant- en diersoorten in het plangebied kunnen voorkomen;
- de ingreep mogelijk een effect heeft op deze beschermde soorten;
- het plangebied een belangrijke functie voor beschermde plant- en diersoorten kan vervullen (bijvoorbeeld als essentieel foerageergebied, vliegroute, nest- of verblijfplaats);
- op basis van bovenstaande bevindingen nader onderzoek nodig is.

1.2 Leeswijzer

In hoofdstuk 2 wordt de bestaande situatie van het plangebied en het voorgenomen plan omschreven. In hoofdstuk 3 wordt een korte toelichting op de Wet natuurbescherming gegeven en wordt de onderzoeksmethode toegelicht. In hoofdstuk 4 wordt ingegaan op de beschermde gebieden, in hoofdstuk 5 op beschermde soorten en in hoofdstuk 6 op mogelijke kap van houtopstanden. De conclusies zijn beschreven in hoofdstuk 7. In hoofdstuk 8 worden de bronnen vermeld.

2. Het plangebied

2.1 Ligging en algemene beschrijving plangebied

Het plangebied is gelegen aan de Drietorensweg 36-2 te Ens.



Figuur 1 Ligging plangebied (OpenStreetMap Foundation, 2022)

Het plangebied is gelegen in Ens van de gemeente Noordoostpolder, in de provincie Flevoland.

Het plangebied betreft een oude meubelzaak. Twee schuren waarvan één met bovenverdieping. Er is op het perceel ook een woonhuis aanwezig. Deze wordt meegenomen in de quickscan maar het huis wordt momenteel niet aangepast.

Het woonhuis is een vrijstaande houten woning met zadeldak, gedekt met dakpannen. Over de houten dakrand liggen dakrandpannen waar bij enkele pannen ruimtes zijn ontstaan. Op het dak liggen sommige dakpannen scheef waardoor ruimtes open ontstaan.

De (noordelijke) schuur is opgebouwd uit één bakstenen muur, drie betonplatenmuren en een zadeldak gedekt met golfplaten. Langs de lengte zijn dakgoten toegepast. De kopse dakrandkanten zijn afgewerkt met boeiboorden waarvan een aantal missen. Er is geen vogelschroot toegepast, wel een dakbeschoot.

De andere (zuidelijke) schuur is opgebouwd uit bakstenen muren zonder open stoorvoegen. Het gebouw heeft een zadeldak. Het dak is voor een deel gedekt met golfplaten en een deel met platte dakpannen. Er is een dakgoot toegepast zonder vogelschroot. Rondom is de dakrand van het gebouw afgewerkt met boeiplateen. Aan de achterzijde van het gebouw zit een opening in de muur van circa 30 cm. Op veel plekken rondom dit gebouw sluiten delen niet goed aan waardoor spleten, kieren en openingen zijn ontstaan.

In de omgeving van het plangebied zijn glastuinbouwkassen en agrarisch gebruikte akkers aanwezig.

2.2 Nieuwe plan

Het nieuwe plan bestaat uit slopen van de schuren op het perceel. De woning blijft staan. Hiervoor in de plaats komt een verwerkingsruimte, of een kas.

3. Wettelijk kader en onderzoeksmethode

3.1 Wettelijk kader Wet natuurbescherming

De bescherming van natuurwaarden is geregeld in de Wet natuurbescherming (hierna te noemen Wnb).

De Wnb regelt de bescherming van gebieden, soorten en houtopstanden. Onderstaand worden de belangrijkste bepalingen kort samengevat.

Zorgplicht (artikel 1.11 Wnb)

Iedereen moet voldoende zorg in acht nemen voor Natura 2000-gebieden, bijzondere nationale natuurgebieden en voor in het wild levende dieren en planten en hun directe leefomgeving. Handelingen met nadelige gevolgen nadelige gevolgen voor gebieden, soorten en hun leefomgeving, moeten worden nagelaten, voorkomen, beperkt of ongedaan gemaakt worden. De zorgplicht is altijd van toepassing, ook bij vrijstelling of ontheffing.

Gebiedsbescherming (Hoofdstuk 2 Wnb)

In hoofdstuk 2 wordt de bescherming van Natura 2000-gebieden, bestaande uit de Europees aangewezen Habitatrichtlijngebieden (HR) en Vogelrichtlijngebieden (VR) geregeld. De instandhoudingsdoelstellingen voor deze gebieden mogen niet worden geschaad. Een plan kan alleen maar worden vastgesteld, wanneer uit onderzoek zekerheid is verkregen dat het plan de natuurlijke kenmerken van het gebied niet zal aantasten. In artikel 2.8 staan de voorwaarden waaraan moet zijn voldaan voor het vaststellen van een plan of het verlenen van een vergunning. Het bevoegd gezag is meestal de provincie waar (het grootste deel van) het plan ligt of de handeling plaatsvindt. Soms is bevoegd gezag het Rijk (artikel 2.10).

Soortenbescherming (hoofdstuk 3 Wnb)

De Wnb kent drie beschermingsregimes voor soorten.

1. De bescherming van vogels uit de Vogelrichtlijn is omschreven in artikel 3.1. Vogels mogen niet opzettelijk worden gedood, gevangen of gestoord. Ook is het verboden opzettelijk nesten, rustplaatsen en eieren van vogels te vernielen of te beschadigen, of nesten van vogels weg te nemen. Deze vogels worden vaak onderverdeeld in soorten met een jaarrond beschermd nest en soorten waarvan het nest alleen is beschermd in het broedseizoen.
2. Bescherming van de soorten uit de Habitatrichtlijn is omschreven in artikel 3.5. Soorten van dieren mogen niet opzettelijk worden gedood, gevangen of gestoord. Ook is het verboden de voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren te beschadigen of te vernielen. En het is verboden planten van deze soorten, in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te onwortelen of te vernielen.
3. Nationale bescherming van soorten is omschreven in artikel 3.10. De lijst van deze soorten is opgenomen in de bijlage bij artikel 3.10 onder A. Voor sommige soorten geldt op basis van de provinciale verordening vrijstelling van de verbodsbepalingen.

Houtopstanden (hoofdstuk 4 Wnb)

De bescherming van houtopstanden is opgenomen in hoofdstuk 4 Wnb. Houtopstanden als genoemd in 4.1 mogen niet geveld worden zonder voorafgaande melding bij de provincie. Herplant is hierbij verplicht.

Natuurnetwerk Nederland

In artikel 1.12 (aanvullend 9.11 Wnb) is bepaald dat de totstandkoming van het Natuurnetwerk Nederland (NNN) door de provincies wordt gedaan. De bescherming is opgenomen in artikel 2.10.4 eerste lid Besluit algemene regels ruimtelijke ordening (Barro). Er mogen geen activiteiten mogelijk worden gemaakt die per saldo leiden tot een significante aantasting van de wezenlijke kenmerken en waarden, of tot een significante vermindering van de oppervlakte van die gebieden, of van de samenhang tussen die gebieden. Deze regels staan in de provinciale verordening.

3.2 Onderzoeksmethode

Eerst is een bureauonderzoek gedaan om te kijken hoe het plangebied ligt ten opzichte van beschermde gebieden. Ook is bekeken of in en rondom het plangebied beschermde soorten aanwezig zijn. Hiervoor is onder andere gebruik gemaakt van de Nationale Databank Flora en Fauna (NDFF) via Quickscanhulp en (provinciale) kaartviewers. Het overzicht van de geraadpleegde bronnen is opgenomen in hoofdstuk 8.

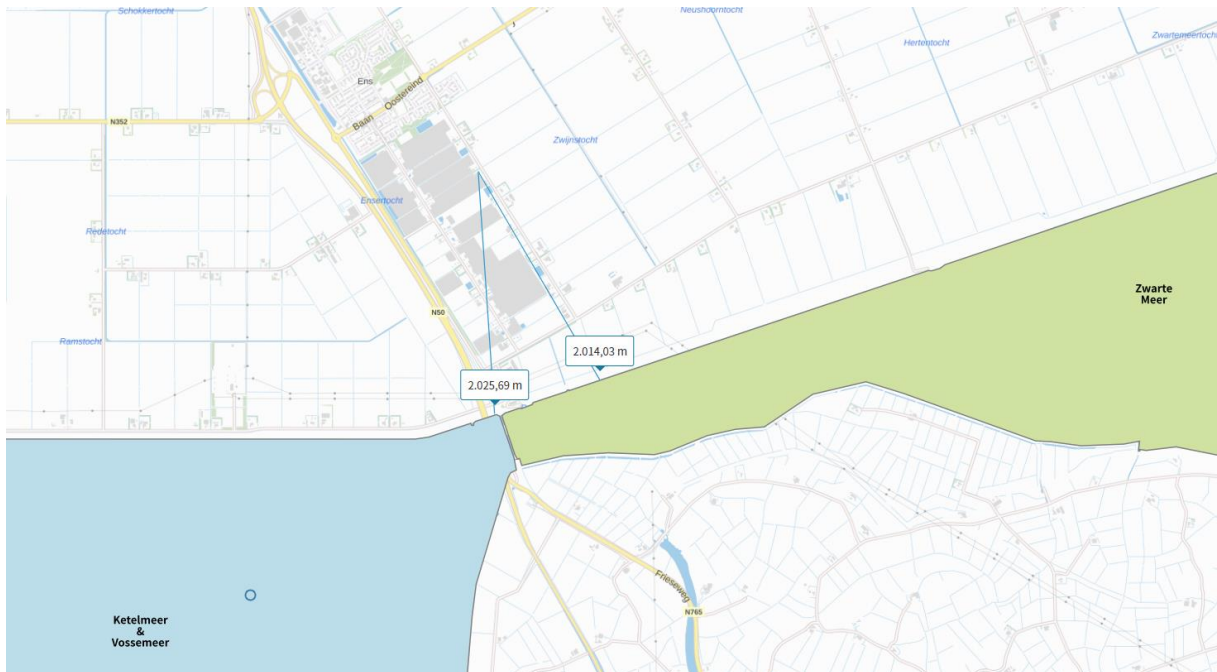
Met deze verzamelde informatie is een veldbezoek gedaan op 27 juli 2022, 13:00 uur. Tijdens het veldbezoek is het plangebied en de directe omgeving onderzocht door Janine de Jong ecooloog van MBH Consult B.V. De weersomstandigheden tijdens het veldbezoek waren halfbewolkt, lichte wind en circa 19°C. Het perceel en de omgeving waren goed zichtbaar.

Aan de hand van de verzamelde informatie is bepaald welke effecten kunnen optreden op beschermde gebieden en soorten. Als blijkt dat geen verbodsartikelen worden overtreden, dan is het nemen van vervolgstappen niet nodig en is het plan uitvoerbaar. Leidt het plan wèl tot overtreding, dan is het nemen van vervolgstappen (nader onderzoek of het aanvragen van een ontheffing) wel nodig.

4. Gebiedsbescherming

4.1 Natura 2000

Het plangebied ligt op ongeveer 2 kilometer van Natura 2000-gebied 'Zwarte Meer' en op ongeveer 2 km van Natura 2000-gebied 'Ketelmeer & Vossemeer'. Overige Natura 2000-gebieden liggen op een meer dan 10 kilometer van het plangebied af.



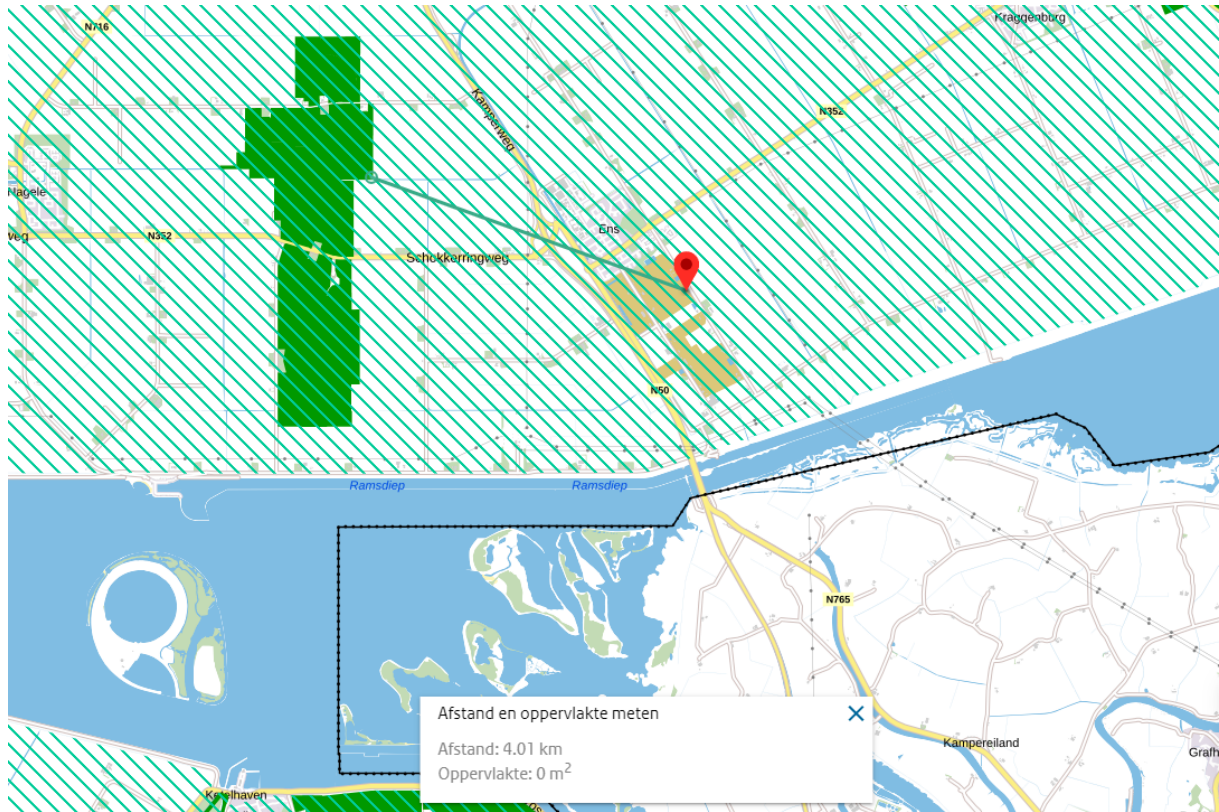
Figuur 2 Omliggend Natura2000-gebied (Ministerie van landbouw, Natuur en Voedselketen, 2022)

Gezien de ligging ten opzichte van de Natura 2000-gebieden en uit te voeren activiteiten, sloop en nieuwbouw, zijn geen directe effecten op de Natura 2000-gebieden te verwachten.

Wel kan er een mogelijk indirecte effect stikstofdepositie optreden. Dit onderzoek is in deze quickscan niet opgenomen. Indien vereist, dient dit onderzoek separaat te worden uitgevoerd.

4.2 Natuurnetwerk Nederland (NNN)

Het plangebied ligt 4 km verwijderd van Natuur Netwerk Nederland, zoals genoemd in de *Geconsolideerde Omgevingsverordening Flevoland* van de provincie Flevoland.



Figuur 3 Omliggende NNN-Gebieden (Rijksoverheid, 2022).

Nu het plangebied niet in NNN, als genoemd in de *Geconsolideerde Omgevingsverordening Flevoland* van de provincie Flevoland (Rijksoverheid, 2022) ligt, is geen sprake van aantasting van NNN.

Er sprake is van een bestemmingswijziging, verdere toetsing aan de overige regels van de *Geconsolideerde Omgevingsverordening Flevoland* is noodzakelijk. Deze toetsing valt buiten de Quickscan.

5. Soortenbescherming

In dit hoofdstuk worden de te verwachten (bureauonderzoek) en de aangetroffen (veldonderzoek) beschermde soorten en leefgebieden binnen het plangebied en de directe omgeving beschreven. Ook is beschreven of het plan effect heeft op beschermde soorten en leefgebieden. Dit is getoetst aan de verbodsbepalingen uit de Wet natuurbescherming. Indien nader onderzoek of het aanvragen van een ontheffing noodzakelijk is, is dit ook aangegeven.

5.1 Nationale Databank Flora & Fauna (NDFB)

In de afgelopen 5 jaar zijn binnen een straal van 1 kilometer rondom het plangebied verschillende waarnemingen gedaan van soorten. In onderstaande tabel zijn deze gegevens benoemd per soort(groep). Voor de vrijgestelde soorten geldt alleen de zorgplicht (artikel 1.11 Wnb). Binnen het plangebied zelf zijn geen waarnemingen bekend.

Tabel 1 Waarnemingen in een straal van 1 kilometer om het plangebied (Nationale Databank Flora & Fauna, 2018-2022).

Soortgroep	Soort	Beschermingsregime
Vogels (jaarrond beschermd nest Cat. 1-4)	X	
Vleermuizen	Gewone dwergvleermuis (<i>Pipistrellus pipistrellus</i>) Laatvlieger (<i>Eptesicus serotinus</i>) Rosse vleermuis (<i>Nyctalus noctula</i>)	Habitatrichtlijn Habitatrichtlijn Habitatrichtlijn
Grondgebonden zoogdieren	Egel (<i>Erinaceus europaeus</i>) Haas (<i>Lepus europaeus</i>)	Andere soorten Andere soorten
Flora	X	X
Amfibieën	Rugstreeppad	Habitatrichtlijn
Reptielen	X	X
Vissen	X	
Ongewervelden	X	

5.2 Vogels

Vogels met een jaarrond beschermd nest

Er zijn geen nesten in bomen op het erf aangetroffen. Er worden met de realisatie van het nieuwe plan geen bomen gekapt. Het is daarom niet te verwachten dat jaarrond beschermde nesten van vogels verloren gaan.

Van de ooievaar (*Ciconia ciconia*) zijn geen nesten of sporen aangetroffen in de aanwezige bomen of op gebouwen. Voor de ooievaar (*Ciconia ciconia*) is er geen ooievaarspaal, hoge mast of boom aanwezig binnen het plangebied. Daarnaast zijn de gebouwen niet hoog en overzichtelijk genoeg waardoor aanwezigheid van de ooievaar is uitgesloten.

Voor soorten die nestelen in gebouwen zoals gierzwaluw (*Apus apus*), huismus (*Passer domesticus*), kerkuil (*Tyto alba*) en de steenuil (*Athene noctua*) is mogelijkheid om te nestelen in het plangebied. Het woonhuis en de noordelijke schuur hebben voldoende openingen en kieren waar de gierzwaluw en de huismus in kunnen. Ook is er op het perceel foerageergebied en schuilmogelijkheid aanwezig voor de huismus. Voor de gierzwaluw is er echter niet voldoende valruimte om uit te vliegen waardoor deze soort in deze gebouwen niet verwacht wordt. De nokpan van de zuidelijke schuur heeft wel voldoende valruimte om in en uit te vliegen. Er zijn binnen in de schuren geen nesten of sporen (braakballen, mest, veren, eischalen, prooisresten) gevonden van de steen- en kerkuil. Daarom worden deze niet verwacht binnen het plangebied.

Binnen het plangebied zijn geen sporen zoals ontlasting, braakballen of prooisresten waargenomen. Aangezien er volop alternatieven in de omgeving beschikbaar zijn, het plangebied relatief gering van formaat is en er geen sporen zijn aangetroffen betreft het met zekerheid geen essentieel jachtgebied van roofvogels.

Er is voor deze soortgroep vervolg onderzoek nodig naar de huismus in de noordelijke schuur en voor de gierzwaluw en de huismus in de zuidelijke schuur. Wanneer de woning toch gesloopt gaat worden is daar ook vervolgonderzoek noodzakelijk naar de huismus door openingen onder dakpannen.

Overige broedvogels

In de omgeving van het plangebied zijn aangetroffen één witte kwikstaart (*Motacilla alba*). Er is geen nest gezien of nest indicierend gedrag waargenomen.

Alle vogelnesten in functie zijn beschermd. Alle werkzaamheden dienen buiten het broedseizoen (circa 15 maart – 15 juli) plaats te vinden. Wanneer de werkzaamheden in het broedseizoen worden uitgevoerd, dient vooraf een broedvogelcheck te worden gedaan door een deskundige. Wanneer nesten worden aangetroffen die in gebruik zijn, dienen de werkzaamheden uitgesteld te worden totdat het nest verlaten is.

5.3 Vleermuizen

Vleermuizen foerageren doorgaans langs opgaand groen en boven water. Door de geringe hoeveelheid groen op het perceel zal dit niet onderdeel zijn van een (essentieel) foerageergebied. De watergangen die er liggen worden niet aangepast. Er is geen onderzoek nodig naar foerageergebieden van vleermuizen.

De te slopen bebouwing maakt geen deel uit van de lijnvormige structuren die aanwezig zijn in de omgeving. Eventueel aanwezige vliegroutes van vleermuizen liggen buiten de invloedssfeer van de geplande werkzaamheden.

Er zijn geen boomholtes of loszittend schors aangetroffen in de bomen op het perceel. Er worden geen bomen gekapt binnen het plangebied. Verblijven van boombewondende soorten als rosse vleermuis zijn hierdoor uitgesloten van het plangebied.

Het woonhuis heeft enkele kleine openingen onder dakpannen. Deze zijn enkel groot genoeg voor de dwergvleermuizen en laatvlieger. De ruimtes onder de dakpannen zijn gering van formaat, een kraamverblijf wordt hier niet verwacht. Deze mogelijke verblijfplaats lijkt niet geschikt als winterverblijfplaats doordat de temperatuur onder de dakpan erg zal fluctueren.

Openingen in de schuren geven dwergvleermuizen en de laatvlieger de mogelijkheid om verblijven te hebben onder dakpannen, -platen en tussen gevelbeplating. Deze mogelijke verblijfplaatsen lijken niet geschikt als winterverblijfplaats doordat de temperatuur erg zal fluctueren. Het gat in de muur van één van de schuren geeft de gewone grootoorvleermuis (*Plecotus auritus*) de mogelijkheid om de schuur binnen te vliegen en een verblijfplaats te vinden. In de schuur zijn afgebeten vlindervleugels en kleine uitwerpselen gevonden. Dit kunnen aanwijzingen zijn dat de schuur gebruikt wordt als verblijfplaats van de grootoorvleermuis.

Voor de schuren is vervolgonderzoek noodzakelijk naar de zomer-, kraam- en paarverblijven van de laatvlieger, dwergvleermuizen en de gewone grootoorvleermuis.

Wanneer het woonhuis gesloopt gaat worden is er vervolgonderzoek noodzakelijk naar de zomer- en paarverblijfplaatsen van de dwergvleermuizen en laatvlieger.

5.4 Grondgebonden zoogdieren

De bever (*Castor fiber*) is sterk gebonden aan beken en rivieren. Dit habitat is niet aanwezig binnen het plangebied. Daarom wordt deze soort niet verwacht. Daarnaast worden watergangen niet aangepast.

In de bomen in en om het plangebied zijn geen nesten van eekhoorn (*Sciurus vulgaris*) aangetroffen. Daarom is deze soort niet in het plangebied te verwachten. Daarnaast worden geen bomen gekapt.

Er zijn in en rondom het plangebied geen sporen van dassen (*Meles meles*) gevonden (mestkuilen, singels, burchten, wissels). Dassen foerageren op kleinschalig cultuurlandschap. Er is in de buurt van het plangebied te veel gecultiveerd landschap aanwezig. Hierdoor kan worden uitgesloten dat functioneel leefgebied van een das aanwezig is binnen het plangebied.

Marterachtigen hebben hun leefgebied in structuurrijke bossen. Al is er dicht groen aanwezig op het perceel, is er in de directe omgeving te weinig beschutting te vinden voor marters. Ook zijn geen holtes in bomen aanwezig die voldoende diep zijn om te schuilen. Er zijn geen holen en kleinere holletjes in de grond of andere sporen aangetroffen. Enkel de steenmarter (*Martes foina*) komt voor in bos loos gebied. Steenmarters komen veel voor in gebouwen. De opening in de muur van één van de schuren is voldoende voor de steenmarter om in het gebouw te komen. In de schuur is een kapot ei aangetroffen dat door een steenmarter geraapt kan zijn. Verder zijn er binnen geen sporen (prooi-resten, haren, uitwerpselen, braakballen) gevonden van steenmarters. De Steenmarter kan ook schuilen onder de dakplaten die het dak bedekken. Hierdoor kan de soort op voorhand niet worden uitgesloten van het plangebied.

Het nemen van vervolgstappen voor deze soortgroep is noodzakelijk.

5.5 Flora

Er zijn tijdens het veldbezoek in het plangebied geen beschermde plantensoorten aangetroffen. De schubvaren (*Asplenium ceterach* L.) komt voor op muren. Deze soort vestigt zich op kalkrijke droge plekken zoals uitstekende of ingesleten kalkhoudende cementvoegen. De voegen van de gebouwen zijn nog in voldoende goede staat dat de schubvaren zich hier niet kan vestigen. De schubvaren is ook niet waargenomen binnen het plangebied.

Vervolgstappen voor deze soortgroep zijn niet noodzakelijk.

5.6 Amfibieën

Alle amfibieën hebben water in of zeer nabij hun leefomgeving nodig. Binnen het plangebied is geen permanent oppervlakte water aanwezig waardoor het niet verwacht wordt dat beschermde soorten voorkomen in en direct om de schuren.

De rugstreeppad is een pionierssoort. Deze kan zich vestigen wanneer werkzaamheden beginnen. Het is geadviseerd om tijdens werkzaamheden het ontstaan van poelen water en open zand te voorkomen. Wanneer een rugstreeppad zich vestigt in een poel, dan is dit water als voortplantingsplaats beschermd van mei tot en met juli. Werkzaamheden dienen uitgesteld te worden totdat de poel verlaten is.

Wanneer aan de voorwaarde wordt voldaan, is geen vervolgonderzoek noodzakelijk voor deze soortgroep.

5.7 Reptielen

Er zijn in en rondom het plangebied geen waarnemingen gedaan van beschermde reptielen. Door het ontbreken van het bos en heide biotoop in en in de omgeving van het plangebied zijn (de meeste) reptielen uit te sluiten binnen het plangebied. De Ringslang (*Natrix natrix*) is sterk gebonden aan water, wat in de omgeving van het plangebied aanwezig is. De soort wordt echter niet verwacht gebruik te maken van het plangebied aangezien er weinig tot geen vegetatie aanwezig is en omdat er geen holen zijn om te schuilen.

Vervolgonderzoek naar deze soortgroep is niet noodzakelijk.

5.8 Vissen

Tijdens het veldbezoek is gebleken er in het plangebied geen permanent oppervlaktewater aanwezig is. Hierdoor kan de aanwezigheid van beschermde vissoorten worden uitgesloten. Het nemen van vervolgstappen voor deze soortgroep is niet noodzakelijk.

5.9 Ongewervelden

Door het ontbreken van waard- en nectar houdende planten binnen het plangebied is de aanwezigheid van beschermde vlindersoorten uitgesloten. Door het ontbreken van permanent oppervlaktewater in het plangebied is de aanwezigheid van beschermde libellensoorten uitgesloten.

Andere beschermde soorten als de Europese rivierkreeft (*Astacus astacus*) en platte schijfhoren (*Anisus vorticulus*) zijn op het plangebied ook uit te sluiten. Door het ontbreken van permanent natuurlijk oppervlaktewater in het plangebied is geen geschikt habitat voor dergelijke beschermde soorten aanwezig.

Vervolgstappen voor deze soortgroep is niet noodzakelijk.

6. Houtopstanden

Er worden geen bomen gekapt in het plangebied. Het onderdeel Houtopstanden uit de Wet natuurbescherming is daarom niet van toepassing.

7. Conclusie

Gebiedsbescherming

Gezien de ligging ten opzichte van de Natura 2000-gebieden en uit te voeren activiteiten, sloop en nieuwbouw, zijn geen directe effecten op de Natura 2000-gebieden te verwachten.

Wel kan er een mogelijk indirecte effect stikstofdepositie optreden. Dit onderzoek is in deze quickscan niet opgenomen. Indien vereist, dient dit onderzoek separaat te worden uitgevoerd.

Nu het plangebied niet in NNN, als genoemd in de *Geconsolideerde Omgevingsverordening Flevoland* van de provincie Flevoland (Rijksoverheid, 2022) ligt, is geen sprake van aantasting van NNN.

Er sprake is van een bestemmingswijziging, verdere toetsing aan de overige regels van de *Geconsolideerde Omgevingsverordening Flevoland* is noodzakelijk. Deze toetsing valt buiten de Quickscan.

Soortenbescherming

Er is vervolgonderzoek noodzakelijk voor:

Woonhuis

- Jaarrondbeschermden nesten van de huismus
- Zomer- en paarverblijfplaatsen van de laatvlieger en dwergvleermuizen

Schuren

- Jaarrond beschermden nesten van de gierwaluw en de huismus
- Zomer-, kraam en paarverblijfplaatsen van de laatvlieger, gewone grootoorvleermuis en dwergvleermuizen
- Verblijven van de steenmarter

Er dient altijd rekening gehouden te worden met de Zorgplicht (artikel 1.11 Wnb).

Houtopstanden

Er worden geen bomen gekapt in het plangebied. Het onderdeel Houtopstanden uit de Wet natuurbescherming is daarom niet van toepassing.

8. Bibliografie

- De Vlinderstichting. (2022). *De Vlinderstichting*. Opgehaald van De Vlinderstichting:
<https://www.vlinderstichting.nl/>
- Ministerie van landbouw, Natuur en Voedselketen. (2022). *Natura2000*. Opgehaald van Natura2000:
<https://www.natura2000.nl/>
- Nationale Databank Flora & Fauna. (2018-2022). Nationale databank Flora & Fauna. *Uitvoerportaal*.
Nederland.
- Nationale Databank Flora en Fauna. (2022). *Quickscanhulp*. Opgehaald van Quickscanhulp:
<https://www.quickscanhulp.nl/>
- Nationale Databank Flora en Fauna. (2022). *NDFF verspreidingsatlas*. Opgehaald van NDFF
verspreidingsatlas: <https://www.verspreidingsatlas.nl/>
- OpenStreetMap Foundation. (2022). *Kadastrale kaarten*. Opgehaald van Kadastrale kaarten:
<https://kadastralekaart.nl/5.1200000/52.0900000/11>
- RAVON. (2022). *RAVON*. Opgehaald van RAVON: <https://www.ravon.nl/>
- Regelink Ecologie en Landschap. (2022). *Beschermde soorten*. Opgehaald van Regelink:
<https://regelink.nl/beschermde-soorten-wet-natuurbescherming/>
- Rijksoverheid. (2022). *Lokale wet- en regelgeving*. Opgehaald van Overheid:
<https://lokaleregelgeving.overheid.nl/CVDR360329/16>
- Rijksoverheid. (2022). *Pdok viewer*. Opgehaald van Pdok: <https://app.pdok.nl/viewer/?origin=pdoknl>
- Rijksoverheid. (2022, Februari). *Ruimtelijkeplannen*. Opgehaald van Ruimtelijkeplannen:
<https://www.ruimtelijkeplannen.nl/>
- Rijksoverheid. (2022). *Wet natuurbescherming*. Opgehaald van Overheid.nl:
<https://wetten.overheid.nl/BWBR0037552/2021-07-01>
- Sovon. (2022). *Sovon*. Opgehaald van Sovon Vogelonderzoek Nederland: <https://www.sovon.nl/>
- Vogelbescherming Nederland. (2022). *Vogelbescherming Nederland*. Opgehaald van Vogelbescherming
Nederland: <https://www.vogelbescherming.nl/>
- Wageningen University. (2022). *Legenda's en indelingen op bodemkaarten*. Opgehaald van
landschapsleutel:
https://landschapsleutel.wur.nl/documentatie/htm/Legendas%20Bodemkaarten.htm#_top

Bijlage 1 Foto's veldonderzoek

Zuidelijke schuur



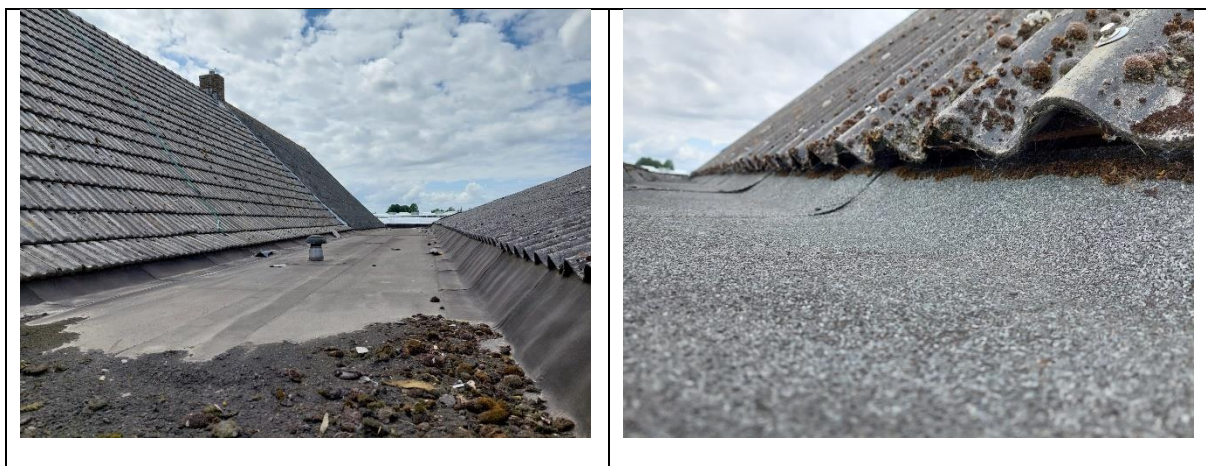




Noordelijke schuur







Schuren binnen





Woonhuis



