

Bijlage 3

Geachte heer De Jong,

Op 19 augustus 2022 hebben wij van u de kennisgeving inzake de start van de procedure voor het bestemmingsplan "Luttelgeest, Kamplaan 1" ontvangen.

Het plan ziet toe op de bestemmingswijziging van het perceel Kamplaan1 te Luttelgeest ten behoeve van woningbouw op een naastgelegen perceel.

Het plan geeft ons geen aanleiding tot het maken van opmerkingen.
Met vriendelijke groet,

Tanya van Huissteden
Beleidsadviseur ruimtelijke ontwikkeling

Afdeling Strategie en Beleid
Provincie Flevoland
T 0320-265708
M 06-11063828
E tanya.vanhuissteden@flevoland.nl
W www.flevoland.nl



Geachte heer De Jong, Beste Klaas,

Op 19 augustus ontvingen wij jullie verzoek om een wateradvies inzake formeel vooroverleg voor het bestemmingsplan Kamplaan 1 te Luttelgeest.

Voor het plan geldt de procedure Geen waterschapsbelang

Het bestemmingsplan regelt het terugbrengen van de milieucategorie van cat. 3.2 naar 2 voor het bestaande bedrijf. Deze wijziging heeft geen fysieke aanpassingen tot gevolg en daarmee ook geen (negatieve) effecten op de waterhuishouding. De waterparagraaf is akkoord.

Met vriendelijke groet,
Irene Gorlee
Adviseur Waterprocedures
(niet aanwezig op woensdagen)

Waterschap Zuiderzeeland

Adres: Lindelaan 20, 8224 KT Lelystad
Postbus 229, 8200 AE Lelystad
Tel: 0320-274 911
mob: 06-4691 9907

