

DATUM
1 februari 2022

BEHANDELD DOOR
I. Gorlee

DIRECT NUMMER
06-46 91 99 07



Gemeente Noordoostpolder

Postbus 155
8300 AD EMMELOORD

ONDERWERP

wateradvies
vooroverleg
bestemmingsplan
Zuiderkade 1-7
Emmeloord

ONS ZAAKNUMMER

WPAD-00613

REGISTRATIENUMMER

WPAD-159982307-9

BIJLAGEN

-

UW BRIEF VAN

1 februari 2022

UW KENMERK

-

VERZONDEN

Geachte ,

Op 1 februari 2022 ontvingen wij uw verzoek om advies in het kader van vooroverleg. U wilt advies over het bestemmingsplan voor Zuiderkade 1-7 te Emmeloord. In deze brief geven wij ons advies in het kader van de watertoets.

Voor het plan geldt geen waterschapsbelang

Het bestemmingsplan maakt het mogelijk om in plaats van 2, nog maar 1 supermarkt te vestigen aan de Zuiderkade 1-7. De ontwikkeling wordt mogelijk gemaakt met het voorliggende bestemmingsplan. In het kader van de watertoets is de procedure 'geen waterschapsbelang' van toepassing.

Positief wateradvies

Deze brief is een positief wateradvies.

De gewenste ontwikkeling heeft geen gevolgen voor de waterhuishouding. Met het plan worden de gebruiksmogelijkheden ingeperkt. Nieuwe bebouwing of verharding wordt niet toegevoegd en de hoeveelheid afvalwater neemt niet toe.

Vragen

Voor vragen kunt u contact opnemen met . Vermeld hierbij ons zaaknummer: WPAD-00613. Het telefoonnummer is en het e-mailadres is watertoets@zuiderzeeland.nl.

Hoogachtend,

het college van Dijkgraaf en Heemraden,
namens dit college,

de adviseur Waterprocedures,