

Renvooi:

- = huidige bouwning (geen toename)
- = huidige sloten handhaven
- = Erfsingel in stand laten als bestaand.
Bij vervanging herstellen conform beplantingsplan.
- = huidige kadastrale grens
- = nieuwe kadastrale grens
- = Mogelijkheid venster in erfsingel door weglaten onderbegroeiing

Sloot	Rij 1	Rij 2	Rij 3	Rij 4	Rij 5	Vrije ruimte	Bebouwing
-------	-------	-------	-------	-------	-------	--------------	-----------

- De onderlinge afstand van de rijen bedraagt 1,5 meter.
- De onderlinge afstand in de rijen bedraagt 1,5 meter.
- Per 2,25 m² wordt minimaal één boom of struik geplant
- De erfsingel is minimaal 6 meter breed.

Hoeveelheid (indicatief)	Soortkeuze boom	Latijnse naam	Maat (hoogte in cm)	Bijzonderheden
5%	haagbeuk	<i>Carpinus betulus</i>	60 - 100	verdraagt schaduw
10%	winterlinde	<i>Tilia cordata</i>	80 - 100	heeft licht nodig
10%	eik	<i>Quercus robur</i>	80 - 120	verdraagt licht schaduw
3%	veldeesdoorn	<i>Acer campestre</i>	60 - 100	struikvormige boom
10%	els	<i>Alnus glutinosa</i>	80 - 100	snelle groeier
10%	gewone esdoorn	<i>Acer pseudoplatanus</i>	80 - 100	verdraagt schaduw

Hoeveelheid (indicatief)	Soortkeuze <u>struik</u>	Latijnse naam	Maat (hoogte in cm)	Bijzonderheden
5%	rode kornoelje	Cornus sanguinea	50 - 80	verdraagd schaduw
5%	gele kornoelje	Cornus mas	50 - 80	verdraagd schaduw
5%	gewone liguster	Ligustrum vulgare	60 - 100	houdt 's winters lang blad
10%	Hazelaar	Corylus avellana	50 - 80	verdraagd schaduw
5%	vogelkers	Prunus padus	50 - 80	wordt boom met bloemen
5%	Kardinaalmuts	Euonymus europaeus	60 - 100	zonrige standplaats
5%	Hondсроos	Rosa canina	50 - 80	zonrige standplaats
5%	gelede roos	Viburnum opulus	50 - 80	zonrige standplaats
5%	wegedoorn	Rhamnus catharticus	60 - 100	verdraagd schaduw (voor kalkrijke grond)

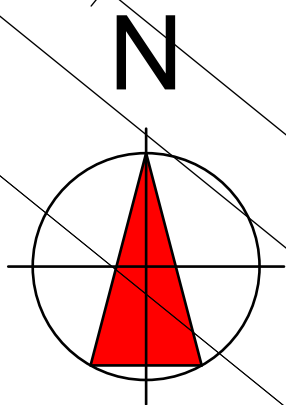
- Bovengenoemde struiken kunt u het beste in groepen planten van 5 tot 7 stuks van de zelfde soort.
- Bomen en struiken moeten over de gehele singel gelijkmatig verdeeld worden.

ALLE MAATVOERING IN HET WERK CONTROLEREN



BOES + KOK B.V. ONTWERPERS, INGENIEURS & ADVISEURS
Bouwplannen? Het begint op papier.®

Kadastrale Situatie:
Gemeente: Noordoostpolder
Sectie: B nr. 00639
Perceel: Uiterdijkenweg 36 - Luttelgeest



TE LUTTELGEEST

Project:		Werknummer:		Bladnummer:	
WONINGSPLITSING UITERDIJKENWEG 36		A-20-038		T-01	
Onderdeel:					
ERFINRICHTINGSPLAN					
Opdrachtgever:		Status:		Fase:	
Fam. Roggeman		Definitief Ontwerp		Bestemmingsplanprocedure	
Rammersveld 7					
7943 LS, Meppel					
		BOES + KOK B.V. boes-kok.nl devergunningmanagers.nl			
Lokatie:		Tekenaar:		Email:	
Uiterdijkweg 36		D. Boes		d.boes@boes-kok.nl	
8315 PB, Luttelgeest					
		Wijzigingen: A 26-05-2020 D B 10-06-2020 E C 18-06-2020 F			

vormgeving / planologie / bouwtechniek / omgevingsvergunning / advies ruimtelijke ordening
 @boeskokbv

Postadres: Postbus 55, 8325 ZH, Vollenhove Tel: 0527 - 769 126
 Website: www.boes-kok.nl E-mail: info@boes-kok.nl

