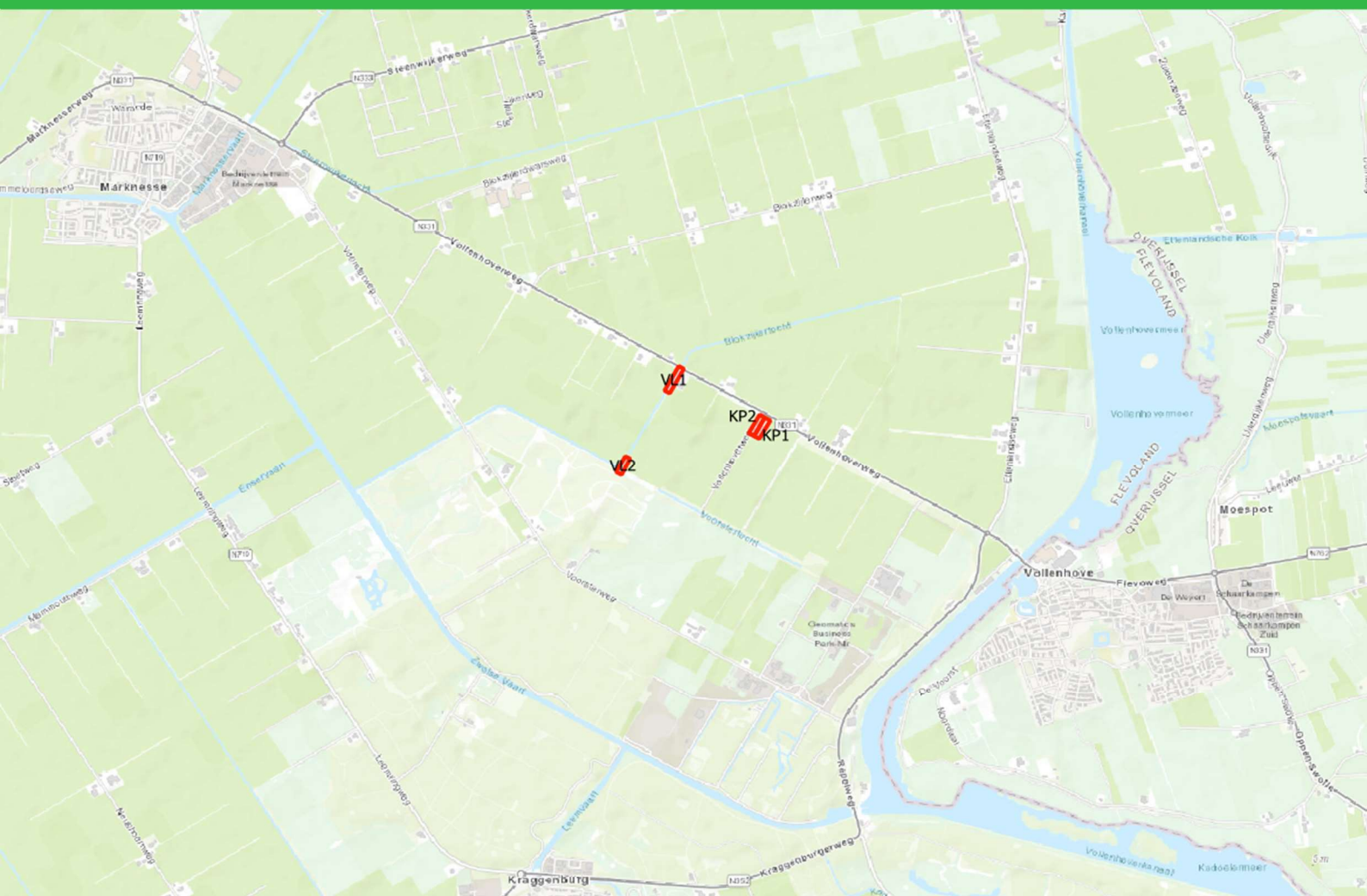




Marknesse, Vollenhoverweg 28

Nader Onderzoek



JM laatvliegers b.v., 2022

Nader Onderzoek Marknesse, Vollenhoverweg 28

Nader Onderzoek in het kader van de soortenbescherming uit de Wet
natuurbescherming (Wnb)

Rapportnummer

R22.111

Status

1.0 (definitief)

Datum

27-09-2022

Opdrachtgever

Dienst Wegverkeer (RDW)
Europaweg 205
2711 ER Zoetermeer

Auteur

Gerben Krösschell

Controle

Henri Zomer

Voorpagina

Globale ligging plangebieden

Te citeren als

Krösschell, G.M., 2022. Nader Onderzoek Marknesse, Vollenhoverweg 28; Nader Onderzoek in het kader van de soortenbescherming uit de Wet natuurbescherming (Wnb). Rapport R22.111 JM laatvliegers b.v., Gorredijk.

JM laatvliegers b.v.

Leitswei 12
8401 CL Gorredijk

Inhoud

1	Inleiding	2
1.1	Aanleiding	2
1.2	Ligging en indeling plangebied.....	2
1.3	Gebiedsbeschrijving.....	4
2	Uitvoering	6
2.1	Bezoeken.....	6
2.2	Resultaten	6
3	Conclusie.....	9
	Geraadpleegde bronnen	11
	Legenda	11

1 Inleiding

1.1 Aanleiding

Ten behoeve van een project om een RDW Testcentrum te ontwikkelen, en in samenhang daarmee op de langere termijn een Mobiliteit en Infrastructuur Test Centrum (MITC), wordt een bestemmingsplan voorbereid. In de omgeving liggen enkele in het kader van de Wet natuurbescherming (Wnb) Natura 2000-gebieden. Het dichtstbijzijnde Natura 2000-gebied De Wieden ligt op 350 meter afstand. Er is door Bügelhajema Adviseurs een voortoets uitgevoerd om een globale indicatie te verkrijgen van mogelijk negatieve gevolgen van activiteiten op in het kader van de Wnb beschermde Natura 2000-gebieden. (Voortoets Natura 2000 MITC Marknesse, Bügelhajema 2022). Hieruit voortkomend dient een watergang te worden onderzocht die mogelijk functioneert als essentiële vliegroute (gelegen naast Vollenhoverweg 24). Ook is een holte aangetroffen ter hoogte van Repelweg 9, waarvan de geschiktheid voor vleermuizen nog middels endoscopisch onderzoek vastgesteld dient te worden.

Tevens is door JM ecologie b.v. een QuickScan opgesteld in het kader van de geplande werkzaamheden om te onderzoeken of de aanpassingen effect hebben op beschermde soorten of verblijfplaatsen in het kader van de Wet natuurbescherming. Uit deze QuickScan blijkt dat enkele panden potentieel geschikt is als verblijfplaats voor huismus, gierzwaluw en vleermuizen.

Om het gebruik van de panden door huismus, gierzwaluw en vleermuizen te bevestigen of uit te sluiten, de geschiktheid van de boomholte en het gebruik van de watergang te onderzoeken is door JM laatvliegers b.v. nader onderzoek uitgevoerd.

1.2 Ligging en indeling plangebied

Adressenlijst van onderzochte panden/locaties

Plaats	Straat	Nummer
Marknesse	Vollenhoverweg	28
Marknesse	Vollenhoverweg	watergang naast 24
Marknesse	Repelweg	boomholte bij nr. 9

Plankaarten





1.3 Gebiedsbeschrijving

Het plangebied zelf betreft een woonhuis met een vijftal gekoppelde schuren, een opslag, een afdak met dieseltank en een transformatorhuisje. Het woonhuis heeft een dakpannen dak en bakstenen muren met mogelijke spouw. Vier van de vijf schuren zijn opgetrokken uit damwandprofiel, waarvan drie met golfplaten daken en één met dakpannen dak. De vijfde schuur is opgetrokken uit betonblokken met een dakpannen dak. Op de schuren met golfplaten daken liggen zonnepanelen. De opslag is een vierkant gebouw van golfplaten, welke gebruikt wordt om aardappelkisten in te stallen. Het transformatorhuisje ligt in een groenstrook aan de westzijde van het plangebied. Het afdakje voor de dieseltank bestaat uit een betonnen bak met daarop wanden en dak van damwandprofielen. Naast de bebouwing is, bijna geheel rondom het perceel, er een brede groenstrook aanwezig. Verder is er een vijver aanwezig en aan de noordzijde, tussen de N331 en het perceel, een watergang. Langs de N331 staan bomenrijen. Rondom het plangebied zijn voornamelijk akkerbouwpercelen aanwezig. Op circa 100 meter afstand ligt, parallel aan de N331, een brede groenstrook. Aan de zuidzijde ligt, op circa 500 meter, het Waterloopbos. Een indruk van het plangebied (bron: Oevering, W., 2022.):



Afbeelding 1.1. Woonhuis vanaf west.



Afbeelding 1.2. Meest noordelijk gelegen schuur met gekoppelde schuur rechts.



Afbeelding 1.3. Zuidelijkst gelegen schuren.



Afbeelding 1.4. Opslag van, met name, aardappelkratten.



Afbeelding 1.5. Dieseltank.



Afbeelding 1.6. Transformatorhuisje.

2 Uitvoering

De huismus- en gierzwaluwonderzoeken zijn uitgevoerd conform de huismus- en gierzwaluwinventarisatieprotocollen van Netwerk Groene Bureaus. De onderzoeken naar vleermuisverblijfplaatsen zijn uitgevoerd conform het vleermuisprotocol 2021 en tijdens het veldwerk is gebruik gemaakt van een Pettersson D240x batdetector, gekoppeld aan een Tascam DR05x recorder. De holte welke is gelegen nabij de Repelweg 9 is middels een endoscoop/ladder onderzocht op geschiktheid voor vleermuizen.

2.1 Bezoeken

Ronde	Datum	Projectdeel	Zon op/onder	Begintijd	Eindtijd	Temp (°C)	Wind (Bft)	Neerslag	Bewolking
Holtecheck	28-04-22	-	-	-	-	-	-	-	-
HM1	28-04-22	-	-	09:15	10:00	9	1	Geen	Bewolkt
HM2	13-05-22	-	-	09:00	09:45	14	4	Geen	Licht bewolkt
KR1+GZ1	21-05-22	KGP1	21:36	21:36	23:36	14	1	Geen	Licht bewolkt
KR1+GZ1	21-05-22	KGP2	21:36	21:36	23:36	14	1	Geen	Licht bewolkt
VL1	21-05-22	VL1	21:36	21:36	23:36	14	1	Geen	Licht bewolkt
VL2	21-05-22	VL2	21:36	21:36	23:36	14	1	Geen	Licht bewolkt
KR2+GZ2	13-06-22	KGP1	22:01	21:31	00:01	14	1	Geen	Helder
KR2+GZ2	13-06-22	KGP2	22:01	21:31	00:01	14	1	Geen	Helder
KR3	15-06-22	KGP1	05:20	03:20	05:20	11	1	Geen	Helder
KR3	15-06-22	KGP2	05:20	03:20	05:20	11	1	Geen	Helder
GZ3	23-06-22	KGP1/KGP2	22:04	21:34	23:04	26	1	Geen	Bewolkt
VL1	04-08-22	VL1	21:25	21:25	23:25	18	3	Geen	Bewolkt
VL2	04-08-22	VL2	21:25	21:25	23:25	18	3	Geen	Bewolkt
PR1	27-08-22	KP1	20:39	20:39	23:09	16	1	Geen	Helder
PR1	27-08-22	KP2	20:39	20:39	23:09	16	1	Geen	Helder
PR2	16-09-22	KP1	19:53	23:00	01:30	12	2	Geen	Licht bewolkt
PR2	16-09-22	KP2	19:53	23:00	01:30	12	2	Geen	Licht bewolkt

2.2 Resultaten

De resultaten zijn verdeeld in onderzoeksresultaten en overige bevindingen. Binnen de eerste categorie worden enkel de resultaten weergegeven welke een direct antwoord geven op de onderzoeksvraag. Onder de overige bevindingen zijn de resultaten weergegeven die geen onderdeel uitmaken van de onderzoeksvraag, of welke buiten het onderzoeksgebied zijn waargenomen maar wel relevant kunnen zijn.

Onderzoeksresultaten

De holte welke is gelegen nabij de Repelweg 9 is middels een endoscoop/ladder onderzocht op de geschiktheid voor vleermuizen; deze bleek bij bezoek niet voldoende ingerot om een geschikte verblijfplaats te vormen voor vleermuizen. Nader onderzoek naar het gebruik van deze ongeschikte holte door vleermuizen is niet benodigd.

Datum	Projectdeel	Adres	Locatie	Soort	Functie	Aantal	Zeker/onzeker
27-08-22	KP1	Vollenhoverweg 32	Voorste schuur aan de westgevel	Ppip	Paarverblijf	1	Onzeker

Onzekere paarverblijven zijn verblijfplaatsen welke op basis van expert judgement door de medewerker in het veld zijn aangewezen als de meest waarschijnlijke paarverblijfplaats van de baltsende vleermuis.

Datum	Projectdeel	Locatie	Soort	Functie	Aantal	Zeker/onzeker
21-05-22	VL1	Enkel lokale vliegbewegingen rondom de aanwezige woning	Ppip	Foeragerend	6	Zeker
21-05-22	VL2	Vliegbewegingen die zijn aangetroffen beperken zich tot langs de rand van het aanwezige groen aan de zuidzijde en over de Voorster Tocht	Nnoc Ppip Mdau	Vliegroute	2 9 1	Zeker
04-08-22	VL1	Enkele lokale vliegbewegingen rondom woning en bomenrij	Ppip Eser	Foeragerend	2 1	Zeker
04-08-22	VL2	Enkele lokale vliegbewegingen	Ppip Nnoc Nlei	Langsvliegend	2 1 1	Zeker

Overige bevindingen

Datum	Projectdeel	Adres	Locatie	Soort	Functie	Aantal	Zeker/onzeker
13-06-22	KP1	Vollenhoverweg 28	Onder golfplattendak noordoostelijke schuur	Steenmarter	Mogelijk verblijf	1	Onzeker
27-08-22	Buiten KP1	Vollenhoverweg	Bomenrij langs de weg	Ppip	Vliegroute	>10	Zeker

Onderstaande aantallen vleermuizen/gierzwaluwen zijn waargenomen tijdens het onderzoek waarbij deze geen binding met het plangebied vertoonden (foeragerend of langsvliegend). Deze gegevens geven extra informatie over de aanwezigheid van de te onderzoeken soorten in de omgeving van het onderzochte plangebied. Waar mogelijk zijn de gegevens gebundeld om de informatie overzichtelijk te houden; in dat geval wordt het maximale aantal individuen per soort dat in één plangebied is waargenomen tijdens een onderzoeksrondte weergegeven. Let op; een individu kan meermaals het gebied bezoeken en dus dubbel worden geteld; de aantallen zijn niet exact, maar geven een algemene indicatie.

Ronde	Soort	Tijd eerste	Aantal plangebieden	Maximaal aantal foeragerend	Maximaal aantal langsvliegend	Tijd laatste vleermuis
KR1+GZ1	Ppip	22:16	2 van 2	1	3	23:15
KR2+GZ2	Gier	21:32	2 van 2	-	1	23:15
	Pnat	22:44	1 van 2	1	1	
	Eser	23:05	1 van 2	-	1	
	Ppip	22:27	2 van 2	1	3	
KR3	Ppip	03:36	2 van 2	-	4	04:07
	Pnat	03:33	1 van 2	-	1	
GZ3	-	-	-	-	-	-

Ronde	Soort	Aantal plangebieden	Maximaal aantal foeragerend	Maximaal aantal langsvliegend	Tijd eerste vleermuis	Tijd laatste vleermuis
PR1	Ppip	1 van 2	-	2	21:12	23:09
	Pnat	1 van 2	-	2		
PR2	Pnat	1 van 2	-	1	23:00	01:30

De omgevingscheck wordt enkel uitgevoerd in de paarperiode en sommeert de activiteit van paarroepende vleermuizen in relatieve dichtheid ten opzichte van het plangebied. De omgevingscheck duidt het relatieve belang aan van het plangebied voor het paargedrag van vleermuizen in de paarperiode.

Plangebied	Ronde	Omgevingscheck	Dichtheid omgeving
KP1	PR1	Minder paaractiviteit van Ppip in de omgeving dan binnen het plangebied.	Lager
KP2	PR1	Minder paaractiviteit van Ppip in de omgeving dan binnen het plangebied.	Lager
KP1	PR2	Minder paaractiviteit van Ppip in de omgeving dan binnen het plangebied.	Lager
KP2	PR2	Minder paaractiviteit van Ppip in de omgeving dan binnen het plangebied.	Lager

3 Conclusie

De opdrachtgever is bezig met het voorbereiden van een bestemmingsplan ten behoeve van een project om een RDW Testcentrum te ontwikkelen, en in samenhang daarmee op de langere termijn een Mobiliteit en Infrastructuur Test Centrum (MITC). Uit de voorliggende voortoets en QuickScan blijkt dat een aanwezige watergang mogelijk door vleermuizen als essentiële vliegroute wordt gebruikt, er een mogelijk geschikte boomholte voor vleermuizen aanwezig is nabij de Repelweg 9 en dat de panden aan de Vollenhoverweg 28 door huismus, gierzwaluw en vleermuizen in gebruik kunnen zijn. Om het gebruik van de watergang, de holte en de panden door deze soorten te bevestigen of uit te sluiten, is door JM laatvliegers b.v. nader onderzoek uitgevoerd, waaruit de volgende conclusies kunnen worden getrokken:

Huisumus

- Er zijn geen nestlocaties van huismus geconstateerd binnen de plangebieden.

Gierzwaluw

- Er zijn geen nestlocaties van gierzwaluw geconstateerd binnen de plangebieden.

Kraamperiode vleermuizen

- Er zijn geen zomer- of kraamverblijfplaatsen geconstateerd binnen de plangebieden. De holte nabij de Repelweg 9 is door endoscopisch onderzoek ongeschikt voor vleermuizen gebleken.

Paarperiode vleermuizen

- Er is tijdens elke ronde één territoriale gewone dwergvleermuis waargenomen welke continu op het erf aanwezig was. Door middel van expert judgement is bepaald dat het verblijf zich aan de westgevel van de schuur moet bevinden.

Vliegroutes vleermuizen

- De locaties waar onderzoek is gedaan naar mogelijk essentiële vliegroutes lieten beperkte activiteit van vleermuizen zien. De waargenomen activiteit gaf geen duidelijke essentiële vliegroute weer, maar bleken voornamelijk zeer lokale vliegbewegingen of foerageerbewegingen te betreffen.

Overige bevindingen

- Er is gedurende één onderzoeksavond langdurig kabaal gehoord onder het golfplatendak binnen het plangebied vandaan wat duidt op mogelijke aanwezigheid van steenmarter. Hier zal aanvullend onderzoek benodigd zijn om de aanwezigheid van een verblijfplaats van de steenmarter te bevestigen of uit te sluiten (aanvullend op het nog benodigde bunzing/wezel nader onderzoek). Het vervolgonderzoek naar de aanwezigheid van marterachtigen wordt in een separaat rapport behandeld (Oevering, W., 2022.).
- Er is een vliegroute van gewone dwergvleermuis aangetroffen langs de bomenrij welke zich bevindt langs de Vollenhoverweg; er dient tijdens de werkzaamheden rekening gehouden te worden met deze vliegroute; er mag geen aantasting van deze bomenrij plaatsvinden. Tevens dient lichtval op deze bomenrij dient te worden voorkomen tijdens de werkzaamheden en in die nieuwe situatie.

Er is een beschermde natuurwaarde geconstateerd binnen de plangebieden; één paarverblijf van gewone dwergvleermuis. Er zal een ontheffing aangevraagd moeten worden voor het ongeschikt maken of verwijderen van deze verblijfplaats. Om deze ontheffing te verkrijgen zullen er alternatieve verblijven moeten worden gerealiseerd. Verkrijgen van een dergelijke ontheffing gaat samen met een aantal eisen aan de uitvoerperiode van de werkzaamheden en uitvoer onder (mogelijk) ecologische begeleiding.

Als ecologisch adviesbureau raden wij bij bouwprojecten altijd aan om natuurinclusief te bouwen. Dit kan onder andere door geen gebruik te maken van vogelschroot of deze enkele pannen hoger aan te brengen. Hierdoor blijven pannendaken geschikt als broedlocatie voor huismus. Door ruimte te laten tussen kantpannen en de gevel ontstaat er een ingang voor vleermuizen en gierzwaluwen om toegang tot een verblijf- of nestplaats te verkrijgen. Daarnaast zijn er tal van mogelijkheden om inbouwkasten/stenen en aangepaste dakpannen in te bouwen in de nieuwe situatie waarbij er geschikte nestlocaties en verblijfplaatsen worden gecreëerd voor (beschermde) soorten. Wilt u advies over de mogelijkheden binnen uw project, dan kunnen wij u daarover adviseren.

Gorredijk, september 2022
JM laatvliegers b.v.

Geraadpleegde bronnen

- BIJ12, 2017. Kennisdocumenten;
- Vleermuisprotocol 2021, Netwerk Groene Bureaus (NGB);
- Netwerk Groene Bureaus (NGB), 2017. Soortinventarisatieprotocollen Netwerk Groene Bureaus;
- Voortoets Natura 2000 MITC Marknesse - P000699 – 4 april 2022, Bügelhajema Adviseurs.
- Oevering, W., 2022. QuickScan Marknesse, Vollenhoverweg 28; Ecologische beoordeling in het kader van de Wet natuurbescherming. Rapport R22.063 JM ecologie b.v., Gorredijk.
- Oevering, W., 2022. Nader Onderzoek steenmarter en kleine marterachtigen, Marknesse, Vollenhoverweg 28; Nader Onderzoek in het kader van de soortenbescherming uit de Wet natuurbescherming (Wnb). Rapport R22.183 JM ecologie b.v., Gorredijk.

Legenda

Plangebiedscodering

Controleronde	Afkorting in plankkaart
Kraam	K
Kraamochtend	Ko
Kraamavond	Ka
Gierzwaluw	G
Paarronde	P
Huismus	H
Vliegrouete	V

Onderzoeksrond

Afkorting	Onderzoeksrond
KR	Kraamcontrole
GZ	Gierzwaluwcontrole
HM	Huismuscontrole
PR	Paarcontrole
VR	Vliegrouetecontrole
FG	Foerageergebiedcontrole

Soorten

Afkorting	Soort
Hm	Huismus
Gier	Gierzwaluw
Ppip	Gewone dwergvleermuis
Pnat	Ruige dwergvleermuis
Eser	Laatvlieger
Nnoc	Rosse vleermuis
Nlei	Bosvleermuis
Mdas	Meervleermuis
Mdau	Watervleermuis
Paur	Gewone grootoorvleermuis
Ppyg	Kleine dwergvleermuis
Vmur	Tweekleurige vleermuis
Mnat	Franjestaart