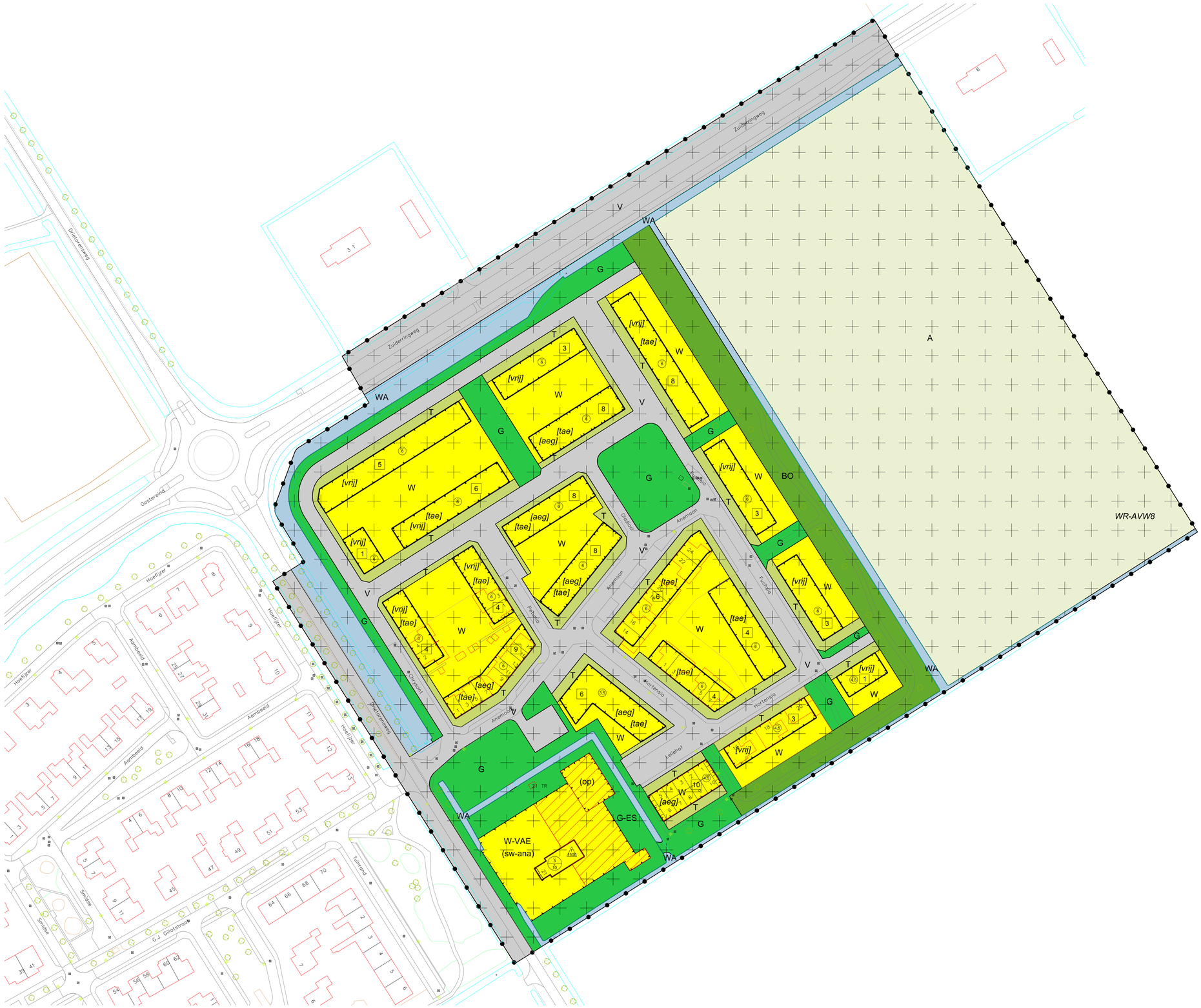

LEGENDA

Plangebied

- Plangrens

Bestemmingen

- A — Agrarisch
- BO — Bos
- G — Groen
- G-ES — Groen - Erfsingel
- T — Tuin
- V — Verkeer
- WA — Water
- W — Wonen
- W-VAE — Wonen - Voormalige agrarische erven

Dubbelbestemmingen

- WR-AVW8 — Waarde - Archeologische verwachtingswaarde WA 8

Gebiedsaanduidingen

- wetgevingszone - wijzigingsgebied

Functieaanduidingen

- (op) — opslag
- (sw-ana) — specifieke vorm van wonen - agrarische nevenactiviteiten

Bouwvlak

- bouwvlak

Bouwaanduidingen

- [aeg] — aaneengebouwd
- [tae] — twee-aaneen
- [vrij] — vrijstaand

Maatvoering

- 10 — maximum aantal wooneenheden
- 6 — maximum goothoogte (m)
- 6 — maximum goothoogte (m), maximum bouwhoogte (m)
- 450 — maximum volume (m3)

Figuren

- gevellijn

Verklaring

- Ondergrond

Gemeente Noordoostpolder

NAAM PLAN

Ens, Oost - fase 1

NAAM GML-BESTAND	DATUM	BLAD VAN BLADEN	FORMAAT
NL.IMRO.0171.BP00651-VS01	31-1-2020	1 VAN 1	A1

TEKENAAR	SCHAAL
MvL	1 :1000

Best M ingenieursbureau
Buiksloterdijk 338 1034 ZG Amsterdam
020 6338110 www.bestm.nl

BJZ.nu ruimtelijke plannen en advies
Twentepoort Oost 16A 7609 RG Almelo
0546 454466 www.bjz.nu