
Van: Prins, Henri <Henri.Prins@enexis.nl>
Verzonden: maandag 26 oktober 2015 16:22
Aan: Jager, Peter de
CC: atiqullah.abdul@alliander.com; Pijkeren, Wout van
Onderwerp: FW: Vooroverleg bestemmingsplan 'Creil - 2e partiële herziening Floraweg'

Urgentie: Hoog

Geachte heer De Jager,

In reactie op uw mail. Er ligt bestaande nutsinfra langs het perceel aan de Floraweg 1 in Creil. Er dient rekening gehouden te worden dat deze niet overbouwt wordt.

Het perceel heeft een gas- en elektra aansluiting. Het bedrijf kan via mijnaansluiting.nl, indien van toepassing, zijn aansluiting wijzigen en of verplaatsen.

Met vriendelijke groet,

Henri Prins

Vanwege de netwerk uitruil met Alliander ben ik op maandag, donderdag en vrijdag bij Enexis bereikbaar.

ENEXIS B.V. E&A Team 1 / Marsweg 5 / 8013 PD Zwolle / / **M** +31 (0)6 4685 32 69

Van: Jager, Peter de [<mailto:p.dejager@noordoostpolder.nl>]

Verzonden: donderdag 8 oktober 2015 13:23

Aan: 'infopunt@flevoland.nl'; 'Wro-adviseurs@flevoland.nl'; 'watertoets@zuiderzeeland.nl'; Holtmaat, Sylvester; 'servicecentrum@tennet.org'; 'div@vitens.nl'; 'j.ribberink@gasunie.nl'; 'communicatie@gasunie.nl'; 'dorpsbelangcreil@hotmail.nl'

Onderwerp: Vooroverleg bestemmingsplan 'Creil - 2e partiële herziening Floraweg'

Urgentie: Hoog

Geachte heer/mevrouw,

Bij deze geven wij u, in het kader van het vooroverleg ex artikel 3.1.1 Bro, kennis van het voorontwerpbestemmingsplan 'Creil – 2^e partiële herziening Floraweg'.

Het bestemmingsplan 'Creil, 2e partiële herziening Floraweg' voorziet in de juridisch-planologische regeling voor de uitbreidingsplannen van het bedrijf Ten Brinke b.v. gevestigd aan Floraweg 1 te Creil. Het is een bedrijf dat zich bezighoudt met het op- en overslaan van (kunst-)meststoffen. Daarnaast houdt het bedrijf zich bezig met het produceren en mengen van vloeibare meststoffen. De uitbreiding betreft opslag van kunstmest (vloeibaar en korrel), het afvullen daarvan alsmede het overpompen in multiboxen/IBC's en/of spuitmachines en overige toepassingsapparatuur. Naast uitbreiding van activiteiten wil het bedrijf ook een nieuwe bedrijfsruimte bouwen voor opslag en mengen van meststoffen.

Vanaf donderdag 8 oktober 2015 ligt het plan voor een periode van 6 weken ter inzage. Ik wil u vragen om binnen een periode van vier weken (voor 4 november 2015) een reactie te geven op het voorontwerpbestemmingsplan. Gezien de aard en omvang van het plan achten wij dit een redelijke termijn. Mochten wij binnen deze periode geen reactie hebben ontvangen, dan gaan wij er vanuit dat u geen opmerkingen heeft en dat de procedure vervolgd kan worden.

De interactieve verbeelding is raadpleegbaar op het webadres:

<http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0171.BP00551-VO01>

De bronbestanden van het bestemmingsplan zijn beschikbaar op het webadres:
[http://ruimtelijkeplannen.noordoostpolder.nl/planfolder/NL.IMRO.0171.BP00551-
/NL.IMRO.0171.BP00551-VO01](http://ruimtelijkeplannen.noordoostpolder.nl/planfolder/NL.IMRO.0171.BP00551-/NL.IMRO.0171.BP00551-VO01)

Voor nadere informatie over dit bestemmingsplan kunt u contact met mij opnemen.

Met vriendelijke groet,

Peter de Jager

Juridisch beleidsmedewerker



Gemeente Noordoostpolder

Postbus 155, 8300 AD

Emmeloord

t: +31 (0)527 63 34 90

e: p.dejager@noordoostpolder.nl

w: www.noordoostpolder.nl

Werkdagen: ma, di, wo, do

Van: Grondzaken-Noord <Grondzaken-Noord@tennet.eu>
Verzonden: dinsdag 27 oktober 2015 13:05
Aan: Jager, Peter de
Onderwerp: RE: [Ticket#10021052] Vooroverleg bestemmingsplan 'Creil - 2e partiële herziening Floraweg'

Geachte heer De Jager,

Binnen de grenzen van het bovengenoemd plan heeft TenneT noch bovengrondse- noch ondergrondse hoogspanningsverbindingen.
Wij hebben dan ook geen op- of aanmerkingen op genoemd plan.

Met vriendelijke groet,

Marja ter Maat
Afwezig op woensdagen

M.J. ter Maat | Specialist Ondersteuning Grondzaken-Noord | TenneT TSO B.V.
Postbus 718, 6800 AS Arnhem | De Stroom 2, 7901 TE Hoozevee
T (026) 373 1179 | M (06) 2012 1013 | E marja.ter.maat@tennet.eu | I www.tennet.eu



Van: Grondzaken
Verzonden: vrijdag 9 oktober 2015 11:03
Aan: Grondzaken-Noord
CC: TenneTCCC
Onderwerp: FW: [Ticket#10021052] Vooroverleg bestemmingsplan 'Creil - 2e partiële herziening Floraweg'

Van: TenneT Servicecenter [<mailto:servicecenter@tennet.eu>]
Verzonden: vrijdag 9 oktober 2015 10:07
Aan: Grondzaken
Onderwerp: Fwd: [Ticket#10021052] Vooroverleg bestemmingsplan 'Creil - 2e partiële herziening Floraweg'

Goedemorgen

Met vriendelijke groet

Joke

--- Doorgestuurd bericht van "Jager, Peter de" <p.dejager@noordoostpolder.nl> ---

Van: "Jager, Peter de" <p.dejager@noordoostpolder.nl>
Aan: "'infopunt@flevoland.nl'" <infopunt@flevoland.nl>, "'Wro-adviseurs@flevoland.nl'" <Wro-adviseurs@flevoland.nl>, "'watertoets@zuiderzeeland.nl'" <watertoets@zuiderzeeland.nl>, "'sylvester.holtmaat@enexis.nl'" <sylvester.holtmaat@enexis.nl>, "'servicecentrum@tennet.org'" <servicecentrum@tennet.org>, "'div@vitens.nl'" <div@vitens.nl>, "'j.ribberink@gasunie.nl'" <j.ribberink@gasunie.nl>, "'communicatie@gasunie.nl'" <communicatie@gasunie.nl>, "'dorpsbelangcreil@hotmail.nl'" <dorpsbelangcreil@hotmail.nl>

Onderwerp: Vooroverleg bestemmingsplan 'Creil - 2e partiële herziening Floraweg'

Datum: 2015-10-08 13:30:04

Geachte heer/mevrouw,

Bij deze geven wij u, in het kader van het vooroverleg ex artikel 3.1.1 Bro, kennis van het voorontwerpbestemmingsplan 'Creil - 2^e partiële herziening Floraweg'.

Het bestemmingsplan 'Creil, 2e partiële herziening Floraweg' voorziet in de juridisch-planologische regeling voor de uitbreidingsplannen van het bedrijf Ten Brinke b.v. gevestigd aan Floraweg 1 te Creil. Het is een bedrijf dat zich bezighoudt met het op- en overslaan van (kunst-)meststoffen. Daarnaast houdt het bedrijf zich bezig met het produceren en mengen van vloeibare meststoffen. De uitbreiding betreft opslag van kunstmest (vloeibaar en korrel), het afvullen daarvan alsmede het overpompen in multiboxen/IBC's en/of spuitmachines en overige toepassingsapparatuur. Naast uitbreiding van activiteiten wil het bedrijf ook een nieuwe bedrijfsruimte bouwen voor opslag en mengen van meststoffen.

Vanaf donderdag 8 oktober 2015 ligt het plan voor een periode van 6 weken ter inzage. Ik wil u vragen om binnen een periode van vier weken (voor 4 november 2015) een reactie te geven op het voorontwerpbestemmingsplan. Gezien de aard en omvang van het plan achten wij dit een redelijke termijn. Mochten wij binnen deze periode geen reactie hebben ontvangen, dan gaan wij er vanuit dat u geen opmerkingen heeft en dat de procedure vervolgd kan worden.

De interactieve verbeelding is raadpleegbaar op het webadres:

<http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0171.BP00551-VO01>

De bronbestanden van het bestemmingsplan zijn beschikbaar op het webadres:

<http://ruimtelijkeplannen.noordoostpolder.nl/planfolder/NL.IMRO.0171.BP00551-/NL.IMRO.0171.BP00551-VO01>

Voor nadere informatie over dit bestemmingsplan kunt u contact met mij opnemen.

Met vriendelijke groet,

Peter de Jager

Juridisch beleidsmedewerker



Gemeente Noordoostpolder

Postbus 155, 8300 AD

Emmeloord

t: +31 (0)527 63 34 90

e: p.dejager@noordoostpolder.nl

w: www.noordoostpolder.nl

Werkdagen: ma, di, wo, do

---- Einde doorgestuurd bericht ----

All information contained in this message is confidential and privileged to us and may not be distributed or copied to any person other than the addressee without our prior written consent.

If you receive this information unintentionally, please inform us immediately.

Although every effort has been made to ensure that all information displayed in this email is accurate and complete, we cannot accept any liability whatsoever for any errors, inaccuracies or omissions or for any loss resulting directly or indirectly from the recipient's reliance on this information.

Van: Heijden, Christian van der <c.vanderheijden@zuiderzeeland.nl>
Verzonden: woensdag 4 november 2015 10:17
Aan: Jager, Peter de
Onderwerp: RE: Vooroverleg bestemmingsplan 'Creil - 2e partiële herziening Floraweg'

Geachte heer De Jager,

In het kader van het ambtelijk vooroverleg, als bedoeld in artikel 3.1.1. van het Besluit op de Ruimtelijke Ordening, hebben wij van u het voorontwerpbestemmingsplan 'Creil – 2e partiële herziening Floraweg' ontvangen.

Voorliggend plan voorziet in een juridisch-planologische regeling teneinde de uitbreiding van het bedrijf Ten Brinke BV aan de Floraweg 1 te Creil mogelijk te maken.

Het waterschap is van mening dat de herziening van het plan in voldoende mate passend is binnen de huidige waterhuishoudkundige uitgangspunten c.q. kaders zoals is opgenomen in de waterparagraaf van de voorgaande en thans nog vigerende bestemmingsplannen 'Creil' (2011) en 'Creil - 1e partiële herziening Floraweg' (2013). Aanpassingen dan wel aanvullingen hierop achten wij niet noodzakelijk.

Conclusie

Gelezen het voorgaande hebben wij geen op- en/of aanmerkingen ten aanzien van het voorontwerpbestemmingsplan 'Creil – 2e partiële herziening Floraweg'.

In het kader van het Activiteitenbesluit milieubeheer willen wij de initiatiefnemer van het plan verzoeken de uitbreiding van het bedrijf te melden via de Activiteitenbesluit Internet Module (AIM): www.aimonline.nl. De AIM verschaft nadere informatie omtrent milieuregels en maatregelen.

Met vriendelijke groet,

Christian van der Heijden
Beleidsmedewerker Waterprocedures



Waterschap Zuiderzeeland

adres Lindelaan 20, 8224 KT Lelystad
Postbus 229, 8200 AE Lelystad
e-mail c.vanderheijden@zuiderzeeland.nl
tel 06-46 91 98 81
web www.zuiderzeeland.nl

Van: Jager, Peter de [<mailto:p.dejager@noordoostpolder.nl>]

Verzonden: donderdag 8 oktober 2015 13:23

Aan: 'infopunt@flevoland.nl'; 'Wro-adviseurs@flevoland.nl'; Watertoets; 'sylvester.holtmaat@enexis.nl'; 'servicecentrum@tennet.org'; 'div@vitens.nl'; 'j.ribberink@gasunie.nl'; 'communicatie@gasunie.nl'; 'dorpsbelangcreil@hotmail.nl'

Onderwerp: Vooroverleg bestemmingsplan 'Creil - 2e partiële herziening Floraweg'

Urgentie: Hoog

Geachte heer/mevrouw,

Bij deze geven wij u, in het kader van het vooroverleg ex artikel 3.1.1 Bro, kennis van het voorontwerpbestemmingsplan 'Creil – 2^e partiële herziening Floraweg'.

Het bestemmingsplan 'Creil, 2e partiële herziening Floraweg' voorziet in de juridisch-planologische regeling voor de uitbreidingsplannen van het bedrijf Ten Brinke b.v. gevestigd aan Floraweg 1 te Creil. Het is een bedrijf dat zich bezighoudt met het op- en overslaan van (kunst-)meststoffen. Daarnaast houdt het bedrijf zich bezig met het produceren en mengen van vloeibare meststoffen. De uitbreiding betreft opslag van kunstmest (vloeibaar en korrel), het afvullen daarvan alsmede het overpompen in multiboxen/IBC's en/of spuitmachines en overige toepassingsapparatuur. Naast uitbreiding van activiteiten wil het bedrijf ook een nieuwe bedrijfsruimte bouwen voor opslag en mengen van meststoffen.

Vanaf donderdag 8 oktober 2015 ligt het plan voor een periode van 6 weken ter inzage. Ik wil u vragen om binnen een periode van vier weken (voor 4 november 2015) een reactie te geven op het voorontwerpbestemmingsplan. Gezien de aard en omvang van het plan achten wij dit een redelijke termijn. Mochten wij binnen deze periode geen reactie hebben ontvangen, dan gaan wij er vanuit dat u geen opmerkingen heeft en dat de procedure vervolgd kan worden.

De interactieve verbeelding is raadpleegbaar op het webadres:

<http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0171.BP00551-VO01>

De bronbestanden van het bestemmingsplan zijn beschikbaar op het webadres:

<http://ruimtelijkeplannen.noordoostpolder.nl/planfolder/NL.IMRO.0171.BP00551-/NL.IMRO.0171.BP00551-VO01>

Voor nadere informatie over dit bestemmingsplan kunt u contact met mij opnemen.

Met vriendelijke groet,

Peter de Jager

Juridisch beleidsmedewerker



Gemeente Noordoostpolder

Postbus 155, 8300 AD

Emmeloord

t: +31 (0)527 63 34 90

e: p.dejager@noordoostpolder.nl

w: www.noordoostpolder.nl

Werkdagen: ma, di, wo, do

Van: Nick Naber <N.Naber@BrandweerFlevoland.nl>
Verzonden: woensdag 25 november 2015 09:12
Aan: Jager, Peter de
Onderwerp: RE: Reactie geven op risicoanalyse

Beste Peter,

De analyse van AVIV ziet er wat mij betreft prima uit. Dan kijk ik naar de uitkomsten die als input nodig zijn voor het RO proces. Er is door de uitbereiding geen stijging van het groepsrisico en dus ook geen verantwoording. Dat ziet de brandweer verder geen reden om nader te adviseren.

Ben je daarmee gehlopen?

Met vriendelijke groet,

Nick Naber

Flevoland

BRANDWEER



N. Naber (Nick)
Risicobeheersing

Postadres: Postbus 10334, 1301 AH ALMERE
Bezoekadres: Post Almere-Stad, Markerkant 15-13, 1314 AT ALMERE

Telefoon: 0900-0165
Mobiel: 06 30 28 12 61
Mail: n.naber@brandweerflevoland.nl
Internet: www.brandweerflevoland.nl
(vrijdag afwezig)

Disclaimer

De informatie in dit e-mailbericht, inclusief eventuele meegezonden bestanden, is vertrouwelijk en uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is gezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen. Openbaarmaking aan derden, in welke vorm dan ook, is alleen toegestaan na toestemming van Brandweer Flevoland. Denk aan het milieu voordat u deze e-mail uitprint.

Van: Jager, Peter de [<mailto:p.dejager@noordoostpolder.nl>]

Verzonden: dinsdag 24 november 2015 14:46

Aan: Nick Naber

Onderwerp: Reactie geven op risicoanalyse

Urgentie: Hoog

Geachte heer Naber, beste Nick,

Hierbij de risicoanalyse die in het kader van de uitbreiding van een bedrijf op het bedrijventerrein bij Creil (Floraweg 1) is gedaan. Het betreft een uitbreiding van een Bevi-instelling voor de opslag van gevaarlijke stoffen.

Het voorontwerpbestemmingsplan 'Creil - 2^e partiële herziening Floraweg' hier te vinden:
<http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0171.BP00551-VO01>

Graag verneem ik uw mening over deze risicoanalyse vóór 9 december 2015.

Alvast bedankt.

Met vriendelijke groet,

Peter de Jager

Juridisch beleidsmedewerker



Gemeente Noordoostpolder

Postbus 155, 8300 AD

Emmeloord

t: +31 (0)527 63 34 90

e: p.dejager@noordoostpolder.nl

w: www.noordoostpolder.nl

Werkdagen: ma, di, wo, do