

 Bestimmungsplan Espel

B-NV	Bedrijf - Nutsvoorziening
BT-2	Bedrijventerrein - 2
BT-3	Bedrijventerrein - 3
BO	Bos
C	Centrum
G	Groen
H	Horeca
M	Maatschappelijk
M-BP	Maatschappelijk - Begraafplaats
S	Sport
T	Tuin
V	Verkeer
WA	Water
W	Wonen
W-VAB	Wonen - Voormalig Agrarisch Bedrijf

1 Wro-zone - wijzigingsgebied 1

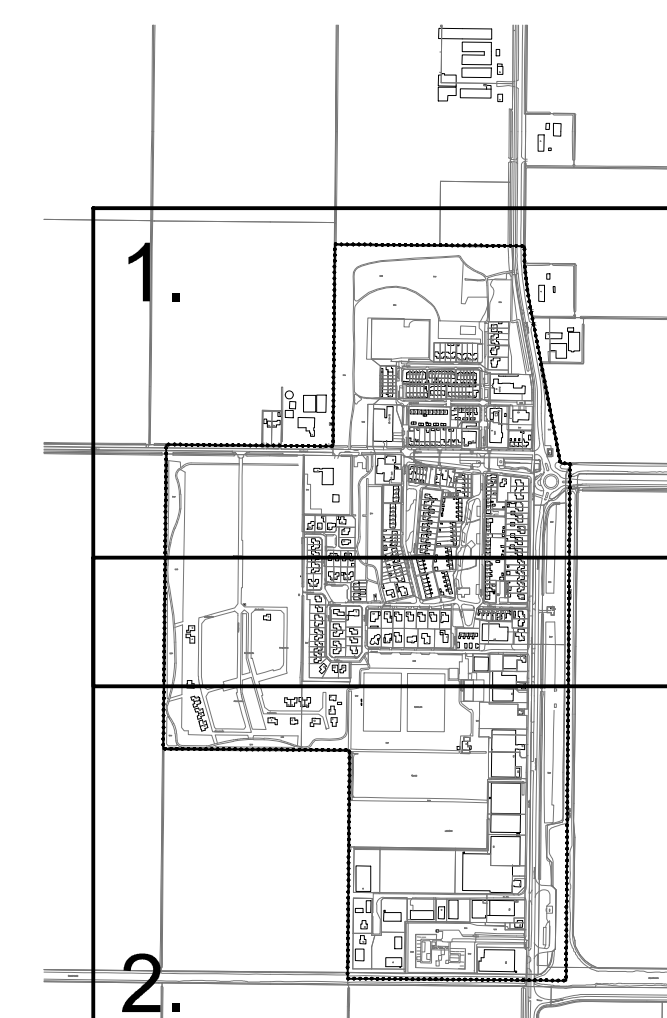
2 Wro-zone - wijzigingsgebied 2

(att)	Atelier
(bw)	Bedrijfswoning
(dr)	Dagrecreatie
(gr)	Garage
(is)	Ijsbaan
(k)	Kantoor
(op)	Opslag
(sw-pen)	Specifieke vorm van wonen - pensioen
(vt)	Volkstuin

☐ Bouwvlak

☐ [sba-tov] Specifieke bouwaanduiding - twee-aaneen en/of vrijstaand
☐ [vrij] Vrijstaand

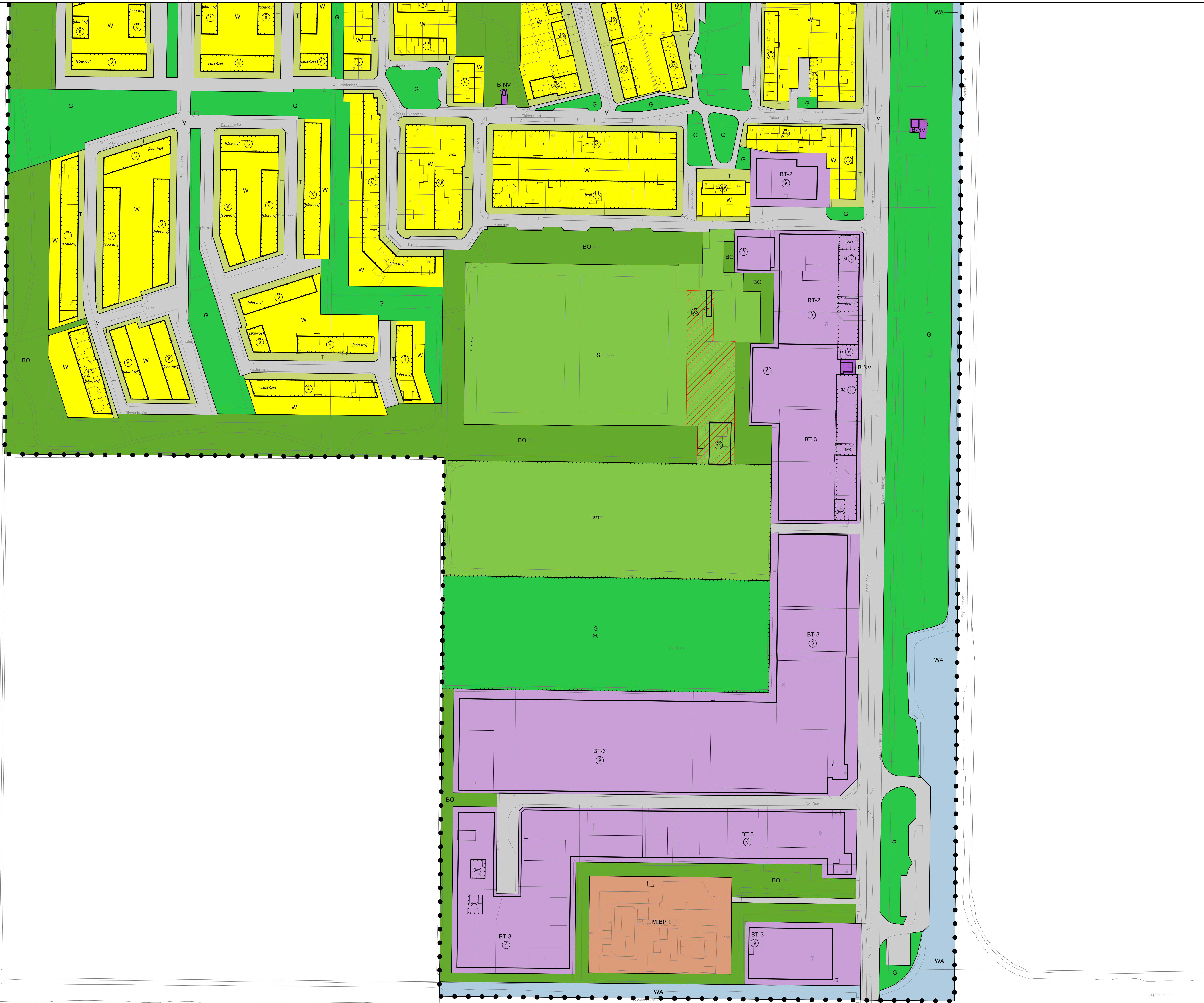
9	Maximale bouwhoogte (m)
3.5	Maximale goothoogte (m)
50%	Maximum bebouwingspercentage (%)



--	--

Dorp Espel® RO-advies

ninasolar.nl/Plankaart+enDeel



Plangebied
Bestemmingsplan Espel

Enkelbestemmingen

- B-NV Bedrijf - Nutsvoorziening
- BT-2 Bedrijventerrein - 2
- BT-3 Bedrijventerrein - 3
- BO Bos
- C Centrum
- G Groen
- H Horeca
- M Maatschappelijk
- M-BP Maatschappelijk - Begraafplaats
- S Sport
- T Tuin
- V Verkeer
- WA Water
- W Wonen
- W-VAB Wonen - Voormalig Agrarisch Bedrijf

Gebiedsaanduidingen

- 1 Wro-zone - wijzigingsgebied 1
- 2 Wro-zone - wijzigingsgebied 2

Functieaanduidingen

- (at) Atelier
- (bw) Bedrijfswoning
- (dg) Dagrecreatie
- (gn) Garage
- (ij) Ijsbaan
- (k) Kantoor
- (op) Opslag
- (bw-pen) Specifieke vorm van wonen - pension
- (vt) Volkstuin

Bouwvlakken

- Bouwvlak

Bouwaanduidingen

- Specifieke bouwaanduiding - twee-aaneen en/of vrijstaand
- Vrijstaand

Maatvoeringen

- 8 Maximale bouwhoogte (m)
- 3.5 Maximale goothoogte (m)
- 60% Maximum bebouwingspercentage (%)

