

GEMEENTE NOORDOOSTPOLDER

Verslag van de inspraakbijeenkomst op dinsdag 21 april 2009 in het gemeentehuis te Emmeloord.

Ter inzage ligging voorontwerp bestemmingsplan: 2 april tot en met 13 mei 2009.

Aanwezig:

Namens de gemeente: wethouder Schutte (voorzitter), de heer Terpstra (planoloog), mevrouw Rexha- Maroslic (stedenbouwkundige), en mevrouw Wierstra (juridische beleidsmedewerker).

Circa 8 belangstellenden

Onderwerp: Inspraakbijeenkomst bestemmingsplan "Bedrijventerrein De Munt, fase A te Emmeloord".

Rapporteur: M.Wierstra

Datum : 24 april 2009

Verslag.

Wethouder Schutte (voorzitter) heet een ieder van harte welkom en stelt de aanwezige mensen voor. Vervolgens legt hij de bedoeling uit van de inspraakbijeenkomst. Vervolgens geeft hij het woord aan de heer Terpstra van de gemeente. De heer Terpstra geeft een presentatie over de aanleiding en uitgangspunten van het nieuwe bestemmingsplan. Mevrouw Wierstra geeft hierna een toelichting op de te volgen bestemmingsplanprocedure met de rechtsbeschermingsmogelijkheden van eventuele belanghebbenden.

Hierna wordt de gelegenheid geboden voor het stellen van vragen en opmerkingen.

De heren Geurtzen en Visser (Ecopark) geven aan dat ze een aantal punten hebben. Het voorstel van de heer Terpstra is om met de heren even een aparte afspraak in te plannen na afloop van de inspraakbijeenkomst.

Mevrouw Kwakman is namens de bewoners van de Muntweg naar de inspraakbijeenkomst gekomen. Mevrouw Kwakman geeft aan dat de verkeersstroom zal toenemen. Ze vraagt zich af of hier iets tegen gedaan wordt.

Wethouder Schutte geeft aan dat het in de eerste plaats gaat om een herziening van bestaande bestemmingsplannen. Met dit bestemmingsplan wordt geen nieuw deel bedrijventerrein aangelegd. De Muntweg blijft samen met de Kuinderweg de toegangsweg voor het bedrijvenpark "De Munt". Het is daarom niet de verwachting dat de verkeersstroom zal afnemen. Ook de snelheidslimiet van de weg zal niet worden aangepast, gezien het om een provinciale weg gaat buiten de bebouwde kom.

Ten tweede vraagt mevrouw Kwakman zich af of er ook faciliteiten voor de vrachtwagenchauffeurs geboden wordt. Momenteel zetten de chauffeur namelijk hun vrachtwagen op de parkeerplaatsen aan de Muntweg. Tevens plassen de chauffeurs in de bosjes.

Wethouder Schutte geeft aan dat er bij Nagele een voorziening voor truckers gerealiseerd wordt. Distributiebedrijf "Koopman" heeft bouwplannen voor uitbreiding aan de Kuinderweg. Dhr. Terpstra geeft aan dat het ontwerp (situeringstekening) van de bouwplannen van Koopman mogelijkheden biedt voor parkeren op eigen terrein. Dit geldt zowel voor de vrachtwagens als voor de personenauto's. Het ontwerp is verwerkt in onderhavig bestemmingsplan.

Mevrouw Kwakman vraagt zich tevens af of niet mogelijk is een geluidswal te plaatsen, dit wordt namelijk ook gedaan bij de nieuwbouw.

Wethouder Schutte geeft aan dat er voor nieuwbouw andere eisen zijn dan bestaande bouw. Tevens geeft wethouder Schutte dat de meeste mensen niet graag een geluidswal voor de deur willen hebben.

Mevrouw Rexha- Maroslic geeft een stedenbouwkundige toelichting. De hoofdlijnen van het nieuwe bestemmingsplan komen veel al overeen met de bestaande bestemmingsplannen. De Muntweg blijft een belangrijk toegangsweg voor "De Munt".

Er worden verder geen nadere vragen gesteld. Wethouder Schutte sluit de inspraakbijeenkomst.