



Raadsvoorstel

	Datum		Agendapunt
Commissie Bestuur en Samenleving	: 26 okt. 2010	/	3
Commissie Ruimte	: 26 okt. 2010	/	3
Raad	: 9 nov.2010	/	4

Portefeuillehouder : J. Schuddeboom

Onderwerp : **Partiële herziening bestemmingsplan Losser Dorp,
Ravenhorsterweg**

Losser, 19 oktober 2010

Voorstel

Wij stellen u voor de partiële herziening van het Bestemmingsplan Losser Dorp, Ravenhorsterweg 1, vast te stellen.

Samenvatting

De eigenaar van het perceel Ravenhorsterweg 1 heeft een zestal garageboxen op zijn perceel gesloopt. Hij is voornemens elders op het perceel een zestal garageboxen te herbouwen. Geldende bestemmingsplan staat de bouw van de garageboxen niet toe.

Aanleiding

De eigenaar van het perceel Ravenhorsterweg 1 is voornemens een zestal garageboxen te bouwen op zijn perceel. Op het perceel stonden een zestal garageboxen welke in totaliteit zijn gesloopt. Aanvrager wil elders op het perceel een zestal garageboxen herbouwen. Uit de buurt is behoefte aan stallingruimte voor een auto.

Overwegingen

Ruimtelijk/planologisch wordt de bouw van de garageboxen aanvaardbaar geacht. Tijdens de ter inzage termijn van het ontwerpplan zijn geen zienswijzen ingekomen.

Financiële gevolgen

Procedurekosten en opstellen van de herziening komen voor rekening aanvrager.

Het college van burgemeester en wethouders van Losser;

secretaris,

burgemeester,

Gemeente Losser

De raad van de gemeente Losser;

BESLUIT:

Het bestemmingsplan Losser Dorp partiële herziening Ravenhorsterweg 1 te Losser vast te stellen.

Aldus vastgesteld in de vergadering van de raad op 9 november 2010;

griffier,

voorzitter