



MATEBOER
Milieutechniek BV



Rapport

Nader ecologisch onderzoek
Bovenhavenstraat 12 te Kampen

Kampen

Ambachtsstraat 27
8263 AJ Kampen
Postbus 99
8260 AB Kampen
Tel.: 038—331 50 20

Almere

Steurstraat 7
1317 NZ Almere
Tel.: 036—530 24 10

Joure

Madame Curieweg 29
8501 XC Joure
Tel.: 0513—72 68 26

Zwolle

Zwartewaterallee 56
8031 DX Zwolle
Tel.: 038—331 50 20

www.mateboer.nl



Rapport

Nader ecologisch onderzoek

Bovenhavenstraat 12 te Kampen

Opdrachtgever:

Mateboer Projectontwikkeling B.V.
Ambachtsstraat 27
Postbus 99
8263 AJ Kampen

Contactpersoon:

Projectnummer Mateboer:	Projectnummer Mateboer Projectontwikkeling B.V.:	Datum:	Status:
BO213448/CWB	-	21 september 2021	Definitief
Opgesteld door:	Paraaf:	Gecontroleerd door:	Paraaf:



INHOUDSOPGAVE

	Pagina:
1 INLEIDING	4
1.1 Aanleiding en doel	4
1.2 Verantwoording.....	4
1.3 Opbouw rapport	4
2 ONDERZOEKSMETHODE.....	5
3 ONDERZOEKSRESULTATEN EN EFFECTBEOORDELING	6
3.1 Onderzoeksresultaten	6
3.2 Effectbeoordeling	7
4 GERAADPLEEGDE BRONNEN	8

BIJLAGEN

Bijlage 1: Foto nestlocatie



1 INLEIDING

1.1 Aanleiding en doel

Mateboer Milieutechniek B.V. heeft van Mateboer Projectontwikkeling B.V. opdracht gekregen voor het uitvoeren van een nader ecologisch onderzoek naar gierzwaluw aan de Bovenhavenstraat 12 te Kampen. Tijdens de uitgevoerde ecologische quickscan (kenmerk: BO205265/CWB, d.d. 20 januari 2021) is vastgesteld dat de bebouwing op deze locatie geschikt is voor gierzwaluw.

In het kader van de herontwikkeling wordt het pand en achtergelegen schuurtje gesloopt. Tevens wordt het omliggende groen, bestaande uit diverse jongen bomen en struweel verwijderd. Na deze werkzaamheden wordt de grond bouwrijp gemaakt. Vervolgens vindt nieuwbouw plaats, waarbij dit perceel samen met naastgelegen percelen tot appartementencomplexen worden herontwikkeld. Bij de aanleg van deze appartementencomplexen wordt natuurinclusief gebouwd.

Het nader onderzoek is uitgevoerd in het kader van herontwikkeling van Bovenhavenstraat 12 te Kampen. Het nader onderzoek heeft als doel gierzwaluwnesten te inventariseren. Op basis van de effecten van de werkzaamheden wordt bepaald welke maatregelen of vervolgstappen noodzakelijk zijn.

1.2 Verantwoording

Voorliggend onderzoek is uitgevoerd door [REDACTED] is door opleiding, ervaring en zelfstudie gekwalificeerd voor het doen van ecologisch onderzoek.

Dit rapport is uitsluitend samengesteld voor gebruik door de opdrachtgever. Het rapport is alleen geldig in originele en volledige vorm. Ieder ander dan de opdrachtgever, die het rapport gebruikt zonder specifieke referentie, doet dit op eigen risico. Mateboer Milieutechniek B.V. accepteert op voorhand geen aansprakelijkheid ten aanzien van mogelijke beslissingen die de opdrachtgever neemt naar aanleiding van het door Mateboer Milieutechniek B.V. uitgevoerde onderzoek.

In het algemeen kan gesteld worden dat een nader onderzoek geldig is voor een periode tot 3 jaar, tenzij in deze periode de ecologische omstandigheden wezenlijk zijn veranderd en/of de Wet natuurbescherming, of de inzichten hieromtrent zijn gewijzigd. Bij uitstel van de uitvoering van een project met meer dan 3 jaar wordt aanbevolen de resultaten van het nader onderzoek opnieuw te toetsen.

1.3 Opbouw rapport

In hoofdstuk 2 wordt beschreven welke onderzoeksmethode is toegepast. Vervolgens wordt in hoofdstuk 3 ingegaan op de resultaten van het onderzoek en de effectbeoordeling. Afgesloten wordt met hoofdstuk 4 waarin de bronnen staan vermeld.



2 ONDERZOEKSMETHODE

Om na te gaan of het perceel van Bovenhavenstraat 12 in Kampen onderdeel uitmaakt van het broedbiotoop van gierzwaluwen, is een gierzwaluwinventarisatie uitgevoerd. Dit onderzoek is uitgevoerd conform de Soorteninventarisatieprotocollen van het Netwerk Groene Bureaus. Voor deze soort dienen in de periode 1 juni tot en met 15 juli drie veldbezoeken, met een tussenperiode van minimaal 10 dagen en tijdens droge weersomstandigheden te worden uitgevoerd. Tijdens de bezoeken is in beeld gebracht waar nesten van gierzwaluwen aanwezig.

Het laatste veldbezoek is op 16 juli uitgevoerd. Dit is een dag na de einddatum dat genoemd is in het protocol. Dit veldbezoek heeft niet eerder plaats kunnen vinden in verband met de slechte weersomstandigheden (regen).

De veldbezoeken zijn uitgevoerd vanaf twee uur voor zonsondergang tot en met zonsondergang tijdens, voor gierzwaluw, gunstige weersomstandigheden (zie tabel 1). Het veldonderzoek is door één persoon uitgevoerd.

Tabel 1. Uitgevoerde veldwerk met datum, tijden en omstandigheden.

Datum	Start/einde	Wind	Temp.	Neerslag	Bewolking
02-06-2021	19:15 – 21:50	1 Bft	8 °C	droog	volledig bewolkt
28-06-2021	20:00 - 22:05	1 Bft	15 °C	droog	helder
16-07-2021	19:50 – 21:50	1 Bft	19 °C	droog	Half bewolkt

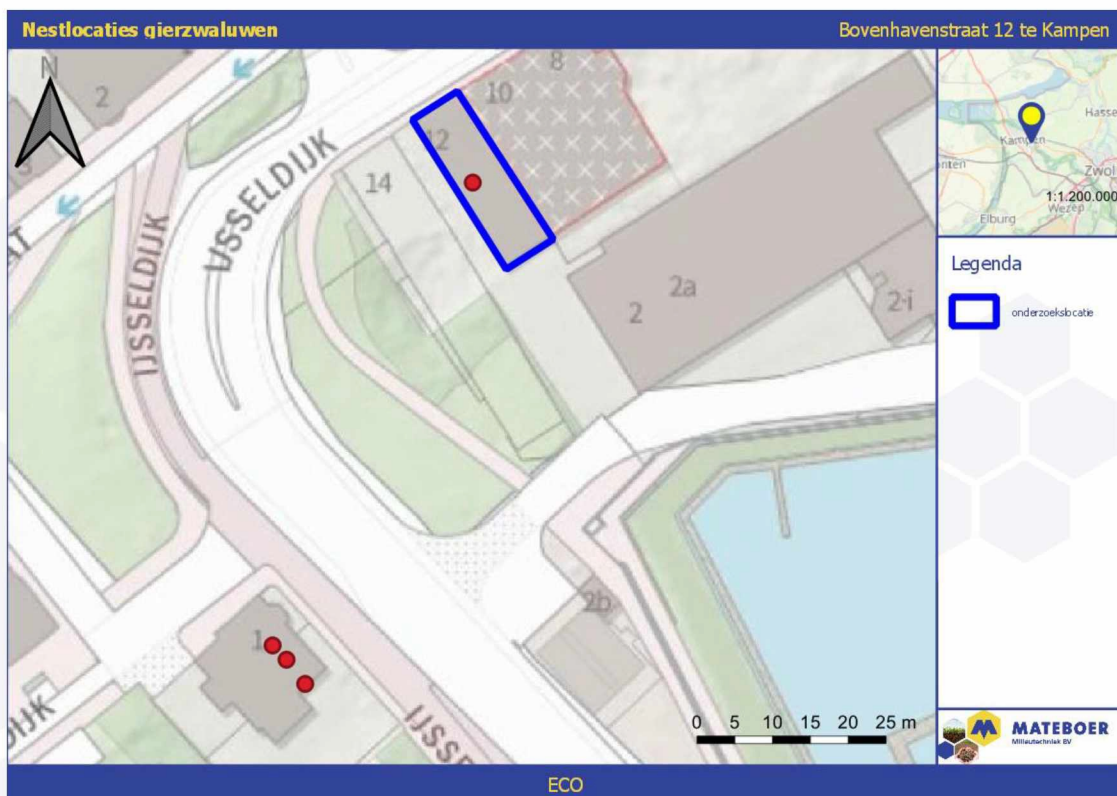
3 ONDERZOEKSRESULTATEN EN EFFECTBEOORDELING

3.1 Onderzoeksresultaten

In het plangebied zijn tijdens de eerste twee inventarisatierondes geen waarnemingen gedaan van nestindicatieve gierzwaluwen. In de directe omgeving zijn wel veel gierzwaluwen waargenomen. De meeste van deze gierzwaluwen nestelen vermoedelijk onder de daken van panden in de binnenstad. Er zijn 3 nesten waargenomen bij IJsseldijk 1. Bij het pand aan de Engelenbergplantsoen 5 zijn meerdere nestindicatieve gierzwaluwen waargenomen.

Tijdens het eerste veldbezoek is een nest van kauwen aangetroffen aan de voorzijde van de woning in het open dak van het dakkapelletje.

Tijdens de derde en tevens laatste inventarisatieronde is een gierzwaluw ingevlogen aan de achterzijde van het pand. De locatie van invliegen is rechts bovenin de aanhechting van het dakkapel met het dak (zie Bijlage 1). Overige gierzwaluwnesten of indicaties zijn waargenomen op dezelfde locaties (buiten het plangebied) als tijdens de eerste twee inventarisatierondes (zie figuur 3.1).



Figuur 3.3.1 De locaties van de gierzwaluwnesten ten opzichte van het plangebied.



3.2 Effectbeoordeling

Gierzwaluw

Op basis van de uitgevoerde veldinventarisaties kan gesteld worden dat in het plangebied één (jaarrond beschermde) nestlocatie van gierzwaluw wordt verwijderd door sloop van het pand. Dit is een overtreding van de Wet natuurbescherming. Er dient een activiteitenplan opgesteld te worden om een ontheffing op de Wet natuurbescherming aan te vragen.

Kauw

Het slopen van het pand heeft tot gevolg dat het nest van de kauwen aan de voorzijde van het pand verdwijnt. Dit nest is beschermd tijdens het broedseizoen.

Een overtreding op de Wet natuurbescherming kan worden voorkomen door de sloopwerkzaamheden uit te voeren buiten het broedseizoen van kauw (globaal van 15 maart tot 15 juli). Mochten de werkzaamheden binnen het broedseizoen uitgevoerd worden dan dient voorafgaand aan de werkzaamheden door een ecologisch deskundige op het gebied van broedvogels een broedvogelcheck te worden uitgevoerd.

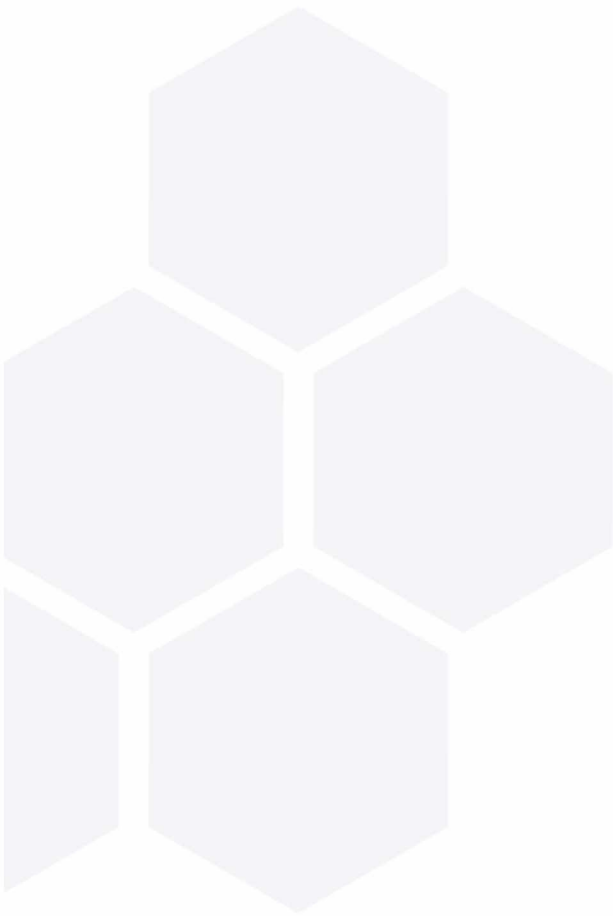


4 GERAADPLEEGDE BRONNEN

Kennisdocument Gierzwaluw, Bij12, versie 1.0, juli 2017.

Vierde wijziging Beleidsregel Natuur Overijssel: Jaarrond beschermde nesten. Provincie Overijssel, 17 juli 2019. (kenmerk: 2019/0153354).

Soortenbescherming in Overijssel: Handreiking voor het aanvragen van een ontheffing. Provincie Overijssel, november 2019. (kenmerk: 2019/0340256).





BIJLAGE 1 FOTO NESTLOCATIE



Figuur 1 De invliegopening van de nestlocatie is aangegeven met de rode pijl.