

Ontwerpbesluit omgevingsvergunning voor het bouwen van zonnepanelen

Het college van burgemeester en wethouders van Kampen maakt bekend dat zij het voornemen hebben een omgevingsvergunning te verlenen voor het bouwen van zonnepanelen achter de Frieseweg 3 te IJsselmuiden.

Het ontwerpbesluit omgevingsvergunning omvat de volgende activiteiten:

1. het bouwen van een bouwwerk, art. 2.1, eerste lid, onder a van de Wabo;
2. het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met het bestemmingsplan, art. 2.1, eerste lid, onder c van de Wabo.

Planbeschrijving

Met dit plan wordt het mogelijk gemaakt om zonnepanelen te bouwen om in de energiebehoefte van de woning aan de Frieseweg 3 te IJsselmuiden. Hiervoor is afwijking nodig van de geldende planologische regeling, het bestemmingsplan 'Chw bestemmingsplan Kampen en IJsselmuiden 2022 (binnenstad en woongebieden). Het bouwplan is strijdig met het bestemmingsplan omdat de panelen op de bestemming agrarisch worden gerealiseerd ten behoeve van een woonbestemming. De aanvraag voldoet aan een goede ruimtelijke ordening.

Inzage

Het ontwerpbesluit met bijbehorende stukken ligt met ingang van 27 november 2024 tot en met 8 januari 2025 tijdens openingstijden ter inzage in het stadhuis. Het ontwerpbesluit is ook digitaal in te zien op www.ruimtelijkeplannen.nl. Het planidentificatienummer (ID) is NL.IMRO.0166.00991383-OW01.

Zienswijzen

Tijdens de periode van ter inzagelegging kan iedereen schriftelijk of mondeling hun zienswijze kenbaar maken aan het college van burgemeester en wethouders. Schriftelijke zienswijzen kunt u sturen naar het college van burgemeester en wethouders van Kampen, Postbus 5009, 8260 GA Kampen.

Voor het maken van een afspraak voor het naar voren brengen van een mondelinge zienswijze kunt u contact opnemen met de afdeling Fysieke leefomgeving, via telefoonnummer 06 11 84 39 44.