

Onderzoek geurhinder en Veehouderij
**Kamperwetering ong.,
Ijsselmuiden**

Omgevingsvergunningen

Wijzigingsplannen

Uw specialist in Bestemmingsplannen

Rood voor Rood - Ruimte voor Ruimte

Ruimtelijk advies

ONDERZOEK GEURHINDER EN VEEHOUDERIJ

KAMPERWETERING ONG., IJSSELMUIDEN

Status:	Definitief
Datum:	3 Mei 2023
Projectnummer:	2022-735
Versie:	1



Almelo, Groningen, Utrecht, Zwolle
0546 - 45 44 66 | info@bjjz.nu | www.bjjz.nu

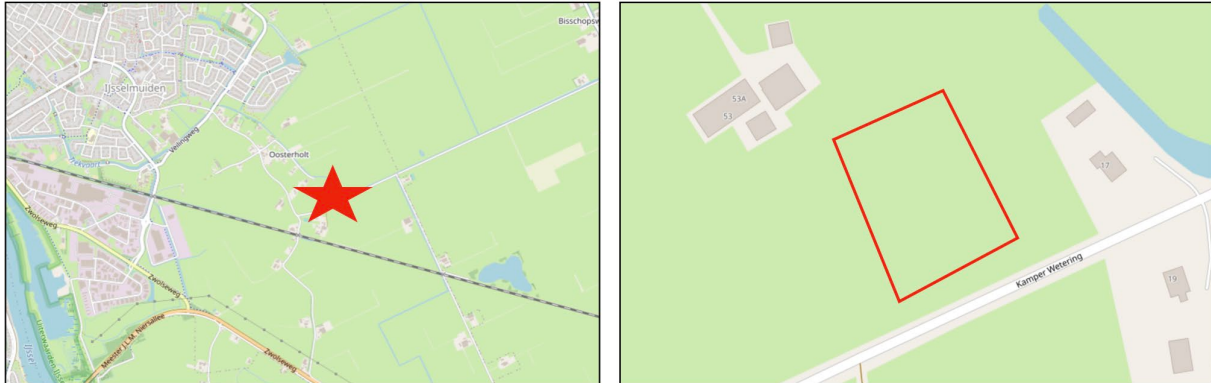
INHOUDSOPGAVE

Hoofdstuk 1 Inleiding.....	4
Hoofdstuk 2 Wettelijk kader.....	5
2.1 Algemeen.....	5
2.2 Toetsingskader 'bedrijfswoning'.....	5
2.3 Woon- en leefklimaat	5
2.4 Gemeentelijk beleid.....	6
Hoofdstuk 3 Uitgangspunten.....	7
3.1 Situatie plangebied.....	7
3.2 Omliggende veehouderijen	8
Hoofdstuk 4 Toetsing aanvaardbaar woon- en leefklimaat.....	10
4.1 Voorgrondgeurbelasting.....	10
4.2 Achtergrondgeurbelasting.....	11
Hoofdstuk 5 Conclusie.....	12
Bijlagen bij het onderzoek.....	13
Bijlage 1 Voorgrondgeurbelasting	13
Bijlage 2 Berekening achtergrondgeurbelasting	14

HOOFDSTUK 1 INLEIDING

Voorliggend onderzoek geurhinder en veehouderij heeft betrekking op het perceel gelegen naast de Bosjessteeg 5 en Kamper Wetering 17 in het buitengebied van de gemeente Kampen, nabij de kern IJsselmuiden. Initiatiefnemer is voornemens om op dit perceel een tweede bedrijfswoning te realiseren ten dienste van het agrarisch bedrijf aan de Bosjessteeg 5.

In afbeelding 1.1 is de ligging van het plangebied (rode ster) ten opzichte van de directe omgeving (rode omkadering) indicatief weergegeven.



Afbeelding 1.1 Ligging plangebied (Bron: OpenStreetMap)

Ten behoeve van de voorgenomen ontwikkeling dient een ruimtelijke procedure te worden doorlopen. Tijdens deze procedure spelen, met betrekking tot geurhinder van veehouderijen, twee zaken een belangrijke rol:

1. Kan ter plaatse van de voorgenomen ontwikkeling een aanvaardbaar woon- en leefklimaat worden gegarandeerd?
2. Worden omliggende bedrijven (onevenredig) geschaad in hun belangen?

Voorliggend onderzoek geeft antwoord op twee bovengenoemde vragen. Ten eerste wordt de voor- en achtergrond geurbelasting in kaart gebracht, waardoor wel of niet geconcludeerd kan worden of ter plaatse van geurgevoelig object sprake is van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat. Ten tweede wordt de planologische geurruimte en milieurechten van de veehouderijen ten opzichte van het geurgevoelig object geanalyseerd of de belangen van deze bedrijven worden geschaad in het voornemen.

HOOFDSTUK 2 WETTELIJK KADER

2.1 Algemeen

De Wet geurhinder en veehouderij (Wgv) geeft normen voor de geurbelasting die een veehouderij mag veroorzaken op een 'geurgevoelig object' (ggo), zoals woningen, kantoren of andere verblijfplaatsen. De wet geeft ook verschillende normen. Deze normen zijn afhankelijk van of de locatie wel of niet in een concentratiegebied ligt.

De Wgv geeft bescherming aan geurgevoelige objecten tot een maximale norm van geurbelasting. Daarbij spelen twee diersoorten een belangrijke rol:

- OU-dieren : dit zijn dieren waarvoor een geuremissiefactor (uitgedrukt in odour units per seconde) is opgenomen in de Regeling geurhinder en veehouderij (Rgv). Met behulp van deze geuremissiefactor kan de geurbelasting op een 'geurgevoelig object' worden berekend en worden getoetst aan de geurnorm.
- VA-dieren: Dit zijn dieren waar geen geuremissiefactor is bepaald. Voor deze dieren geldt een minimale, vaste, afstand tussen het emissiepunt van een dierenverblijf en de buitenzijde van een 'geurgevoelig object' en worden vaste-afstand dieren genoemd.

2.2 Toetsingskader 'bedrijfswoning'

Een eigen bedrijfswoning behorend bij een veehouderij (met bestemming 'bedrijfswoning') krijgt géén bescherming tegen de eigen stallen. De reden is dat de Wet milieubeheer (en daarmee de Wgv) uitsluitend de gevolgen van een inrichting (in dit geval een veehouderij) voor de omgeving regelt.

De bedrijfswoning geldt echter wel als een geurgevoelig object voor de overige veehouderijen in de nabije omgeving. Voor de bedrijfswoning geldt een minimumafstand in plaats van de maximale waarden voor geurbelasting. Deze minimumafstand staat in artikel 3 lid 2 Wgv en is:

- 100 meter binnen de bebouwde kom
- 50 meter buiten de bebouwde kom

Dit is van toepassing op alle diercategorieën (OU-dieren en VA-dieren).

2.3 Woon- en leefklimaat

Wanneer een geurgevoelig object wordt gerealiseerd dient rekening gehouden te worden met de voor- en achtergrondbelasting ten aanzien van het aspect geur ten gevolge van de omliggende veehouderijen.

Voor de analyse is aansluiting gezocht bij de "Handreiking Wet geurhinder en veehouderij – aanvulling bijlage 6 & 7" d.d. 1 mei 2009. In deze handreiking wordt een relatie geschetst tussen de voor- en achtergrondgeurbelasting en de geurhinder voor concentratie- en niet-concentratiegebieden.

De gemeente Kampen ligt volgens de Meststoffenwet in een niet-concentratiegebied. De norm is dus 8,0 OU_E/m³ lucht. Hieronder is in een tabel de milieukwaliteitseisen voor het concentratiegebieden uit de Handreiking Wet Geurhinder en veehouderij weergegeven, waarin de milieukwaliteitsklassen met corresponderende percentages van geurgehinderden zijn opgenomen.

Milieukwaliteit	Geurgehinderden [%]	Voorgrondgeurbelasting [OU _E /m ³]	Achtergrondgeurbelasting [OU _E /m ³]
Zeer goed	<5	<0,7	<1,5
Goed	5 – 10	0,7 – 1,8	1,5 – 3,5
Redelijk goed	10 – 15	1,8 – 3,0	3,5 – 6,5
Matig	15 – 20	3,0 – 4,5	6,5 – 10,0
Tamelijk slecht	20 – 25	4,5 – 6,5	10,0 – 14,0
Slecht	25 – 30	6,5 – 8,5	14,0 – 19,0
Zeer slecht	30 – 35	8,5 – 11,3	19,0 – 25,0
Extreem slecht	>35	>11,3	>25

Tabel 1 Milieukwaliteitseisen niet-concentratiegebieden (Bron: Handreiking Wet Geurhinder en veehouderij)

2.4 Gemeentelijk beleid

De Wgv biedt aan gemeenten de mogelijkheid om af te wijken van de in de wet gestelde geurnormen. Met een eigen geurbeleid kan de gemeente maatwerk per gebied leveren. De gemeente Kampen heeft afwijkende normen vastgesteld voor dit gebied in de 'Verordening geurhinder en veehouderij gemeente Kampen'.

In de verordening is het volgende opgenomen:

- binnen de bebouwde kom minimaal 50 meter;
- buiten de bebouwde kom minimaal 25 meter.

HOOFDSTUK 3 UITGANGSPUNTEN

3.1 Situatie plangebied

Het plan is om een extra bedrijfswoning te bouwen aan de Kamperwetering ong. De exacte locatie van de woning is nog niet bekend en daarom zijn in voorliggend geuronderzoek de grenzen van het plangebied aangehouden.

In afbeelding 3.1 is de locatie van het plangebied weergegeven.



Afbeelding 3.1 Locatie plangebied (Bron: PDOK, bewerkt door BJZ.nu)

3.2 Omliggende veehouderijen

In het kader van het geuronderzoek zijn de omliggende veehouderijen beschouwd. Binnen een straal van één kilometer zijn alle veehouderijen beschouwd. Alleen de veehouderijen die niet zijn ingeschreven als melkveehouderij zijn meegenomen, omdat de geuremissie van melkveehouderijen vaak niet relevant is. Binnen een straal van 1 t/m 2 kilometer afstand zijn alleen IPPC-inrichtingen meegenomen.

Adres veehouderij	Afstand	Geuremissie	Bijzonderheden
Sonnenbergweg 18	< 1km		Melkveehouderij
Sonnenbergweg 9	< 1km		Melkveehouderij
Oosterholtseweg 43	< 1km		Melkveehouderij
Bosjessteeg 5	< 1km		Eigen veehouderij, dus geen bescherming voor bedrijfswoning
Oosterholtseweg 58	< 1km	156	Melkveehouderij met 20 schapen
Sonnenbergweg 11	< 1km	1.002	Melkveehouderij met 15 meststieren en 60 schapen.
Bosjessteeg 8	< 1km	273	Melkveehouderij, jongvee dus geen geuremissie. Wel 35 fokschapen, maar deze geurbelasting is dermate laag dus niet relevant.
Oosterholtseweg 3	< 1km		Geen veehouderij
Veilingweg 2	> 1km	56.701	
Veilingweg 4	> 1km	-	Geen veehouderij meer.

Voor de veehouderijen geldt een vastgestelde afstand van 25 meter tot het geurgevoelige object. De dichtstbijzijnde veehouderij ligt op circa 400 meter, dus er wordt voldaan aan de vaste afstandsnorm. Om het woon- en leefklimaat ter plaatse van de woningen te beoordelen zal ook de voor- en achtergrondgeurbelasting berekend worden. Zowel voor de voorgrond- als voor de achtergrondgeurbelasting zijn de veehouderijen met OU-dieren van belang. In afbeelding 3.2 zijn de relevante veehouderijen weergegeven.



Afbeelding 3.2 Ligging veehouderijen (Bron: PDOK, bewerkt door BJZ.nu)

Om de voorgrondgeurbelasting op de te realiseren woning te berekenen wordt de maatgevende veehouderij aan de Veilingdijk 2 te IJsselmuiden in de berekening aangehouden, aangezien deze veehouderij de grootste geuremissie heeft.

Van aantasting van de planologische rechten van de omliggende veehouderijen kan pas sprake zijn als de betreffende woning maatgevend wordt voor een veehouderij. Tussen de woning en de verschillende veehouderijen bevinden zich meerdere geurgevoelige objecten, die maatgevend zijn voor de betreffende veehouderij. De woning is niet maatgevend en er kan dus geen sprake zijn van de aantasting van de planologische rechten.

HOOFDSTUK 4 TOETSING AANVAARDBAAR WOON- EN LEEFKLIMAAT

Wanneer een geurgevoelig object wordt gerealiseerd dient er rekening gehouden te worden met de voor- en achtergrondgeurbelasting ten gevolge van de omliggende veehouderijen.

Om dit te bepalen wordt er gebruik gemaakt van de tabel met de milieukwaliteitseisen voor niet-concentratiegebieden uit de Handreiking Wet geurhinder en Veehouderij, waarin de milieuklassen met corresponderende percentages van geurghinderden zijn weergegeven.

Milieukwaliteit	Geurghinderden [%]	Voorgrondgeurbelasting [OU _E /m ³]	Achtergrondgeurbelasting [OU _E /m ³]
Zeer goed	<5	<0,7	<1,5
Goed	5 – 10	0,7 – 1,8	1,5 – 3,5
Redelijk goed	10 – 15	1,8 – 3,0	3,5 – 6,5
Matig	15 – 20	3,0 – 4,5	6,5 – 10,0
Tamelijk slecht	20 – 25	4,5 – 6,5	10,0 – 14,0
Slecht	25 – 30	6,5 – 8,5	14,0 – 19,0
Zeer slecht	30 – 35	8,5 – 11,3	19,0 – 25,0
Extreem slecht	>35	>11,3	>25

Tabel 1 Milieukwaliteitseisen niet-concentratiegebieden (Bron: Handreiking Wet geurhinder en veehouderij)

Ondanks dat het woon- en leefklimaat kan worden ingedeeld van zeer goed tot zeer slecht, zijn er geen wettelijke normen die vaststellen wanneer er sprake is van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat. Hierdoor is het bevoegd gezag verantwoordelijk om aan de hand van de resultaten van voorliggend onderzoek vast te stellen of er sprake is van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat.

4.1 Voorgrondgeurbelasting

Voor de woning zijn vier coördinaten vastgesteld. Deze coördinaten zijn overeenkomstig de vier hoekpunten van het plangebied. Daarnaast zijn de vier stallen van de veehouderij op Veilingweg 2 ingevoerd. De exacte ingevoerde gegevens zijn terug te vinden in bijlage 1.

De voorgrond geurbelasting bedraagt hoogstens 0,3 OU_E/m³. Met deze waarde wordt ruim voldaan aan de vastgestelde norm van 8 OU_E/m³ 98 percentiel voor een geurgevoelig object buiten de bebouwde kom in een niet-concentratiegebied. In voorliggend geval zijn deze waarden niet leidend, maar geven deze wel inzicht in het leefklimaat. De milieukwaliteit kan worden vastgesteld als 'zeer goed'.

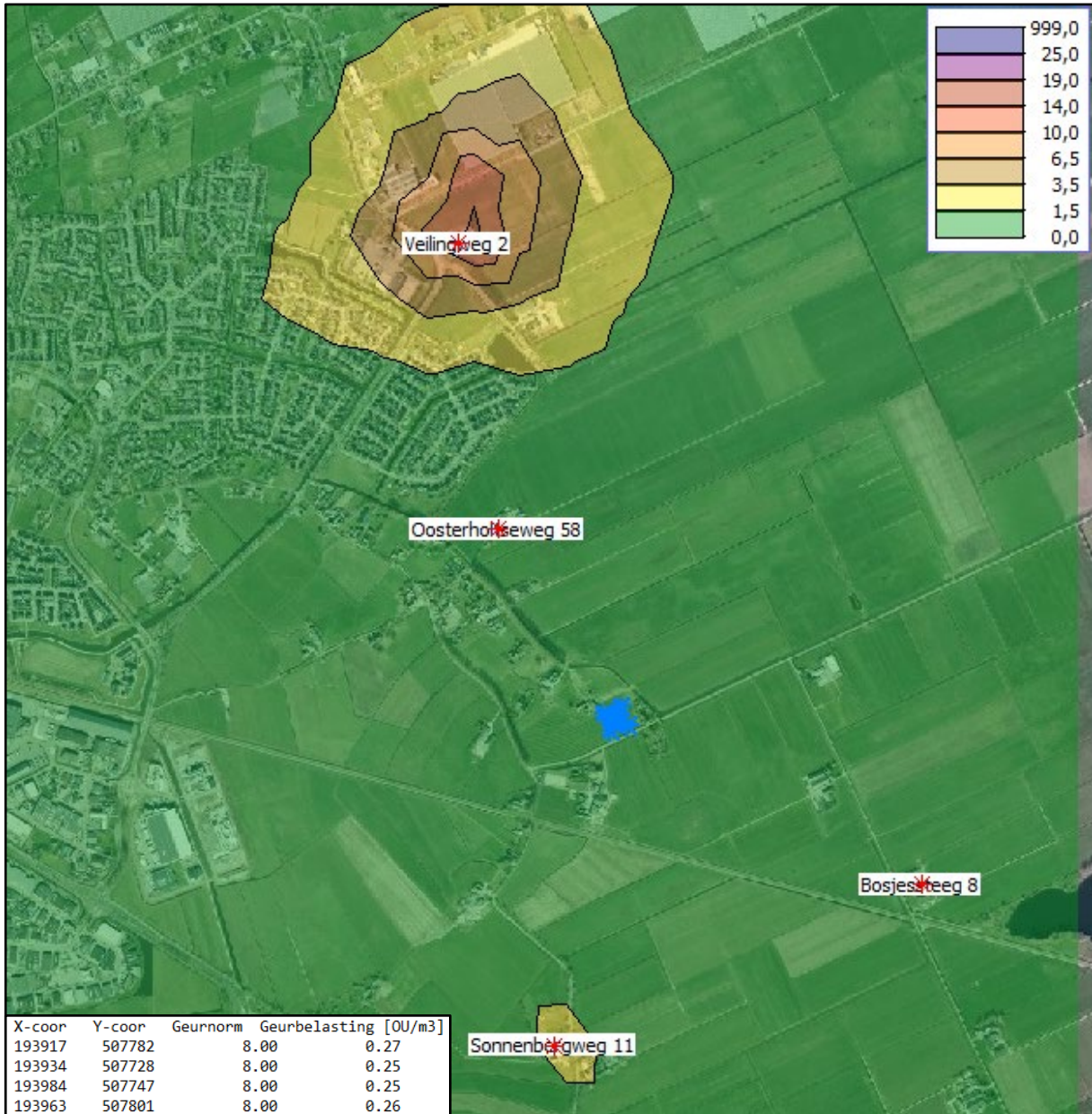
In afbeelding 4.1 is de geurbelasting van alle berekende punten weergegeven.

Geur gevoelige locaties:					
Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	Geurnorm	Geurbelasting
5	1	193 917	507 782	8,0	0,3
6	2	193 934	507 728	8,0	0,3
7	3	193 984	507 747	8,0	0,3
8	4	193 963	507 801	8,0	0,3

Afbeelding 4.1 Resultaten voorgrondgeurbelasting (Bron: V-stacks vergunning)

4.2 Achtergrondgeurbelasting

Om de achtergrondgeurbelasting op de te woning te berekenen en te achterhalen, zijn gegevens vanuit de milieudossiers over de relevante intensieve veehouderijen (met OU-dieren) in een straal van circa twee kilometer rondom de woning ingezien. De gegevens van de betreffende veehouderijen zijn in bijlage 2 opgenomen. In afbeelding 4.2 zijn de geurcontouren van de achtergrondgeurbelasting rondom het plangebied weergegeven. In de tabel in afbeelding 4.2 is de berekende geurbelasting per hoekpunt van de woning weergegeven.



Afbeelding 4.2 Geurcontouren achtergrondgeurbelasting (plangebied blauwe kader) (Bron: V-stacks gebied)

De achtergrond geurbelasting bedraagt maximaal 0,27 OU/m³. Met deze geurbelasting heeft minder dan 5 van het aantal inwoners last van de geuroverlast en is de milieukwaliteitseis als 'zeer goed' te kwalificeren (tabel 1).

Bij het beoordelen van het woon- en leefklimaat bestaat de volgende vuistregel: de voorgrondgeurbelasting is maatgevend als die tenminste de helft bedraagt van de achtergrondbelasting. In deze situatie is de voorgrond geurbelasting maatgevend en is het woon- en leefklimaat te kwalificeren als 'zeer goed'.

HOOFDSTUK 5 CONCLUSIE

Voorliggend onderzoek geurhinder en veehouderij heeft betrekking op het perceel gelegen naast de Bosjessteeg 5 en Kamper Wetering 17 in het buitengebied van de gemeente Kampen, nabij de kern IJsselmuiden. Initiatiefnemer is voornemens om op dit perceel een tweede bedrijfswoning te realiseren ten dienste van het agrarisch bedrijf aan de Bosjessteeg 5.

Ten behoeve van de voorgenomen ontwikkeling dient een ruimtelijke procedure te worden doorlopen. Tijdens deze procedure spelen, met betrekking tot geurhinder van veehouderijen, twee zaken een belangrijke rol:

1. Kan ter plaatse van de voorgenomen ontwikkeling een aanvaardbaar woon- en leefklimaat worden gegarandeerd?
2. Worden omliggende bedrijven (onevenredig) geschaad in hun belangen?

Om te onderzoeken of er sprake is van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat, is zowel de voorgrond- alsook de achtergrond geurbelasting berekend.

Aantasting planologische rechten veehouderijen

Het geurgevoelig object vormt geen belemmering voor een mogelijke uitbreiding van veehouderijen. Er zijn geurgevoelige objecten (ggo) die dichterbij de veehouderijen liggen, waardoor het nieuwe ggo niet maatgevend is voor de planologische rechten van de omringende veehouderijen.

Beoordeling woon- en leefklimaat

Om het woon- en leefklimaat te kunnen beoordelen is zowel de voor- als de achtergrondbelasting berekend. De maatgevende veehouderij is gelegen aan de Veilingdijk 2. De voorgrondgeurbelasting ten gevolge van deze veehouderij bedraagt maximaal 0,3 OU_E/m³ ter plaatse van de woning. Met deze waarde is het woon- en leefklimaat als 'zeer goed' te kwalificeren.

De achtergrondbelasting bedraagt hoogstens 0,27 OU_E/m³. Het leefklimaat is met betrekking tot de achtergrond geurbelasting te kwalificeren als 'zeer goed'.

Bij het beoordelen van het woon- en leefklimaat bestaat de volgende vuistregel: de voorgrondgeurbelasting is maatgevend als die tenminste de helft bedraagt van de achtergrondbelasting. In deze situatie is de voorgrondgeurbelasting maatgevend en is het woon- en leefklimaat te kwalificeren als 'zeer goed'.

Aan het bevoegd gezag van de gemeente Kampen is de afweging of het woon- en leefklimaat ter plaatse van de betreffende woning aanvaardbaar is.

BIJLAGEN BIJ HET ONDERZOEK

Bijlage 1 Voorgrondgeurbelasting

Naam van de berekening: IJsselmuiden, Kamperwetering ong

Gemaakt op: 2023-04-26 14:45:22

Rekentijd: 0:00:25

Naam van het bedrijf: IJsselmuiden, Veilingweg 2

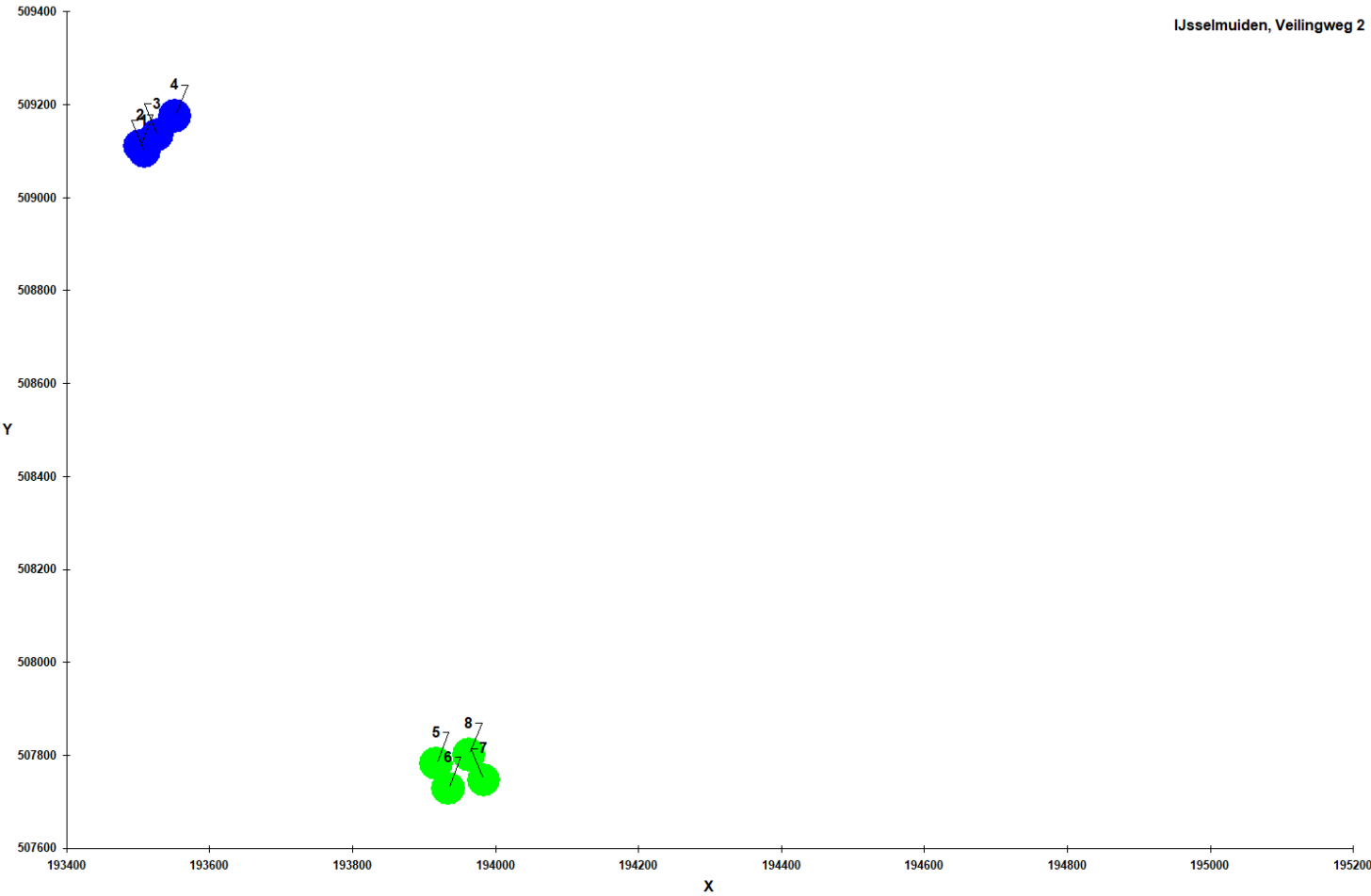
Berekende ruwheid: 0,222 m

Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	EP Diam.	EP Uittr. snelh.	E-Aanvraag	Geb. Hoogte
1	1	193 509	509 098	4,5	0,4	8,50	7 820	3,5
2	2	193 503	509 111	4,5	0,4	8,50	7 820	3,5
3	3	193 527	509 134	4,5	0,4	8,50	3 266	3,8
4	4	193 552	509 175	10,0	2,1	7,50	37 795	6,1

Geur gevoelige locaties:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	Geurnorm	Geurbelasting
5	1	193 917	507 782	8,0	0,3
6	2	193 934	507 728	8,0	0,3
7	3	193 984	507 747	8,0	0,3
8	4	193 963	507 801	8,0	0,3



Bijlage 2 Berekening achtergrondgeurbelasting

Adres	IDNR	X_COORD	Y_COORD	EP-hoogte	GemGeb	EP-bindiam	EP-uittree	E-Vergund	E-MaxVer
Veilingsweg 2	1	193509	509098	4.5	3.5	0.4	8.5	7820	7820
	2	193503	509111	4.5	3.5	0.4	8.5	7820	7820
	3	193527	509134	4.5	3.8	0.4	8.5	3266	3266
	4	193552	509175	10	6.1	2.09	7.5	37795	37795
Sonnenbergweg 11	5	193783	506845	4.5	3.5	0.5	4	1002	1002
Oosterholtseweg 58	6	193624	508296	4.5	3.5	0.5	4	156	156
Bosjessteeg 8	7	194795	507305	4.5	3.5	0.5	4	273	273

IDNR	X	Y	NORM_OU
1	193917	507782	8
2	193934	507728	8
3	193984	507747	8
4	193963	507801	8

Naam van de berekening: IJsselmuiden, Kamperwetering ong.

Gemaakt op: 4-26-2023 16:39:16

Rekentijd : 0:02:30

Naam van het gebied: Kamperwetering, IJsselmuiden

Berekende ruwheid: 0,14 m

Meteo station: Nvt

Rekenuren: 10

Bronbestand: G:\Projecten\Kampen\IJsselmuiden, Kamperwetering ong\Onderzoeken\Geuronderzoek\Geurbronnen.dat

Receptorbestand: G:\Projecten\Kampen\IJsselmuiden, Kamperwetering ong\Onderzoeken\Geuronderzoek\GGO.dat

Resultaten weggeschreven in: G:\Projecten\Kampen\IJsselmuiden, Kamperwetering ong\Onderzoeken\Geuronderzoek

Rasterpunt linksonder x: 192249 m

Rasterpunt linksonder y: 505809 m

Gebied lengte (x): 3000 m , Aantal gridpunten: 24

Gebied breedte (y): 4000 m , Aantal gridpunten: 24

