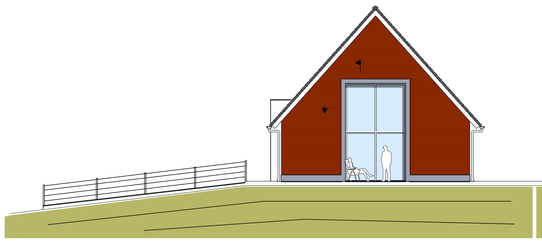
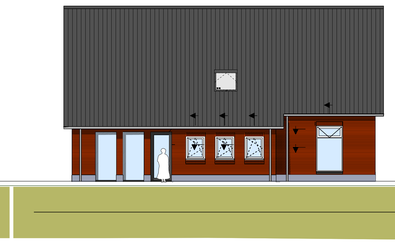
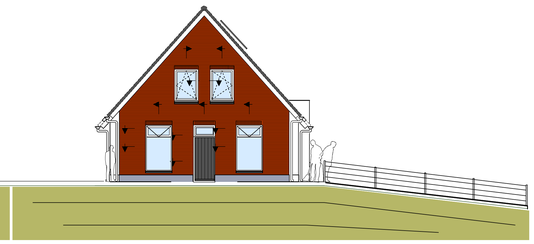


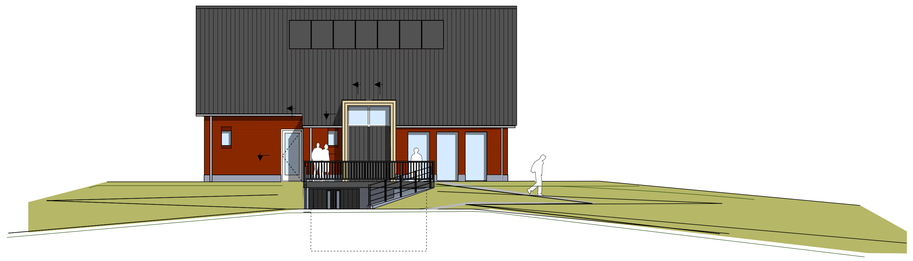
Zuidgevel



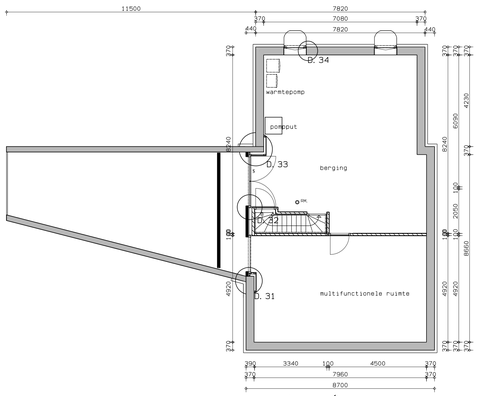
Oostgevel



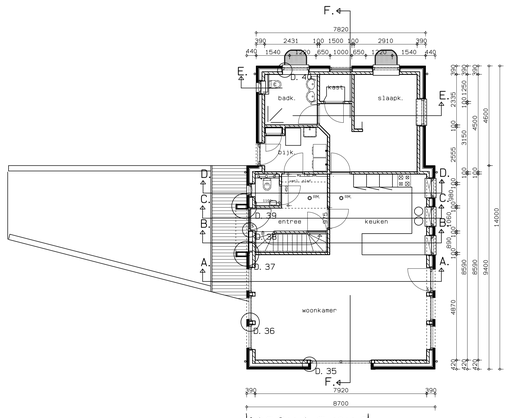
Noordgevel



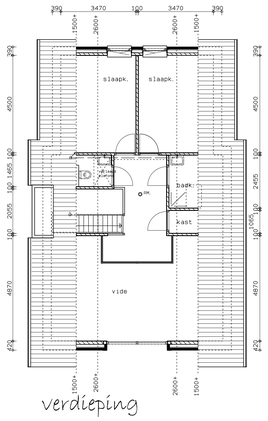
Westgevel



souterrain



begane grond



verdieping

MATERIAAL- EN KLEURSTAAT

ONDERDEEL	MATERIAAL	KLEUR
pilot	steenkoek	RAL7030 zeisvergrijp
gevels	bakstenen	roodbruin
kozijnen	hout	creme/antraciet
ramen/deuren	hout	creme/antraciet
dakbedekking	keramische dakpannen	mat zwart
boeiboorden	gelamineerd rubhoud	creme
gevelbekleding	fijn bezaagd eiken	natuurl.

ALGEMEEN

- het bouwwerk wordt gebouwd naar de eisen als gesteld in het bouwbesluit
- eléktrische installatie volgens NEN 1010
- binnendeurkozijnen dagmaat 850x2300 mm, m.u.v. meterkast (700x2300)
- ventilatiecapaciteit meterkast 2 l/s; middels spleet 1 cm onder deur en rooster in wand boven kozijn.
- geluidsweerstand van wanden tussen 2 verblijfsruimten die niet met elkaar in verbinding staan is tenminste ~20db
- openingen in geval <10 mm.
- vloeren in badkamer en toiletten waterwerend uitvoeren
- wandafwerking douchehoek tot een hoogte van 2,1 meter waterwerend uitvoeren
- wandafwerking overige wanden badkamer en in toiletten tot een hoogte van 1,2 m. waterafstotend uitvoeren

RAAM- EN DEURBESLAG weerstandsklasse 2 vlgs NEN5087

onderdeel	beslag	afwerking	aantal	bijzonderheden
deuren	meerpuntssluiting veiligheidsschilden	'roller' e.g.	2 bandscharnieu/cnot + 2 bandcrochen	1x 'drawlock' cilinder **/ + sleutel
draaikoepramen	meerpuntssluiting	'schinco' e.g.	2 bandcrochen	tele-uittrekjaars
uitzetramen	meerpuntssluiting	'schinco' e.g.	2 veiligheidsraamboompjes	tele-uittrekjaars

TRAPPEN en VLOERAFSCHEIDINGEN

optrede/aantrede	max. 185mm / min. 220mm
hoogte boven trap	min. 2300mm
breedte v/d trap	min. 850mm
leuning	800 - 1000+ v.k. trede
balustrade (binnen)	spijlenhekwerk geen opstapmoggelijkheden tussen 200-700+ vloer constructie voldoet aan NEN 6700 en NEN 6702

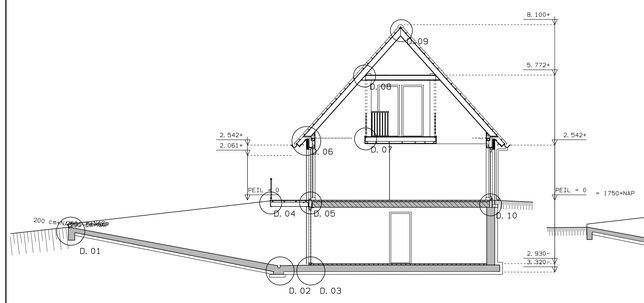
ISOLATIE vlgs NEN 1068

onderdeel	materiaal	Rc in m2.K/W
dak	prefab dakelementen	6,30
gevels	140 mm isover alfa xs	6,7
glas	HR++	w=1,1
vloer	120 mm XPS	4,0

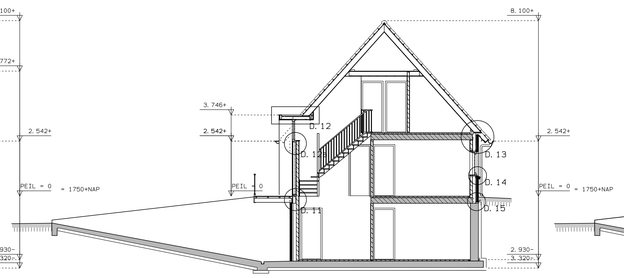
RENVOOI BRANDVEILIGHEID

- DM. rookmelder
- S zender bis voorwerp te openen vluchtdeur of vluchtraam
- ⊕ noodverlichtingarmatuur 1 Lux

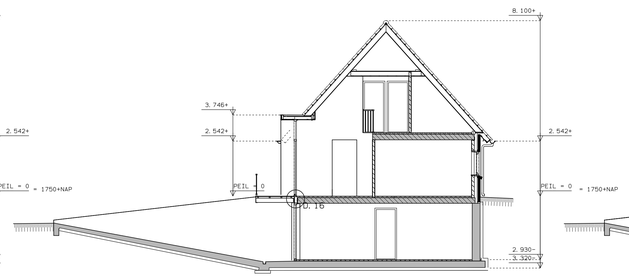
wanden en plafonds vlgs bouwbesluit art.211=1 klasse 4
materialen rookdichtheid < 10m-1



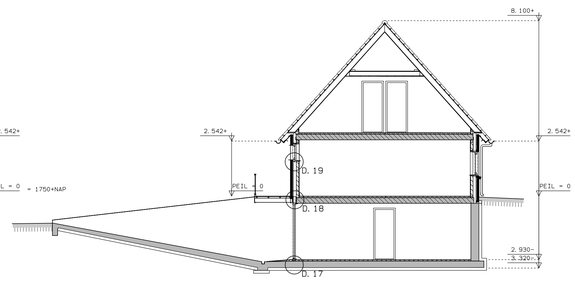
doorsnede A-A



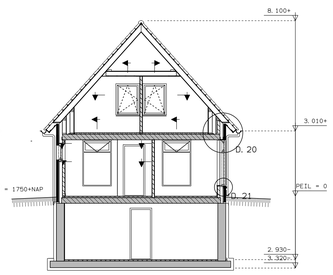
doorsnede B-B



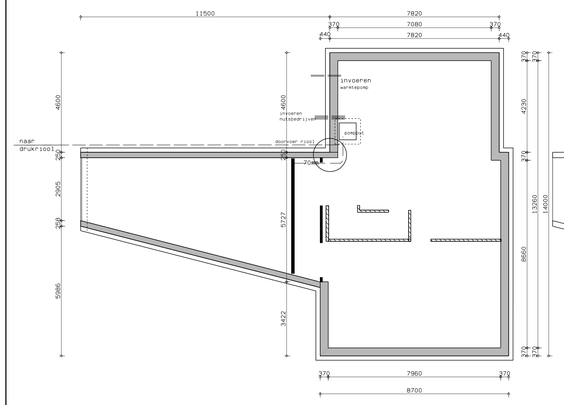
doorsnede C-C



doorsnede D-D

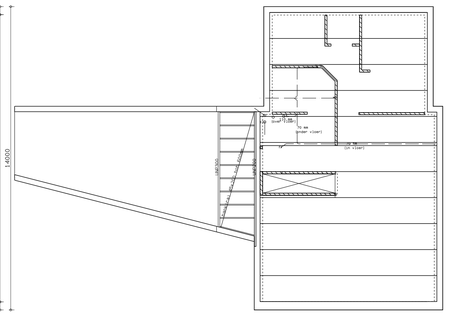


doorsnede E-E



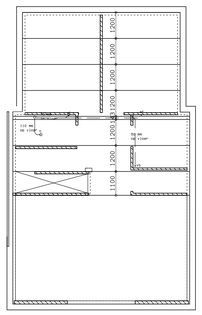
Souterrainvloer en wanden

vloerdikte en wapening volgens
opgave constructeur



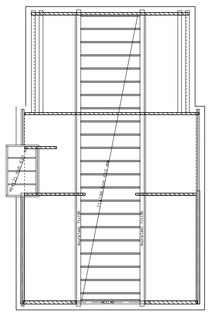
begane grondvloer

260 mm kanaalplaatvloer



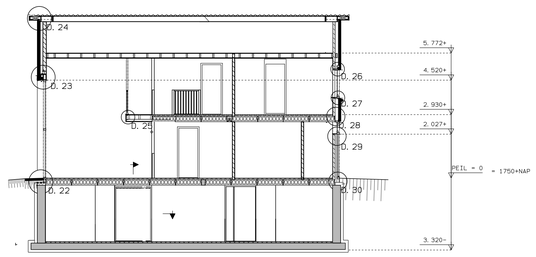
1e verdiepingsvloer

260 mm kanaalplaatvloer



2e verdiepingsvloer/kapplan

prefab kapconstructie
volgens berekening fabrikant



doorsnede F-F

Nieuwbouw woning

[redacted]