

Ruimtelijke onderbouwing

Zalkerdijk 19

Te Zalk

Datum: XXXXXXXXXX (laatst gewijzigd op 31 oktober 2023)

1	Inleiding	3
1.1	Aanleiding en doelstelling	3
1.2	Begrenzing plangebied	3
1.3	Bestemmingsplan	3
1.4	Leeswijzer	4
2	Huidige en toekomstige situatie	5
2.1	Bestaande situatie	5
2.2	Gewenste situatie	5
3	Beleidskader	7
3.1	Provinciale Omgevingsvisie en omgevingsverordening Overijssel	7
3.1.1	Gebiedsspecifieke beleidskeuzes (of)	7
3.1.2	Ontwikkelingsperspectieven (Waar?)	7
3.1.3	Gebiedskenmerken (Hoe?)	7
3.2	Gemeentelijk beleidskader 'Bouwsteen energie'	9
3.3	Coalitieakkoord Kampen 2022-2026	10
4	Omgevingsaspecten	10
4.1	Bedrijven en milieuzonering	10
4.2	Geluid	10
4.3	Externe veiligheid - plaatsgebonden risico	11
4.4	Water (Waterschap Drents Overijsselse Delta - WDOD)	11
4.5	Landschap	13
4.6	Archeologie	13
4.7	Cultuurhistorie	13
4.8	Ecologie	14
4.8.1	Soortenbescherming	14
4.8.2	Gebiedsbescherming	14
5	Uitvoerbaarheid	15
5.1	Economische haalbaarheid	15
5.2	Maatschappelijke uitvoerbaarheid	15
5.3	Afweging en conclusie	15
6	Overzicht bijlagen	16

1 Inleiding

1.1 Aanleiding en doelstelling

Initiatiefnemer is voornemens een kleine windturbine te realiseren op het perceel aan de Zalkerdijk 19 te Zalk. De bouwhoogte van de windturbine (bouwwerk geen gebouw zijnde) is hoger dan de maximale bouwhoogte zoals opgenomen in het bestemmingsplan (maximaal dan 10 meter). Het bestemmingsplan kent geen afwijkingsbevoegdheden die een grotere hoogte mogelijk maken. Derhalve dient de uitgebreide procedure te worden doorlopen. Onderdeel van de aanvraag omgevingsvergunning/procedure is het aanleveren van een ruimtelijke onderbouwing. Hier wordt middels voorliggend document in voorzien.

1.2 Begrenzing plangebied

Het plangebied is gesitueerd in het buitengebied van de gemeente Kampen vrijwel direct aan de IJssel (De Hank). Het bedrijf is zuidoostelijk gelegen ten opzichte van de kern Kampen. De gronden rondom het plangebied zijn in gebruik als agrarisch weideland.



Figuur 1: luchtfoto plangebied. Bron: streetsmart.cyclomedia.nl.

1.3 Bestemmingsplan

Het perceel valt onder het regime van het bestemmingsplan 'Buitengebied 2014', zoals vastgesteld op 6 maart 2014. De gronden hebben de bestemming 'Agrarisch – Agrarisch bedrijf' en de bestemming 'Tuin'. Op het perceel is een bouwvlak ingetekend. Ter plaatse van de bedrijfswoning en de oostelijk gelegen schuur is de bouwaanduiding 'karakteristiek' opgenomen.

De voor 'Agrarisch' aangewezen gronden zijn bestemd voor de uitoefening van een agrarisch bedrijf in de vorm van een agrarisch bedrijf met een grondgebonden agrarische bedrijfsvoering. Gebouwen mogen uitsluitend binnen het bouwvlak en ten behoeve van een volwaardig of reëel agrarisch bedrijf worden gebouwd. De bouwhoogte van overige bouwwerken, geen gebouwen zijnde mag niet meer bedragen dan 10 meter (artikel 4.2.6 sub e). De bestemming 'Tuin' is bestemd voor tuin behorende bij de op de aangrenzende gronden gelegen hoofdgebouwen.

Daarnaast hebben de gronden de dubbelbestemming 'Waarde – Cultuurhistorie'. Deze gronden zijn bestemd voor het behoud, bescherming en/of herstel van de cultuurhistorische waarden. Voor een smalle strook noordwestelijk van het plangebied ligt de gebiedsaanduiding 'vrijwaringszone – dijk'.



Figuur 2: Plankaart vigerende bestemmingsplannen. Bron: www.ruimtelijkeplannen.nl

Initiatiefnemer wenst op het perceel een kleine windturbine te plaatsen met een ashoogte van 20 meter. Derhalve kan er niet worden voldaan aan artikel 4.2.6 sub e. In het bestemmingsplan zijn geen bevoegdheden opgenomen welke onderhavig plan mogelijk maken. De Provincie stelt echter dat buiten de uitsluitingsgebieden wind (in de uitsluitingsgebieden zijn alle vormen van windturbines, dus ook de erfmolens, uitgesloten) erfmolens in principe zijn toegestaan. Deze erfmolens worden getoetst aan de ruimtelijke kwaliteitseisen van de Catalogus Gebiedskenmerken.

1.4 Leeswijzer

Hoofdstuk 1 vormde de inleiding op het plan. In hoofdstuk 2 worden de huidige en toekomstige situatie beschreven. De beleidsmatige onderbouwing van het plan wordt in hoofdstuk 3 gegeven. In hoofdstuk 4 wordt het plan getoetst aan wetgeving aangaande aspecten zoals bodem, archeologie en dergelijke. In hoofdstuk 5 volgt de economische en maatschappelijke haalbaarheid van het plan.

2 Huidige en toekomstige situatie

2.1 Bestaande situatie

Op de locatie aan de Zalkerdijk 19 te Zalk exploiteert initiatiefnemer een melkveehouderij. Ten behoeve van het bedrijf zijn op de locatie een bedrijfswoning, verscheidene bedrijfsgebouwen en een aantal sleufsilos aanwezig.

2.2 Gewenste situatie

Initiatiefnemer wenst zijn bedrijfsvoering op het gebied van energieverbruik te verduurzamen. Ten behoeve van het melkveebedrijf wordt veel energie verbruikt. Onder andere voor tijdens het melken ('s ochtends vroeg en 's avonds) en voor het koelen van de melk 24 uur per dag. Om in de totale energiebehoefte van het bedrijf te voorzien wenst initiatiefnemer een kleine windturbine op het perceel te realiseren. Deze turbine heeft een as-hoogte van 20 meter en een rotordiameter van 15,85 meter. Een visualisatie van de gewenste situatie is in onderstaand figuur weergegeven. Voor de locatie heeft welstand een positief advies afgegeven. De molen zal een grijze kleur hebben (RAL 7035) en daarmee aansluiting zoeken bij de lucht.



Figuur 3: Tekening gewenste situatie en visualisatie kleine windturbine



Figuur 4: Visualisatie kleine windturbine. Bron: VanWestreenen

3 Beleidskader

3.1 Provinciale Omgevingsvisie en omgevingsverordening Overijssel

Op 12 april 2017 is de Omgevingsvisie 'Beken kleur' vastgesteld door Provinciale Staten en vanaf 1 mei 2017 is deze van kracht gegaan. Op 15 december 2020 hebben Provinciale Staten de Actualisatie Omgevingsvisie Overijssel 2021 vastgesteld, deze geldt vanaf 1 februari 2022. In de visie staat beschreven welke ontwikkelingsrichting de provincie binnen haar grenzen de komende tijd voor ogen heeft. De leidende principes, ook wel 'rode draden', zijn duurzaamheid, ruimtelijke kwaliteit en sociale kwaliteit.

Om te bepalen of een initiatief bijdraagt aan de provinciale ambities, gebruikt de provincie het Uitvoeringsmodel Omgevingsvisie Overijssel. In dit uitvoeringsmodel staan de stappen **of**, **waar** en **hoe** centraal.

3.1.1 Gebiedsspecifieke beleidskeuzes (of)

Het plan is niet gesitueerd binnen het Natuurnetwerk Nederland of het Nationaal Landschap IJsseldelta. Er zijn geen gebiedsspecifieke beperkingen ter hoogte van het plangebied.

3.1.2 Ontwikkelingsperspectieven (Waar?)

Het plangebied is gelegen in het ontwikkelingsperspectief 'Agrarisch ondernemen in het grootschalig landschap'. Dit ontwikkelingsperspectief omvat gebieden waar verdere modernisering en schaalvergroting van de landbouw in combinatie met verduurzaming de ruimte krijgt. Die ruimte kan verdiend worden door te investeren in kwaliteitsvoorwaarden. Onder verduurzaming verstaan we hier: realisatie van de waterkwaliteitsdoelen, gezondheid en welzijn van mens en dier, bijdrage aan de energietransitie, natuuropgaven, klimaatbestendigheid en ketenoptimalisatie, en ontwikkelen met aandacht voor – en waar mogelijk in dialoog met – omwonenden. Agrarische ondernemers staan voor de uitdaging om hun – vaak grote – gebouwen en erven zo vorm te geven dat ze passen bij maat en schaal van het landschap en de ruimtelijke en milieukwaliteit versterken.

Het ontwikkelingsperspectief *Agrarisch ondernemen in het grootschalig landschap* biedt ruimte aan concurrerende en innovatieve vormen van landbouw en aan opwekking van hernieuwbare energie. Denk daarbij aan zonnepanelen, maar ook aan windenergie en biovergisters. Wat betreft windenergie liggen vanuit de optiek van rendement de beste (wind)kansen in het noorden en noordwesten van de provincie: daar waait het het hardst.

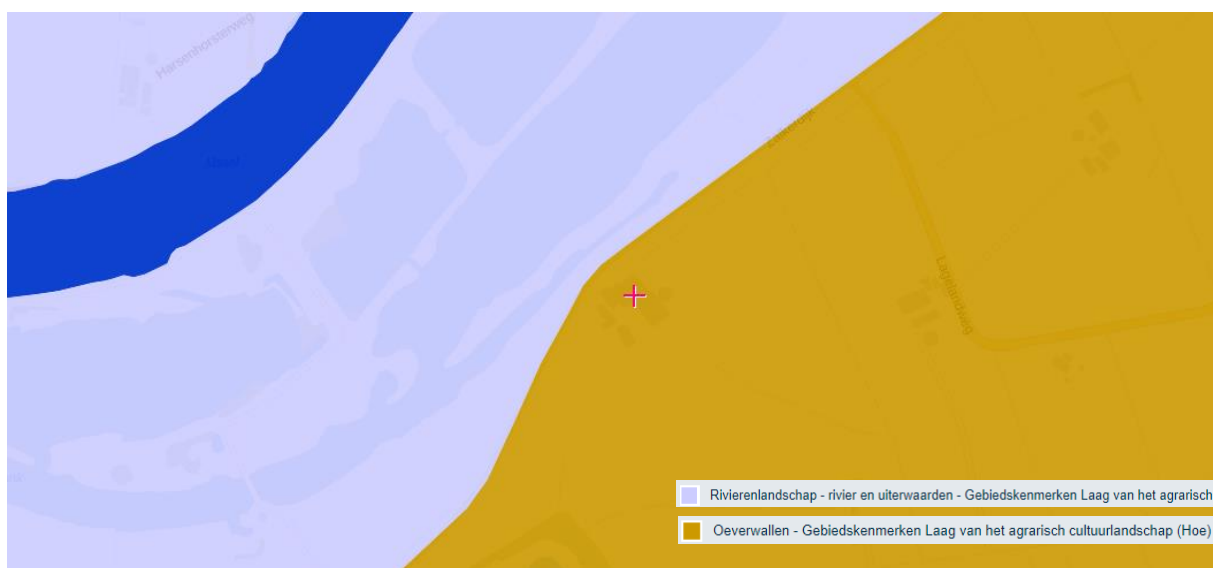
Het ontwikkelingsperspectief biedt derhalve ruimte voor het plaatsen van een kleine windturbine.

3.1.3 Gebiedskenmerken (Hoe?)

De gebiedskenmerken zijn aangeduid in de omgevingsverordening en nader toegelicht in de Catalogus Gebiedskenmerken. Onderstaand zijn de gebiedskenmerken ter hoogte van de planlocatie beschreven.

Oeverwallen

Het plangebied is gelegen binnen de 'Oeverwallen' (zie figuur 5) en grenst aan het 'Rivierenlandschap'. De oeverwallen zijn de hogere gronden langs de rivier en bestaat uit materiaal wat door de rivier ooit is afgezet. Op de zogenaamde oeverwallen bevinden zich veelal wegdorpen (aan de rivier). De ondergrond bestaat uit zogenaamde 'Vaaggronden'. In dit type gebied is er sprake van onregelmatige blokverkaveling waarbij de verkaveling gebaseerd is op de richting van de rivier en de hoogteligging. De (onregelmatige) structuur van de kavels is dan ook goed zichtbaar vanuit de lucht. De kavels zijn voornamelijk in gebruik als grasland.



Figuur 5: Gebiedskenmerken uit provinciale verordening Overijssel.

In de paragraaf met betrekking tot het aspect landschap wordt beschreven hoe er met de situering van de windturbine rekening is gehouden met het type landschap.

Verspreide bebouwing

Het gebied heeft verspreide bebouwing. Er wordt gestreefd om de erven opnieuw te verbinden met het landschap. Als ontwikkelingen plaats vinden op erven, dan dragen deze bij aan behoud en versterking van de kenmerkende erfstructuur en volumematen, blijft er een duidelijk onderscheid voorkant- achterkant en vindt koppeling van het erf aan landschap plaats, overeenkomstig de Kwaliteitsimpuls Groene Omgeving.

In de paragraaf met betrekking tot het aspect landschap wordt beschreven hoe er met de situering van de windturbine rekening is gehouden met deze erfstructuur

Informele trage netwerk

Ter hoogte van het plangebied zijn geen recreatieve wandelpaden en fietspaden aanwezig. Het perceel is gesitueerd langs een reguliere landweg. De realisatie van een kleine windturbine heeft derhalve geen invloed op het informele trage netwerk.

Windenergie

In de omgevingsverordening zijn gebieden aangewezen die wel of juist niet geschikt zijn voor windenergie. Het plangebied is gesitueerd binnen het gebied waar onder voorwaarden ruimte wordt geboden voor windenergie (locatie ligt niet in de uitsluitingsgebieden). Hier zijn erfmolens in principe toegestaan, waarbij er wordt getoetst aan de ruimtelijke kwaliteitseisen van de Catalogus Gebiedskenmerken.

Weidevogelgebied

Tevens dient te worden nagegaan of de locatie in het weidevogelgebied ligt. In figuur 6 is een uitsnede van de kaart uit de omgevingsverordening opgenomen. Zoals zichtbaar is de locatie niet gelegen in het weidevogelgebied.



Figuur 6: Uitsnede provinciale verordening weidevogelleefgebieden.

3.2 Gemeentelijk beleidskader 'Bouwsteen energie'

Burgemeester en wethouders hebben op 28 april 2020 de 'Bouwsteen energie omgevingsvisie' vastgesteld. In het beleidsstuk staat waar de gemeente Kampen ruimte wil bieden voor de noodzakelijke grootschalige opwekking van duurzame energie door zonneparken en windturbines en welke voorwaarden en criteria hierbij worden gehanteerd.

Er wordt beschreven dat kleine windturbines met een ashoogte van maximaal 20 meter in principe overal mogen worden geplaatst – ook in uitsluitingsgebieden, mits deze landschappelijk verantwoord worden ingepast. Hiermee wordt bedoeld op het kleurgebruik. Onderhavig plan kan derhalve aansluiten bij het gemeentelijke beleid 'Bouwsteen energie'.

3.3 Coalitieakkoord Kampen 2022-2026

De gemeente Kampen heeft in haar coalitieakkoord de opgaven en ambities binnen de gemeentegrenzen beschreven. Deze hebben als hoofdthema's: goed voor elkaar, goed groeien en goed perspectief. Een sterke en vitale economie is een belangrijke randvoorwaarde voor het behouden en versterken van het welzijn en welbevinden van de inwoners. Ondernemers dragen bij aan de ontwikkeling van Kampen en zorgen voor werkgelegenheid en innovatie.

De gemeente Kampen werkt in de regio samen in de Regionale Energie Strategie (RES) West-Overijssel en heeft zelfs de ambitie om in 2035 energieneutraal te zijn door middel van zonne-energie, windenergie en warmtetransitie.

Op het platteland wordt vernieuwing en innovatie gestimuleerd door flexibiliteit in regelgeving te bieden, zoals het toestaan van kleine windmolens op het boerenerf voor eigen stroomverbruik, conform voorliggend plan. Het plan is derhalve niet in strijd met de agenda van de gemeente Kampen.

4 Omgevingsaspecten

Voor toepassing van een afwijking op basis van het beleidskader moet tevens een afweging plaatsvinden van enkele overige milieuaspecten, in dit geval milieuzonering, geluid en externe veiligheid.

4.1 Bedrijven en milieuzonering

Bij nieuwe ontwikkelingen dient voldoende afstand te worden aangehouden tussen milieubelastende activiteiten en gevoelige functies. In de publicatie 'Bedrijven en milieuzonering' (Vereniging van Nederlandse Gemeenten, verder: VNG-brochure) worden hiervoor richtafstanden gegeven. In de VNG-brochure zijn afstanden opgenomen voor windmolens met een rotordiameter van 20 tot 50 meter. Voor een windmolen met een rotordiameter van 20 meter dient een richtafstand van minimaal 100 meter te worden aangehouden. Voor kleinere (ca. 15 m) windturbines kan ons inziens een richtafstand van minimaal 79 meter worden aangehouden. Onderhavig plan voldoet hieraan, maar ook aan de richtafstand van minimaal 100 meter. De meest dichtstbijzijnde burgerwoning ligt op een afstand van circa 380 meter van de windturbine. De gewenste kleine windturbine zijn onderdeel van de inrichting van het bedrijf van initiatiefnemer, waardoor de bedrijfswoning niet getoetst wordt als zijnde het dichtstbijzijnde gevoelige object.

4.2 Geluid

Op d.d. 24 oktober 2023 is door TecMap een akoestisch onderzoek voor de locatie uitgevoerd. Aanleiding hiervan is de te realiseren windturbine op locatie. Uit de onderzoeksresultaten volgt dat de voorgenomen windturbine voldoet aan de geluidgrenswaarden ingevolge het Activiteitenbesluit Milieubeheer. Het onderzoek is opgenomen als bijlage bij deze aanvraag. Het Nevele-arrest is niet van toepassing, omdat hier slechts sprake is van de oprichting van één windturbine.

4.3 Externe veiligheid - plaatsgebonden risico

Ten gevolge van een incident kunnen zich onderdelen verspreiden in de omgeving van de windturbine. De verspreiding in de omgeving wordt aangegeven in kansafstanden (de plaatsgebonden risicocontouren: PR) en effectafstanden (de werpafstanden). Voor de beoogde windturbine zijn daarom de PR 10^{-5} , PR 10^{-6} en werpafstanden bepaald aan de hand van de ashoogte en rotordiameter, zie bijlage 'risicoberekening windturbines BW80'.

Voor een windturbine met een rotordiameter van 15,85 meter gelden voor een ashoogte variërend van 15 tot 40 meter de volgende contouren en werpafstanden:

Ashoogte	PR 10^{-5} contour	PR 10^{-6} contour	Maximale werpafstand	Maximale werpafstand bij overtoeren
15 m	6	23	58	192
20 m	6	28	61	197
25 m	5	29	65	201
30 m	5	31	68	206
35 m	5	36	71	210
40 m	5	41	74	214

De beoogde windturbine heeft een ashoogte van 20 meter. Derhalve geldt een PR 10^{-6} contour van 28 meter. Binnen deze afstand zijn geen kwetsbare objecten aanwezig. De maximale werpafstand bedraagt 61 meter. Ook deze afstand wordt ruim behaald. Het dichtstbijzijnde gevoelige object (eigen bedrijfswoning) is op een afstand van 75 meter gesitueerd. In de windturbine is een beveiliging geïnstalleerd ter voorkoming van overtoeren. De maximale werpafstand bij overtoeren zal in de praktijk derhalve niet voorkomen. Het plaatsgebonden risico is geen belemmering voor het realiseren van de kleine windturbine.

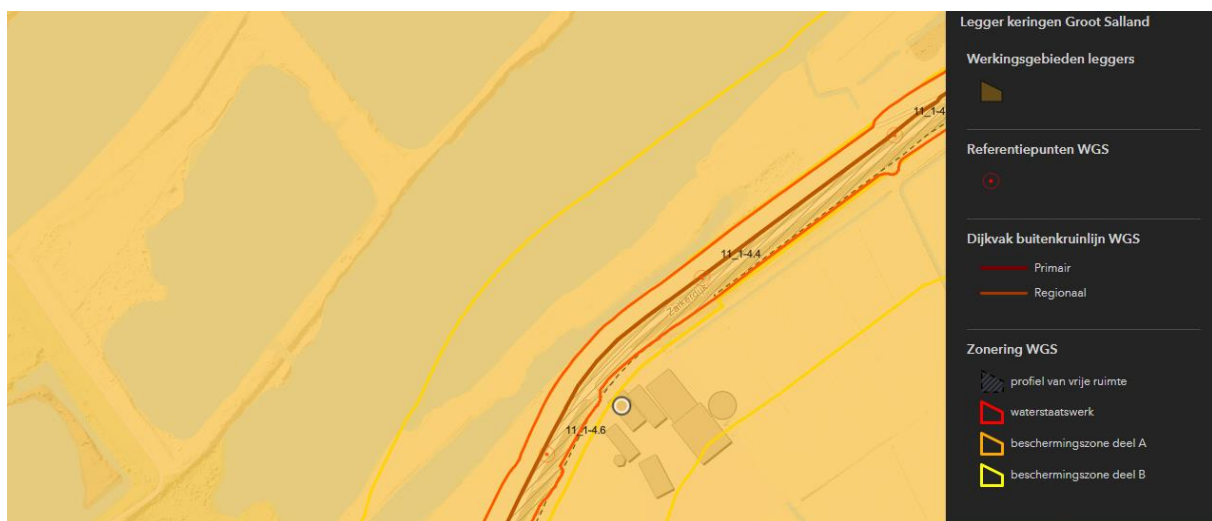
4.4 Water (Waterschap Drents Overijsselse Delta - WDOD)

Vanwege het grote belang van het water in de ruimtelijke ordening, wordt van waterschappen een vroege en intensieve betrokkenheid bij het opstellen van ruimtelijke plannen verwacht. Bovendien is de watertoets een verplicht onderdeel in de ruimtelijke procedure geworden.

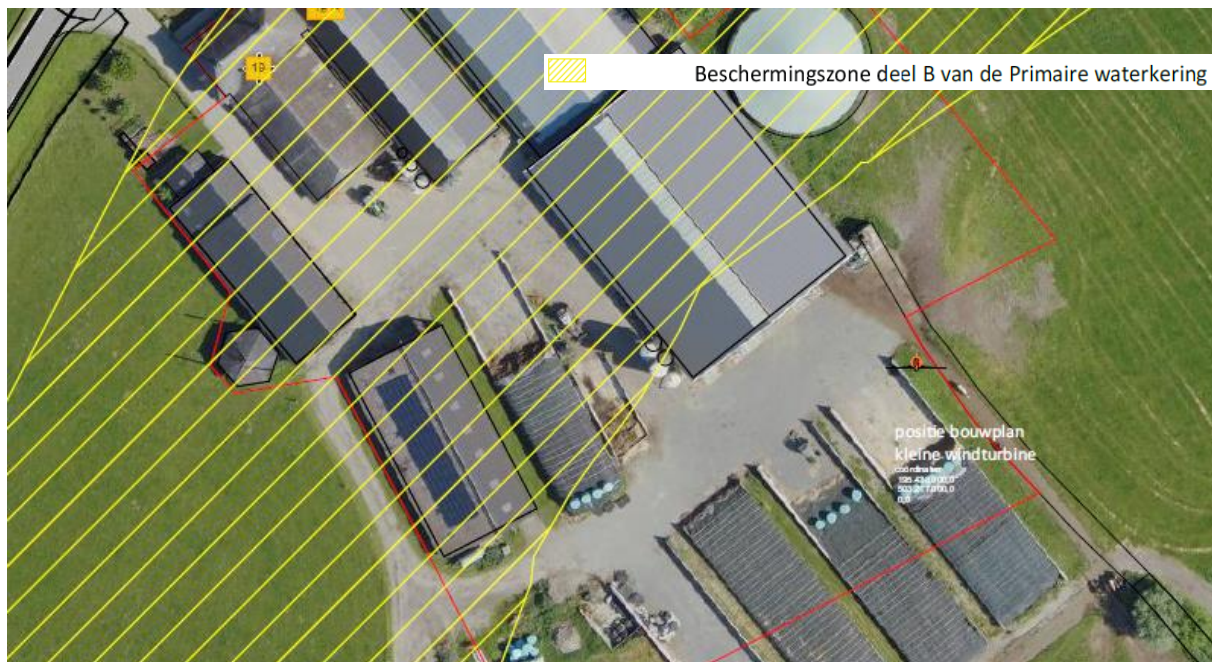
Zodra een initiatief betrekking heeft op een gebied welke is aangegeven op de Legger waterkeringen 2022 moet er in sommige gevallen een vergunning worden aangevraagd of een melding worden gedaan. Het uitgangspunt is dat ruimtelijke ontwikkelingen vlakbij water of een waterkering in principe zijn verboden. Met een melding of vergunning kan het initiatief mogelijk doorgang vinden.

Zodra een activiteit (plaatsen van windturbine) niet onder de algemene regels valt dan is deze volgens de Keur vergunningsplichtig. Voor de minder ingrijpende maatregelen zijn algemene regels vastgesteld. Zodra een initiatief hieronder valt kan er sprake zijn van een vrijstelling of van een meldingsplicht.

Onderhavig initiatief is gelegen bij een gebied welke is aangegeven op de Legger waterkeringen 2022. Meer specifiek valt het plangebied onder de kering 'Groot Salland' (zie figuur 7). Ten tijde van het vooroverleg werd er nog toegezien de windturbine te plaatsen binnen de beschermingszone B. In overleg met het waterschap Drents Overijsselse Delta is de windmolen verplaatst. De windmolen komt nu buiten de beschermingszone te liggen (figuur 8). Vanuit het waterschap zijn er dan nu ook geen belemmeringen meer hierdoor is geen waterwetvergunning benodigd.



Figuur 7: Kaartlegger Waterkeringen 2022 'Groot Salland'. Bron: wdodelta.maps.arcgis.com

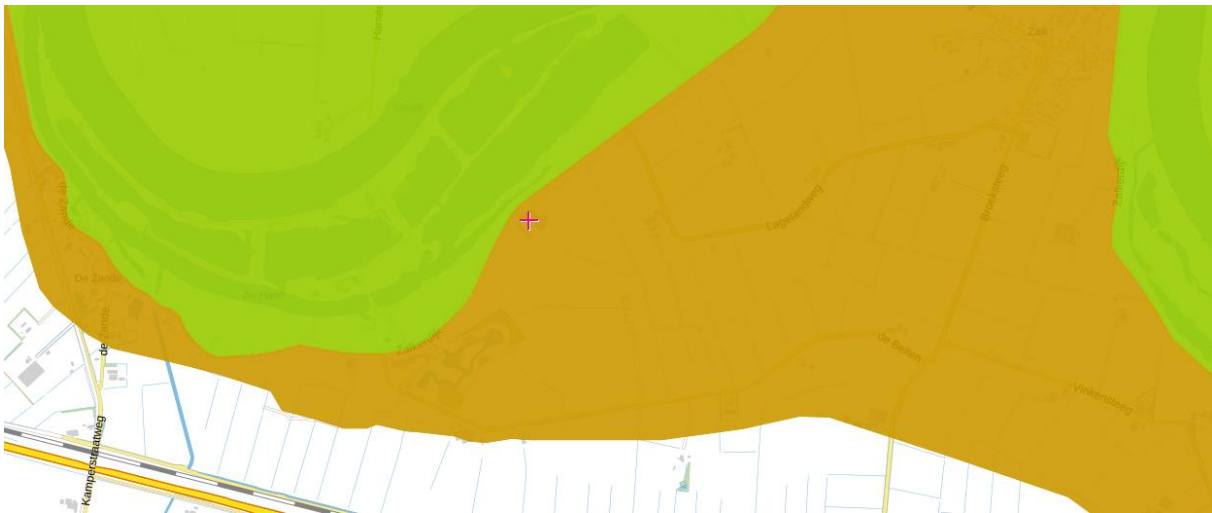


Figuur 8 Locatie windturbine ten opzichte van beschermingszone B.

4.5 Landschap

De locatie ligt verder in het zogenaamde 'oeverwallenlandschap'. De oeverwallen langs, met name, de IJssel zijn de hogere gronden langs de rivier. Ze bestaan uit zand en leemhoudend materiaal, dat door de rivier ooit is afgezet. Beplanting bestaat uit schietwilgenbos, zacht- en hardhoutooibossen, abelen-iepenbos, essen-iepenbos, elzenrijk esseniepenbos, eiken-haagbeukenbos. Om het zicht op de windmolen vanaf de dijk zoveel mogelijk te beperken is er voorgesteld door het bevoegd gezag om de molen aan de oostelijke zijde van het erf te realiseren. Op deze manier wordt er rekening gehouden met het landschap en blijft het kenmerkende oeverwallenlandschap onaangetast.

De windturbine wordt gerealiseerd op het achtererf, in lijn met de bebouwing van het nieuwe erf. Naast het oog op het landschap, wordt op deze manier het karakteristiek van de oude boerderij niet aangetast vanaf het zicht vanaf de Zalkerdijk. Het zicht op de windturbine wordt door een groot gedeelte onttrokken door de bedrijfsgebouwen. Verder benadrukt de windturbine de zijgrens van het bouwvlak. Door het plaatsen van de windturbine in lijn met bestaande elementen past deze goed binnen de ervenstructuur en is deze hier een duidelijk onderdeel van.



Figuur 9: Landschapstypen provincie Overijssel. Bron: <https://overijssel.tercera-ro.nl>

4.6 Archeologie

Op de beoogde locatie ligt geen nadere dubbelbestemming 'Waarde – Archeologie'. Derhalve zal het aspect 'Archeologie' geen belemmering vormen voor onderhavig plan.

4.7 Cultuurhistorie

De gronden hebben wel de dubbelbestemming 'Waarde – Cultuurhistorie'. Deze gronden zijn mede bestemd voor het behoud, de bescherming en/of herstel van de cultuurhistorische waarden. Ten aanzien van de situering van bouwwerken en gebruiksvormen kunnen nadere eisen worden gesteld, ten behoeve van de bescherming van de aanwezige ervenstructuur. In onderhavige situatie is de locatie zodanig gekozen

dat de windturbine goed inpasbaar is in de ervenstructuur. Het plan is derhalve niet in strijd de doelen van deze dubbelbestemming. Het bevoegd gezag heeft deze redenering bevestigd.

4.8 Ecologie

4.8.1 Soortenbescherming

Op 12 oktober 2023 heeft er een quickscan natuurwaardenonderzoek plaatsgevonden voor de locatie. Naar aanleiding van het veldbezoek is geconcludeerd dat de kleine windmolen niet leidt tot een overtreding van de Wet Natuurbescherming ten aanzien van Natura-2000. Ook is er geen sprake van een overtreding voor wat betreft beschermde soorten. De kans op het opzettelijk doden van volgens en vleermuizen is nihil. Voor andere niet-vrijgestelde beschermde soorten geldt dat ze niet aanwezig zijn vanwege het ontbreken van een geschikt biotoop. Het volledige rapport is opgenomen in de bijlage.

4.8.2 Gebiedsbescherming

In het kader van gebiedsbescherming dient te worden onderzocht of het plan geen significante negatieve effecten heeft op omliggende Natura 2000-gebieden. In dit geval is het dichtstbijzijnde Natura 2000-gebied gelegen op een afstand van circa 130 meter van het plangebied. Voor onderhavig initiatief is daarom een AERIUS-berekening van de gebruiksfase uitgevoerd waarmee dit kan worden berekend. Uit de berekening is gebleken dat het plan geen significante negatieve effecten op Natura 2000-gebieden heeft. De AERIUS-berekening en de rapportage met de beoordeling van stikstofeffecten is opgenomen als bijlage bij de ruimtelijke onderbouwing.

5 Uitvoerbaarheid

5.1 Economische haalbaarheid

Het vereiste om te voldoen aan een goede ruimtelijke ordening brengt met zich mee dat een oordeel wordt uitgesproken over de economische uitvoerbaarheid. In onderhavige situatie gaat het om het plaatsen van een kleine windturbine. De ontwikkeling hiervan is een particulier initiatief, dat volledig met de eigen middelen wordt gefinancierd. Ten behoeve van de realisering van dit plan hoeven door de gemeente Kampen geen voorzieningen te worden getroffen. Eventuele planschade komt voor de rekening van de initiatiefnemer. Hiervoor wordt een planschadeovereenkomst gesloten met de initiatiefnemer. Hiermee is de economische haalbaarheid voldoende gewaarborgd en uitvoerbaar geacht.

5.2 Maatschappelijke uitvoerbaarheid

Het plan zal bij publicatie op de gebruikelijke wijze ter inzage gaan. Tijdens deze periode kan een ieder zijn of haar zienswijze op het plan kenbaar maken. Vervolgens zal de reactie worden beoordeeld en gezien of het aanleiding zal geven tot aanpassing van het plan. Voorafgaand aan de publicatie is het plan voorgelegd aan omwonenden. Deze hebben aangegeven geen bezwaar te hebben tegen het plan.

5.3 Afweging en conclusie

De beoogde ontwikkeling draagt bij aan de economische vitaliteit van het buitengebied. In algemene zin kan onderhavig plan derhalve als een wenselijke ontwikkeling worden beschouwd gezien het duurzaam opwekken van energie. Uit de toelichting blijkt dat de beoogde ontwikkeling past in het beleid van de provincie. Het plan is getoetst aan ruimtelijke, milieutechnische en andere relevante aspecten. Deze aspecten leveren geen belemmering op voor het onderhavig plan. Voorts kan het plan als uitvoerbaar worden beschouwd. Eindconclusie kan derhalve zijn dat het plan in overeenstemming is met een goede ruimtelijke ordening en dat er geen belemmeringen bestaan welke planrealisering in de weg staat.

6 Overzicht bijlagen

- 1. Afschrift milieumelding/activiteitenbesluit
- 2. Bouwtekening met beoogde situatie
- 3. Bestwatt 80 20mtr zonder kooien
- 4. CE verklaring
- 5. Kleinwind keurmerk BW80
- 6. Risicoberekening Windturbines BW80
- 7. Slagschaduwrapport
- 8. Akoestisch onderzoek
- 9. Specificatie BW80
- 10. Mastberekening
- 11. Stikstof rapportage
- 12. AERIUS berekening
- 13. Ecologische quickscan