

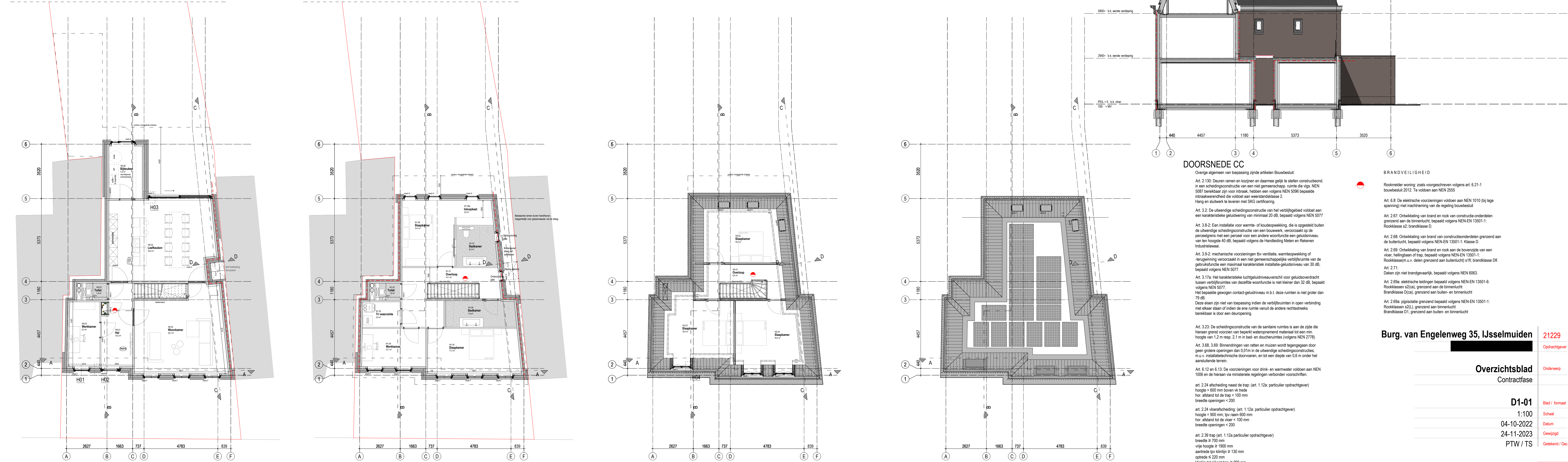
AANZICHT NOORD WEST
Zicht vanaf de Burgemeester van Engelenweg

AANZICHT ZUID WEST
Zicht vanaf de tuinzijde

DOORSNEDE AA

DOORSNEDE BB

DOORSNEDE DD



BEGANE GROND

EERSTE VERDIEPING

TWEDE VERDIEPING

DAKOVERZICHT

DOORSNEDE CC

Overige algemeen van toepassing zijnde artikelen Bouwbesluit:
Art. 2.130: Deuren namen en kozijnen en daarmee gelijk te stellen constructie-onderdelen in een scheidingsconstructie van een niet gemeenschappelijke ruimte die v.l.g.s. NEN 5087 bereikbaar zijn voor inbraak, hebben een volgens NEN 5096 bepaalde inbraakweerstand die voldoet aan weerstandklasse 2.
Hang en sluitwerk te leveren met SKG certificering.
Art. 3.2: De uitwendige scheidingsconstructie van het verblijfsgebied voldoet aan een karakteristieke geluidswering van minimaal 20 dB, bepaald volgens NEN 5077.
Art. 3.8-2: Een installatie voor warmte- of koudeopwekking, die is opgesteld buiten de uitwendige scheidingsconstructie van een bouwwerk, veroorzaakt op de perceelsgrens met een perceel voor een andere woonfunctie een geluidsniveau van ten hoogste 40 dB, bepaald volgens de Handreiding Meten en Rekenen Industrielawaai.
Art. 3.9-2: mechanische voorzieningen t.b.v. ventilatie, warmteopwekking of -afgifte, veroorzaakt in een niet gemeenschappelijke verblijfsruimte van de gebruiksfunctie een maximaal karakteristiek installatie-geluidsniveau van 30 dB, bepaald volgens NEN 5077.
Art. 3.17a: Het karakteristieke luchtgeluidsniveauverschil voor geluidsoverdracht tussen verblijfsruimtes van dezelfde woonfunctie is niet kleiner dan 32 dB, bepaald volgens NEN 5077.
Het bepaalde gewogen contact-geluidsniveau m.b.t. deze ruimten is niet groter dan 75 dB.
Deze eisen zijn niet van toepassing indien de verblijfsruimten in open verbinding met elkaar staan of indien de ene ruimte vanuit de andere rechtstreeks bereikbaar is door een deuropening.
Art. 3.23: De scheidingsconstructie van de sanitaire ruimtes is aan de zijde die hieraan grenst voorzien van beperkt wateropnemend materiaal tot een min. hoogte van 1,2 m resp. 2,1 m in bad- en doucheruimtes (volgens NEN 2778).
Art. 3.68: 3.69: Binnenredingen van ratten en muizen wordt tegengegaan door geen grote openingen dan 0,01 m in de uitwendige scheidingsconstructies, m.u.v. installatietechnische doorvoeren, en tot een diepte van 0,6 m onder het aansluitende terrein.
Art. 6.12 en 6.13: De voorzieningen voor drink- en warmwater voldoen aan NEN 1006 en de hieraan via ministeriële regelingen verbonden voorschriften.
art. 2.24 afscheiding naast de trap: (art. 1.12a: particulier opdrachtgever)
hoogte = 600 mm boven v.t. trede
hor. afstand tot de trap < 100 mm
breedte openingen < 200
art. 2.24 vloerafscheiding: (art. 1.12a: particulier opdrachtgever)
hoogte = 900 mm; t.p.v. raam 600 mm
hor. afstand tot de vloer < 100 mm
breedte openingen < 200
art. 2.39 trap (art. 1.12a: particulier opdrachtgever)
breedte ≥ 700 mm
vrije hoogte ≥ 1900 mm
aanritsde t.p.v. klimlijn ≥ 130 mm
opritsde < 220 mm
klimlijn tot zijkant trap ≥ 200 mm

BRANDVEILIGHEID

Rookmeter woning: zoals voorgeschreven volgens art. 6.21-1 bouwbesluit 2012. Te voldoen aan NEN 2555
Art. 6.8: De elektrische voorzieningen voldoen aan NEN 1010 (bij lage spanning) met naachtrekking van de regeling bouwbesluit.
Art. 2.67: Ontwikkeling van brand en rook van constructie-onderdelen grenzend aan de binnenlucht, bepaald volgens NEN-EN 13501-1: Rookklasse s2, brandklasse D.
Art. 2.68: Ontwikkeling van brand van constructie-onderdelen grenzend aan de buitenlucht, bepaald volgens NEN-EN 13501-1: Klasse D.
Art. 2.69: Ontwikkeling van brand en rook aan de bovenzijde van een vloer, hellingbaan of trap, bepaald volgens NEN-EN 13501-1: Rookklasse(m.u.v. oelen grenzend aan buitenlucht) s1fl, brandklasse Dfl.
Art. 2.71: Dakpan zijn niet brandgevaarlijk, bepaald volgens NEN 6063.
Art. 2.69a: elektrische leidingen bepaald volgens NEN-EN 13501-6: Rookklassen s2(ca), grenzend aan de binnenlucht
Brandklasse D(ca), grenzend aan buiten- en binnenlucht
Art. 2.69a: pijpslatsle grenzend bepaald volgens NEN-EN 13501-1: Rookklassen s2(L), grenzend aan binnenlucht
Brandklasse D(L), grenzend aan buiten- en binnenlucht

Burg. van Engelenweg 35, IJsselmuiden

21229

Opdrachtgever

Overzichtsblad

Contractfase

Onderwerp

D1-01

Blad / formaat

1:100

Schaal

04-10-2022

Datum

24-11-2023

Gewijgjd

PTW / TS

Gekend / Gev

INFO@ADEMA-ARCHITECTEN.NL

VEELEMARKE 2 | 9101 MH DOOKUM | 0519-295665

OOSTERDAKE 1 | 9711 BS GROWINGEN | 050-2073141

BEERKLAAN 2 | 8262 BK KAMPEN | 0519-295665

ADEMA ARCHITECTEN

