

Toestemmingsformulier start procedure bestemmingsplan

Op 31 januari 2019 is het bestemmingsplan 'Kievitstraat en Brunneper bongerds' vastgesteld voor de hoek Haatlanderdijk/Kievitstraat in Kampen. Dit bestemmingsplan maakt de realisatie van 6 bedrijfswoningen met een opslagloods op het geluidsgezoneerde industrieterrein "Haatland" mogelijk. Doordat de woningen op het geluidsgezoneerde industrieterrein zijn gelegen, worden de woningen niet beschermd tegen geluid afkomstig van bedrijven gelegen op het geluidsgezoneerde industrieterrein "Haatland". Op dit moment bestaat de wens om de bestemming van de woningen wijzigen in 'wonen'. Op dat moment worden de woningen wel beschermd tegen geluid afkomstig van de bedrijven op het geluidsgezoneerde industrieterrein.

Voorwaarde voor de wijziging is dat op voorhand aangetoond wordt dat deze woningen geen belemmering vormen voor de omliggende bedrijven in de huidige en toekomstige bedrijfsvoering. Uit akoestisch onderzoek is gebleken dat dit het geval is, indien de volgende wijzigingen plaatsvinden aan de maximaal toegestane milieucategorieën op de volgende percelen:

- 
- de kadastrale kavel 1502 (Haatlanderdijk 21) naar milieucategorie 3.1; ✓
 - de kadastrale kavel 1503 (Haatlanderdijk 21) naar milieucategorie 2; ✓
 - ~~• de kadastrale kavel 1350 (Reigerweg 24) naar milieucategorie 2;~~

Bovenstaande kavels dienen te worden meegenomen in de voorgenomen wijziging van het bestemmingsplan. Als eigenaar van één van bovenstaande kavels geeft u middels ondertekening van dit formulier aan dat u akkoord gaat met bovengenoemde wijziging in de milieucategorie op uw perceel. De kosten voor het wijzigen van het bestemmingsplan zijn volledig voor rekening van initiatiefnemer.

Hierbij verklaar ik (betrokkene),

Naam: 

Voorletters: 

Geboortedatum: 

Adres: Haatlanderdijk 21, 8263 AN Kampen, 1502 & 1503

Postcode en plaats: 8263 AN Kampen

op de hoogte te zijn van het voornemen en toestemming te verlenen aan de gewenste wijziging van het bestemmingsplan.

Plaats: Kampen

Datum: 24-01-2023

Handtekening betrokkene: 

Toestemmingsformulier start procedure bestemmingsplan

Op 31 januari 2019 is het bestemmingsplan 'Kievitstraat en Brunneper bongerds' vastgesteld voor de hoek Haatlanderdijk/Kievitstraat in Kampen. Dit bestemmingsplan maakt de realisatie van 6 bedrijfswoningen met een opslagloods op het geluidsgezoneerde industrieterrein "Haatland" mogelijk. Doordat de woningen op het geluidsgezoneerde industrieterrein zijn gelegen, worden de woningen niet beschermd tegen geluid afkomstig van bedrijven gelegen op het geluidsgezoneerde industrieterrein "Haatland". Op dit moment bestaat de wens om de bestemming van de woningen wijzigen in 'wonen'. Op dat moment worden de woningen wel beschermd tegen geluid afkomstig van de bedrijven op het geluidsgezoneerde industrieterrein.

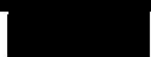
Voorwaarde voor de wijziging is dat op voorhand aangetoond wordt dat deze woningen geen belemmering vormen voor de omliggende bedrijven in de huidige en toekomstige bedrijfsvoering. Uit akoestisch onderzoek is gebleken dat dit het geval is, indien de volgende wijzigingen plaatsvinden aan de maximaal toegestane milieucategorieën op de volgende percelen:

- ~~de kadastrale kavel 1502 (Haatlanderdijk 21) naar milieucategorie 3.1;~~
- ~~de kadastrale kavel 1503 (Haatlanderdijk 21) naar milieucategorie 2;~~
- • de kadastrale kavel 1350 (Reigerweg 24) naar milieucategorie 2; ✓

Bovenstaande kavels dienen te worden meegenomen in de voorgenomen wijziging van het bestemmingsplan. Als eigenaar van één van bovenstaande kavels geeft u middels ondertekening van dit formulier aan dat u akkoord gaat met bovengenoemde wijziging in de milieucategorie op uw perceel. De kosten voor het wijzigen van het bestemmingsplan zijn volledig voor rekening van initiatiefnemer.

Hierbij verklaar ik (betrokkene),

Naam: 

Voorletters: 

Geboortedatum:

13-04-1967

Adres:

Reigerweg 10

Postcode en plaats:

8264 BB Kampen

op de hoogte te zijn van het voornemen en toestemming te verlenen aan de gewenste wijziging van het bestemmingsplan.

Plaats:

Kampen

Datum:

24-01-2023

Handtekening 