

Aanvraagformulier

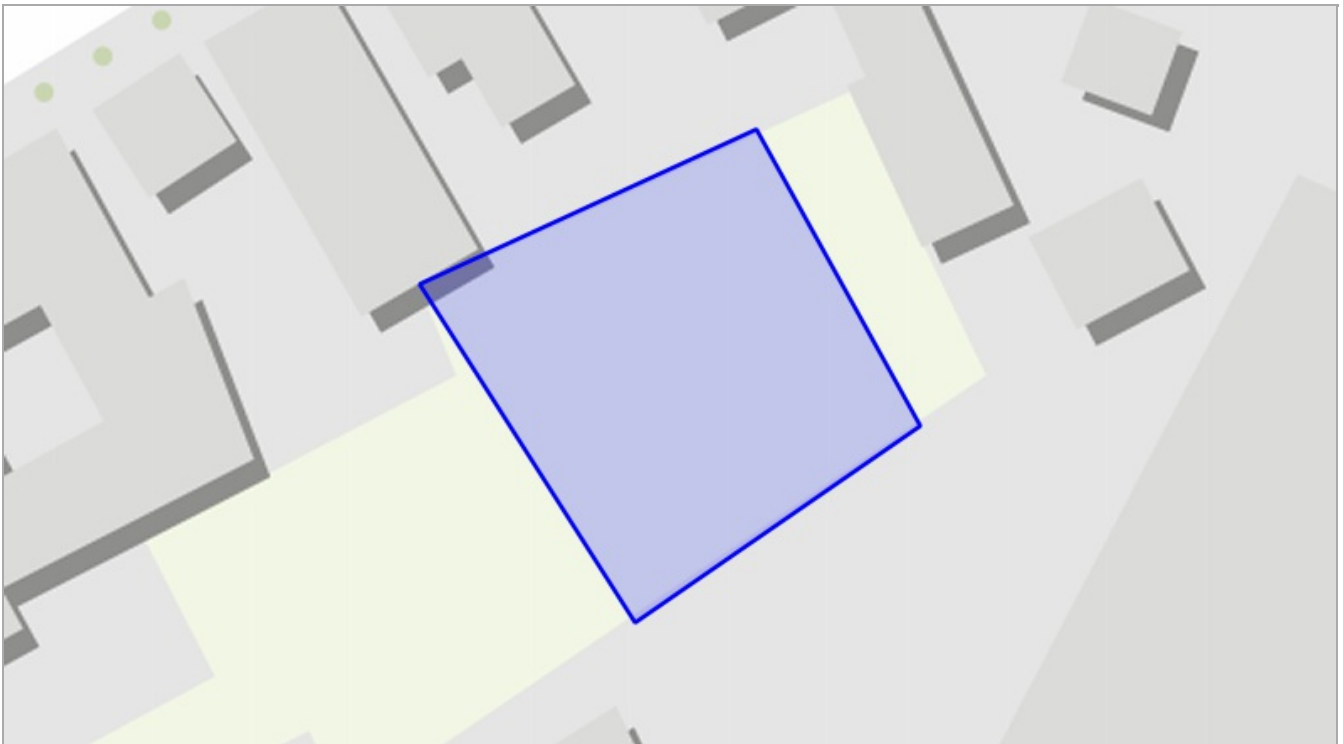
Aanvraag ingediend op 12-07-2022

Geen belang procedure in Waterschap Drents Overijsselse Delta

ALGEMENE INFORMATIE

- e-mail: [REDACTED]
- aanvraagnummer: 00005914
- naam aanvraag: Geen belang procedure
- bevoegd gezag: Waterschap Drents Overijsselse Delta

OP BASIS VAN ONDERSTAANDE LOCATIE



Aanvraagformulier

VRAGEN EN ANTWOORDEN UIT DE AANVRAAG

1. Wat is uw telefoonnummer?
 - [REDACTED]
2. Doet u een aanvraag namens uzelf?
 - Nee
3. Namens wie vraagt u een watertoets aan?
 - Omgeving Manager en Spijkerboer Bouwadvies
4. Wat is het emailadres van de initiatiefnemer?
 - [REDACTED]
5. Wat is het telefoonnummer van de initiatiefnemer?
 - [REDACTED]
6. Is er contact geweest met de gemeente?
 - Ja
7. Geef hier de naam van de contactpersoon van de gemeente.
 - [REDACTED]
8. Wat is het emailadres van de contactpersoon?
 - [REDACTED]
9. Wilt u de pdf toevoegen die u kunt downloaden op de resultaat pagina van de eerste stap van de watertoets? --> dit is een tijdelijke stap en zal op korte termijn worden geautomatiseerd.
 - bestandsnaam: Vergunningencheck Digitale watertoets in null.pdf
10. Wat is de naam van het plan?
 - Kerkepad 2 Ijsselmuiden
11. Geef een korte omschrijving van het plan.
 - De opdrachtgever is voornemens een woning te realiseren op de locatie Kerkenpad 2 te Ijsselmuiden. Het bestaande perceel zal worden opgedeeld, waarbij op het achterste deel de woning gerealiseerd zal worden. Volgens het bestemmingsplan ligt op dit deel van het perceel echter de bestemming Tuin. In de gewenste situatie wordt het huidige perceel opgesplitst, waarbij op het achterste deel een vrijstaand woonhuis wordt gerealiseerd (zie figuur 3, 4, 5, 6, 7 en 8). De bestaande woning en bijgebouwen blijven vooralsnog bestaan. De nieuwe woning zal ontsloten worden middels een verbinding met de geplande toegangsweg en parkeervoorziening aan het Sonnenbergkwartier. Het te realiseren woonhuis heeft een kubistisch, modern karakter. De woning krijgt twee

Aanvraagformulier

lagen met een platte bovenzijde en wordt met wit stucwerk, bruin metselwerk en hout bekleedt.

12. Wat is de toename aan verharding (bestrating en bebouwing) binnen het plangebied in m²?
 - 324
13. Wat is het adres van het plan?
 - Kerkepad 2 8271 AX IJsselmuiden
14. Wilt u een bijlage toevoegen van het plan?
 - Ja
15. Voeg een bijlage toe.
 - bestandsnaam: 236-22-01 CONC RO Kerkepad 2 te IJsselmuiden.docx
16. Wilt u nog een bijlage toevoegen?
 - Nee

Aanvraagformulier

OP BASIS VAN DE GEGEVEN ANTWOORDEN IN DE CHECK IS ONDERSTAANDE NODIG:

1. Geen belang procedure

DETAILS

1. Geen belang procedure

Er is geen waterschapsbelang bij uw ruimtelijke activiteit.

Wat moet ik doen?

"WIJ VERZOEKEN U OM IN TE LOGGEN OM DE PROCEDURE AF TE RONDEN. HIERDOOR IS UW PLAN OOK AANGEMELD BIJ HET WATERSCHAP!

Geachte heer / mevrouw,

U heeft een watertoets uitgevoerd op de website www.dewatertoets.nl. Op basis van deze digitale toets concluderen wij dat met uw plan geen waterschapsbelangen worden geraakt. Het waterschap gaat akkoord met het plan. U kunt direct door met de planvorming van uw plan en wij verzoeken u onderstaande tekst op te nemen in de toelichting van het plan (de waterparagraaf).

Waterparagraaf Geen Waterschapsbelang

Het plan betreft alleen een functieverandering van bestaande bebouwing en heeft geen invloed op de waterhuishouding. Er is geen sprake van (grond) wateroverlast in de omgeving van het plan. Er is geen waterschapsbelang.

Deze conclusie is automatisch getrokken op basis van de ingevoerde gegevens op www.dewatertoets.nl. Het proces van de watertoets is goed doorlopen. Het waterschap Drents Overijsselse Delta gaat akkoord met het plan.

Verklaring

Dit document is een automatisch gegenereerd bestand op basis van de door u ingevulde gegevens in de Digitale Watertoets. U bent akkoord gegaan met de door u ingevulde gegevens en u heeft verklaard alles naar waarheid te hebben ingevuld. "

Waar moet ik op letten?

Achtergrondinformatie