

OMGEVINGSVERGUNNING (weigering)

Ons kenmerk 0166ESUITE1143092022
Datum 25 november 2024

Burgemeester en wethouders hebben op 14 december 2022 een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen voor het aanleggen van een zonnepark op het perceel Hagedoornweg ong., te IJsselmuiden (kadastrale aanduiding IJsselmuiden, percelen sectie I, nummers 1369, 741, 742, 436).

De aanvraag is geregistreerd onder nummer 0166ESUITE1143092022.

Besluit

Burgemeester en wethouders hebben, gelet op artikel 2.1, 2.2 en 2.10 – 2.20 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, de omgevingsvergunning geweigerd.

De omgevingsvergunning is aangevraagd en wordt geweigerd voor de volgende activiteiten en aanhakende toestemmingen:

- het bouwen van een bouwwerk;
- het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden (aanleggen);
- het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan e.d.

Procedure

De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd overeenkomstig het bepaalde in 3.10 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. De aanvraag is getoetst aan artikel 2.10 – 2.20 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. Verder is de aanvraag getoetst aan het Besluit omgevingsrecht en de Ministeriële regeling omgevingsrecht. Gebleken is dat er gronden zijn om de omgevingsvergunning te weigeren omdat de gemeenteraad op 24 oktober 2024 heeft besloten de noodzakelijke verklaring van geen bedenkingen te weigeren. De inhoudelijke overwegingen zijn opgenomen in de bijlage “Onderdelen, behorende bij de weigering omgevingsvergunning het aanleggen van een zonnepark”.

Tegen het ontwerpbesluit zijn zienswijzen ingediend

Het ontwerpbesluit weigering omgevingsvergunning als ook de ontwerp weigering vvgb hebben vanaf 17 april 2024 tot en met 29 mei 2024 ter inzage gelegen. Tijdens deze periode hebben wij een drietal zienswijzen tegen het ontwerpbesluit weigering vvgb ontvangen. U heeft als aanvrager ook een zienswijze ingediend. De raad heeft uw zienswijze beoordeeld en deze ontvankelijk maar ongegrond verklaard. De gemeenteraad heeft de verklaring van geen bedenkingen definitief geweigerd in de raadsvergadering van 24 oktober 2024. Bijgaand treft u het raadsbesluit en raadsvoorstel aan, alsmede de nota zienswijzen. In de nota zienswijzen wordt uw zienswijze behandeld onder ‘zienswijze 3’.

Wij maken het besluit bekend

Dit doen wij in het huis-aan-huisblad, de gemeentelijke website en op www.officielebekendmakingen.nl

Bent u het niet eens met dit besluit?

Tegen dit besluit is beroep mogelijk bij de Rechtbank Overijssel, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle. Het beroepschrift moet gemotiveerd zijn en binnen zes weken na het bekend maken van dit besluit bij de Rechtbank zijn ingediend.

Ook kunt u de Voorzieningenrechter van de Rechtbank om het treffen van een voorlopige voorziening vragen. Stuur uw verzoek naar Rechtbank Overijssel, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle. Of doe uw verzoek digitaal (met DigiD) via:

www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Rechtsgebieden/Bestuursrecht

Voor zowel de behandeling van uw beroep als een verzoek om voorlopige voorziening brengt de Rechtbank u kosten in rekening.

Wij brengen u kosten in rekening

U ontvangt een factuur met de betalingsgegevens. Op de factuur staat ook hoe u bezwaar kunt maken tegen de kosten. De kosten zijn als volgt berekend:

Uitgangspunten voor berekening	Hoeveelheid
Opgegeven kosten	██████
Vastgestelde kosten	██████████

Activiteiten/onderdelen	Legeshoofdstuk	Bedrag
- L2C11 Bouwactiviteiten	2.3.1	██████████
- L2C30 Buitenplanse afwijking en sprake van een bouwactiviteit	2.3.3.3	██████████
- L2C20 Aanlegactiviteiten	2.3.2	██████████
- Teruggaaf (na aanspraak) op een geweigerde omgevingsvergunning (bedrag < € 50,00 wordt niet teruggegeven).	2.5.3.1	██████████
Totaal		██████████

Heeft u vragen?

Neem dan contact op met ██████████, telefoonnummer 14 038. Wilt u hierbij het zaaknummer 0166ESUITE1143092022 noemen?

Hoogachtend,
Namens burgemeester en wethouders van Kampen,

F.P. Witteveen
Afdelingshoofd Fysieke leefomgeving

Dit document is digitaal aangemaakt en daarom niet van een handtekening voorzien.

OMGEVINGSVERGUNNING (weigering) - BIJLAGE

Ons kenmerk 0166ESUITE1143092022
Datum 25 november 2024

Onderdelen, behorende bij de weigering omgevingsvergunning voor het aanleggen van een zonnepark

De volgende onderdelen horen bij en maken deel uit van de weigering omgevingsvergunning van RWE Solar Netherlands B.V. voor het aanleggen van een zonnepark op het perceel Hagedoornweg ong., te IJsselmuiden.

Overwegingen

Aan het besluit liggen de volgende inhoudelijke overwegingen ten grondslag:

Overwegingen horend bij het handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening (art. 2.1, lid 1, sub c Wabo)

De aanvraag omgevingsvergunning is getoetst aan artikel 2.12 van de Wabo.

Bestemmingsplan

Bij de toetsing van uw project aan bestemmingsplan 'Buitengebied 2014' met de enkelbestemmingen 'Agrarisch' (artikel 3) & 'Water' (artikel 23) en de dubbelbestemmingen 'Waarde – Landschap' (artikel 34) & 'Waterstaat – Waterkering' (artikel 37) en de gebiedsaanduiding 'Vrijwaringszone dijk' zijn strijdigheden geconstateerd. Uw project is strijdig met hierboven genoemde bestemmingen, aangezien deze niet voorzien in de aanleg van een zonnepark.

Wanneer een project niet voldoet aan het bestemmingsplan, toetsen wij het project aan (landelijke) regels om af te wijken van het bestemmingsplan.

Buitenplanse afwijkingsprocedure

Het geldende bestemmingsplan kent voor het aanleggen van een zonnepark geen binnenplanse afwijkingsmogelijkheden.

Op grond van artikel 2.1, eerste lid, sub c, van de Wabo, juncto artikel 2.12, eerste lid, sub a, onder 3 van de Wabo is het wel mogelijk om af te wijken van de regels van het bestemmingsplan en de omgevingsvergunning te verlenen, indien de activiteit niet in strijd is met de goede ruimtelijke ordening en de motivering van het besluit een goede ruimtelijke onderbouwing bevat.

Een goede ruimtelijke ordening

In artikel 2.27, eerste lid, van de Wabo, gelezen in samenhang met artikel 6.5, eerste lid, van het Bor, is bepaald dat, indien sprake is van een activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, aanhef en onder c, van de Wabo, de omgevingsvergunning, waarbij met toepassing van artikel 2.12, eerste lid, onder a, onderdeel 3°, van de Wabo van het bestemmingsplan wordt afgeweken, niet wordt verleend, dan nadat de raad heeft verklaard daartegen geen bedenkingen te hebben. De inhoud van het besluit van

de raad wordt in het besluit omtrent de omgevingsvergunning verwerkt. Dit betreft ook de weigering van de raad om de verklaring van geen bedenkingen te verlenen. De rechtmatigheid van het besluit omtrent de verklaring van geen bedenkingen wordt getoetst in het kader van het beroep tegen het besluit inzake de omgevingsvergunning.

Artikel 6.5, eerste lid, van het Besluit omgevingsrecht luidt:

Voor zover een aanvraag betrekking heeft op een activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder c, van de wet, wordt de omgevingsvergunning, waarbij met toepassing van artikel 2.12, eerste lid, onder a, onder 3°, van de wet wordt afgeweken van het bestemmingsplan of de beheersverordening, niet verleend dan nadat de gemeenteraad van de gemeente waar het project geheel of in hoofdzaak zal worden of wordt uitgevoerd, heeft verklaard dat hij daartegen geen bedenkingen heeft, tenzij artikel 3.2, aanhef en onder b, van dit besluit of artikel 3.36 van de Wet ruimtelijke ordening van toepassing is.

Het tweede lid luidt:

De verklaring kan slechts worden geweigerd in het belang van een goede ruimtelijke ordening.

Ontwerp weigering vvgb

De gemeenteraad heeft in de vergadering van 21 maart 2024 besloten om naar aanleiding van deze aanvraag omgevingsvergunning een ontwerp verklaring van geen bedenkingen te weigeren. De raad heeft een amendement aangenomen waarin zij de weigering onderbouwt. Een advies van bureau Bügel Hajema van 1 maart 2024, maakt onlosmakelijk onderdeel uit van het amendement:

Voor de inhoudelijke onderbouwing wordt verwezen naar de volgende bijlagen:

- Amendement: Geen ontwerp-VVGB Zonnepark Hagedoornweg
- Bijlage bij amendement: advies toetsing gemeentelijk beleid voor zon op land (polder Mastenbroek, locatie Hagedoornweg) door bureau Bügel Hajema

Zienswijzen

Het ontwerpbesluit weigering omgevingsvergunning als ook de ontwerp weigering vvgb hebben vanaf 17 april 2024 tot en met 29 mei 2024 ter inzage gelegen.

Tijdens deze periode hebben wij een drietal zienswijzen tegen het ontwerpbesluit weigering vvgb ontvangen. U heeft als aanvrager ook een zienswijze ingediend. In de bijgevoegde nota zienswijzen wordt uw zienswijze behandeld onder 'zienswijze 3'. De raad heeft uw zienswijze beoordeeld en deze ontvankelijk maar ongegrond verklaard. De motivering hiervoor is gelegen in de nota zienswijzen, het bijgevoegde raadsvoorstel en raadsbesluit tot weigering vvgb van 24 oktober 2024.

Definitieve weigering vvgb

De gemeenteraad heeft de verklaring van geen bedenkingen definitief geweigerd in de raadsvergadering van 24 oktober 2024 in het belang van een goede ruimtelijke ordening. De motivering hiervoor is gelegen in de nota zienswijzen, het bijgevoegde raadsvoorstel en raadsbesluit tot weigering vvgb van 24 oktober 2024.

Weigering omgevingsvergunning

Gelet op het bepaalde in artikel 2.20a Wabo moeten wij de omgevingsvergunning weigeren.