

Vleermuisinventarisatie
Ichtuscollege, Jan Ligthartstraat 1-5 te Kampen

Colofon

Vleermuisinventarisatie
Ichtuscollege, Jan Ligthartstraat 1-5 te Kampen

Uitgevoerd door: Natuurbank Overijssel

Opdrachtgever: Buro Hollema

Projectnummer en versie: 4623, versie 1.0	Status: definitief
Projectleider/auteur: Ing. P. Leemreise	Rapportdatum: 9-9-2022
Ligging projectgebied: Jan Ligthartstraat 1-5 te Kampen	Veldmedewerker(s): Ing. P. Leemreise, D. Tuitert, T. Douma e.a.

Correspondentieadres:
Aladnaweg 18
7122 RR Aalten



Abonnementhouder van de Nationale Databank Flora en Fauna



BTW-ID: NL001388212B56
E: info@natuurbankoverijssel.nl
Tel: 0543-451142 / 0614-435700

Inhoudsopgave

Hoofdstuk 1	Inleiding.....	3
1.1	Aanleiding.....	3
Hoofdstuk 2	Het onderzoeksgebied	4
Hoofdstuk 3	Onderzoeksmethode.....	6
3.1	Methode.....	6
3.2	Vleermuizen	6
3.5	Onderzoekers	7
Hoofdstuk 4	Resultaten	8
4.1	Inleiding.....	8
4.2	Verblijfplaatsen	8
4.3	Houdbaarheid onderzoeksresultaten.....	8
Hoofdstuk 5	Conclusies.....	9

HOOFDSTUK 1 INLEIDING

1.1 Aanleiding

Aan de Jan Ligthartstraat 1-5 te Kampen is het Ichtus College gevestigd. Er zijn concrete plannen om de bestaande bebouwing te renoveren/slopen en te vervangen door nieuwbouw. Delen van de huidige bebouwing blijven behouden. In januari 2022 zijn de gebouwen onderzocht op de (potentiële) aanwezigheid van beschermde vaste rust- en verblijfplaatsen, waaronder vleermuizen¹. De aanwezigheid van een verblijfplaats van één of meerdere vleermuizen kon op basis van een visuele beoordeling niet volledig uitgesloten worden. Door het slopen van bebouwing kan daarom een vleermuis verstoord of gedood worden en een verblijfplaats van vleermuizen beschadigd of vernield worden.

Vleermuizen mogen niet verstoord worden en verblijfplaatsen van vleermuizen mogen niet beschadigd of vernield worden zonder ontheffing van de desbetreffende verbodsbepalingen zoals opgenomen in de Wet natuurbescherming.

Om de wettelijke consequenties van de voorgenomen activiteiten in het kader van de Wet natuurbescherming te kunnen bepalen is Natuurbank Overijssel gevraagd onderzoek uit te voeren naar de aanwezigheid van vaste rust- en voortplantingsplaatsen van vleermuizen. In voorliggend rapport worden de bevindingen gepresenteerd van onderzoek naar de functie van de gebouwen in het onderzoeksgebied voor vleermuizen. De rapportage wordt afgesloten met het vaststellen van de wettelijke consequenties en eventuele vervolgstappen.

In het kader van de zorgplicht (Art. 1.11 Wet natuurbescherming) moet voorafgaand aan een ingreep, welke mogelijk negatieve effecten kan hebben op beschermde diersoorten, een effectbeoordeling plaats vinden. Om de functie en betekenis van de aanwezige bebouwing voor vleermuizen vast te kunnen stellen, is specifiek onderzoek, conform het daarvoor geldende protocol verplicht.

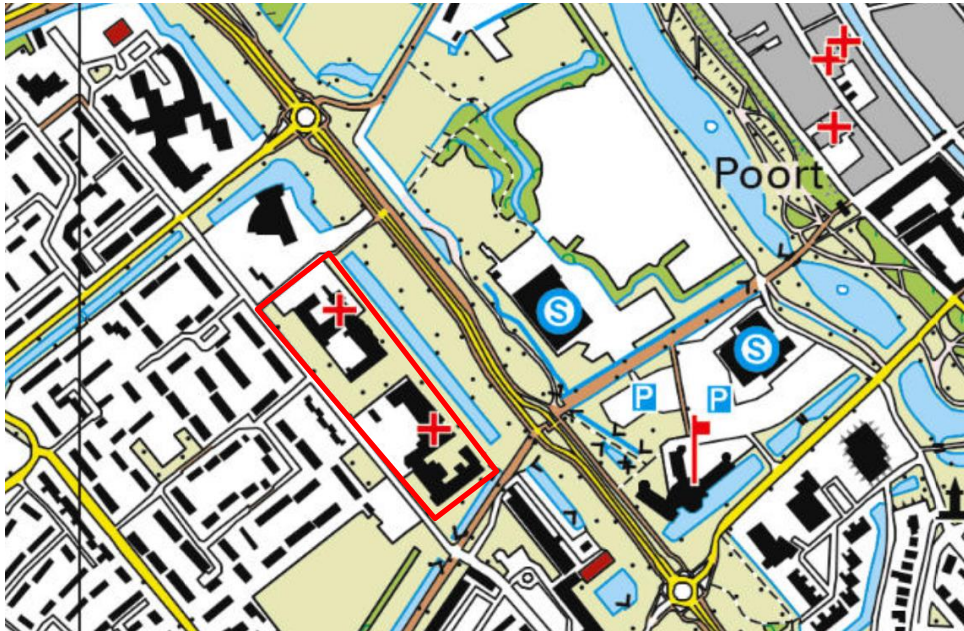
¹ Sibma, A. 2022. Quickscan wet natuurbescherming renovatie Jan Ligthartstraat 1 in Kampen. Rapport 20212334. Eigen uitgave Buro Bakker.
Sibma, A. 2022. Quickscan wet natuurbescherming renovatie Jan Ligthartstraat 5 in Kampen. Rapport 20212335. Eigen uitgave Buro Bakker.

HOOFDSTUK 2

HET ONDERZOEKSGBIED

2.1 Ligging van het onderzoeksgebied

Het onderzoeksgebied is gesitueerd tussen de Jan Ligthartstraat en de Europa-allee te Kampen en omvat gebouwen op de adressen Jan Ligthartstraat 1,3 en 5 te Kampen. Hieronder wordt het onderzoeksgebied weergegeven.



Ligging van onderzoeksgebied (rode kader).

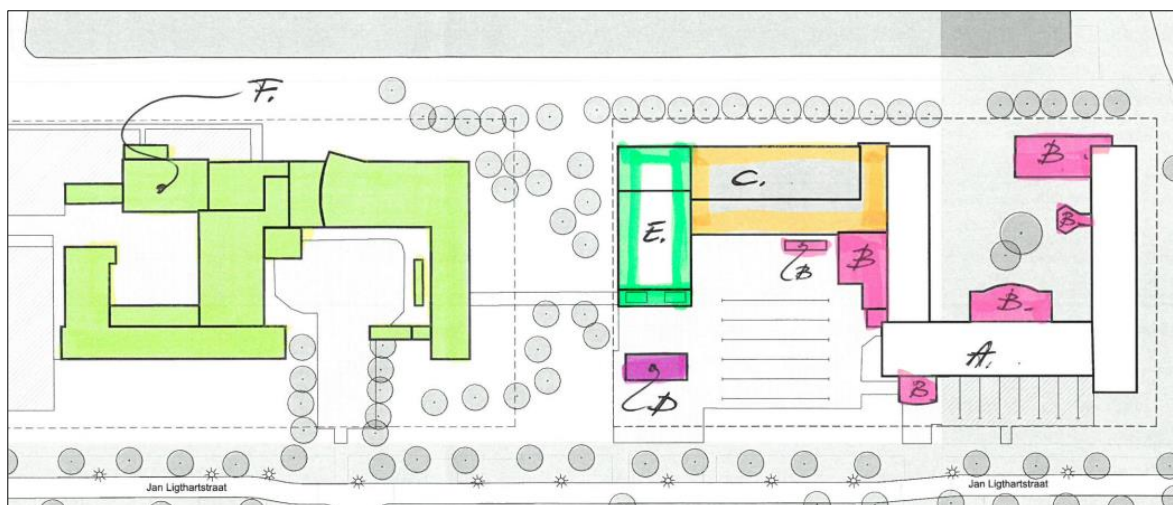
Het onderzoeksgebied bestaat uit twee schoolgebouwen, welke ieders uit verschillende aan elkaar gebouwde vleugels bestaat. De gebouwen hebben bakstenen buitengevels en een met bitumen dakleer gedekt plat dak.



Luchtfoto van het onderzoeksgebied.

Toponiemen

Om eenduidig over delen van het onderzoeksgebied te kunnen praten, is de bebouwing genummerd en benoemd (A t/m F).



Toponiemenkaart van het onderzoeksgebied.

Deel A:	Bestaand gebouw	Jan Ligthartstraat 1
Deel B:	Bestaand gebouw	Jan Ligthartstraat 1
Deel C:	Bestaande gymzalen	Jan Ligthartstraat 1
Deel D:	Conciërgewoning	Jan Ligthartstraat 3
Deel E:	Sport- en spelzaal	Jan Ligthartstraat 1
Deel F:	School	Jan Ligthartstraat 5

3.1 Methode

In dit hoofdstuk wordt nader ingegaan op de toegepaste onderzoeksmethode.

3.2 Vleermuizen

Voor het in kaart brengen van vleermuizen is zowel visueel als auditief geïnventariseerd. Met behulp van een heterodyne batdetector met opname- en vertragingsfunctie (type:Pettersson D240x) is de echolocatie die vleermuizen uitzenden voor ons hoorbaar gemaakt. Wanneer op basis van frequentie, klank en ritme niet met 100% zekerheid de soort bepaald kon worden, is een opname gemaakt op een extern opname apparatuur (type: Zoom H2n). Door de dieren ook zoveel mogelijk visueel waar te nemen is de determinatie geverifieerd en is het gedrag (en daarmee vaak de functie van het gebied) vastgesteld. Dit onderzoek is specifiek gericht op het in kaart brengen van verblijfplaatsen, soortsaanblijfsel en gebiedsgebruik. Tijdens het onderzoek is ook gebruik gemaakt van een warmtebeeldcamera (Pulsar Helion xq28). Een dergelijke camera is van grote meerwaarde bij het waarnemen met zwermende dieren tijdens het binnenvliegen, tijdens de baltsperiode en voor het waarnemen van vleermuizen met een extreem zachte sonar, zoals de gewone grootoorvleermuis.

Het onderzoek is opgezet om duidelijkheid te krijgen over de functie van de bebouwing in het onderzoeksgebied als verblijfplaats voor vleermuizen. Het onderzoek is afgestemd op het mogelijk voorkomen van alle gebouwbewonende soorten. De gebouwen lijken geschikt als zomer-, kraam-, paar- en winterverblijfplaats. De in het onderzoeksgebied aanwezige bebouwing wordt niet als een geschikte (massa) winterverblijfplaats van gewone dwergvleermuizen beschouwd. Massa-winterverblijfplaatsen bestaan doorgaans uit hoge gebouwen met veel bouwmassa of gebouwen met loggia's waardoor gebufferde omstandigheden ontstaan.

Het onderzoek is uitgevoerd door te posten met een batdetector nabij de bebouwing. De onderzoekers hebben het onderzoeksgebied te voet bezocht waarbij specifiek gelet is op uit- en invliegende dieren en baltende mannelijke gewone- en ruige dwergvleermuizen in het najaar.

Deelgebieden

Het onderzoeksgebied omvat gebouwen aan de Jan Ligthartstraat 1,3 en 5. Het onderzoeksgebied is verdeeld in twee deelgebieden; Jan Ligthartstraat 1-3 en Jan Ligthartstraat 5. Per deelgebied zijn per ronde, vijf zelfstandig werkende onderzoekers ingezet in de kraamperiode. Deze vijf onderzoekers hadden gezamenlijk zicht op alle gevels van de gebouwen waardoor in- en uitvliegende dieren opgemerkt kunnen worden.

Bezoeken

Voor het in beeld brengen van de betekenis van de bebouwing voor vleermuizen zijn zes verschillende bezoeken aan het onderzoeksgebied gebracht. De bezoeken in mei-juli zijn uitgevoerd voor het in kaart brengen van kraam- en zomerverblijven, de bezoeken in augustus en september zijn uitgevoerd voor het vaststellen van paarverblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis en ruige dwergvleermuis. De toegepaste onderzoeksmethode is gebaseerd op het vleermuisprotocol 2021.

In onderstaande tabellen worden de verschillende bezoekdata per deelgebied weergegeven.

bezoekdatum	tijdstip	n-onderzoekers	Doel	Weersomstandigheden
30-5-2022	22:00-0:00	5	Zomerverblijfplaatsen & kraamkolonies	Licht bewolkt, 15°C, droog, windstil
22-6-2022	3:00-5:00	1	Zomerverblijfplaatsen & kraamkolonies	Onbewolkt, 11°C, droog, windstil
2-7-2022	3:00-5:00	5	Zomerverblijfplaatsen & kraamkolonies	Half bewolkt, 12°C, droog, windstil
13-7-2022	22:00-0:00	5	Zomerverblijfplaatsen & kraamkolonies	Bewolkt, 25°C, droog, windstil
23-8-2022	0:00-2:00	1	Paarverblijfplaatsen & winterverblijfplaats	Onbewolkt, 17°C, droog, windstil
1-9-2022	21:15-23:15	1	Paarverblijfplaatsen	Onbewolkt, 22°C, droog, windstil
7-9-2022	0:00-2:00	1	Paarverblijfplaatsen & winterverblijfplaats	Bewolkt, 22°C, droog, windstil

Bezoekschema vleermuisonderzoek in deelgebied Jan Ligthartstraat 1-3.

bezoekdatum	tijdstip	n-onderzoekers	Doel	Weersomstandigheden
31-5-2022	22:00-0:00	5	Zomerverblijfplaatsen & kraamkolonies	Licht bewolkt, 16°C, droog, windstil
18-6-2022	3:00-5:00	1	Zomerverblijfplaatsen & kraamkolonies	Onbewolkt, 15°C, droog, windstil
22-6-2022	3:00-5:00	5	Zomerverblijfplaatsen & kraamkolonies	Half bewolkt, 11°C, droog, windstil
15-7-2022	22:00-0:00	5	Zomerverblijfplaatsen & kraamkolonies	Half bewolkt, 21°C, droog, windstil
23-8-2022	0:00-2:00	1	Paarverblijfplaatsen & winterverblijfplaats	Onbewolkt, 17°C, droog, windstil
1-9-2022	21:15-23:15	1	Paarverblijfplaatsen	Onbewolkt, 22°C, droog, windstil
7-9-2022	0:00-2:00	1	Paarverblijfplaatsen & winterverblijfplaats	Bewolkt, 22°C, droog, windstil

Bezoekschema vleermuisonderzoek in deelgebied Jan Ligthartstraat 5.

3.5 Onderzoekers

Het veldonderzoek naar vleermuizen is uitgevoerd door een team van ervaren onderzoekers waaronder D. Tuitert, T. Douma en P. Leemreide.

HOOFDSTUK 4 RESULTATEN

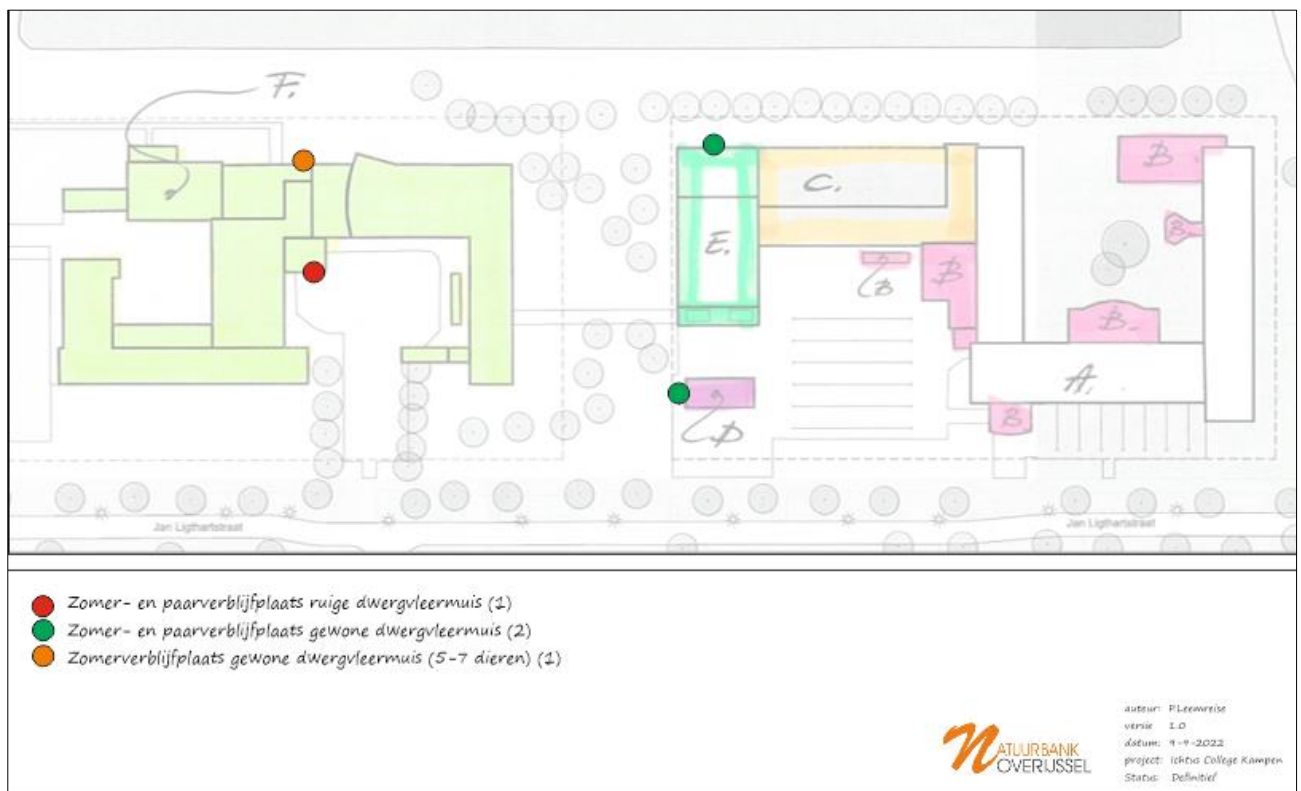
4.1 Inleiding

In dit hoofdstuk worden de resultaten van het uitgevoerde onderzoek naar vleermuizen gepresenteerd.

4.2 Verblijfplaatsen

Er zijn in het onderzoeksgebied vier verblijfplaatsen van vleermuizen vastgesteld. Twee zomer- en paarverblijfplaatsen van gewone dwergvleermuizen, één zomer- en paarverblijfplaats van de ruige dwergvleermuis en een zomerverblijfplaats van gewone dwergvleermuizen (5-7 exemplaren). Tijdens bezoeken op 22 juni en 15 juli werden respectievelijk 5 en 7 hangende en/of invliegende dieren bij de verblijfplaats onder de dakrand in deelgebied Jan Ligthartstraat 5 waargenomen.

Op onderstaande afbeelding wordt de verspreiding weergegeven.



Verspreiding aangetroffen verblijfplaatsen van vleermuizen.

De beide zomer- en paarverblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis bevonden zich in een vleermuiskast. De zomer- en paarverblijfplaats van de ruige dwergvleermuis bevindt zich in de spouw van het gebouw met een open stootvoeg als invliegopening. Het kleine groepje, vermoedelijk ongepaarde gewone dwergvleermuizen bezetten een verblijfplaats achter een daktrim/daklijst van het gebouw.

Er zijn geen aanwijzingen gevonden dat vleermuizen een kraam- of winterverblijfplaats in het plangebied bezetten.

4.3 Houdbaarheid onderzoeksresultaten

Onderzoeksgegevens mogen maximaal 3 jaar oud zijn in gebieden waar weinig of geen ruimtelijke of kwalitatieve veranderingen zijn opgetreden in de afgelopen drie jaar. In gebieden waar dit niet voor geldt, moeten de gegevens recenter zijn.

HOOFDSTUK 5 CONCLUSIES

In verband met geplande sloop- en renovatiewerkzaamheden aan gebouwen aan de Jan Ligthartstraat 1-5 te Kampen is in 2022 onderzoek verricht naar de functie van de bebouwing voor vleermuizen.

De onderzoeken zijn in de periode mei-september 2022 uitgevoerd onder gunstige weersomstandigheden en conform het vleermuisprotocol 2022.

Uit het onderzoek is gebleken dat zowel gewone dwergvleermuizen als ruige dwergvleermuizen een verblijfplaats in de gebouwen bezet. Omdat vleermuizen en hun verblijfplaats beschermd zijn, dient ontheffing van bepaalde verbodsbepalingen van de Wet natuurbescherming verkregen te worden, indien de vastgestelde verblijfplaatsen verstoord, beschadigd of vernield worden.

Bronnen:

- Vleermuisprotocol 2021