

Participatieparagraaf Sporthal

Het huidige schoolgebouw van het Ichthus College is verouderd en voldoet niet meer aan de eisen van deze tijd, daarom wordt dit gebouw verbouwd. De bijgebouwen en ook de gymzalen van het Ichthus College worden gesloopt en hier zal nieuwbouw voor terug moeten komen.

Bewegingsonderwijs op Het Ichthus College wordt doordeweeks tijdens schooluren gegeven. Dit betekent voor de gymzalen dat deze in de middag, avond en in het weekend niet gebruikt worden door de school en door een andere doelgroep gebruikt zouden kunnen worden, bijvoorbeeld een sportvereniging.

Volleybalvereniging Reflex heeft nu haar thuisbasis in de Reflexhal in de Hanzewijk, maar ook deze is sterk verouderd en staat op de nominatie om over een aantal jaren gesloopt te worden.

Volleybalvereniging Reflex traint doordeweeks na schooltijd en 's avonds. In de weekenden worden de wedstrijden gespeeld.

Aangezien de gemeente nieuwe gymzalen zal moeten bouwen voor het Ichthus College en een nieuwe hal voor Volleybalvereniging Reflex, is besloten om dit te combineren in één sporthal.

Uitgangspunt voor deze sporthal is dat leerlingen en docenten van het Ichthus College in deze sporthal een prettige plek krijgen voor bewegingsonderwijs en dat Volleybalvereniging Reflex haar thuisbasis krijgt in deze hal om te kunnen trainen, om wedstrijden te kunnen spelen en het verenigingsleven tot volle uiting kan laten komen op een manier die bij Reflex past. Om te komen tot een sporthal voor zowel het Ichthus College als Reflex wordt een traject doorlopen met de gebruikers van de sporthal om te komen tot een gedragen ontwerp en inrichting voor alle partijen. Daarnaast dient het woongenot van aanwonenden in acht worden genomen.

Via een aanbesteding is een architect geselecteerd voor zowel de (ver)nieuwbouw van de school als voor de sporthal. De diverse architecten die meededen aan de aanbesteding is gevraagd om de aandachtspunten vanuit de directe omgeving, oftewel de direct aanwonenden bij de school, mee te nemen in hun schetsontwerp om zo te komen tot een schetsontwerp waarbij geluisterd is naar de direct aanwonenden.

Op **17 mei 2021** is de buurt bijgepraat over de plannen voor Campus Ichthus College. Er is een korte toelichting gegeven over de (ver)nieuwbouwplannen van de school, het schetsplan en over de planning en het proces.

Op **16 juni 2021** is er een bijeenkomst gehouden vanuit de gemeente over de sporthal met de direct aanwonenden van de school. Deze bijeenkomst had als doel om aandachtspunten vanuit de buurt op te halen wat de direct aanwonenden belangrijke aandachtspunten vinden bij het ontwerp en realiseren van een nieuwe sporthal.

De belangrijkste zorg- en aandachtspunten voor de (ver)nieuwbouw van het Ichthus College vanuit de bewoners, die uit deze bijeenkomst naar voren kwamen zijn:

- Parkeren en verkeersstromen in de Jan Ligthartstraat bij de komst van de sporthal. De oplossing zou kunnen zijn, maak de ingang en de ontsluiting aan de Europa-Allee. Of zorg voor een goede oversteek op de Europa-Allee, zodat er een goede looproute ontstaat tussen

de sporthal en het Burg. Berghuisplein voor parkeren daar. Ook de overlast van het licht van de auto's en overlast geluid door auto's en extra verkeersbewegingen wordt hierdoor beperkt.

- Fietsenstalling situeren aan de Europa-Allee in verband met overlast geluid buurt in de avonden en weekenden
- Groen tussen gebouwen school goed uitwerken met bijvoorbeeld een af te sluiten hek na schooltijd om hangjongeren etc te weren.
- Gebouw; gebruik van natuurlijke kleuren, geen schittering in materiaal. Sporthal de grond in? Beperkte breedte/hoogte sporthal

Deze randvoorwaarden uit de buurt zijn gedeeld met de diverse architecten die meededen aan de aanbesteding. Zo konden de deelnemende architecten rekening houden met de randvoorwaarden uit de buurt bij het uitwerken van een schetsontwerp voor de aanbesteding. Naast de stedenbouwkundige randvoorwaarden, gelden ook financiële voorwaarden. Ook hier diende door de diverse architecten rekening mee gehouden te worden.

Op **25 september 2021** hebben de direct omwonenden de commissie bewonersbelangen Jan Ligthartstraat (CBB) opgericht. Dit om snel te kunnen schakelen met de gemeente en in gesprek te gaan over diverse zorg- en aandachtspunten rondom de (ver)nieuwbouw van het Ichthus College.

Op **2 november 2021** is er een brief aan de buurt verzonden om te delen dat de architect is geselecteerd met de eerste artist impression beelden met daarbij een uitnodiging voor een informatiebijeenkomst op 7 december 2021 en een tweede bijeenkomst met de architect op 21 december 2021.

Op **7 december 2021** heeft er een informatiebijeenkomst met de CBB plaatsgevonden met een toelichting over de eerste schetsontwerpen en de planning rondom de (ver)nieuwbouw van het Ichthus College en de tijdelijke huisvesting op het veld bij Zenegroen. Ook zijn de uitkomsten van de verkeersonderzoeken, die op dat moment al liepen, gedeeld met de commissie door een verkeerskundige van BonoTraffics die hier een verkenning voor heeft gemaakt.

Op **21 december 2021** heeft de architect van de school en de sporthal tijdens een bijeenkomst een toelichting gegeven op het schetsontwerp en is in gesprek gegaan met de aanwonenden over de verdere uitwerkingen van het schetsontwerp dat uiteindelijk het definitieve ontwerp zal worden. Tijdens deze avond is de architect aan de slag gegaan met de CBB om het schetsontwerp verder te brengen. Ook heeft de architect tijdens deze bijeenkomst een terugkoppeling gegeven aan de aanwonenden wat er met de randvoorwaarden vanuit de buurt voor het ontwerp van de sporthal gedaan zijn. Voor de school en de sporthal worden natuurlijke kleuren gebruikt. Bij glas wordt rekening gehouden met schittering richting de woningen aan de Jan Ligthartstraat. De sporthal wordt zoveel mogelijk richting de Europa-allee geplaatst, zodat aanwonenden zo min mogelijk last hebben van de sporthal.

Op **18 januari 2022** heeft er een aanvullend gesprek tussen de commissie bewonersbelangen en de desbetreffende wethouders plaatsgevonden over de verkeersontsluiting en diverse varianten. Tijdens dit gesprek is het rapport van BonoTraffics besproken en heeft de commissie nogmaals duidelijk gemaakt dat zij een voorkeursvariant hebben en dat is ontsluiting aan de Europa-allee. Ook is afgesproken dat er een nadere uitwerking van een aantal varianten zou plaatsvinden.

Op **8 maart 2022** heeft de architect een toelichting gegeven over het voorlopige ontwerp van de school en sporthal aan de buurt.

Op **17 maart 2022** heeft de CBB aan de gemeente te kennen gegeven dat de commissie opgeheven is. De reden hiervoor was dat haar taak afgerond was. Het doel van de commissie was de gemeente duidelijk maken de verkeersontsluiting voor de school en sporthal bij voorkeur aan de Europa-allee aan te takken. En dit doel is behaald.

Op **31 maart 2022** is de gemeente in gesprek gegaan met de buurt over de diverse varianten van de verkeersontsluiting en een nadere uitwerking hiervan. Hieruit kwam naar voren dat er een nadere uitwerking van een aantal punten moest plaatsvinden, zodat op basis daarvan de voorkeursvariant bepaald kon worden.

Op **15 juni 2022** is er een informatiebrief aan de buurt verzonden vanuit de gemeente over de laatste stand van zaken en de nadere uitwerking van genoemde punten op 31 maart 2022.

Op **21 juni 2022** heeft het college van B&W, op basis van de resultaten van het verkeersonderzoek 'Campusontwikkeling Ichthus College Kampen', besloten dat de school en de sporthal ontsloten worden via de Jan Ligthartstraat. Het programma van de school en sporthal kunnen qua capaciteit ontsloten worden op de Jan Ligthartstraat. Om aan de zorgen van omwonenden tegemoet te komen is nog een extra uitgebreide variantenstudie gedaan en de uitkomsten zijn aan hen gepresenteerd. De conclusie is dat een ontsluiting van de campusontwikkeling op de Jan Ligthartstraat, eventueel aangevuld met een knip voor gemotoriseerd verkeer, verkeerskundig gezien het beste scoort. De voorkeur om de Jan Ligthartstraat gedeeltelijk af te sluiten sprak de omwonenden aan omdat de intensiteit dan op het grootste deel van de straat verminderd wordt. Zij maken zich echter zorgen dat de toename van verkeer in hun woonstraat voor hinder gaat zorgen op de momenten dat het nu rustig is (avonden en weekenden) en hun woongenot gaat benadelen (inschijnende koplampen, toeteren bij het wegrijden, etc.), Zij willen graag dat dit aspect ook meegewogen wordt bij het bepalen van de voorkeursvariant. Zij hebben aan de gemeente gevraagd om de volgende acties nader uit te werken:

- Onderzoek of de ontsluiting van de parkeervoorziening van de Reflexhal meer ter hoogte van het kruispunt met de Melde kan worden gefaciliteerd, bijvoorbeeld deels via het perceel van de brandweer.
- Vergelijk de varianten 4 (knip) en variant 8 (ontsluiting parkeervoorziening via Jan Ligthartstraat in en via Europa-Allee uit) en beoordeel deze los van verkeer ook op de leefbaarheidsaspecten geluid en lichtinval. Onderbouw rekening houdend hiermee de uiteindelijke voorkeursvariant.- subsidie, waar wij aanspraak op kunnen maken. De hoogte hiervan is van invloed op de uiteindelijke financieringskosten van de gemeente.

In het advies vanuit Verkeer zijn deze acties nader onderzocht. Het advies is om de conclusies uit het rapport van BonoTraffics aan te houden en de ontsluiting op de Jan Ligthartstraat te realiseren. Wel is het mogelijk om de gedeeltelijke afsluiting van de Jan Ligthartstraat nader uit te werken, omdat dit kan bijdragen aan minder verkeersintensiteiten. Vanuit verkeer zijn er zeker nog mogelijkheden om de

ontsluiting van de sporthal meer te optimaliseren. Daarin is er wel een grens opgenomen, namelijk tot de eigendomsgrens. Bij het ontwerp van de ruimte (PVE) rondom de sporthal en de school gaat dit als nadrukkelijke eis meegenomen worden. De omwonenden zijn per brief d.d. 15 juni 2022 geïnformeerd over de uitwerking van deze punten.

Op **27 september 2022** is er een inloopbijeenkomst met de buurt geweest over de eerste uitwerkingen van de groene tussenruimte tussen sporthal en school met daarbij een eerste aanzet waar de parkeerplaatsen voor auto's komen, waar fietsers de fiets kunnen stallen. Hierbij is goed gekeken naar de wensen vanuit de buurt. Om het sportveld komt een hek, zodat dit de kans op hangjongeren daar verkleind. Ook is er rekening gehouden met de ontsluiting op de Jan Ligthartstraat vanaf de parkeerplaats met de koplampen van de auto's. De ontsluiting komt schuin op de weg, zodat koplampen richting een zijstraat schijnen en niet richting de woningen aan de Jan Ligthartstraat.