



PAVILJOEN HANZEZICHT

strand, terras & restaurant



Geachte Buurtbewoners,

Kampen, 30 maart 2023

Zoals u wellicht uit de pers hebt vernomen heeft donderdag jl. een ruime meerderheid van de Kamper Gemeenteraad gekozen voor continuering van Paviljoen Hanzezicht. Initieel had de Gemeenteraad de keuze tussen scenario 1 – terug naar de situatie van voor de komst van het paviljoen of scenario 2 - continuering van de situatie van de afgelopen twee jaar met Paviljoen Hanzezicht. De Gemeenteraad heeft echter gekozen voor een 3^e scenario. Dit scenario lichten we u verder toe. De Gemeenteraad heeft het College de opdracht gegeven voor het opstarten van de procedure voor wijziging van het bestemmingsplan om dit 3^e scenario permanent mogelijk te maken en daarnaast ter overbrugging van de periode die hiervoor nodig is een tijdelijke vergunning te verlenen conform dit 3^e scenario.

Dit 3^e scenario behelst een aantal aanpassingen naar aanleiding van de wensen, eisen en kaders gesteld door de Gemeenteraad. De nieuwe situatie, scenario 3, heeft de volgende wijzigingen:

- Het terras Z.O. vervalt en het terras en daarmee het geheel wordt kleiner.
- Er is vrije toegang tot het strandje zonder over het terras te moeten, waarbij het terras toegankelijk moet zijn voor senioren, minder validen en gezinnen met kinderen.
- Het paviljoen verschuift richting N.W. ten opzichte van de huidige trap
- Het geheel is daarmee enkel N.W. ten opzichte van de huidige trap gesitueerd.
- Het wordt niet dieper dan het huidige terras en bebouwing.
- Er wordt geen enkele andere bebouwing toegelaten dan een horeca voorziening op deze locatie.
- Hiermee wordt het huidige gebouw en het terras naar de buitenrand van het terrein verplaatst.

De Raad vond het belangrijk dat wij u hierover informeren. Verder heeft de Raad besloten dat een strand en verblijfsterrein met rendabel exploiteerbare horecagelegenheid moet ontstaan, waarbij het een aantrekkelijker recreatiegebied wordt die tegemoet komt aan de wensen van alle doelgroepen waaronder de jeugd. Zojust genoemde uitgangspunten inzake het 3^e scenario worden ook gebruikt voor de tijdelijke vergunning. De definitieve vergunning is niet overdraagbaar aan derden.





PAVILJOEN HANZEZICHT

strand, terras & restaurant



Sommigen van u dragen het Paviljoen een warm hart toe en anderen hadden het Paviljoen liever niet gezien. Het democratische proces heeft nu zijn beloop gehad en heeft geleid tot een besluit met een zo breed mogelijk draagvlak en die zoveel mogelijk recht doet aan alle geluiden vanuit de samenleving. Wij denken dat het voor alle inwoners van Kampen nu ook fijn is dat er duidelijkheid is en er een punt achter gezet kan worden.

Wij hopen u dit seizoen wederom te mogen verwelkomen op ons terras. Tegen inlevering van deze brief en vertoon van adres aan Spoorkade, Ir. B.P.G. van Diggelenkade, Frieseweg 1-3 ontvangt u van ons een gratis kopje koffie of thee met een gebakje naar keuze.

Wij gaan 3 april as. het Paviljoen monteren voor het seizoen van 2023.

De planning en voorbereiding hiervan is in volle gang. Op 3 en 4 april zal door middel van vrachtwagens en een kraan de aanvoer plaatsvinden. Op deze dagen zorgen verkeersregelaars voor een veilige afwikkeling van het verkeer op de Ir. B.P.G. van Diggelenkade.

De montage van Paviljoen Hanzezicht zal enige extra drukte en verkeersbewegingen geven. Wij zorgen ervoor dat hinder hiervan beperkt blijft. Ook zal met toestemming van Waterschap Drents Overijsselse Delta en Gemeente Kampen op de dijk ter hoogte van het Paviljoen langs het fietspad tijdelijk geparkeerd worden.

Mocht u wat opvallen of nadere informatie wensen kunt u contact opnemen met Marino van der Starre 06-14426160. Marino is Supervisor van Paviljoen Hanzezicht en beschikbaar als vast contactpersoon.

Dank voor de contacten en interactie gedurende de afgelopen periode en tot ziens.

Met vriendelijke groet,
Paviljoen Hanzezicht B.V.

