

algemene opmerkingen

- van toepassing zijnde regelgeving / richtlijnen: Bouwbesluit 2012
- Beton-, hout-, en staalconstructies alsmede wapening volgens berekening van de constructeur
- Staalconstructie-onderdelen welke in aanraking komen met de buitenlucht thermisch verzinken volgens NEN 1275 en ISO 1461
- Luchtverversing conform NEN 1087, zie ventilatieberekening
- Electriciteitsvoorzieningen volgens artikel 6.8 en 6.10 Bouwbesluit, uitvoering minimaal volgens NEN1010. De juiste plaats van de aansluitpunten volgens opgave opdrachtgever/directie
- Drinkwater-voorziening volgens artikel 6.12 en 6.14 Bouwbesluit, uitvoering volgens Model-aansluitwaarden voor drinkwater van de vereniging van exploitanten van waterleidingbedrijven in Nederland en KIWA-keur
- Peilhoogte (bk afgewerkte begane grondvloer); ???? + NAP
- Eerste verdieping
Hoogte vloer = 3000 + peil
Tweede verdieping
Hoogte vloer = 5900 + peil
- Thermische isolatie: opgaande gevel: Rc=4,70m²K/W
begane grondvloer: Rc=3,7m²K/W
dakconstructie platdak: Rc=6,3m²K/W
dakconstructie hellend dak: Rc=6,3m²K/W
- Glas; geïsoleerd glas, HR++ volgens Beng-berekening
- Veiligheidsbeglazing conform bouwbesluit en NEN 3569
- Deuren, ramen en kozijnen in uitwendige scheidings-constructies, die volgens NEN 5087 bereikbaar zijn, hebben een volgens NEN5096 bepaalde inbraakverendheid, die voldoet aan weerstandsklasse 2.
- Bescherming tegen ratten en muizen, geen openingen breder dan 0,01m, conform artikel 3.69
- Wateropname sanitaire ruimten conform eisen art. 3.23 Bouwbesluit
- Alle beton-, staal- en houtconstructies volgens berekening en tekening constructeur
- Riolering-, water-, electra- en ventilatieinstallatie volgens berekening en tekening installatieadviseur
- Alle maten in millimeters
- Alle maten en aantallen te controleren
- Alle binnendeurkozijnen met een minimale vrije doorgang van 850x2300mm
- Alle binnendeuren vrij van vloer of dorpel volgens NPR 1088
- meterkast - afmeting, indeling en leidingdoorvoeren conform NEN 2768
- Verankering dakbedekking volgens opgave fabrikant
- Ter plaats van entredeuren en de aansluitende gangen is het hoogteverschil maximaal 20mm
- Uitwerking op detailniveau is maatgevend
- De eisen met betrekking tot de brand- en rookklasse van constructieonderdelen die grenzen aan het binnenoppervlak, buitenoppervlak en beloopbaar vlak zijn bepaald conform de NEN-EN 13501-1
- Tevens is het een randvoorwaarde vanuit NEN6068 dat bij de beoordeling van de brandoverlagraisico's de gevels ten minste voldoen aan brandklasse B. Door middel van kwaliteitsverklaringen dient te worden aangetoond dat de toegepaste materialen voldoen aan de eisen met betrekking tot de brandvoortplantingsklassen en rookdichtheid.

tekeningen dienen te worden gezien in samenhang met documenten:

- tekeningen en berekeningen constructie
- Afferink van Schieveen, Zwolle

ruimte annotatie

01.01 woonkamer
6m²

bouwnummer - ruimtenummer
ruimtenaam
oppervlakte in m²

RENVOOI

- ENTREE de toegang tot de woning
- geïsoleerde spouwmuur 420mm, opbouw van binnen naar buiten:
 - kalkzandsteen, dikte 120mm
 - isolatie
 - schoonmestelwerk genuanceerd rood/zwart, halfsteensverband
- geïsoleerde spouwmuur 514mm, opbouw van binnen naar buiten:
 - kalkzandsteen, dikte 214mm
 - isolatie
 - schoonmestelwerk genuanceerd bruin/wit, halfsteensverband
- woningscheidende wand:
 - kalkzandsteen, dikte 300mm
- cellenbeton, dikte 70 en 100mm
- rood aangegeven zijde, wand voorzien van tegelwerk tot onderkant plafond
- ruimte voorzien van vloertegels
- WM opstelplaats wasmachine
- Nilan opstelplaats Nilan (warmtepomp lucht - lucht | balansventilatie met warmteterugwinning)
- 60 minuten brandwerende scheidingsconstructie, NEN 6068 + WRD Ra & R200
- rookmelder cf. NEN 2555
- KK opstelplaats koelkast

L K S V D D a r c h i t e c t e n

uitvoeringsgereed ontwerp / definitief / UO-B28

project **K1940_Anjerstraat**
Woningen Anjerstraat Rozenstraat
Anjerstraat, 8261 LA, Kampen

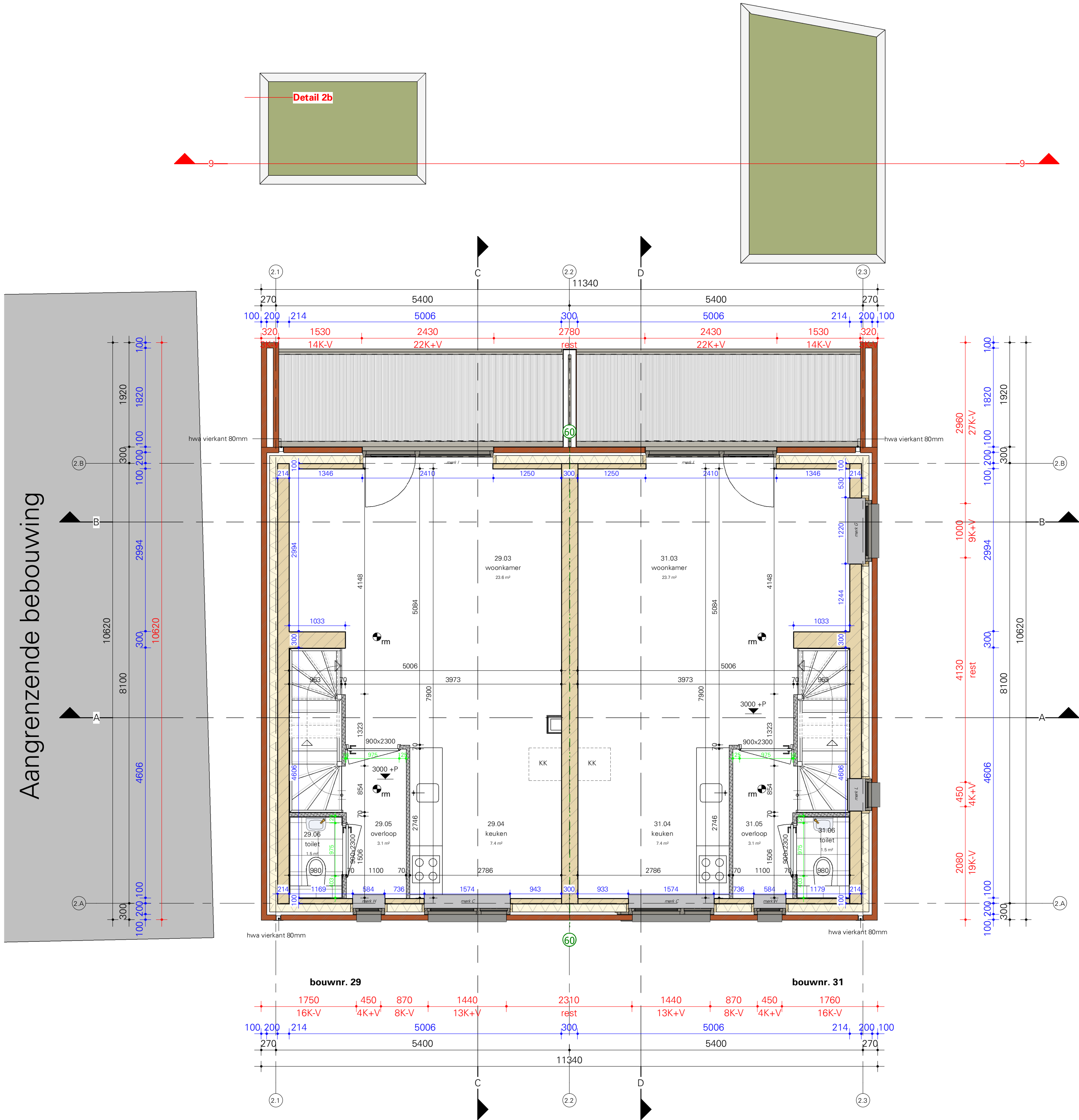
opdrachtgever **deltaWonen**
Veerallee 30, 8019 AD, Zwolle

onderwerp **Plattegrond 1ste verdieping - Blok 2**

datum 15-09-2023
gewijzigd
schaal 1:50
afmeting A1 - 841x594
getekend
bestand Autodesk Docs//Kampen_Woningen Anjerstraat Rozenstraat (K1940)/K1940_Anjerstraat_BWK_R23.rvt

ruimteoverzicht appartement 29					
Nivo	Nr	bouwbesluit functie	Ruimte	Opp	
00 begane grond	29.01	verkeersruimte	hal	5,0 m²	
00 begane grond	29.02	technische ruimte	mk	0,5 m²	
01 eerste verdieping	29.03	verblijfsruimte	woonkamer	23,5 m²	
01 eerste verdieping	29.04	verblijfsruimte	keuken	7,5 m²	
01 eerste verdieping	29.05	verkeersruimte	overloop	3,0 m²	
01 eerste verdieping	29.06	toilet ruimte	toilet	1,5 m²	
02 tweede verdieping	29.07	verkeersruimte	overloop	5,5 m²	
02 tweede verdieping	29.08	technische ruimte	techniek	2,0 m²	
02 tweede verdieping	29.09	verblijfsruimte	slaapkamer 2	6,5 m²	
02 tweede verdieping	29.10	verblijfsruimte	slaapkamer 1	10,5 m²	
02 tweede verdieping	29.11	badruimte	badkamer	5,0 m²	
				71,0 m²	

ruimteoverzicht appartement 31					
Nivo	Nr	bouwbesluit functie	Ruimte	Opp	
00 begane grond	31.01	verkeersruimte	hal	5,0 m²	
00 begane grond	31.02	technische ruimte	mk	0,5 m²	
01 eerste verdieping	31.03	verblijfsruimte	woonkamer	23,5 m²	
01 eerste verdieping	31.04	verblijfsruimte	keuken	7,5 m²	
01 eerste verdieping	31.05	verkeersruimte	overloop	3,0 m²	
01 eerste verdieping	31.06	toilet ruimte	toilet	1,5 m²	
02 tweede verdieping	31.07	verkeersruimte	overloop	5,5 m²	
02 tweede verdieping	31.08	technische ruimte	techniek	2,0 m²	
02 tweede verdieping	31.09	verblijfsruimte	slaapkamer 2	6,5 m²	
02 tweede verdieping	31.10	verblijfsruimte	slaapkamer 1	10,5 m²	
02 tweede verdieping	31.11	badruimte	badkamer	5,0 m²	
				71,0 m²	



Plattegrond eerste verdieping - Blok 2 UO

achtergevel

linkerzijgevel

rechterzijgevel

voorgevel

