

Ontwerpbesluit omgevingsvergunning voor de bouw van een woning aan de Plasweg 5 (hoek Koekoeksweg) te IJsselmuiden

Het college maakt bekend dat zij het voornemen hebben een omgevingsvergunning te verlenen voor de bouw van een woning aan de Plasweg 5 (hoek Koekoeksweg) te IJsselmuiden.

Het college maakt daarbij gebruik van de door de raad afgegeven algemene verklaring van geen bedenkingen.

Het ontwerpbesluit omgevingsvergunning omvat de volgende activiteiten:

1. Het bouwen van een bouwwerk;
2. Het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met het bestemmingsplan.

Planbeschrijving

Het voornemen is om de bestaande kassen te slopen en in plaats daarvan een woning te bouwen, met de ingang aan de Koekoeksweg. Hiervoor is afwijking nodig van de geldende planologische regeling, het bestemmingsplan "IJsselmuiden Dorpsrand", omdat de werkzaamheden op grond van de geldende regels niet mogelijk zijn.

Inzage

De aanvraag, de bijbehorende ruimtelijke onderbouwing en de ontwerpbeschikking zijn digitaal beschikbaar via www.ruimtelijkeplannen.nl. Het planidentificatienummer (ID) is NL.IMRO.0166.00991322-OW01.

De ontwerpbeschikking ligt ook met ingang van 2 februari 2022 tot en met 16 maart 2022 tijdens de openingstijden voor een ieder ter inzage in het stadhuis.

Zienswijzen

Gedurende bovenvermelde termijn van terinzagelegging kan een ieder schriftelijk of mondeling een zienswijze over het ontwerpbesluit kenbaar maken. Schriftelijke zienswijzen kunnen worden gericht aan het college van Burgemeester en wethouders van Kampen. Het postadres is Postbus 5009, 8260 GA Kampen. In de zienswijze moet worden aangegeven op welke onderdelen van het ontwerpbesluit de zienswijze betrekking heeft. Voor een nadere toelichting of voor het indienen van mondelinge zienswijzen kunt u ook bellen met telefoonnummer 06 44634546.