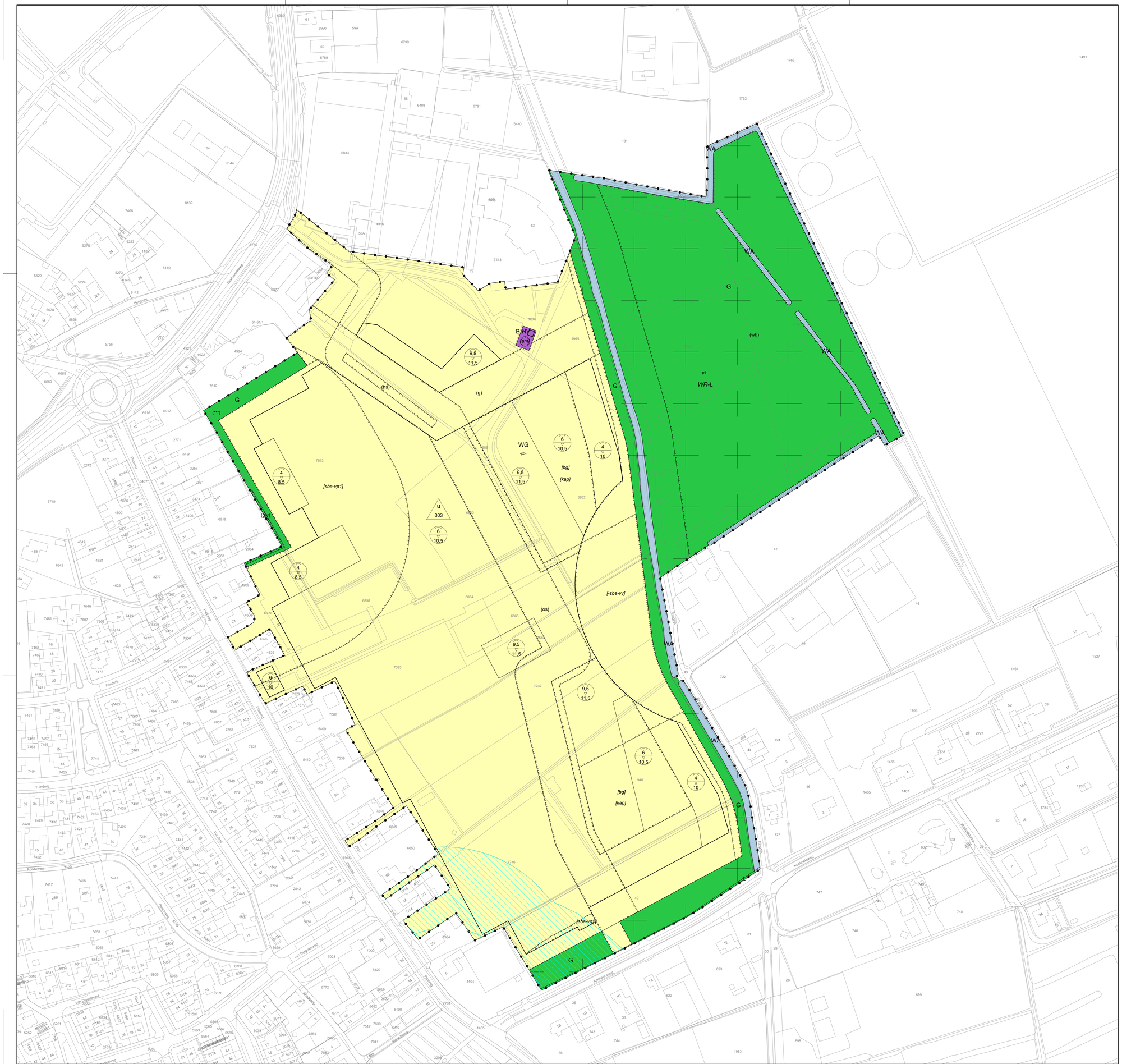

PLANGEBIED

plangebied

ENKELBESTEMMINGEN — ARTIKEL

B-NV	Bedrijf - Nutsvoorziening	3
G	Groen	4
WA	Water	5
WG	Woongebied	6

DUBBELBESTEMMINGEN — ARTIKEL

L	Leiding	7
WR-L	Waarde - Landschap	8

GEBIEDSAANDUIDINGEN — ARTIKEL

	vrijwaringszone - dijk	15.1
-p3-	overige zone - parkeren rest bebouwde kom	13.4.1
-p4-	overige zone - parkeren buitengebied	13.4.2

FUNCTIEAANDUIDINGEN

(gw) geluidwal

(g) groen

(hs) houtsingel

(os) ontsluiting

(wb) waterberging

BOUWVLAK

bouwvlak

BOUWAANDUIDINGEN

[am] antennemast

[bg] bijgebouwen

[kap] kap

[sba-vp1] specifieke bouwaanduiding - voorwaardelijke verplichting 1

[sba-vp2] specifieke bouwaanduiding - voorwaardelijke verplichting 2

[-sba-vv] specifieke bouwaanduiding uitgesloten - vergunningvrij bouwen

MAATVOERINGSAANDUIDINGEN

u maximum aantal woningen

6 maximum bouwhoogte (m), maximum goothoogte (m)
10

VERKLARING

ondergrond (bgt en kadastrale kaart d.d. 01-09-2021)

N

Kampen
Gemeente Kampen

Chw bestemmingsplan De Bakkerij

status: vastgesteld	getekend	: CM
	datum	: 23-03-2023
	schaal	: 1:1000
	tekeningnr	: NL.IMRO.0166.00991292-VB02
	layout	:

NL.IMRO.0166.00991292-VB02.dwg