

Besluit omgevingsvergunning voor het bouwen van vier woningen

Burgemeester en wethouders van Kampen maken bekend dat zij een omgevingsvergunning hebben verleend voor het bouwen van vier woningen aan de Dorpsweg (tussen 29A en 35A) te IJsselmuiden.

Het besluit omgevingsvergunning omvat de volgende activiteiten:

- het bouwen van een bouwwerk, als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder a van de Wabo;
- het gebruiken van gronden en/of bouwwerken in strijd met het bestemmingsplan, als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder c van de Wabo;
- het maken, aanleggen of veranderen van een uitweg (in-/uitrit)

Planbeschrijving

Op de aangegeven locatie worden vier eengezinswoningen met aangebouwde garages gebouwd. Hiervoor is afwijking van de geldende planologische regeling (het bestemmingsplan IJsselmuiden-dorp van 2002) nodig, omdat de werkzaamheden op grond van de geldende regels niet mogelijk zijn. De gemeenteraad heeft op 12 december 2019 een verklaring van geen bedenkingen afgegeven voor het bouwplan.

Inzage

De aanvraag, de beschikking en de verklaring van geen bedenkingen liggen met ingang van 24 december 2019 tot en met 3 februari 2020 tijdens openingstijden ter inzage in het stadhuis. Ook kunt u het besluit inzien op www.kampen.nl/bekendmakingen en op www.ruimtelijkeplannen.nl. Het planidentificatienummer (ID) is NL.IMRO.0166.00991290-VB01.

Beroep

Tegen de beschikking kan gedurende zes weken na de dag waarop het besluit is bekendgemaakt beroep worden ingesteld door een belanghebbende. Een belanghebbende aan wie redelijkerwijs kan worden verweten dat hij geen zienswijze tegen het ontwerpbesluit heeft ingebracht, kan geen beroep instellen bij de administratieve rechter. De beschikking wordt na afloop van de beroepstermijn van kracht, tenzij gedurende die termijn beroep is ingesteld en een verzoek om voorlopige voorziening is gedaan. De beschikking wordt in dat geval niet van kracht voordat op dat verzoek is beslist. Het beroepschrift richt u aan de sector bestuursrecht van de rechtbank Overijssel, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle. Het beroepschrift moet voorzien zijn van naam en adres van de indiener, datum, een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is ingesteld en de gronden (motivering) van het beroep. Het verzoek om voorlopige voorziening moet worden gericht aan de Voorzieningenrechter van de rechtbank