



Verleende omgevingsvergunning Meerzicht 1 in IJsselmuiden



Burgemeester en wethouders van Kampen maken bekend dat zij met toepassing van artikel 2.1, lid 1, sub c en 2.12, lid 1, sub a, onderdeel 3 van de Wabo in samenhang met artikel 3.10 van de Wabo een omgevingsvergunning hebben verleend voor het bouwen woning met kantoor op het perceel Meerzicht 1 in IJsselmuiden.

De omgevingsvergunning omvat de volgende activiteiten:

1. het bouwen van een bouwwerk, als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder a van de Wabo;
2. het gebruiken van gronden en/of bouwwerken in strijd met het bestemmingsplan, als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder c van de Wabo.

Planbeschrijving

In het kader van het pan worden de bestaande woning en opstallen op het perceel gesloopt en wordt de woning met een aangebouwde kantoorruimte op een andere plek op het perceel teruggebouwd. De nieuwe woning komt gedeeltelijk buiten het bouwvlak te staan. Hiervoor is afwijking van de geldende planologische regeling (het bestemmingsplan Buitengebied 2014) nodig, omdat de werkzaamheden op grond van de geldende regels niet mogelijk zijn. De definitieve beschikking is ten opzichte van de ontwerpbeschikking niet gewijzigd.

Inzage

De beschikking met de daarbij behorende stukken ligt met ingang van woensdag 28 augustus 2019 gedurende zes weken tijdens openingstijden ter inzage in het stadhuis. Ook kunt u het besluit inzien op www.kampen.nl/bekendmakingen en op www.ruimtelijkeplannen.nl. Het planidentificatienummer (ID) is NL.IMRO.0166.00991276-VB01.

Tegen de beschikking kan gedurende zes weken na de dag waarop het plan is bekendgemaakt beroep worden ingesteld door een belanghebbende. Een belanghebbende aan wie redelijkerwijs kan worden verweten dat hij geen zienswijze tegen het ontwerpbesluit heeft ingebracht, kan geen beroep instellen bij de administratieve rechter. De beschikking wordt na afloop van de beroepstermijn van kracht, tenzij gedurende die termijn beroep is ingesteld en een verzoek om voorlopige voorziening is gedaan. De beschikking wordt in dat geval niet van kracht voordat op dat verzoek is beslist.

Het beroepschrift richt u aan de sector bestuursrecht van de rechtbank Overijssel, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle. Het beroepschrift moet voorzien zijn van naam en adres van de indiener, datum, een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is ingesteld en de gronden (motivering) van het beroep. Het verzoek om voorlopige voorziening moet worden gericht aan de Voorzieningenrechter van de rechtbank.