

---

## Bijlage III (van EU richtlijn m.e.r.) In artikel 4, lid 3, bedoelde selectiecriteria

### 1. Kenmerken van de projecten

Bij de kenmerken van de projecten moet in het bijzonder in overweging worden genomen:

- 
- de omvang van het project,  
*De omvang van het project is ten opzichte van het totale ontwikkelingsgebied van de Koekoekspolder beperkt en betreft een ander functionele invulling van het vigerende bestemmingsplan.* ✓
  - de cumulatie met andere projecten,  
*Deze ontwikkeling heeft cumulerende effecten met de herontwikkeling van de te verlaten locatie in het centrum van IJsselmuiden. Binnen hetzelfde ontwikkelingsgebied Koekoekspolder wordt een biomassacentrale gerealiseerd waarvoor inmiddels een beschikking is afgegeven i.h.k.v. de Wet natuurbescherming.* ✓
  - het gebruik van natuurlijke hulpbronnen,  
*n.v.t.* ✓
  - de productie van afvalstoffen,  
*De productie van afvalstoffen wijzigt niet door deze ontwikkeling* ✓
- 
- verontreiniging en hinder,  
*De ontwikkeling veroorzaakt geen verontreiniging of meer hinder dan voorzien in de planMER van de Koekoekspolder.* ✓
- 
- risico van ongevallen, met name gelet op de gebruikte stoffen of technologieën.  
*n.v.t.* ✓
- 

### 2. Plaats van de projecten:

Bij de mate van kwetsbaarheid van het milieu in de gebieden waarop de projecten van invloed kunnen zijn moet in het bijzonder in overweging worden genomen:

- 
- het bestaande grondgebruik,  
*Het bestaande gebruik is tijdelijk agrarisch in afwachting van de realisering van de bestemming Bedrijventerrein, waardoor aan de gronden geen waarden zijn toe te kennen die de ontwikkeling tegen houden.* ✓
  - de relatieve rijkdom aan en de kwaliteit en het regeneratievermogen van de natuurlijke hulpbronnen van het gebied,  
*Er is geen sprake van de aanwezigheid van natuurlijke hulpbronnen in het plangebied.* ✓
  - het opnamevermogen van het natuurlijke milieu, met in het bijzonder aandacht voor de volgende typen gebieden:  

---

    - a.** wetlands  
*De locatie is gelegen in de nabijheid van wetlands (Zwarte Meer en Ketelmeer & Vossemeer). Zie verder onder e* ✓

- b.** kustgebieden ✓  
*De locatie is niet gelegen in de buurt van dergelijke gebieden.*
- c.** berg- en bosgebieden ✓  
*De locatie is niet gelegen in de buurt van dergelijke gebieden.*
- d.** reservaten en natuurparken ✓  
*De locatie is niet gelegen in de buurt van dergelijke gebieden.*
- e.** gebieden die in de wetgeving van lidstaten zijn aangeduid of door die wetgeving worden beschermd; speciale beschermingszones door de lidstaten aangewezen krachtens Richtlijn 79/409/EEG (= Vogelrichtlijn) en Richtlijn 92/43/EEG (= Habitatrichtlijn) ✓  
*De locatie is gelegen in de nabijheid van bovenstaande gebieden, daarom moeten de effecten van deze ontwikkeling beoordeeld worden. De ontwikkeling betreft de verplaatsing van een bestaande voorziening naar een direct aansluitende locatie. De afstand tussen het plangebied en de omliggende Natura 2000-gebieden is verschillend:*
- op circa 3,0 km Uiterwaarden IJssel
  - op circa 3,5 km Zwarte Meer (ook wetland)
  - op circa 12,0 km Ketelmeer & Vossemeer (ook wetland)
- Deze gebieden zijn met name gevoelig voor stikstof en moeten in het kader van de Wet natuurbescherming en het Programma Aanpak Stikstof getoetst worden op nadelige gevolgen door de ontwikkeling. Daarvoor is het rekenprogramma Aerius ingesteld en toegepast. Het resultaat is opgenomen in bijlage 6.*
- f.** gebieden waarin de bij communautaire wetgeving vastgestelde normen inzake milieukwaliteit reeds worden overschreden; ✓  
*De locatie is niet gelegen in of in de nabijheid van gebieden waarin de milieukwaliteit wordt overschreden.*
- g.** gebieden met een hoge bevolkingsdichtheid ✓  
*De locatie is niet gelegen in de buurt van dergelijke gebieden.*
- h.** landschappen van historisch, cultureel of archeologisch belang ✓  
*De locatie is niet gelegen in de buurt van dergelijke gebieden.*

---

### **3. Kenmerken van het potentiële effect**

Bij de potentiële aanzienlijke effecten van het project moeten in samenhang met de criteria van de punten 1 en 2 in het bijzonder in overweging worden genomen:

- 
- het bereik van het effect (geografische zone en grootte van de getroffen bevolking), ✓  
*Het effect bereikt alleen 3 nabij gelegen bedrijfswoningen, waarbij de situatie daarvan alleen maar beter wordt omdat er minder bedrijvigheid komt dan beoogd in het geldende bestemmingsplan.*
  - het grensoverschrijdende karakter van het effect, ✓  
*Er is geen sprake van grensoverschrijdende effecten.*
  - de waarschijnlijkheid van het effect, ✓  
*Het effect zal zeker optreden, maar is niet nadelig.*
  - de duur, de frequentie en de omkeerbaarheid van het effect. ✓  
*Het effect is permanent.*