

## Schepers, Pauline

---

**Van:** RO [RO@zwolle.nl]  
**Verzonden:** vrijdag 24 maart 2017 13:45  
**Aan:** Schepers, Pauline  
**CC:** Koelewijn - Bosma, Géanne; 'a.herskamp@zwartewaterland.nl'; 'R.Kok@Zwartewaterland.nl'  
**Onderwerp:** RE: afstemming uitwerkingsplan Het Meer Fase 3

Dag Pauline,

Het plan is onderdeel van de harde plancapaciteit die binnen de 100% plancapaciteit valt. Wij kunnen instemmen met het plan.

 met vriendelijke groet

Zwolle

Jolanda van den Berg  
juridisch planoloog

Gemeente Zwolle, ECR  
Postadres: Postbus 10007, 8000 GA Zwolle  
Bezoekadres: Lübeckplein 2  
: 038-4982396  
@ : [J.van.den.Berg@zwolle.nl](mailto:J.van.den.Berg@zwolle.nl)  
Ik werk niet op woensdag

---

**Van:** Schepers, Pauline [<mailto:P.Schepers@kampen.nl>]  
**Verzonden:** donderdag 23 maart 2017 13:20  
**Aan:** RO; Koelewijn - Bosma, Géanne; 'a.herskamp@zwartewaterland.nl'; 'R.Kok@Zwartewaterland.nl'  
**Onderwerp:** afstemming uitwerkingsplan Het Meer Fase 3

Beste heer/ mevrouw,

In het kader van het vooroverleg en de regionale woonafspraken doe ik u het concept ontwerpuitwerkingsplan "Het Meer 2012, 2<sup>e</sup> uitwerking fase 3" toekomen. In paragraaf 2.1.3. Ladder is onder meer de volgende tekst opgenomen:

*Het Meer is opgedeeld in fase 1, fase 2 en fase 3. In Fase 1 en 2 is een groot deel van de woningen reeds gerealiseerd. Met Fase 3 wordt het laatste deel van het woongebied Het Meer ontwikkeld. Het gaat hierbij om de bouw van 73 woningen binnen het plangebied in een mix van vrijstaande, halfvrijstaande en rijenwoningen.*

*De gemeente Kampen had op 1-1-2017 een harde plancapaciteit van 1441 woningen. Uitwerkingsplannen vallen onder harde plancapaciteit. Het is feitelijk een verschuiving binnen de harde plancapaciteit van de gemeente (van hard uitwerkingsplan naar hard directe bouwtitel). De vraagkant is vastgesteld door de provincie in december 2016 op maximaal 1865 woningen voor de komende 10 jaar. Het voorliggende bestemmingsplan past binnen de bepaalde behoefte.*

Ik ontvang graag spoedig uw reactie, zodat het plan als ontwerp ter inzage kan worden gelegd. Alvast bedankt.

Met vriendelijke groet,

Pauline Schepers  
Beleidsmedewerker Ruimtelijke Ordening

Gemeente Kampen | Beleidsontwikkeling en Advisering | T: (038) 339 28 07 | M: 06 23857674 |  
[www.kampen.nl](http://www.kampen.nl) | [p.schepers@kampen.nl](mailto:p.schepers@kampen.nl)

Postbus 5009 - 8260 GA Kampen | Bezoekadres: Burgemeester Berghuisplein 1 - Kampen | Werkdagen: di,  
do, vr.

Kampen<sup>®</sup> 



15 t/m 18 JUNI 2017  
HANZEDAGEN  
KAMPEN