

## Monumenten en karakteristieke panden

### Gemeentelijke monumenten:

De Zande 44, de Zande



Zuideinde West 2, Zuideinde



Zuideinde West 3, Zuideinde



Zuideinde West 12, Zuideinde



Zuideinde West 16, Zuideinde



## Karakteristieke panden:

Hogeweg 49



De Zande 12

Parallel aan de weg en de dijk ligt een rijtje arbeiderswoningen. Het pand staat op een rechthoekige plattegrond. Het bestaat uit één bouwlaag onder een met pannen gedekt wolfdak. De voorgevel is symmetrisch ingedeeld en voorzien van vensters met bovenlichten en luiken. Aan de zijgevel bevindt zich de ingang. Aan de achterzijde is een secundaire aanbouw geplaatst. De hoofdvorm is in tact en de zichtbare gevels zijn relatief gaaf. Het is gebouwd in een bouwstijl die rondom 1900 veel toegepast werd.



De Zande 3

Het erf ligt onder aan de dijk langs de IJssel.

Er zijn geen bomen op het voorerf aanwezig. De in het oog springende gebouwen staan haaks op de dijk. De traditionele indeling van voor-, zij- en achtererf is niet duidelijk herkenbaar. Het voorerf is gedeeltelijk verhard en aan de rechter- en achterzijde is een bosje aanwezig.

Op het erf staan een hallenhuisboerderij en op enige afstand hiernaast een schuur. De boerderij heeft een a-symmetrische indeling en een pannengedekt wolfdak. De schuur heeft een pannengedekt zadeldak. Het hoofdvolume is in tact en de gevels zijn relatief gaaf bewaard gebleven.



De Zande 5

Het erf ligt onder aan de dijk langs de IJssel.

Op het erf langs de weg staan leilindes. De gebouwen staan haaks op de dijk. De traditionele indeling van voor-, zij- en achtererf is duidelijk herkenbaar. Het voorerf is gedeeltelijk verhard en aan de rechter- en achterzijde is een bosje aanwezig. Op het erf staat een T-huis met aan de rechterzijde een aangebouwde schuur. Het woongedeelte heeft een symmetrische indeling en een pannengedekt schilddak. De schuur achter dit woongedeelte heeft een rietgedekte kap. De ernaast gelegen schuur

heeft een pannengedekte wolfkap. Het hoofdvolume is intact en de gevels zijn relatief gaaf bewaard gebleven.



#### De Zande 40

Forse T-huisboerderij met symmetrische opbouw en aangebouwde erker. De woning heeft één bouwlaag en een kapverdieping onder een met pannen gedekt wolfdak.



#### De Zande 42

Boerderij met een vrijstaand woonhuis en twee hierachter gelegen schuren, haaks op de weg. Het woonhuis bestaat uit een twee verdiepingen hoog deel met erker en zadeldak en een één verdieping hoog deel met rondlopend schilddak. Dit pand heeft een ruitvormige dakbedekking. De schuren hebben pannengedekte daken.



#### De Zande 43

Forse hallehuisboerderij met a-symmetrische opbouw en heeft één bouwlaag en een kapverdieping onder een met riet gedekt wolfdak.



#### Zuideinde West 4 en 6

Deze hallehuizen komen in plattegrond voor op de kadastrale minuut van 1832. Zij hebben een 19-20<sup>e</sup> eeuwse buitenzijde en een traditionele hoofdvorm en bevatten mogelijk bouwhistorische waarden.





#### Zuideinde West 9

Het erf ligt op een terp op enige afstand van de weg en wordt begrensd door sloten. De toegangsweg wordt aan de linkerzijde begeleid door een bomenrij. De traditionele indeling van voor zij- en achterzijde is aanwezig. Het voorerf is sober ingericht en voorzien van vier leilinden.

Op het erf een T-huisboerderij met een stal. Het voorhuis heeft een symmetrische opbouw en heeft één bouwlaag en een kapverdieping onder een met riet gedekt schilddak. Het bedrijfsgedeelte heeft eveneens een rietgedekte kap. Deze boerderij komt voor op de kadastrale minuut van 1832.



#### Zuideinde West achter 12

Transformatorhuisje met verzorgde baksteengevels afgesloten met een houten goot op trapsgewijze uitkraging onder een tentdak met zinken losagnes.



#### Zuideinde West 14

Het erf ligt op een terp en wordt begrensd door sloten. De traditionele indeling van voor zij- en achterzijde is aanwezig. Het voorerf is sober ingericht en voorzien van twee leibomen.

Op het erf een T-huisboerderij met een naar de weg gericht woongedeelte, een stal een beeldverstorende aanbouw een schuurtje en een kapberg. Het voorhuis heeft een symmetrische opbouw en heeft één bouwlaag en een kapverdieping onder een met riet gedekt schilddak. Het bedrijfsgedeelte heeft eveneens een rietgedekte kap.

