

Veiligheidsregio IJsselland
Postbus 1453
8001 BL Zwolle

Gemeente Kampen
College van burgemeester en wethouders
Burgemeester Berghuisplein 1
8261 DD KAMPEN

Datum: 9 augustus 2021, ZWOLLE
Kenmerk: V21.001305 DI
Doorkiesnummer: 088-1197450
Onderwerp: Externe veiligheidsadvies Sonnenbergkwartier

Geacht college,

Op 19 juli 2021 heeft u mij om advies gevraagd over de voorgenomen woningbouwontwikkeling en realisatie van een kerk met 650 zitplaatsen in het Sonnenbergkwartier. Hierbij ontvangt u mijn reactie. Deze is gebaseerd op artikel 10 Wet veiligheidsregio's (Wvr).

Advies

Ik adviseer u om:

- In overleg met het waterschap Drents Overijsselse Delta te bekijken of er nog aanvullende maatregelen kunnen worden getroffen om de overstromingsrisico's te beperken of te voorkomen. Hierbij kan gedacht worden aan bijvoorbeeld verhoogd bouwen, aanpassing van de bouwconstructie en installaties op hoogte plaatsen. Ik wil u hierbij graag van advies voorzien.
- Door middel van risicocommunicatie de aanwezigen (woonwijk en kerkgebouw) op de hoogte te brengen van de handelingsperspectieven bij een overstroming.
- Het plangebied tweezijdig toegankelijk te maken voor zowel de hulpdiensten als (vluchtende) bewoners. Omdat de situatie niet helemaal duidelijk is verzoek ik u hierover contact opnemen met de [REDACTED], afdeling risicobeheersing (088-1197395).
- Het plangebied zodanig in te richten dat alle woningen en de kerk voldoende bereikbaar zijn voor de hulpdiensten. Ik adviseer u om hierbij rekening te houden met het feit dat de brandweer voor het bluswater geen gebruik meer maakt van brandkranen maar van tankwagens. Deze hebben een andere maatvoering (groter en zwaarder) dan de tankautospuiten waar voorheen bij de inrichting rekening mee gehouden werd. U vindt de details van de maatvoering in de bijlage.

Planomschrijving

Het plan Sonnenberg is een inbreidingslocatie in de dorpskern van IJsselmuiden. Het plan voorziet in de realisatie van 47 woningen en een kerk met 650 zitplaatsen. Het gebied wordt ontsloten via de bestaande ontsluiting via Laanzicht die aansluit op de Oosterlandenweg.

Risicobronnen

In de directe omgeving van het plangebied zijn geen risicobronnen gelegen met een effectgebied. Het plangebied is wel gelegen in het gebied met een kleine kans op een overstroming. In het plangebied kan tot ongeveer 2,30 meter water komen te staan. Uit navraag ([REDACTED] van zwembad de Sonnenberch) blijkt dat het dichtbijgelegen zwembad de Sonnenberch geen gebruik maakt van chloorbleekloog.

Scenario's

Als gevolg van overmatige neerslag in het hoger gelegen achterland van de IJssel en/of stuwning vanuit het IJsselmeer stijgt het water in de IJssel en ontstaat er een dijkdoorbraak waardoor het achterliggende land overstroomt.

Voor dit advies heb ik mij beperkt tot de zaken die relevant zijn voor de (externe) veiligheid. Dit advies heb ik afgestemd met de Geneeskundige Hulpverleningsorganisatie in de Regio (GHOR) en de Politie Oost Nederland, district IJsselland

Ik ontvang graag een reactie op dit advies en adviseer u en/of initiatiefnemer graag in de verdere procedure(s).

Een afschrift van deze brief stuur ik naar [REDACTED]
[REDACTED] van uw gemeente en bestuurssecretariaat@kampen.nl.

Afsluiting

Ik vertrouw erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Voor vragen en opmerkingen kunt u contact opnemen met [REDACTED]
[REDACTED] risicobeheersing@vrijsselland.nl. Ook uw volgende adviesaanvragen kunt u sturen naar risicobeheersing@vrijsselland.nl.

Hoogachtend,

Namens het dagelijks bestuur,

drs. A.D.J. Mengerink, directeur veiligheidsregio/commandant brandweer
Voor deze,



[REDACTED], teamleider Risicobeheersing

Bijlage:

Waterwagen

Totaalgewicht:	30 ton
Asbelasting:	12,6 ton
Doorgangshoogte	4,2 meter
Rijbaanbreedte:	3,5 meter (of minimaal 3,0 meter als langs beide kanten van de rijbaan sprake is van een obstakelvrije ruimte van 0,5 meter breed en 4,2 meter hoog)
Binnenbochtstraal:	5,5 meter (of gelijk aan de buitenbochtstraal verminderd met 4,5 meter)
Buitenbochtstraal"	10 meter
Maatvoering opstelplaats:	10*4 meter (lengte x breedte)

