PLANGEBIED

plangebied	

ENKELBESTEMMINGEN

		ARTIKEL
A	Agrarisch	3
A-AB	Agrarisch - Agrarisch bedrijf	4
B	Bedrijf	5
GD-1	Gemengd - 1	6
GD-2	Gemengd - 2	7
GD-3	Gemengd - 3	8
H	Horeca	9
N	Natuur	10
R-1	Recreatie - 1	11
R-2	Recreatie - 2	12
T	Tuin	13
V	Verkeer	14
V-RV	Verkeer - Railverkeer	15
WA	Water	16
W-1	Wonen - 1	17
W-2	Wonen - 2	18
WK	Woongebied	19

DUBBELBESTEMMINGEN

		ARTIKEL
L-G	Leiding - Gas	20
WR-A1	Waarde - Archeologie 1	21
WR-A2	Waarde - Archeologie 2	22
WR-A3	Waarde - Archeologie 3	23
WR-CH	Waarde - Cultuurhistorie	24
WS-WK	Waterstaat - Waterkering	25
WS-WS	Waterstaat - Waterstaatkundige functie	26

GEBIEDSAANDUIDINGEN

		ARTIKEL
	gebiedzone - spoor	19.3
	vrijwaringszone - dijk	30.1
	vrijwaringszone - waterstaatswerk	30.2
1	wro-zone - gerechtelijke uitspraak 1	30.3
2	wro-zone - gerechtelijke uitspraak 2	30.4
	wro-zone - verwerkelijking in nasale bakkomst	29.1
1	wro-zone - wijzigingsgebied 1	4.5
2	wro-zone - wijzigingsgebied 2	14.5
3	wro-zone - wijzigingsgebied 3	14.5
4	wro-zone - wijzigingsgebied 4	14.5
	gebied1 - Haven	19
	gebied2 - Kreek	19
	gebied3 - Dijk	19
	vegetatie1	26.3
	vegetatie2	26.3
	vegetatie3	26.3
	vegetatie4	26.3
	vegetatie5	26.3
	vegetatie6	26.3
	vegetatie7	26.3

FUNCTIEAANDUIDINGEN

(bed)	bedrijfswoning
(bv)	bivug
(bz)	erf
(ge)	gemaal
(gm)	horeca tot en met horecacategorie 4
(hf)	horeca uitgesloten
(hk)	kruidenier
(hv)	informatie- veerhuisje(s)
(hz)	jachthaven
(k)	kantoor
(kl)	landschapswaarden
(lo)	ligplaats
(nb)	ontbulking
(nbu)	ontbulking uitgesloten
(pd)	pad
(pf)	recreatie
(r)	recreatie uitgesloten
(rz)	sluis
(sl)	specifieke vorm van verkeer - wegligging
(sw-w)	specifieke vorm van water - bolertruis
(sw-in)	specifieke vorm van waterstaat - inlaat
(sw-pu)	specifieke vorm van waterstaat - profiel uitgeconiderd
(t)	tunnel
(tz)	vaarweg
(ve)	verkeer
(wa)	water
(w)	wonen uitgesloten

BOUWVLAK

	bouwvlak

BOUWAANDUIDINGEN

(ke)	karakteristiek
(bw)	specifieke bouwaanduiding - afwijkende bouwhoogte
(bw-bo)	specifieke bouwaanduiding - bebouwing
(bw-bu)	specifieke bouwaanduiding - bouwwerken uitgesloten

MAATVOERINGSAANDUIDINGEN

10	maximale bouwhoogte (m)
10	maximale goot- en bouwhoogte (m)
3	maximum aantal ligplaatsen
3	maximum aantal woonwerkhaden
100%	maximum bebouwingspercentage (%)

VERKLARING

	ondergrond

Kampen
Gemeente Kampen

bestemmingsplan
IJsseldelta-Zuid

status: deels onherroepelijk in werking
gebiedsnr: CH
datum: 29-11-2015
schaal: 1:1000
tekeningnr: NL.IMRO.0168.0090103-CH02
blad/vel:

Bestand: 0168.0090103-CH02.dwg